

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

**OBJETO: “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN
DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)
EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA
(CÓRDOBA)”.**

SOBRE No.2

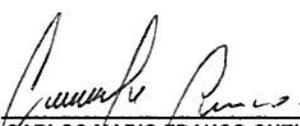
**Oferente: CONSORCIO CORDOBA IF
Dirección, Ciudad: CALLE 34 No. 18-64 OF 501,
C.C ROSEDAL, BUCARAMANGA
Teléfono: (7) – 6301751**

ORIGINAL

**FORMATO 4 – FORMATO PROPUESTA
ECONOMICA**

03

VALENCIA (CÓRDOBA)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					29.387.625,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.583.649,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					34.971.274,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.694.135,00	753.534.307,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.488.842,00	570.467.475,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	437.624,00	153.571.014,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	292.423,00	70.462.246,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.924,00	80.681.747,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	290.456,00	22.307.021,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.651.023.810,00
	Administración	17%			280.674.048,00
	Imprevistos	3%			49.530.714,00
	Utilidad	5%			82.551.191,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.684.726,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				428.440.679,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.079.464.489,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60.000.000,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					2.174.435.763,00


 CARLOS MARIO FRANCO GUTIERREZ
 Representante Legal Principal
 CONSORCIO CORDOBA IF