

## INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

### PROGRAMA

### INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

### CONVOCATORIA No. PAF-DPR-I-058 -2017

**OBJETO:** CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO INTERDONCELLO  
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.  
G Y G CONSTRUCCIONES S.A.S.  
CONSORCIO LIMAB DONCELLO  
CONSORCIO PB  
ELSA TORRES ARENALES**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día once (11) del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los seis (06) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO INTERDONCELLO</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.725.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.607.750,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 16.332.750,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$95.944.911,00	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 167.100.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.749.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 198.849.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 215.181.750,00</b>

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CIVING INGENIEROS</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.132.429,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.495.162,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 15.627.591,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 157.541.385,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 29.932.863,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,41				
0,41				
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,13				
-0,13				
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

Se realiza ajuste aritmético por ajuste al peso de los valores parciales en la Etapa 1 y en la Etapa 2 . No obstante no se ajusta la oferta total.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA G Y G CONSTRUCCIONES S.A.S</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 13.745.275,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.611.602,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 16.356.877,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 164.893.315,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.329.730,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 196.223.045,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 212.579.922,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO LIMAB DONCELLO</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	\$ 13.862.009,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.633.782,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 16.495.791,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 166.293.684,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.595.800,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 197.889.484,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 214.385.275,00</b>

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 “Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 “Interventoría a la Ejecución de Obra”. y complementación a Estudios y Diseños”	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO PB</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.719.011,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.606.612,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 16.325.623,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 164.578.233,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.269.864,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 195.848.097,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 212.173.720,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA ELSA TORRES ARENALES</b>	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-058-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETA).	
<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.140.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.496.600,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 15.636.600,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 165.870.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.515.300,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 197.385.300,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 213.021.900,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00		<b>\$ 15.627.591,00</b>	<b>\$ 17.363.990,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00				
0,00				
0,00	<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 187.474.248,00</b>	<b>\$ 208.304.720,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 203.101.839,00</b>	<b>\$ 225.668.710,00</b>	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO