



REDES & EDIFICACIONES S.A.
Construimos e Innovamos

Carrera 19 A No. 84 - 14 Of. 401
P.B.X. 6 07 01 01 - Fax: Ext 102
rye@ryesa.com.co
Bogotá D.C. - Colombia

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO -
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA
BOGOTA S.A
CALLE 67 No.7-37 PISO 3
BOGOTÁ D. C. - COLOMBIA
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-O-012-2017**



Construcción,
mantenimiento,
instalación e
interventoría de:
redes de
telecomunicaciones y
eléctricas; puentes y
obras de urbanismo;
edificaciones;
acueductos y
alcantarillados

**“REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN
DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)
EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)”.**

PROPUESTA ECONOMICA

**REDES Y EDIFICACIONES S.A.
Carrera 19 A No. 84 -14 Of. 401
Representante Legal: Fabio Arturo
Gómez Sanabria**

**Teléfono: 607 01 01
Fax: 607 01 01 Ext 102
E-mail: rye@ryeltda.com**

ORIGINAL


Industria y Comercio
SUPERINTENDENCIA

Formato 4



Construcción,
mantenimiento,
instalación y
intervención de: redes
de
telecomunicaciones y
eléctricas, puentes y
obras de urbanismo,
edificaciones,
acueductos y
alcantarillado

Propuesta Económica



COSTEO CDI TIERRALTA 2017					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					26,200,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4,978,000.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					31,178,000.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786.00	1,490,000.00	1,171,140,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306.00	2,090,000.00	639,540,000.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460.00	435,000.00	200,100,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520.00	225,000.00	117,000,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555.00	107,500.00	59,662,500.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127.00	263,490.00	33,463,230.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				2,220,905,730.00
	Administración	17%			377,553,974.00
	Imprevistos	1%			22,209,057.00
	Utilidad	5%			111,045,287.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			21,098,605.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				531,906,923.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2,752,812,653.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60,000,000.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					2,843,990,653.00


 FABIO ARTURO GÓMEZ SANABRIA
 Representante Legal
 REDES Y EDIFICACIONES S.A.