

SEÑORES:
PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-013-2016

OBJETO:

**CONTRATAR LOS “ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR
“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL
MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)”.**

PROPONENTE:
FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.
CARRERA 8 No. 69 -76
TEL. 3451267 – 2129368
licitaciones@fernandoramirez.com.co

**SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

CARTA DE OFERTA ECONOMICA

Bogotá D.C., 02 de Noviembre de 2016,

SEÑORES:

PATIMONIO AUTONOMO

FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTA S.A.

Teléfonos: 3485400

Calle 67 No. 7-37 Piso 3

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-013-2016**

Yo, **VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA**, en mi calidad de Representante Legal de la Empresa **FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.**, me permito presentar la **OFERTA ECONOMICA** relacionada con el pliego de condiciones de la Convocatoria No. **PAF-DPR-O-013-2016**, convocada por **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA**, cuyo objeto consiste en **CONTRATAR LOS “ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR “REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)”**.

VALOR DE LA OFERTA: Documento Anexo

Nombre del oferente: FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.

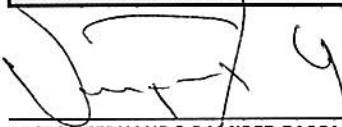


VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA

REPRESENTANTE LEGAL

C.C. No.12.272.097 expedida en La Plata – Huila

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA					
"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)"					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				36.377.410,00	
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)				31.359.836,00	
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				5.017.574,00	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.879.017.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.260.000,00	945.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.150.000,00	507.400.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	443.500,00	226.185.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	403.000,00	58.032.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de	M2	360,00	130.000,00	46.800.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	478.000,00	95.600.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				447.206.046,00
	Administración	17%			319.432.890,00
	Imprevistos	1%			18.790.170,00
	Utilidad	5%			93.950.850,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			15.032.136,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.326.223.046,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.362.600.456,00


VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA

Representante Legal

Proponente: FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA

NIT 800,242,107-1

