



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
CALLE 67 N° 7 – 97 PISO 3, BOGOTÁ D.C..

PROPUESTA PARA LA CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-
013-2016

CONTRATAR LOS “ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR “REVISIÓN,
AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO
DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA
(HUILA)”

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSORCIO CONSTRUCCIONES HUILA

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: DANIEL ANTONIO MARTINEZ

ORIGINAL

SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA



FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA					
"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				35.427.959,00	
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)				30.541.344,00	
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.886.615,00	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.850.458.054,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.228.317,00	921.237.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.119.839,00	500.282.004,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	439.386,00	224.086.860,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	412.640,00	59.420.160,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.143,00	47.571.480,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	489.299,00	97.859.800,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				477.418.178,00
	Administración	17%			314.577.869,00
	Imprevistos	3%			55.513.742,00
	Utilidad	5%			92.522.903,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			14.803.664,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.327.876.232,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.363.304.191,00


 DANIEL ANTONIO MARTÍNEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO CONSTRUCCIONES HUILA
 C.C. 79.425.832 DE SAMACA

000001