

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PROGRAMA

INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-I-061 -2017

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
CONSORCIO PHH
CONSORCIO DPC-FRONTERAS 061
CONSORCIO GAMA-ARG
CONSORCIO ACP-061-FD
CONSORCIO LIMAB PAUJIL**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veintiséis (26) del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los veintidós (22) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA ANDRES HUMBERTO MARTINEZ	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 12.856.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.442.640,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.298.640,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 159.918.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 30.384.420,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 190.302.420,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 205.601.060,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	NO CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? **SI**. Se incurre en la causal de rechazo establecida en los Términos de Referencia, en el numeral 1.36.4 que establece: "Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.", toda vez que el valor ofertado para la etapa 1, correspondiente a \$15.296.640 es inferior al valor mínimo establecido en el numeral 1.3 PRESUPUESTO ESTIMADO, el cual está dado por \$15.627.591

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO PHH	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 13.132.429,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.495.162,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.627.591,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 145.208.012,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 27.589.522,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO DPC-FRONTERAS 061	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 14.564.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.767.160,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 17.331.160,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 152.471.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 28.969.490,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 181.440.490,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 198.771.650,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO GAMA-ARG	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 13.132.429,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.495.162,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.627.591,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 145.208.012,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 27.589.522,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO ACP-061-FD	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.850.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.631.500,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.481.500,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 155.317.138,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 29.510.256,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 184.827.394,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 201.308.894,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO LIMAB PAUJIL	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 13.132.429,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.495.162,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.627.591,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 145.208.012,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 27.589.522,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 172.797.534,00	\$ 191.997.260,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 188.425.125,00	\$ 209.361.250,00	CUMPLE