

CONSORCIO INTER CDI VELEZ

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

000143

Convocatoria No. PAF-DPR-I-062-2017

OBJETO:

“CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)”

LUGAR DE ENTREGA:

Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

PROPONENTE: CONSORCIO INTER CDI VELEZ

REPRESENTANTE LEGAL: YOHAN FAHIR BERMÚDEZ PARRA

TEL: 3162372042 – 3203526090-6392492

EMAIL: johanfahir@gmail.com

DIRECCION: CALLE 106 No.54-93 OFIC. 708

**SOBRE No.2
PROPUESTA ECONOMICA**

(ORIGINAL)

AGOSTO 2017

CONSORCIO INTER CDI VELEZ

000144

- **ECONÓMICA**

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE: CONSORCIO INTER CDI VELEZ

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 13.725.000,00	\$ 2.607.750,00	\$ 16.332.750,00
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 169.125.000,00	\$ 32.133.750,00	\$ 201.258.750,00
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I Y II + IVA):			\$ 217.591.500,00

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.


YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER CDI VELEZ

**FORMATO
PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA**

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)"

PROPONENTE: **CONSORCIO INTER CDI VELEZ**

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.500.000,00	15%	250,0%	\$ 1.312.500,00	2	\$ 2.625.000,00
ARQUITECTO DISEÑADOR	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
PROFESIONAL DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
RESIDENTE SOCIAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 8.925.000,00

PERSONAL TÉCNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)

ECONOMICASUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)

\$

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES	MES	2	\$ 200.000,00	\$ 400.000,00
TRANSPORTES	MES	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES	MES	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
ARRIENDO	MES	2	\$ 600.000,00	\$ 1.200.000,00
ENSAYOS PLOTER EQUIPOS ETC	MES	2	\$ 800.000,00	\$ 1.600.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 4.800.000,00

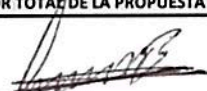
RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 13.725.000,00
IVA (19%)	\$ 2.607.750,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)	\$ 16.332.750,00


B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 4.000.000,00	30%	250,0%	\$ 3.000.000,00	5,5	\$ 16.500.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORA	1	\$ 3.500.000,00	100%	250,0%	\$ 8.750.000,00	5,5	\$ 48.125.000,00
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 3.000.000,00	5%	250,0%	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNICA	1	\$ 3.000.000,00	5%	250,0%	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	5,5	\$ 4.125.000,00
ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	\$ 3.000.000,00	5%	250,0%	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 3.000.000,00	5%	250,0%	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	1	\$ 3.000.000,00	5%	250,0%	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
RESIDENTE SOCIAL	1	\$ 3.000.000,00	30%	250,0%	\$ 2.250.000,00	5,5	\$ 12.375.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 91.437.500,00

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	\$ 3.400.000,00	30%	250,0%	\$ 2.550.000,00	5,5	\$ 14.025.000,00
CADENERO	1	\$ 1.300.000,00	30%	250,0%	\$ 975.000,00	5,5	\$ 5.362.500,00
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	2	\$ 1.300.000,00	100%	250,0%	\$ 6.500.000,00	5,5	\$ 35.750.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 55.137.500,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES				MES	5,5	\$ 600.000,00	\$ 3.300.000,00
TRANSPORTES				MES	5,5	\$ 800.000,00	\$ 4.400.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES				MES	5,5	\$ 800.000,00	\$ 4.400.000,00
ARRIENDO				MES	5,5	\$ 1.000.000,00	\$ 5.500.000,00
ENSAYOS PLOTTER EQUIPOS ETC				MES	5,5	\$ 900.000,00	\$ 4.950.000,00
							\$ 22.550.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 169.125.000,00
IVA (19%)							\$ 32.133.750,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)							\$ 201.258.750,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)							\$ 217.591.500,00
 YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTER CDI VELEZ C.C. 1.077,426,433 De Quibdó							

FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	58,29%
D.	Otros	
	Dotación	5,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,29%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	papeleria	5,00%
	personal administrativo	14,00%
	costos de oficina	16,00%
E2	Gastos legales	
	asesorias legales	11,00%
	polizas	8,30%
	Subtotal (E1+E2)	54,30%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	32,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	249,59%
		250%


YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTER CDI VELEZ
C.C. 1,077,426,433 De Quibdó