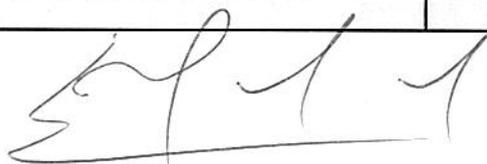


**FORMATO 4.
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

VALENCIA (CÓRDOBA)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					29,191,400.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5,546,366.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					34,737,766.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444.79	1,682,800.00	748,492,612.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229.21	2,472,200.00	566,652,962.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350.92	434,700.00	152,544,924.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240.96	290,500.00	69,998,880.00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1,223.86	65,500.00	80,162,830.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76.80	288,500.00	22,156,800.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,640,009,008.00
	Administración	17%			278,801,531.00
	Imprevistos	3%			49,200,270.00
	Utilidad	5%			82,000,450.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15,580,086.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				425,582,337.00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				2,065,591,345.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60,000,000.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					2,160,329,111.00



Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios

– Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



ERNESTO MONTAÑEZ MORA
Representante Legal
CONSORCIO GANADERO