

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.
Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-019-2017

CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOA (PUTUMAYO)”.

**SOBRE NO. 2 – PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

PROPONENTE: ERJAR Y CIA S.A.
NIT: 860.354.608-7
Calle 80 # 8 – 14 Oficina. 202
Teléfono: 217 4006
E-mail: correo@erjar.com
Bogotá D.C.

Bogotá D.C. Abril 3 de 2017



ERJAR Y CIA. S.A.
Consultoría y construcción

Calle 80 No. 8-14
Oficina 202
Telefax 2174006
2174798
Bogotá D.C.

correo@erjar.com
www.erjar.com

OFERTA ECONOMICA

MOCOA					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOA (PUTUMAYO)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOA (PUTUMAYO)					30.036.599,16
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.706.953,84
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.743.553,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOA (PUTUMAYO)".					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	509,23	1.557.657,22	793.205.787,77
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	232,23	2.399.691,87	557.280.443,25
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	300,24	493.127,89	148.056.716,85
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	137,58	324.092,28	44.588.615,55
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	379,18	81.910,23	31.058.722,38
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	95,43	592.189,48	56.512.641,92
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.630.702.927,72
	Administración	17%			277.219.498,00
	Imprevistos	3%			48.921.088,00
	Utilidad	5%			81.535.146,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.491.678,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				423.167.410,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.053.870.337,72
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60.000.000,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					2.149.613.890,72



JAIME ALFONSO ARIAS MURAD
C.C. 396,768
ERJAR Y CIA SA