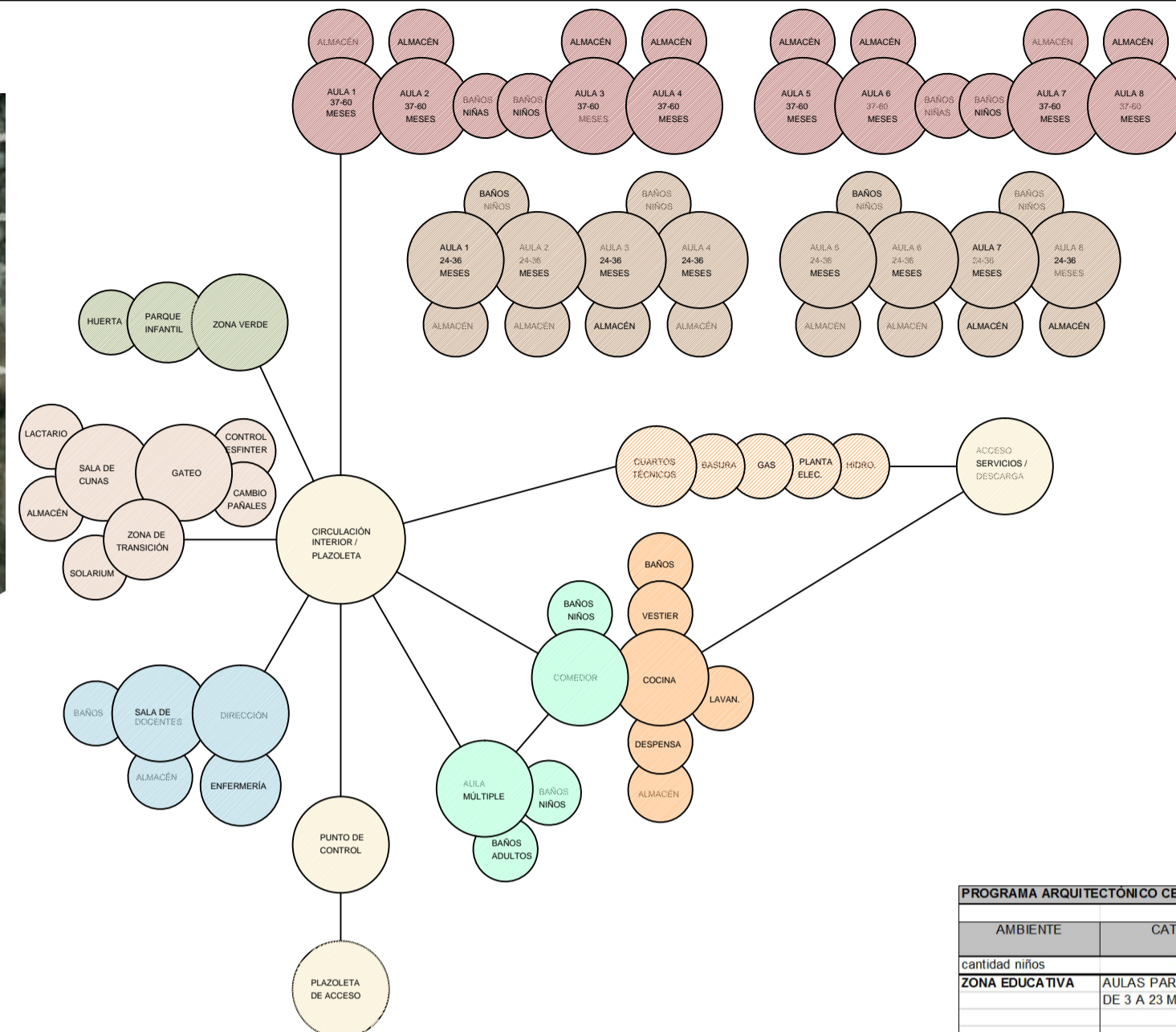




1. PLANO DE LOCALIZACION
ESC. _____ SIN ESCALA



2. ESQUEMA DE BURBUJAS
ESC. _____ SIN ESCALA



4. PLANTA GENERAL
ESC. _____ 1:200

PROGRAMA ARQUITECTONICO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL APARTADO											
AMBIENTE	CATEGORIA	ESPACIOS DESCRIPCION	AREAS LINEAMIENTOS ICDF		ESTUDIO PREVIO		AREAS PROYECTADAS CONSULTORIA		AMBIENTE		
			AREA (m2) TOTAL PROGRAMA	CANTIDAD	AREA TOTAL (m2)	ESTUDIO PREVIO	CANTIDAD	AREA TOTAL (m2)		ESTUDIO FINAL	CANTIDAD
cantidad niños 300											
ZONA EDUCATIVA	AULAS PARA NIÑOS DE 3 A 23 MESES	01 - ZONA DE GUINAS	20	1	20	20.1	1	20.05	20.1	1	20.1
		02 - ZONA DE GATEO	20	1	20	20.1	1	20.05	20.1	1	20.1
		03 - LACTARIO	12	1	12	12.2	1	12.2	12.2	1	12.2
		04 - TRANSICION EXTERIOR	20	1	20	20.8	1	20.75	20.8	1	20.8
		05 - CAMBIO DE PAÑALES	8	1	8	8.0	1	7.98	8	1	8
		06 - CONTROL DE ESFINTER	8	1	8	8.5	1	8.45	8.5	1	8.5
		07 - ALMACENAMIENTO	5	1	5	5.3	1	5.33	5.3	1	5.3
MODULO 1											
	AULAS PARA NIÑOS DE 24 A 36 MESES	08 - ZONA PEDAGOGICA	30	8	240	30.1	8	240.64	30.1	8	240.64
		09 - BAÑO DE APRENDIZAJE	6	4	24	15.4	4	61.68	15.4	4	61.68
		10 - ALMACENAMIENTO	3	8	24	2.9	8	22.8	2.9	8	22.8
MODULO 4											
	AULAS PARA NIÑOS DE 37 A 60 MESES	11 - ZONA PEDAGOGICA	40	8	320	40.3	8	322	40.3	8	322
		12 - ALMACENAMIENTO	4	8	32	3.9	8	30.8	3.9	8	30.8
MODULO 5											
	BAÑOS INFANTILES	13 - BAÑO NIÑOS	3.5	2	7	12.8	2	25.66	12.8	2	25.66
		14 - BAÑO NIÑAS	3.5	2	7	12.8	2	25.66	12.8	2	25.66
TOTAL ZONA EDUCATIVA 747											
TOTAL 824.05											
TOTAL 824.24											
ZONA ADMINISTRATIVA											
	DIRECCION	15 - DIRECCION	16	1	16	10.7	1	10.72	10.7	1	10.72
		16 - SALON DE DOCENTES	16	1	16	15.9	1	15.93	15.9	1	15.93
		17 - DEPOSITO DE MATERIAL	4	1	4	11.4	1	11.4	11.4	1	11.4
		18 - BAÑO HOMBRES	3	1	3	3.3	1	3.3	3.3	1	3.3
		19 - BAÑO MUJERES	3	1	3	3.3	1	3.3	3.3	1	3.3
		20 - CONSULTORIO	9	1	9	10.0	1	10.03	10.0	1	10.03
		ENFERMERIA	9	1	9	10.0	1	10.03	10.0	1	10.03
TOTAL ZONA ADMINISTRATIVA 45											
TOTAL 54.68											
TOTAL 54.68											
ZONA DE SERVICIOS											
	COCINA	21 - LAVADO DE ALIMENTOS	40	1	40	42.1	1	42.12	42.1	1	42.12
		22 - PREPARACION ALIMENTOS	8	1	8	8.4	1	8.38	8.4	1	8.38
		23 - ARMADO DE PLATOS	8	1	8	9.5	1	9.51	9.5	1	9.51
		24 - LAVADO DE MENAJE	4	1	4	4.05	1	4.1	4.05	1	4.05
		25 - DEPOSITO DE MENAJE	4	1	4	4.1	1	4.05	4.1	1	4.05
		26 - DESPESERA DARRA	4	1	4	4.1	1	4.05	4.1	1	4.05
		27 - ALMACEN	8	1	8	8.3	1	8.25	8.3	1	8.25
MODULO 3											
	PREPARACION PERSONAL	28 - BAÑO HOMBRES	3.5	1	3.5	3.4	1	3.4	3.4	1	3.4
		29 - BAÑO MUJERES	3.5	1	3.5	3.3	1	3.31	3.3	1	3.31
		30 - VESTIER HOMBRES	5	1	5	4.8	1	4.78	4.8	1	4.78
		31 - VESTIER MUJERES	5	1	5	4.8	1	4.64	4.8	1	4.64
MODULO 3											
	LAVANDERIA	32 - LAVADO	3	1	3	4.8	1	4.56	4.8	1	4.56
		33 - TENDIDO Y SECADO	12	1	12	10.1	1	10.14	10.1	1	10.14
MODULO 3											
	CUARTOS TECNICO	34 - DEPOSITO DE BASURAS	6	1	6	6.3	1	6.27	6.3	1	6.3
		35 - PLANTA ELECTRICA	3	1	3	3.8	1	3.6	3.8	1	3.6
		36 - SIST. HIDRONEUMATICO	3	1	3	4.7	1	4.7	4.7	1	4.7
		37 - GAS	2	1	2	3.3	1	3.3	3.3	1	3.3
		38 - CUARTO ELECTRICO	2	1	2	4.9	1	4.9	4.9	1	4.9
MODULO 3											
TOTAL ZONA SERVICIOS 128											
TOTAL 139.16											
TOTAL 144.39											
ZONA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS											
	COMEDOR	39 - ZONA DE ALIMENTACION	112	1	112	116.9	1	116.89	116.9	1	116.89
		40 - ALMACEN	10	1	10	4	1	3.5	4	1	3.5
		41 - BANOS NIÑOS	3.5	2	7	3.5	2	7.04	3.2	1	3.2
		42 - BANOS NIÑAS	3.5	1	3.5	3.5	1	3.52	3.2	1	3.2
MODULO 3											
	AULA MULTIPLE	43 - ZONA DE ACTIVIDADES	80	1	80	82.0	1	81.95	82.0	1	81.95
		44 - ALMACENAMIENTO	6	1	6	5.7	1	5.68	5.7	1	5.68
		45 - BANOS NIÑOS	3.5	2	7	6.9	2	13.72	6.9	1	6.98
		46 - BANOS NIÑAS	3.5	1	3.5	6.8	1	6.86	6.9	1	6.86
		47 - BAÑO HOMBRES	3.5	1	3.5	3.6	1	3.6	3.6	1	3.6
		48 - BAÑO MUJERES	3.5	1	3.5	3.6	1	3.6	3.6	1	3.6
		49 - BAÑO DISCAPACITADOS	4	1	4	5.04	1	5.04	5.04	1	5.04
MODULO 2											
TOTAL ZONA SERVICIOS COMPLEMENTARIOS 240											
TOTAL 251.9											
TOTAL 240.38											
ZONA EXTERIOR											
	ZONA PEDAGOGICOS	50 - PARQUE INFANTIL	40	2	80	47.7	2	95.42	45.8	2	91.2
		51 - HUERTAS	15	2	30	20.0	1	20	20	1	20
		52 - ZONA VERDE TRATADA	60% (604)	1	604	650.3	1	650.26	617.5	1	617.5
		53 - ACCESO - ZONA DE RECEPCION	15	1	15	30.7	1	30.7	30.7	1	30.7
TOTAL ZONA EXTERIOR 796.4											
TOTAL 769.4											
VARIOS											
	MODULO 1	54 - SOLARIUM	-	-	-	11.3	1	11.3	8.3	1	8.3
		55 - BAÑO DISCAPACITADOS NIÑOS	-	-	-	4.0	1	4.0	4	1	4.0
		56 - BAÑO DISCAPACITADOS ADULTOS	-	-	-	4.0	1	4.0	4	1	4.0
		57 - CUARTO NEVERAS	-	-	-	5.3	1	5.3	5.3	1	5.3
		58 - OFICIO	-	-	-	2.9	1	2.9	2.9	1	2.9
TOTAL VARIOS 27.5											
TOTAL 1097.4											
TOTAL 1100.5											

3. CUADRO DE ÁREAS
ESC. _____ SIN ESCALA

27 ep 1 ON OV 14

REPUBLICA DE COLOMBIA
DAPRE
FONADE
BIENESTAR FAMILIAR
PSA CONSORCIO CONSULTORES

PROPIETARIO:
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

PROYECTO:
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL C.D.I.
300 NIÑOS CLIMA CALIDO

No. CONVENIO:
212011

LOCALIZACION:
APARTADÓ
DEP. ANTIOQUIA

REVISIONES:

No.	FECHA	MODIFICACIONES	ELABORADO
0	07 10 13	EMISION FINAL	PSA
1	17 12 13	AJUSTES DE DISEÑO	INTERV.
2	30 12 13	AJUSTES DE DISEÑO	INTERV.
3	31 12 13	ENTREGA DE PRODUCTOS	PSA
4	25 02 14	AJUSTES DE DISEÑO	INTERV.
5	07 14	AJUSTES DE DISEÑO	INTERV.
6	19 06 15	ENTREGA DE PRODUCTOS	PSA
7	24 07 15	AJUSTE DE DISEÑOS	INTERV.
8	04 09 15	ENTREGA DE PRODUCTOS	PSA
9	14 09 15	ENTREGA FINAL	PSA

OBSERVACIONES:

REALIZO - CONSULTORIA:
CONSORCIO PSA CONSULTORES

GONZALO VELASCO VIC.
LT 631312014-AAG504085

REVISO - INTERVENTORIA:
CONSORCIO FABRICA FONADE 2013

JULIANA PATRICIA LEAL G.
A391522011-52881830

CONTIENE:
A-001
PLANO DE LOCALIZACION
CUADRO DE AREAS

ARCHIVO:
CDI_Apartado_A_01-03_PL_GEN.dwg

FECHA:
14 DE OCTUBRE DE 2015

ESCALA:
INDICADA

PLANO No.
1 de 27