

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACION Y CALIFICACION

PROGRAMA

INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-021-2017

OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”.

De conformidad con el Capítulo II, Subcapítulo IV “*Evaluación y Calificación de las Propuestas*”, Numeral 4.1.1. “*Evaluación Propuesta Económica*” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación y Calificación Económica publicado el día treinta y uno (31) de mayo de dos mil diecisiete (2017) hasta el día dos (2) de junio de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, por lo anterior, el evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación y Calificación Económica publicado el día (31) de mayo de dos mil diecisiete (2017).

1. WILLIAM CARDONA OLMOS
2. CONSORCIO CORDOBA IF
3. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
4. CONSORCIO VALENCIA CORDOBA 2017
5. CONSORCIO CDI DE VALENCIA
6. LUIS EGIMIO BARON VARGAS
7. GERARDO ESPINOSA CORTES
8. PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA SA
9. CONSORCIO INGENIERIA
10. EBISU SAS - EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
11. CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS
12. CONSORCIO GANADERO
13. UNION TEMPORAL GC VALENCIA 2017
14. MIROAL INGENIERIA S.A.S.

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “*Criterios de Calificación de las Propuestas*”, Subcapítulo IV “*Evaluación y Calificación de las Propuestas*”, Capítulo II “*Disposiciones Generales*” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil, contado desde el vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el dos (2) de junio de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día seis (6) de junio de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$2.895,85)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR** y el **PUNTAJE** así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1°	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	100,000000
2°	EBISU S.A.S	94,7052567
3°	MIROAL INGENIERIA SAS	93,5292116
4°	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S	93,0036975
5°	CONSORCIO GANADERO	92,7660686
6°	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	92,5381918
7°	CONSORCIO INGENIERIA	92,4754714
8°	CONSORCIO CDI DE VALENCIA	92,4000282
9°	GERARDO ESPINOSA CORTES	92,3137193
10°	WILLIAM CARDONA OLMOS	92,1344918

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
11°	CONSORCIO CORDOBA IF	92,0658458
12°	CONSORCIO VALENCIA CORDOBA 2017	91,4600223
13°	UNION TEMPORAL GC VALENCIA 2017	90,7613951
14°	LUIS EGIMIO BARON VARGAS	90,5491872

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los siete (7) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°2. WILLIAM CARDONA OLMOS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)“

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
+	30.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.700.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.700.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.699.000,00	\$ 755.698.210,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.479.000,00	\$ 568.211.590,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	439.000,00	\$ 154.053.880,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	289.000,00	\$ 69.637.440,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.000,00	\$ 79.550.900,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	289.000,00	\$ 22.195.200,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.649.347.220,00
	Administración	17%			\$ 280.389.027,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.480.417,00
	Utilidad	5%			\$ 82.467.361,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.668.799,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		428.005.604,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.077.352.824,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.173.052.824,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°3. CONSORCIO CORDOBA IF**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.387.625,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.583.649,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.971.274,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.694.135,00	\$ 753.534.307,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.488.842,00	\$ 570.467.475,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	437.624,00	\$ 153.571.014,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	292.423,00	\$ 70.462.246,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.924,00	\$ 80.681.747,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	290.456,00	\$ 22.307.021,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.651.023.810,00
	Administración	17%			\$ 280.674.048,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.530.714,00
	Utilidad	5%			\$ 82.551.191,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.684.726,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS %				428.440.679,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.079.464.489,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.174.435.763,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°4. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	27.166.046,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.161.549,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	32.327.595,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.566.066,00	\$ 696.570.496,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.300.696,00	\$ 527.342.530,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	404.542,00	\$ 141.961.879,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	270.317,00	\$ 65.135.584,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	60.941,00	\$ 74.583.252,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	268.499,00	\$ 20.620.723,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.526.214.464,00
	Administración	17%			\$ 259.456.459,00
	Imprevistos	3%			\$ 45.786.434,00
	Utilidad	5%			\$ 76.310.723,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 14.499.037,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				396.052.653,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.922.267.117,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.014.594.712,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°5. CONSORCIO VALENCIA CORDOBA 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	30.184.496,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.054,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.919.550,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.740.073,00	\$ 773.967.070,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.400.000,00	\$ 550.104.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	449.491,00	\$ 157.735.382,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	300.352,00	\$ 72.372.818,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	67.712,00	\$ 82.870.008,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	298.332,00	\$ 22.911.898,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.659.961.176,00
	Administración	17%			\$ 282.193.400,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.798.835,00
	Utilidad	5%			\$ 82.998.059,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.769.631,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				430.759.925,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.090.721.101,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.186.640.651,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°6. CONSORCIO CDI DE VALENCIA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.294.053,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.565.870,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.859.923,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.688.741,00	\$ 751.135.109,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.480.917,00	\$ 568.650.986,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	436.231,00	\$ 153.082.183,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	291.492,00	\$ 70.237.912,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.714,00	\$ 80.424.736,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	289.531,00	\$ 22.235.981,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.645.766.907,00
	Administración	17%			\$ 279.780.374,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.373.007,00
	Utilidad	5%			\$ 82.288.345,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.634.786,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				427.076.512,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.072.843.419,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.167.703.342,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°10. LUIS EGIMIO BARON VARGAS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	30.184.496,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.054,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.919.550,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.692.268,00	\$ 752.703.884,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.556.329,00	\$ 585.936.170,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	449.491,00	\$ 157.735.382,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	300.352,00	\$ 72.372.818,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	67.712,00	\$ 82.870.008,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	298.332,00	\$ 22.911.898,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.674.530.160,00
	Administración	17%			\$ 284.670.127,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.235.905,00
	Utilidad	5%			\$ 83.726.508,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.908.037,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				434.540.577,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.109.070.737,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.204.990.287,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,20			
0,20			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 215,55)	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,09	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
(\$ 0,28)	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
(\$ 0,08)	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,32	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
(\$ 0,40)	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
(\$ 215,90)			
(\$ 37,00)		17%	CUMPLE
(\$ 7,00)		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 273,90)	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
(\$ 273,90)	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PPROPONENTE N°12. GERARDO ESPINOSA CORTES**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.318.201,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.570.458,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.888.659,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.690.133,00	\$ 751.754.257,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.482.962,00	\$ 569.119.720,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	436.591,00	\$ 153.208.514,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	291.732,00	\$ 70.295.743,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.769,00	\$ 80.492.048,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	289.770,00	\$ 22.254.336,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.647.124.618,00
	Administración	17%			\$ 280.011.185,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.413.739,00
	Utilidad	5%			\$ 82.356.231,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.647.684,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				427.428.839,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.074.553.457,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.169.442.116,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°13. PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	30.184.496,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.054,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.919.550,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.685.609,00	\$ 749.742.027,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.476.316,00	\$ 567.596.390,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	435.422,00	\$ 152.798.288,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	290.951,00	\$ 70.107.553,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.593,00	\$ 80.276.649,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	288.994,00	\$ 22.194.739,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.642.715.646,00
	Administración	17%			\$ 279.261.660,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.281.469,00
	Utilidad	5%			\$ 82.135.782,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.605.799,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				426.284.710,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.069.000.356,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.164.919.906,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°14. CONSORCIO INGENIERIA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)"

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.272.924,00
	5.561.856,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.834.780,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.687.523,00	\$ 750.593.355,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.479.128,00	\$ 568.240.929,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	435.916,00	\$ 152.971.643,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	291.281,00	\$ 70.187.070,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.667,00	\$ 80.367.215,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	289.322,00	\$ 22.219.930,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.644.580.142,00
	Administración	17%			\$ 279.578.624,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.337.404,00
	Utilidad	5%			\$ 82.229.007,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.623.511,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				426.768.546,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.071.348.688,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.166.183.468,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°16. EBISU S.A.S**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)"

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	28.648.570,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.443.228,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.091.798,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.651.530,00	\$ 734.584.029,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.426.251,00	\$ 556.120.992,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	426.619,00	\$ 149.709.139,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	285.069,00	\$ 68.690.226,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	64.267,00	\$ 78.653.811,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	283.151,00	\$ 21.745.997,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.609.504.194,00
	Administración	17%			\$ 273.615.713,00
	Imprevistos	3%			\$ 48.285.126,00
	Utilidad	5%			\$ 80.475.210,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.290.290,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				417.666.339,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.027.170.533,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.121.262.331,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°19. CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.125.020,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.533.754,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.658.774,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.678.996,00	\$ 746.800.631,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.466.601,85	\$ 565.369.811,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	433.713,87	\$ 152.198.870,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	289.809,64	\$ 69.832.532,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.335,31	\$ 79.961.271,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	287.860,55	\$ 22.107.690,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.636.270.805,00
	Administración	17%			\$ 278.166.037,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.088.124,00
	Utilidad	5%			\$ 81.813.540,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.544.573,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				424.612.274,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.060.883.079,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.155.541.853,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,19			
-0,16			
0,03	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 194,52	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
(\$ 0,48)	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
(\$ 0,18)	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,01	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,03	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
(\$ 0,01)	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 193,90			
\$ 33,00		17%	CUMPLE
\$ 6,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 244,90	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 244,93	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°20. CONSORCIO GANADERO**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.191.400,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.546.366,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34.737.766,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.682.800,00	\$ 748.492.612,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.472.200,00	\$ 566.652.962,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	434.700,00	\$ 152.544.924,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	290.500,00	\$ 69.998.880,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.500,00	\$ 80.162.830,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	288.500,00	\$ 22.156.800,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.640.009.008,00
	Administración	17%			\$ 278.801.531,00
	Imprevistos	3%			\$ 49.200.270,00
	Utilidad	5%			\$ 82.000.450,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.580.086,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				425.582.337,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.065.591.345,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.160.329.111,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°21. UNION TEMPORAL GC VALENCIA 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	29.752.858,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.653.043,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.405.901,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.715.190,00	\$ 762.899.360,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.519.773,00	\$ 577.557.169,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	443.063,00	\$ 155.479.668,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	296.057,00	\$ 71.337.895,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	66.744,00	\$ 81.685.312,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	294.066,00	\$ 22.584.269,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.671.543.673,00
	Administración	17%			\$ 284.162.424,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.146.310,00
	Utilidad	5%			\$ 83.577.184,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.879.665,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				433.765.583,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.105.309.256,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.200.715.157,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°24. MIROAL INGENIERIA SAS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)”

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	30.184.490,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.053,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.919.543,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.685.000,00	\$ 749.471.150,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.477.000,00	\$ 567.753.170,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	449.491,00	\$ 157.735.382,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	300.352,00	\$ 72.372.818,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	67.712,00	\$ 82.870.008,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	298.332,00	\$ 22.911.898,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.653.114.426,00
	Administración	17%			\$ 281.029.452,00
	Imprevistos	1%			\$ 16.531.144,00
	Utilidad	5%			\$ 82.655.721,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.704.587,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				395.920.904,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.049.035.330,00
3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					\$ 60.000.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 2.144.954.873,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 32.327.595,00	\$ 35.919.550,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.566.066,00	\$ 1.740.073,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.696,00	\$ 2.556.329,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 404.542,00	\$ 449.491,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.317,00	\$ 300.352,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.941,00	\$ 67.712,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 268.499,00	\$ 298.332,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.922.266.547,00	\$ 2.135.851.719,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.014.594.142,00	\$ 2.231.771.269,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO