

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

**INFORME DEFINITIVO DE EVALUACION Y CALIFICACION Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-012-2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)”.**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$2.926.367.913,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, para la calificación de la oferta económica se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los siguientes métodos...

*Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica, de conformidad con las fechas previstas en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:...*

Considerando que la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al Informe de evaluación económica es el día 12 de abril de 2017, la TRM que rige para el día 18 de abril de 2017 es de **2854,89 (DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 89/100 M/CTE)**, en consecuencia el método de calificación corresponde al de **MEJOR VALOR**.

Una vez ponderadas las ofertas de acuerdo al método respectivo, a continuación se presenta el Informe de calificación y orden de elegibilidad para la presente convocatoria:

**A. CALIFICACIÓN ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD**

Orden Elegibilidad	Consecutivo Interno	Proponente	Valor Propuesta Económica	Total Puntaje Obtenido
1°	6	JUAN IGNACIO PUPO GARCIA	\$ 2,715,665,359.00	100.00000000
2°	12	CONSORCIO TRALO	\$ 2,730,168,364.00	99.46595022
3°	5	ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	\$ 2,736,156,234.00	99.24545655
4°	7	URBANISCOM LTDA	\$ 2,797,381,448.00	96.99093672
5°	11	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	\$ 2,816,336,976.00	96.29292996
6°	4	CONSORCIO INGENIERIA GH	\$ 2,838,083,934.00	95.49213328
7°	13	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	\$ 2,838,486,366.00	95.47731437
8°	2	VM INGENIEROS S.A.S	\$ 2,841,510,638.00	95.36595043

Orden Elegibilidad	Consecutivo Interno	Proponente	Valor Propuesta Económica	Total Puntaje Obtenido
9°	16	REDES Y EDIFICACIONES S.A.	\$ 2,843,990,653.00	95.27462787
10°	10	WILLIAM CARDONA OLMOS	\$ 2,851,891,232.00	94.98370178
11°	14	GERARDO ESPINOSA CORTES	\$ 2,853,275,916.00	94.93271303
12°	9	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	\$ 2,856,444,783.00	94.81602461

Nota: El valor de la Propuesta Económica aquí registrado contiene los ajustes aritméticos para los casos en que aplique, de acuerdo al Informe de verificación de la oferta económica publicado el 10 de abril de 2017.

## B. PROPONENTES RECHAZADOS

Conforme al informe de verificación de la oferta económica, la oferta de los siguientes proponentes fueron rechazadas para la etapa de calificación:

CONSECUTIVO INTERNO	PROPONENTE	CONDICION PARA CALIFICACION
19	CONSORCIO J&M	RECHAZADA
22	CONSORCIO MEGA OBRAS TIERRALTA	RECHAZADA
23	MIROAL INGENIERIA SAS	RECHAZADA

Al presente informe se anexa la Evaluación Económica de las propuestas que forman parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los diecinueve (19) días del mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).**



GOBIERNO DE COLOMBIA



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONÓMICA  
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-O-012-2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)”.**

**VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$2.926.367.913,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia:

*"Los evaluadores dentro del término establecido en el cronograma del proceso de selección realizarán la evaluación de la propuesta económica de las propuestas habilitadas.*

*De la verificación económica se elaborará y publicará el Informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas y al que los proponentes podrán formularle observaciones.*

*Vencido el término anterior, en las fechas establecidas en el cronograma, los evaluadores realizarán el análisis de las observaciones presentadas al Informe de Evaluación Económica, determinarán el método y ponderación económica de las propuestas habilitadas y elaboraran y publicarán el Informe Definitivo de Evaluación y Calificación con el respectivo Orden de Elegibilidad.*

*La Entidad mediante adenda podrá prorrogar el periodo de evaluación por el tiempo que estime.*

*El resultado de la evaluación será presentado a los integrantes del Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo, indicando el orden de elegibilidad, y la respectiva recomendación, de conformidad con el resultado de la evaluación. El Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo administrado por la Fiduciaria o su delegado, hará la selección correspondiente, cuya acta de selección se publicará en la fecha establecida."*

<b>PROYECTO N° 2</b> <b>VM INGENIEROS S.A.S</b> <b>PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b>					
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					25.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.750.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>29.750.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.475.000,00	1.159.350.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.050.000,00	627.300.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	421.000,00	193.660.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	214.000,00	111.280.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	108.000,00	59.940.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	262.000,00	33.274.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.184.804.000,00</b>
	Administración	17%			371.416.680,00
	Imprevistos	3%			65.544.120,00
	Utilidad	5%			109.240.200,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.755.638,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>566.956.638,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.751.760.638,00</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>					
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>					<b>60.000.000,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>					<b>2.841.510.638,00</b>

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
0				
AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 28.311.975,00	\$ 31.457.750,00	CUMPLE
0,00				
	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
	Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos		3%	CUMPLE
	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	COSTO TOTAL OBRA (A + B)	\$ 2.551.419.147,00	\$ 2.834.910.163,00	CUMPLE
0,00				
0,00	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	CUMPLE
0,00	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) Presupuesto oficial</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>

PROPONENTE N° 4 CONSORCIO INGENIERIA GH PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)". VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL				
COSTEO CDI TIERRALTA 2017						0				
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)										
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				25.620.883,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.867.968,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>30.488.851,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)						0,00				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.457.182,00	1.145.345.052,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.063.438,00	631.412.028,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	431.820,00	198.637.200,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	222.050,00	115.466.000,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	104.871,00	58.203.405,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	255.378,00	32.433.006,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.181.496.691,00</b>					
	Administración	17%			370.854.437,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			65.444.901,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			109.074.835,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.724.219,00					
B	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>566.098.392,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.747.595.083,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL										
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.838.083.934,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROYECTO N°5</b> <b>ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS</b> <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			25.000.000,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.750.000,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>29.750.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.403.000,00	1.102.758.000,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	1.990.000,00	608.940.000,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	416.000,00	191.360.000,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	214.000,00	111.280.000,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	100.000,00	55.500.000,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	246.600,00	31.318.200,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.101.156.200,00</b>					
	Administración	17%			357.196.554,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			63.034.686,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			105.057.810,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			19.960.984,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>545.250.034,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.646.406.234,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL			<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>			<b>2.736.156.234,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROPONENTE N°6</b> <b>JUAN IGNACIO PUPO GARCIA</b> <b>PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)”. VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
CÓSTEO CDI TIERRALTA 2017						0				
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?			
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			24.200.000,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.598.000,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>28.798.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)						0,00				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.395.000,00	1.096.470.000,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	1.974.000,00	604.044.000,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	403.400,00	185.564.000,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	211.200,00	109.824.000,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	102.200,00	56.721.000,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	260.000,00	33.020.000,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.085.643.000,00</b>					
	Administración	17%			354.559.310,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			62.569.290,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			104.282.150,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			19.813.609,00					
B	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>541.224.359,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.626.867.359,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>			<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>			<b>2.715.665.359,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

PROPONENTE N°7 URBANISCOM LTDA PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)”. VAORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL				
COSTEO CDI TIERRALTA 2017						0				
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?			
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			25.245.505,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.796.646,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>30.042.151,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)						0,00				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.435.832,00	1.128.563.952,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.033.206,00	622.161.036,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	425.494,00	195.727.240,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	218.796,00	113.773.920,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	103.335,00	57.350.925,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	251.637,00	31.957.899,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.149.534.972,00</b>					
	Administración	17%			365.420.945,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			64.486.049,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			107.476.749,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.420.582,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>557.804.325,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.707.339.297,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL										
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL			<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)			<b>2.797.381.448,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROPONENTE N°9</b> <b>RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ</b> <b>PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			25.803.285,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.902.624,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>30.705.909,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.466.804,00	1.152.907.944,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.077.064,00	635.581.584,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	434.672,00	199.949.120,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	223.516,00	116.228.320,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	105.564,00	58.588.020,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	257.065,00	32.647.255,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.195.902.243,00</b>					
	Administración	17%			373.303.381,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			65.877.067,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			109.795.112,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.861.071,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>569.836.631,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.765.738.874,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>			<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>			<b>2.856.444.783,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incura en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROPONENTE N°10</b> <b>WILLIAN CARDONA OLMOS</b> <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>						<b>0</b>				
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				25.900.000,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.921.000,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>30.821.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>						<b>0,00</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.499.000,00	1.178.214.000,00	2	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	1.999.000,00	611.694.000,00	3	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	439.000,00	201.940.000,00	4	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	209.000,00	108.680.000,00	5	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	105.900,00	58.774.500,00	6	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	259.000,00	32.893.000,00	A	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.192.195.500,00</b>					
	Administración	17%			372.673.235,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			65.765.865,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			109.609.775,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.825.857,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>568.874.732,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.761.070.232,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.851.891.232,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROPONENTE N°11</b> <b>WILMAR JOSE MONCADA ARCILA</b> <b>PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)".</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				26.285.930,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.994.327,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>31.280.257,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.440.000,00	1.131.840.000,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.061.000,00	630.666.000,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	428.200,00	196.972.000,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	220.000,00	114.400.000,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	104.000,00	57.720.000,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	252.000,00	32.004.000,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.163.602.000,00</b>					
	Administración	17%			367.812.340,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			64.908.060,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			108.180.100,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.554.219,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>561.454.719,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.725.056.719,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.816.336.976,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROponente N°12  CONSORCIO TRALO  PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA  CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO  DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.  VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>						<b>0</b>				
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?			
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			24.000.000,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.560.000,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>28.560.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>						<b>0,00</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.400.000,00	1.100.400.000,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	1.987.007,00	608.024.142,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	415.825,00	191.279.500,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	213.825,00	111.189.000,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	99.500,00	55.222.500,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	245.919,00	31.231.713,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.097.346.855,00</b>					
	Administración	17%			356.548.965,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			62.920.406,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			104.867.343,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			19.924.795,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>544.261.509,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.641.608.364,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>			<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>			<b>2.730.168.364,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROYECTO N° 13</b> <b>PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.</b> <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				26.435.084,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				5.022.666,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>31.457.750,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.456.881,00	1.145.108.466,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.063.013,00	631.281.978,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	431.731,00	198.596.260,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	222.004,00	115.442.080,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	104.850,00	58.191.750,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	255.326,00	32.426.402,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.181.046.936,00</b>					
	Administración	17%			370.777.979,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			65.431.408,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			109.052.347,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.719.946,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>565.981.680,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.747.028.616,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.838.486.366,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROPONENTE N°14</b> <b>GERARDO ESPINOSA CORTES</b> <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)".</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>										
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				25.760.989,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.894.588,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>30.655.577,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.465.150,00	1.151.607.900,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.074.722,00	634.864.932,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	434.182,00	199.723.720,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	223.264,00	116.097.280,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	105.445,00	58.521.975,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	256.775,00	32.610.425,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.193.426.232,00</b>					
	Administración	17%			372.882.459,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			65.802.787,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			109.671.312,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.837.549,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>569.194.107,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.762.620.339,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.853.275.916,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROYECTO N°16</b> <b>REDES Y EDIFICACIONES S.A.</b> <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b> <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)*.</b> <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>						<b>0</b>				
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>										
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	AJUSTE			MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				26.200.000,00	0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				4.978.000,00	0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>31.178.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>						<b>0,00</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.490.000,00	1.171.140.000,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.090.000,00	639.540.000,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	435.000,00	200.100.000,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	225.000,00	117.000.000,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	107.500,00	59.662.500,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	263.490,00	33.463.230,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.220.905.730,00</b>					
	Administración	17%			377.553.974,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	1%			22.209.057,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			111.045.287,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			21.098.605,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>531.906.923,00</b>		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>23%</b>			<b>2.752.812.653,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>										
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>				<b>60.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.843.990.653,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>PROYECTO N°19  CONSORCIO J&amp;M  PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b>						<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA  CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO  DE TIERRALTA (CÓRDOBA)".  VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>					
<b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b>						<b>0</b>					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>											
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL		AJUSTE	MIN		MAX		ITEM DENTRO DEL RANGO?
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)				30.420.789,00		0,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						0,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>30.420.789,00</b>		0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	\$ 28.311.975,00	\$ 31.457.750,00	CUMPLE	
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b>											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL		DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.488.000,00	1.169.568.000,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE	
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.100.000,00	642.600.000,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	420.000,00	193.200.000,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	210.000,00	109.200.000,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE	
5	Zonas blandas (arborización y empredización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	102.000,00	56.610.000,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE	
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	256.870,00	32.622.490,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.203.800.490,00</b>	<b>0,00</b>					
	Administración	17%			374.646.083,00	0,00	Administración		17%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%			66.114.015,00	0,00	Imprevistos		3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%			110.190.025,00						
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.936.105,00						
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>571.886.228,00</b>						
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.775.686.718,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>											
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>				<b>60.000.000,00</b>		0,00	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>CUMPLE</b>	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>				<b>2.866.107.507,00</b>		0,00	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>	

Resultado de la verificación:

2.866.107.507,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incursa en alguna Causal de Rechazo? : **SI**

El proponente no ofertó el valor del IVA para la etapa 1 en el siguiente concepto:

" VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS". En el presente informe de realiza el ajuste por este concepto.

Por lo anterior se verifica que la propuesta económica esta incursa en la siguiente causal de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

(...) 1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA.

<p style="text-align: center;"><b>PROPONENTE N°22</b>  <b>CONSORCIO MEGA OBRAS TIERRALTA</b>  <b>PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA</b></p>						<p style="text-align: center;"><b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b>  <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO</b>  <b>DE TIERRALTA (CÓRDOBA)".</b>  <b>VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b></p>				
COSTEO CDI TIERRALTA 2017										
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)										
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL	AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)			25.716.000,00	0,00						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			4.886.040,00	0,00						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>			<b>30.602.040,00</b>	<b>0,00</b>	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 28.311.975,00</b>	<b>\$ 31.457.750,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	AJUSTE	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.462.600,00	1.149.603.600,00	0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.071.100,00	633.756.600,00	0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	433.450,00	199.387.000,00	0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	222.900,00	115.908.000,00	0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	105.300,00	58.441.500,00	0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	256.350,00	32.556.450,00	0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.189.653.150,00</b>					
	Administración	17%			372.241.036,00		Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			65.689.595,00		Imprevistos		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			109.482.658,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			20.801.705,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>568.214.994,00</b>					
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>25%</b>			<b>2.757.868.144,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	<b>\$ 2.551.419.147,00</b>	<b>\$ 2.834.910.163,00</b>	<b>CUMPLE</b>
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL										
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL			<b>58.368.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>\$ 60.000.000,00</b>	<b>NO CUMPLE</b>		
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>			<b>2.846.838.184,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>		

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : SI

Para el concepto "VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL" el proponente ofertó un valor por fuera de los rangos establecidos.

por lo anterior se verifica que la propuesta económica esta incurso en la causal de rechazo del ítem 4.1.1. Evaluación Económica. numeral 7 condición b. Cuando la propuesta económica presentada para alguna de las etapas presente un valor corregido inferior al valor mínimo o superior al valor máximo del presupuesto oficial estimado para la respectiva etapa en los términos de referencia.

<p style="text-align: center;"><b>PROponente N°23</b> <b>MIROAL INGENIERIA SAS</b> <b>PROPUESTA ECONOMICA AJUSTADA</b></p>					
<p style="text-align: center;"><b>COSTEO CDI TIERRALTA 2017</b></p>					
<p style="text-align: center;"><b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b></p>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					26.435.084,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.022.666,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>31.457.750,00</b>
<p style="text-align: center;"><b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)</b></p>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	786,00	1.503.400,00	1.181.672.400,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	306,00	2.110.500,00	645.813.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	460,00	411.450,00	189.267.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	520,00	218.680,00	113.713.600,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	555,00	100.250,00	55.638.750,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	127,00	245.000,00	31.115.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.217.219.750,00</b>
	Administración	17%			376.927.358,00
	Imprevistos	2%			44.344.395,00
	Utilidad	5%			110.860.988,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			21.063.588,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>553.196.329,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>		<b>24%</b>			<b>2.770.416.079,00</b>
<p style="text-align: center;"><b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b></p>					
<b>VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>					<b>0,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>					<b>2.801.873.829,00</b>

<p style="text-align: center;"><b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA</b> <b>CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA) - VALORES MINIMOS Y MAXIMOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b></p>				
	<b>0</b>			
AJUSTE		MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
31.457.750,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	\$ 28.311.975,00	\$ 31.457.750,00	CUMPLE
0,00				
	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	1	\$ 1.353.140,00	\$ 1.503.489,00	CUMPLE
0,00	2	\$ 1.916.111,00	\$ 2.129.012,00	CUMPLE
0,00	3	\$ 400.989,00	\$ 445.543,00	CUMPLE
0,00	4	\$ 206.195,00	\$ 229.106,00	CUMPLE
0,00	5	\$ 97.384,00	\$ 108.204,00	CUMPLE
0,00	6	\$ 237.145,00	\$ 263.494,00	CUMPLE
	Administración		17%	CUMPLE
	Imprevistos		3%	CUMPLE
	DESCRIPCION DEL ITEM	MIN	MAX	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	<b>COSTO TOTAL OBRA (A + B)</b>	\$ 2.551.419.147,00	\$ 2.834.910.163,00	CUMPLE
0,00	<b>COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	NO CUMPLE
31.457.750,00	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) DEL PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 2.639.731.122,00</b>	<b>\$ 2.926.367.913,00</b>	<b>CUMPLE</b>

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

Se realiza verificación de las sumas para la ETAPA 1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : SI

El proponente no ofertó el concepto "VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL"

Por lo anterior se verifica que la propuesta económica está incurso en la causal de rechazo del ítem 4.1.1. Evaluación Económica. numeral 7 condición b. Cuando la propuesta económica presentada para alguna de las etapas presente un valor corregido inferior al valor mínimo o superior al valor máximo del presupuesto oficial estimado para la respectiva etapa en los términos de referencia.