

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

SEGUNDO INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-013-2016

OBJETO: CONTRATAR LOS “ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR “REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)”.

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo II, numeral 1.9 y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, de los estudios del proyecto, de los anexos técnicos y de cualquier otro documento relacionado con el proceso de selección, de manera escrita, hasta el día **25 de Octubre de 2016**.

Que posterior a dicho periodo se presentaron observaciones por parte de algunos interesados, a los que la Entidad procede a dar respuesta por medio del presente documento, así:

1. INTERESADO: **MARI LUZ CABARCAS GÓMEZ** de la empresa **URBANISCOM LTDA**, información enviada vía correo electrónico el día viernes 28 de octubre de 2016, a las 08:41 a.m.

OBSERVACIÓN

“Buenos días, solicito amablemente se publiquen los FORMATOS 1 al 7 necesarios para las convocatorias PAF-DPR-O-013-2016 y PAF-DPR-O-014-2016.

RESPUESTA

Los formatos 1 al 7 son parte integral de los términos de referencia que se encuentran publicados en la página web del respectivo proceso. Se sugiere al interesado consultar los Términos de Referencia. No obstante como ayuda para el proceso de verificación de la oferta económica la entidad Publicará, para la CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-014-2016, el Formato 4 Propuesta Económica en archivo Excel.

2. INTERESADO: **NANCY OSPINA GARCIA**, de la empresa, **ARISTA SAS**, información enviada vía correo electrónico el día jueves 27 de octubre de 2016, a las 03:03 p.m.

OBSERVACIÓN

“Con la presente solicitamos nos aplacen la fecha de entrega, consideramos que de la apertura al cierre son muy pocos días, para preparar la propuesta”.

RESPUESTA

La Contratante se permite informar que no accede a la presente solicitud, por cuanto se considera que los plazos destinados en el cronograma de la Convocatoria son suficientes para que los proponentes preparen sus propuestas.

3. INTERESADO: **Juan Diego Rojas Hernández**, información enviada vía correo electrónico el día jueves 27 de octubre de 2016, a las 07:46 a.m.

OBSERVACIÓN

“Como posible oferente del proceso de referencia solicito las especificaciones técnicas y planos

RESPUESTA

La Contratante se permite informar que se procederá con la publicación de los planos y especificaciones técnicas correspondientes al proyecto objeto de la presente convocatoria.

4. INTERESADO: **Adrián Eduardo Mafioli**, de la empresa, AM & CIA SAS, información enviada vía correo electrónico el día miércoles 26 de octubre de 2016, a las 04:40 p.m

OBSERVACIÓN

“Por medio de la presente se le solicita muy amablemente a la entidad aclarar de cuanto **es el valor del cupo de crédito** para la presente licitación ya que en los términos de referencia no es claro”.

RESPUESTA

De acuerdo con los términos de referencia, el cupo de crédito debe ser por un monto igual o superior al 30% del presupuesto de la convocatoria, como lo determina el numeral 3.1.2.9 de los términos de referencia: La entidad verificará que la carta de cupo crédito pre aprobado al oferente es por un monto igual o superior al 30% del presupuesto de la convocatoria”.

Se podrá presentar una misma carta de cupo de crédito en más de una de las convocatorias del Programa Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales - Findeter.

Conforme a lo anterior, la carta de cupo de crédito deberá estar dirigida a las convocatorias del Programa Infraestructura En Entornos Institucionales y Culturales - Findeter, bajo las siguientes alternativas:

- a) Estar dirigida específicamente a esta convocatoria; en tal caso no se acepta la presentación del mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso.
- b) Estar dirigida a las convocatorias del Programa Infraestructura En Entornos Institucionales y Culturales – Findeter.

Cuando se opte por esta opción, la asignación del cupo de crédito se hará en primer lugar, a la convocatoria del Programa Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales – Findeter de la primera fecha de adjudicación, y así en orden ascendente.

Sin perjuicio de la opción por la cual haya optado el proponente, podrá subsanar el monto faltante siempre y cuando este dentro del plazo estipulado para subsanaciones, en caso que esta etapa ya se haya cerrado, la propuesta será **RECHAZADA**.

Adicionalmente, en el numeral 1.4. Presupuesto Estimado (PE) está establecido el monto del presupuesto estimado de la siguiente manera:

“El Presupuesto Estimado – PE Total para la ejecución del proyecto es de **DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTITRÉS PESOS (\$2.426.639.123,00) M/CTE M/CTE**, incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar”.

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ETAPA I: Revisión, ajuste y complementación a estudios y Diseños	Hasta la suma de \$ 36.377.410,00
ETAPA II: Ejecución de Obra.	Hasta la suma de \$ 2.390.261.713,00
TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO – PE (ETAPA I + ETAPA II)	Hasta la suma de \$2.426.639.123,00

Se expide el treinta y uno (31) de octubre de dos mil dieciséis (2016).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).