

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-013-2016

**“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE
TESALIA (HUILA).”**

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 2.426.639.123,00

Valor Mínimo: \$ 2.183.975.211,00

Valor Máximo: \$ 2.426.639.123,00

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia “(...) Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:...

...8. De la anterior verificación se elaborará un informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de evaluación económica. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas. (...)”

Las observaciones al presente informe de Evaluación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico deceroasiempre@findeter.gov.co o en físico, en la Calle 103 # 19 – 20 Bogotá, Findeter. No se absolverán consultas efectuadas telefónicamente o en forma personal.

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

PROPONENTE N° 1. JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.351.031.749,00	\$ 2.351.031.749,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.410,00	\$ 36.377.410,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.314.654.339,00	\$ 2.314.654.339,00	

-¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? : **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 3. CONSORCIO OBRAS ESPECIALES TESALIA

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.324.450.044,00	\$ 2.324.450.044,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.000,00	\$ 36.377.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.288.073.044,00	\$ 2.288.073.044,00	

-¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? : **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 4. CONSORCIO CDI TESALIA

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.353.751.790,00	\$ 2.353.751.790,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.410,00	\$ 36.377.410,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.317.374.380,00	\$ 2.317.374.380,00	

-¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? : **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 5. URBANISCOM LTDA.

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.349.472.088,00	\$ 2.349.472.088,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.220.608,00	\$ 35.220.608,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.314.251.480,00	\$ 2.314.251.480,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético? : **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 7. VM INGENIEROS S.A.S

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.372.264.640,00	\$ 2.372.264.640,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 34.800.000,00	\$ 34.800.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.337.464.640,00	\$ 2.337.464.640,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético? : **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 8. JHON JAIRO ANDRADE SERRANO

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.333.212.868,00	\$ 2.333.212.868,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 34.976.879,00	\$ 34.976.879,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.298.235.989,00	\$ 2.298.235.989,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 9. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.369.855.698,00	\$ 2.369.855.698,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.526.179,00	\$ 35.526.179,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.334.329.519,00	\$ 2.334.329.519,00	

-La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 11. FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.362.600.456,00	\$ 2.362.600.456,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.410,00	\$ 36.377.410,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.326.223.046,00	\$ 2.326.223.046,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 12. CONSORCIO CONCRETOS Y ENERGIA

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.366.643.323,00	\$ 2.366.643.323,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.410,00	\$ 36.377.410,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.330.265.913,00	\$ 2.330.265.913,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 14. CONSORCIO PIJAOS

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.362.090.473,00	\$ 2.362.090.473,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.409.771,00	\$ 35.409.771,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.326.680.702,00	\$ 2.326.680.702,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 17. EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.348.986.317,00	\$ 2.348.986.317,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.213.332,00	\$ 35.213.332,00	

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR ETAPA 2	\$ 2.313.772.985,00	\$ 2.313.772.985,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 19. CONSORCIO SANTA CATALINA AM&CIA

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.357.485.534,00	\$ 2.357.485.534,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.377.410,00	\$ 36.377.410,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.321.108.124,00	\$ 2.321.108.124,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 20. CONSORCIO CONSTRUCCIONES HUILA

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.363.304.191,00	\$ 2.363.304.191,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.427.959,00	\$ 35.427.959,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.327.876.232,00	\$ 2.327.876.232,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 21. CONSORCIO CDI 2016

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.374.095.298,00	\$ 2.374.095.298,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 36.192.000,00	\$ 36.192.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.337.903.298,00	\$ 2.337.903.298,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurrida en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

PROPONENTE N° 22. REDES Y EDIFICACIONES S.A.

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.361.878.976,00	\$ 2.361.878.976,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 35.389.760,00	\$ 35.389.760,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 2.326.489.216,00	\$ 2.326.489.216,00	

La oferta económica presentó ajuste aritmético?: **NO**

-¿La oferta económica está incurrida en alguna Causal de Rechazo?: **NO**

En el anexo 1 se presenta la oferta económica verificada y/o ajustada.

Dado a los cinco (5) días de julio de 2016.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**Anexo 1.
OFERTA ECONÓMICA VERIFICADA Y/O AJUSTADA**

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.410,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.574,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.839.947.806,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.181.100,00	\$ 885.825.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.176.650,00	\$ 513.689.400,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	451.161,00	\$ 230.092.110,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	423.699,00	\$ 61.012.656,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	135.684,00	\$ 48.846.240,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	502.412,00	\$ 100.482.400,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				474.706.533,00
	Administración			17%	\$ 312.791.127,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.198.434,00
	Utilidad			5%	\$ 91.997.390,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.719.582,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.314.654.339,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.351.031.749,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO OBRAS ESPECIALES TESALIA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.000,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.483,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.517,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.818.818.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.203.000,00	\$ 902.250.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.033.000,00	\$ 479.788.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	450.000,00	\$ 229.500.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	420.000,00	\$ 60.480.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	130.000,00	\$ 46.800.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	500.000,00	\$ 100.000.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				469.255.044,00
	Administración			17%	\$ 309.199.060,00
	Imprevistos			3%	\$ 54.564.540,00
	Utilidad			5%	\$ 90.940.900,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.550.544,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.288.073.044,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.324.450.044,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CDI TESALIA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.410,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.574,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.842.110.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.235.000,00	\$ 926.250.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.030.000,00	\$ 479.080.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	450.000,00	\$ 229.500.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	420.000,00	\$ 60.480.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalacion de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	130.000,00	\$ 46.800.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	500.000,00	\$ 100.000.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				475.264.380,00
	Administración			17%	\$ 313.158.700,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.263.300,00
	Utilidad			5%	\$ 92.105.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.736.880,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.317.374.380,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.353.751.790,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA URBANISCOM LTDA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.220.608,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.362.593,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.858.015,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.839.627.568,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.221.128,00	\$ 915.846.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.107.433,00	\$ 497.354.188,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	436.814,00	\$ 222.775.140,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	410.225,00	\$ 59.072.400,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	131.369,00	\$ 47.292.840,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	486.435,00	\$ 97.287.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				474.623.912,00
	Administración			17%	\$ 312.736.687,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.188.827,00
	Utilidad			5%	\$ 91.981.378,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.717.020,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.314.251.480,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.349.472.088,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA VM INGENIEROS S.A.S					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					34.800.000,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					30.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.800.000,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.858.080.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.250.000,00	\$ 937.500.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.050.000,00	\$ 483.800.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	450.000,00	\$ 229.500.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	420.000,00	\$ 60.480.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	130.000,00	\$ 46.800.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	500.000,00	\$ 100.000.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				479.384.640,00
	Administración			17%	\$ 315.873.600,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.742.400,00
	Utilidad			5%	\$ 92.904.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.864.640,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.337.464.640,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.372.264.640,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA JHON JAIRO ANDRADE SERRANO					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					34.976.879,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.152.482,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.824.397,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.826.896.652,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.212.677,00	\$ 909.507.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.092.849,00	\$ 493.912.364,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	433.791,00	\$ 221.233.410,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	407.387,00	\$ 58.663.728,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	130.460,00	\$ 46.965.600,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	483.069,00	\$ 96.613.800,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				471.339.337,00
	Administración			17%	\$ 310.572.431,00
	Imprevistos			3%	\$ 54.806.900,00
	Utilidad			5%	\$ 91.344.833,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.615.173,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.298.235.989,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.333.212.868,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.526.179,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.626.016,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.900.163,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.855.587.852,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.231.722,00	\$ 923.791.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.125.716,00	\$ 501.668.976,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	440.604,00	\$ 224.708.040,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	413.784,00	\$ 59.584.896,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalacion de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.509,00	\$ 47.703.240,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	490.656,00	\$ 98.131.200,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				478.741.667,00
	Administración			17%	\$ 315.449.935,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.667.636,00
	Utilidad			5%	\$ 92.779.393,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.844.703,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.334.329.519,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.369.855.698,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.410,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.574,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.879.017.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.260.000,00	\$ 945.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.150.000,00	\$ 507.400.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	443.500,00	\$ 226.185.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	403.000,00	\$ 58.032.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	130.000,00	\$ 46.800.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	478.000,00	\$ 95.600.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				447.206.046,00
	Administración			17%	\$ 319.432.890,00
	Imprevistos			1%	\$ 18.790.170,00
	Utilidad			5%	\$ 93.950.850,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 15.032.136,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.326.223.046,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.362.600.456,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CONCRETOS Y ENERGIA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.410,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.574,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.852.357.642,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.229.578,00	\$ 922.183.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.122.016,00	\$ 500.795.776,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	439.837,00	\$ 224.316.870,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	413.064,00	\$ 59.481.216,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalacion de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.278,00	\$ 47.620.080,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	489.801,00	\$ 97.960.200,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				477.908.271,00
	Administración			17%	\$ 314.900.799,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.570.729,00
	Utilidad			5%	\$ 92.617.882,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.818.861,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.330.265.913,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.366.643.323,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO PIJAOS					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.409.771,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.525.665,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.884.106,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.849.507.712,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.227.686,00	\$ 920.764.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.118.751,00	\$ 500.025.236,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	439.160,00	\$ 223.971.600,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	412.429,00	\$ 59.389.776,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.075,00	\$ 47.547.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	489.048,00	\$ 97.809.600,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				477.172.990,00
	Administración			17%	\$ 314.416.311,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.485.231,00
	Utilidad			5%	\$ 92.475.386,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.796.062,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.326.680.702,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.362.090.473,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA EBISU S.A.S					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.213.332,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.356.321,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.857.011,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.839.247.206,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.220.875,00	\$ 915.656.250,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.106.997,00	\$ 497.251.292,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	436.724,00	\$ 222.729.240,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	410.141,00	\$ 59.060.304,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	131.342,00	\$ 47.283.120,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	486.335,00	\$ 97.267.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				474.525.779,00
	Administración			17%	\$ 312.672.025,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.177.416,00
	Utilidad			5%	\$ 91.962.360,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.713.978,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.313.772.985,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.348.986.317,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO SANTA CATALINA AM&CIA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.377.410,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.017.574,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.845.078.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.224.000,00	\$ 918.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.114.000,00	\$ 498.904.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	439.000,00	\$ 223.890.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	411.000,00	\$ 59.184.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.000,00	\$ 47.520.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	487.900,00	\$ 97.580.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				476.030.124,00
	Administración			17%	\$ 313.663.260,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.352.340,00
	Utilidad			5%	\$ 92.253.900,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.760.624,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.321.108.124,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.357.485.534,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CONSTRUCCIONES HUILA					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.427.959,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.541.344,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.886.615,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.850.458.054,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.228.317,00	\$ 921.237.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.119.839,00	\$ 500.282.004,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	439.386,00	\$ 224.086.860,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	412.640,00	\$ 59.420.160,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	132.143,00	\$ 47.571.480,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	489.299,00	\$ 97.859.800,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				477.418.178,00
	Administración			17%	\$ 314.577.869,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.513.742,00
	Utilidad			5%	\$ 92.522.903,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.803.664,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.327.876.232,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.363.304.191,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CDI 2016					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.192.000,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					31.200.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.992.000,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.858.428.694,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.220.000,00	\$ 915.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.150.000,00	\$ 507.400.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	446.649,00	\$ 227.790.990,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	419.461,00	\$ 60.402.384,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	134.327,00	\$ 48.357.720,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	497.388,00	\$ 99.477.600,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				479.474.604,00
	Administración			17%	\$ 315.932.878,00
	Imprevistos			3%	\$ 55.752.861,00
	Utilidad			5%	\$ 92.921.435,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.867.430,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.337.903.298,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.374.095.298,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA REDES Y EDIFICACIONES S.A					
Convocatoria No. PAF-DPR-O-013-2016					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA).					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.389.760,00
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE					30.508.414,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.881.346,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.879.232.000,00
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	750,00	1.248.000,00	\$ 936.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	236,00	2.159.500,00	\$ 509.642.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	510,00	445.000,00	\$ 226.950.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	144,00	415.000,00	\$ 59.760.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	360,00	133.000,00	\$ 47.880.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	200,00	495.000,00	\$ 99.000.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				447.257.216,00
	Administración			17%	\$ 319.469.440,00
	Imprevistos			1%	\$ 18.792.320,00
	Utilidad			5%	\$ 93.961.600,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 15.033.856,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.326.489.216,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.361.878.976,00