

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Fiduciaria Bogotá - Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.

PROCESO:
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-013-2016

OBJETO: “CONTRATAR ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR
“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL
MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)”

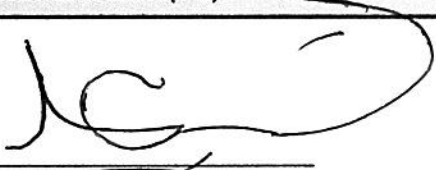
**Sobre No: 2
ORIGINAL**

Contenido: PROPUESTA ECONOMICA.

Oferente: JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ.

Dirección, Ciudad: C.C. Metropolitano Carrera 5 No. 6-28 Torre B Oficina 404-Neiva(H)
Teléfono: 8713005/8715547

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA					
"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$36,377,410.00	
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)				31,359,836.00	
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				5,017,574.00	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,839,947,806.00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750.00	1,181,100.00	885,825,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236.00	2,176,650.00	513,689,400.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510.00	451,161.00	230,092,110.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144.00	423,699.00	61,012,656.00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360.00	135,684.00	48,846,240.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200.00	502,412.00	100,482,400.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				474,706,533.00
	Administración	17%			312,791,127.00
	Imprevistos	3%			55,198,434.00
	Utilidad	5%			91,997,390.00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			14,719,582.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		41%			2,314,654,339.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$2,351,031,749.00


 Representante Legal
 Proponente: JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ
 C.C. 12.132.804 de Neiva.