



CONSORCIO PROYECT 2017

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-011-2017

CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL RESGUARDO TICUNA HUITOTO K 6 VIA LETICIA - TARAPACÁ MUNICIPIO DE LETICIA (AMAZONAS)" Y "ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADO EN EL RESGUARDO INDIGENA DE MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS "



PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

PROPUESTA ECONÓMICA CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL RESGUARDO TICUNA HUITOTO K 6 VIA LETICIA - TARAPACÁ MUNICIPIO DE LETICIA (AMAZONAS)

1. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO KM6 VÍA LETICIA - TARAPACÁ EN EL MUNICIPIO DE LETICIA (AMAZONAS)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				443.886.461,00
1	Entorno educativo y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	51,28	\$ 2.597.850,00	133.217.748,00
2	Zona de servicios: cocineta, cuarto técnico, despensa y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	51,89	\$ 2.842.163,00	147.479.838,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida con cubierta. (incluye estructura)	M2	128,82	\$ 998.821,00	128.668.121,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas)	M2	27,11	\$ 394.643,00	10.698.772,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización incluye preparación del suelo)	M2	317,90	\$ 42.772,00	13.597.219,00
6	6 Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	97,64	\$ 104.719,00	10.224.763,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				133.165.938,00
	Administración	20%			88.777.292,00
	Imprevistos	5%			22.194.323,00
	Utilidad	5%			22.194.323,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		N.A	0,00
1	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				577.052.399,00
2	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				\$ 60.000.000,00

1. VALOR TOTAL CDI (1+2)	637.052.399,00
---------------------------------	-----------------------



DANIEL ANTONIO MARTINEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO PROYECT 2017

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

PRESUPUESTO OFICIAL. ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADO EN EL RESGUARDO INDIGENA DE MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS BIBLIOTECA PÚBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA EN MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
1. VALOR TOTAL ETAPA 1 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					38.438.000,00
ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS INTEGRALES BIBLIOTECA PÚBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADO EN EL RESGUARDO INDÍGENA DE MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS.					32.301.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					6.137.000,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UNA BIBLIOTECA PÚBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA EN MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				682.681.285,00
1	Sala de lectura general, sala de lectura infantil y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	182,93	\$ 2.475.766,00	452.891.874,00
2	Zona de servicios: cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	26,01	\$ 2.720.329,00	70.755.757,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida con cubierta. (incluye estructura)	M2	145,21	\$ 999.840,00	145.186.766,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas, y parqueadero)	M2	24,00	\$ 397.462,00	9.539.088,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado incluye preparación del suelo)	M2	100,00	\$ 43.078,00	4.307.800,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	N.A.	\$ -	0,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				204.804.385,00
	Administración	20%			136.536.257,00
	Imprevistos	5%			34.134.064,00
	Utilidad	5%			34.134.064,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		NA	
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				887.485.670,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				60.000.000,00
4. VALOR TOTAL BIBLIOTECA (1+2+3)					985.923.670,00



DANIEL ANTONIO MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROYECT 2017

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL RESGUARDO TICUNA HUITOTO K 6 VIA LETICIA - TARAPACÁ MUNICIPIO DE LETICIA (AMAZONAS) Y ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA CON ESPACIO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADO EN EL RESGUARDO INDIGENA DE MACEDONIA LETICIA - AMAZONAS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Biblioteca Pública en el resguardo de Macedonia	985.923.670,00
Centro de Desarrollo Infantil en el resguardo Ticuna Huitoto	637.052.399,00
TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO – PE	1.622.976.069,00

DANIEL ANTONIO MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROYECT 2017

C. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL

DETALLE DE LOS COSTOS DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL DE LA ETAPA 2 EJECUCION DE OBRA CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA CON ESPACIO PARA ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	ECIOS UNITARI	VALOR TOTAL
C	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION ADICIONAL				60.000.000
1	Conexión de servicios	UND	1	10.000.000	10.000.000
2	Implementacion de tecnologias de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energia y agua, y manejo de aguas reciduales y residuos solidos	UND	1	50.000.000	50.000.000

DETALLE DE LOS COSTOS DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL DE LA EJECUCION DE OBRA CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)EN EL RESGUARDO INDIGENA TICUNA HUITOTO EN EL MUNICIPIO DE LETICIA (AMAZONAS)					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	ECIOS UNITARI	VALOR TOTAL
C	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION ADICIONAL				60.000.000
1	Conexión de servicios	UND	1	10.000.000	10.000.000
2	Implementacion de tecnologias de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energia y agua, y manejo de aguas reciduales y residuos solidos	UND	1	50.000.000	50.000.000



DANIEL ANTONIO MARTINEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO PROYECT 2017