

# CONSORCIO CONCRETOS Y ENERGIA

CONVOCATORIA NO. PAF-DPR-O-013-2016

Objeto: CONTRATAR "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"

**(PROPUESTA ECONÓMICA)**

NOVIEMBRE 2016

**FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA**

**"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"**

**1. ETAPA 1- EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

**REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)**

| DESCRIPCIÓN   | VALOR TOTAL      |
|---|------------------|
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS   | 36.377.410,00    |
| REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA) | \$ 31.359.836,00 |
| VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS  | 5.017.574,00     |

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)**

| ÍTEM                          | DESCRIPCIÓN   | UND        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL             |
|-------------------------------|---|------------|----------|-------------------|-------------------------|
| <b>A</b>                      | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>   |            |          |                   | <b>1.852.357.642,00</b> |
| 1                             | Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)   | M2         | 750,00   | 1.229.578,00      | 922.183.500,00          |
| 2                             | Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)  | M2         | 236,00   | 2.122.016,00      | 500.795.776,00          |
| 3                             | Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)  | M2         | 510,00   | 439.837,00        | 224.316.870,00          |
| 4                             | Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)   | M2         | 144,00   | 413.064,00        | 59.481.216,00           |
| 5                             | Zonas blandas (arborización y emperadización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso) | M2         | 360,00   | 132.278,00        | 47.620.080,00           |
| 6                             | Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)  | ML         | 200,00   | 489.801,00        | 97.960.200,00           |
| <b>B</b>                      | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>  |            |          |                   | <b>477.908.271,00</b>   |
|                               | Administración  | 17%        |          |                   | 314.900.799,00          |
|                               | Imprevistos   | 3%         |          |                   | 55.570.729,00           |
|                               | Utilidad  | 5%         |          |                   | 92.617.882,00           |
|                               | Valor IVA sobre la utilidad   | 16%        |          |                   | 14.818.861,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b> |   | <b>25%</b> |          |                   | <b>2.330.265.913,00</b> |

**3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)** **2.366.643.323,00**

  
**DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO**  
Representante Legal  
**CONSORCIO CONCRETOS Y ENERGIA**  
C.C 80.833.443 de Bogotá