

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-DPR-I-061-2017

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA: *CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).*

Siendo las 11:20 a.m. del día veintiuno (21) de Septiembre de 2.017, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Pública No. PAF-DPR-I-061-2017, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual "PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Dichas propuestas deberán encontrarse en sobre sellado; de esta entrega se dejará constancia en acta respectiva. PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), mantendrá en custodia una (1) copia del sobre No. 2 de cada propuesta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día veinte (20) de Septiembre del año 2.017, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

PROPONENTE
ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
CONSORCIO PHH
CONSORCIO DPC-FRONTERAS 061
CONSORCIO GAMA-ARG
CONSORCIO ACP-061-FD
CONSORCIO LIMAB PAUJIL

OBSERVACIONES:

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

- El proponente CONSORCIO PHH no presente copia digital de la propuesta.
- El proponente CONSORCIO GAMA-ARG no presente copia digital de la propuesta
- El proponente CONSORCIO LIMAB PAUJIL no presente copia digital de la propuesta

PROPONENTE
CONSORCIO INTER CDI
CONSORCIO CDI PAUJIL JA
ELSA TORRES ARENALES
G Y G CONSTRUCCIONES S.A.S.

Por último se deja constancia de que no se presentó público a la presente audiencia.

En constancia de lo anterior, se firma a las 11:33 a.m. por quienes en ella intervinieron,



**Andrés
Martínez**
Interventoría & Construcción

**Señores
FINDETER
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

**Convocatoria No PAF-DPR-I-061-2017
“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y
TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE
ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
(CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).”**

**PROPONENTE:
AEQ. ANDRES MARTINEZ**

**DIRECCIÓN
Calle 119 N° 14A – 25 Oficina 504
Bogotá - Colombia**

TELEFONO: (1) 712 1329

**CORREO ELECTRÓNICO
gerencia@andresmartinez.com.co**

**SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

Calle 119 N° 14A – 25 Oficina 504
PBX: (571) 712 1329
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia



Andrés
Martínez
Interventoría & Construcción

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

Calle 119 N° 14A – 25 Oficina 504
PBX: (571) 712 1329
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

000 72



FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE			
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
DESCRIPCION	VALORS FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
1. VALOR OFERTADO INTERVENTORIA ETAPA 1	\$ 12.856.000	\$ 2.442.640	\$ 15.298.640
2. VALOR OFERTADO INTERVENTORIA ETAPA 2	\$ 159.918.000	\$ 30.384.420	\$ 190.302.420
VALOR TOTAL OFERTA (Etapa I y II + IVA)			\$ 205.601.060

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.


ANDRES MARTINEZ VESGA
CC. 79.780.393



Andrés
Martínez
Interventoría & Construcción

FORMATO 5 ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

Calle 119 N° 14A – 25 Oficina 504
PBX: (571) 712 1329
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia



FORMATO 5

ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el mismo y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio .

Este formato no se debe presentar con la propuesta, se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica presentada.

PROPONENTE: ANDRES MARTINEZ VESGA							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director	1	\$ 4.000.000	15%	240,00%	\$ 1.440.000,00	2,00	\$ 2.880.000,00
diseñador	1	\$ 3.500.000	3%	240,00%	\$ 252.000,00	2,00	\$ 504.000,00
estructural	1	\$ 3.500.000	10%	240,00%	\$ 840.000,00	2,00	\$ 1.680.000,00
Geotecnista	1	\$ 3.500.000	10%	240,00%	\$ 840.000,00	2,00	\$ 1.680.000,00
Hidro-sanitario	1	\$ 3.500.000	3%	240,00%	\$ 252.000,00	2,00	\$ 504.000,00
Electrico	1	\$ 3.500.000	3%	240,00%	\$ 252.000,00	2,00	\$ 504.000,00
programador	1	\$ 3.500.000	3%	240,00%	\$ 252.000,00	2,00	\$ 504.000,00
social	1	\$ 2.500.000	10%	240,00%	\$ 600.000,00	2,00	\$ 1.200.000,00
							\$ 9.456.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Papelería			mes	2	\$ 550.000	\$ 1.100.000	
Comunicaciones			mes	2	\$ 150.000	\$ 300.000	
Transporte			mes	2	\$ 1.000.000	\$ 2.000.000	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 3.400.000
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 12.856.000
IVA 19%							\$ 2.442.640
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							\$ 15.298.640



B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director	1	\$ 4.500.000	30%	240,00%	\$ 3.240.000,00	5,5	\$ 17.820.000,00
Residente	1	\$ 4.000.000	100%	240,00%	\$ 9.600.000,00	5,5	\$ 52.800.000,00
Ambiental	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Estructural	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Geotecnia	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Hidraulico	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Eléctrico	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Calidad	1	\$ 4.000.000	5%	240,00%	\$ 480.000,00	5,5	\$ 2.640.000,00
Tbajador Social	1	\$ 3.500.000	30%	240,00%	\$ 2.520.000,00	5,5	\$ 13.860.000,00
						5,5	
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 100.320.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Inspector	1	\$ 1.800.000	100%	240,00%	\$ 4.320.000,00	5,5	\$ 23.760.000,00
Topografo	1	\$ 3.000.000	30%	240,00%	\$ 2.160.000,00	5,5	\$ 11.880.000,00
Cadenero	1	\$ 1.800.000	30%	240,00%	\$ 1.296.000,00	5,5	\$ 7.128.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 42.768.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL	
Papelería		mes	5,5	\$ 800.000		\$ 4.400.000	
Comunicaciones		mes	5,5	\$ 260.000		\$ 1.430.000	
Transporte		mes	5,5	\$ 2.000.000		\$ 11.000.000	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 16.830.000
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 159.918.000,00
IVA 19%							\$ 30.384.420,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)							\$ 190.302.420,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)							\$ 205.601.060



• **FACTOR MULTIPLICADOR**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	2,50%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	53,83%
D	Otros	
	Dotación	5,17%
	Subtotal A+B+C+D	
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	45,00%
E2	Gastos legales	18,00%
	Subtotal (E1+E2)	63,00%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	18,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		240,00%



ANDRÉS MARTÍNEZ VESGA
CC. 79.780.393

Calle 119 N° 14A – 25 Oficina 504
PBX: (571) 712 1329
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia



P&D | PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S.

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA –FINDETER
Bogotá D.C

Referencia: Convocatoria No. **PAF-DPR-I-061-2017**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE : CONSORCIO ACP-061-FD			
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
DESCRIPCIÓN	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoria Etapa I	\$ 13.850.000	\$ 2.631.500	\$ 16.481.500
Valor ofertado Interventoria Etapa II	\$ 155.317.138	\$ 29.510.256	\$ 184.827.394
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 201.308.894



HECTOR HUGO PAEZ MENDOZA

CC. 19.437.707 de Bogotá D.C.

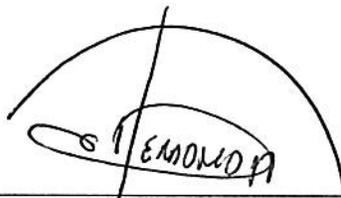
Representante Legal CONSORCIO ACP-061-FD

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE: CONSORCIO DPC-FRONTERAS 061			
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 14.564.000,00	\$ 2.767.160,00	\$ 17.331.160,00
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 152.471.000,00	\$ 28.969.490,00	\$ 181.440.490,00
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA)			\$ 198.771.650,00

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



CARLOS ERNESTO PERDOMO RUBIANO
C.C. No. 19.256.659 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSORCIO DPC-FRONTERAS 061



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

DIRECCION DE CONTRATACIÓN

**INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL,
JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y
COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN
EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017

ORIGINAL

SOBRE No. 1: OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE:

CONSORCIO GAMA-ARG

CL 71 No 10 – 48 Of. 501

Telefax 2113822 / 2118099

BOGOTA D.C.

licitaciones@argsas.com

AGOSTO DE 2017

PROPUESTA ECONOMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que haya lugar, que apliquen.

CONSORCIO GAMA-ARG

FORMATO OFERTA ECONÓMICA

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	13.132.429,00	\$ 2.495.162,00	\$ 15.627.591,00
Valor ofertado Interventoría Etapa II	145.208.012,00	\$ 27.589.522,00	\$ 172.797.534,00
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 188.425.125,00

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



NATALIA AMADOR BAQUIRO
C.C-52,830,053 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GAMA - ARG

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE			
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 13.132.429	\$ 2.495.162	\$ 15.627.591
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 145.208.012	\$ 27.589.522	\$ 172.797.534
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 188.425.125



MARÍA ELENA VERGARA CARRASCAL
R.L/ CONSORCIO LIMAB PAUJIL

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.

Señores
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Calle 12B No. 8A-30 Piso 10
Bogotá

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-061-2017

Objeto: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETA).

Contiene:

**Sobre No. 2: Propuesta Económica:
ORIGINAL**

Proponente: **CONSORCIO PHH**

Fecha y hora de cierre:

Miércoles, 30 de agosto de 2017, 10:00 am

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE: CONSORCIO PHH (PAF-DPR-I-061-2017 - EL PAUJIL - CAQUETÁ)			
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	13.132.429	2.495.162	15.627.591
Valor ofertado Interventoría Etapa II	145.208.012	27.589.522	172.797.534
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			188.425.125

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.


Representante legal