

# PROPUESTA ECONOMICA

## FORMATO 4



---

Carrera 46 N° 95-71 La Castellana  
Teléfono: 2568829 - 2568796  
[info@ebisuconstructora.com](mailto:info@ebisuconstructora.com) [licitaciones.ebisu@gmail.com](mailto:licitaciones.ebisu@gmail.com)  
Bogotá D.C. - Colombia

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA					
"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"					
<b>1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
<b>REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)</b>					
<b>DESCRIPCIÓN</b>					<b>VALOR TOTAL</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>35.213.332,00</b>
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					30.356.321,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.857.011,00
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>1.839.247.206,00</b>
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.220.875,00	915.656.250,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.106.997,00	497.251.292,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	436.724,00	222.729.240,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	410.141,00	59.060.304,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	131.342,00	47.283.120,00



6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	486.335,00	97.267.000,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>474.525.779,00</b>
	Administración	17%			312.672.025,00
	Imprevistos	3%			55.177.416,00
	Utilidad	5%			91.962.360,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			14.713.978,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.313.772.985,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>2.348.986.317,00</b>

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS MCTE. (\$2.348.986.317)



**ING. MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ**  
Representante Legal

**Proponente: EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS**



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana  
Teléfono: 2568829 – 2568796  
[info@ebisuconstructora.com](mailto:info@ebisuconstructora.com) [licitaciones.ebisu@gmail.com](mailto:licitaciones.ebisu@gmail.com)  
Bogotá D.C. - Colombia