



REDES & EDIFICACIONES S.A.
Construimos e Innovamos

Carrera 19 A No. 84 - 14 Of. 401
P.B.X. 6 07 01 01 – Fax: Ext 102

rye@ryesa.com.co
Bogotá D.C. - Colombia

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO -
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA
BOGOTA S.A
CALLE 67 No.7-37 PISO 3
BOGOTÁ D. C. – COLOMBIA
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-O-013-2016**



Construcción,
mantenimiento,
instalación e
interventoría de:
redes de
telecomunicaciones y
eléctricas; puentes y
obras de urbanismo;
edificaciones;
acueductos y
alcantarillados



**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR “REVISIÓN,
AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO
DE TESALIA (HUILA)”.**

PROPUESTA ECONOMICA

**REDES Y EDIFICACIONES S.A.
Carrera 19 A No. 84 -14 Of. 401
Representante Legal: Fabio Arturo
Gómez Sanabria**

**Teléfono: 607 01 01
Fax: 607 01 01 Ext 102
E-mail: rye@ryeltda.com**

ORIGINAL

Formato 4

Propuesta Económica



Construcción,
mantenimiento,
instalación e
intervención de redes
de telecomunicaciones
y eléctricas, puentes y
obras de urbanismo,
edificaciones,
acueductos y
alcantarillados



FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA

"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,389,760.00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)	30,508,414.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	4,881,346.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,879,232,000.00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750.00	1,248,000.00	936,000,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236.00	2,159,500.00	509,642,000.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510.00	445,000.00	226,950,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144.00	415,000.00	59,760,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360.00	133,000.00	47,880,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200.00	495,000.00	99,000,000.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				447,257,216.00
	Administración	17%			319,469,440.00
	Imprevistos	1%			18,792,320.00
	Utilidad	5%			93,961,600.00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			15,033,856.00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)	39%			2,326,489,216.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2,361,878,976.00



FABIO ARTURO GÓMEZ SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL
REDES Y EDIFICACIONES S.A.