

**Señores**

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
Bogotá D.C.**

**CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-021-2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y  
COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y  
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN  
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE  
DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL  
MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)".**

**NOMBRE DEL PROPONENTE CIVILIZACION  
TECNICA Y ARQUITECTURA SAS**

**CRA 68 D NO. 25B-86 OFICINA 617**

**ORIGINAL PROPUESTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-021-2017 CONTRATAR LA REVISION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CORDOBA)**

**ÍNDICE DE LA PROPUESTA SOBRE 2  
OFERTA ECONOMICA**

	PAG
ÍNDICE	2
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA	3

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

VALENCIA (CÓRDOBA)					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					29.125.020,19
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.533.753,84
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>34.658.774,03</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444,79	1.678.996,44	746.800.825,52
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229,21	2.466.601,85	565.369.810,52
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350,92	433.713,87	152.198.869,82
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240,96	289.809,64	69.832.532,01
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.223,86	65.335,31	79.961.271,03
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76,80	287.860,55	22.107.689,99
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>1.636.270.998,90</b>
	Administración	17%			278.166.070,00
	Imprevistos	3%			49.088.130,00
	Utilidad	5%			81.813.550,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.544.575,00
B	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>424.612.325,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>2.060.883.323,90</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60.000.000,00
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>					<b>2.155.542.097,93</b>

  
 ING. JUAN JOSE ROSAS MESA  
 C.C 79.646.946 de Bogota  
 Representante Legal  
 CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS