

# CONSORCIO INTERPOLICARPA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**Convocatoria No. PAF-DPR-I-051-2017**

## **OBJETO:**

**“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)”**

## **LUGAR DE ENTREGA:**

**Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.**

**PROPONENTE: CONSORCIO INTER CDI ANAPOIMA  
REPRESENTANTE LEGAL: YOHAN FAHIR BERMÚDEZ  
TEL: 3162372042 – 3203526090-6392492  
EMAIL: [johanfahir@gmail.com](mailto:johanfahir@gmail.com)  
DIRECCION: CALLE 106 No.54-93 OFIC. 708**

**SOBRE No.2  
PROPUESTA ECONOMICA**

**(ORIGINAL)**

**JULIO 2017**

# CONSORCIO INTERPOLICARPA

- **ECONÓMICA**

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

**PROPONENTE: CONSORCIO INTERPOLICARPA**

**FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA**

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 13.725.000,00	\$ 2.607.750,00	\$ 16.332.750,00
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 97.281.250,00	\$ 18.483.437,50	\$ 115.764.687,50
<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):</b>			\$ 132.097.437,50

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



**YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO INTERPOLICARPA**

**FORMATO  
PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA**

**"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)"**

PROPONENTE: **CONSORCIO INTERPOLICARPA**

**A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS**

**PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.500.000,00	15%	250,0%	\$ 1.312.500,00	2	\$ 2.625.000,00
ARQUITECTO DISEÑADOR	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
ESPECIALISTA EN PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
RESIDENTE SOCIAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	250,0%	\$ 750.000,00	2	\$ 1.500.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 8.925.000,00</b>

**PERSONAL TÉCNICO**

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)

**ECONOMICASUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)**

**\$**

**OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES	MES	2	\$ 200.000,00	\$ 400.000,00
TRANSPORTES	MES	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES	MES	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
ARRIENDO	MES	2	\$ 600.000,00	\$ 1.200.000,00
ENSAYOS PLOTER EQUIPOS ETC	MES	2	\$ 800.000,00	\$ 1.600.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>				<b>\$ 4.800.000,00</b>


**RESUMEN GENERAL**

COSTO TOTAL (1+2+3)	<b>\$ 13.725.000,00</b>
IVA (19%)	<b>\$ 2.607.750,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>	<b>\$ 16.332.750,00</b>

**B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA**


**PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.500.000,00	15%	250,0%	\$ 1.312.500,00	5,5	\$ 7.218.750,00
RESIDENTE DE INTERVENTORA	1	\$ 2.100.000,00	100%	250,0%	\$ 5.250.000,00	5,5	\$ 28.875.000,00
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNICA	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	1	\$ 3.000.000,00	3%	250,0%	\$ 225.000,00	5,5	\$ 1.237.500,00
RESIDENTE SOCIAL	1	\$ 3.000.000,00	30%	250,0%	\$ 2.250.000,00	5,5	\$ 12.375.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 55.893.750,00</b>

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	\$ 2.500.000,00	30%	250,0%	\$ 1.875.000,00	5,5	\$ 10.312.500,00
CADENERO	1	\$ 1.000.000,00	30%	250,0%	\$ 750.000,00	5,5	\$ 4.125.000,00
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 1.000.000,00	100%	250,0%	\$ 2.500.000,00	5,5	\$ 13.750.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)</b>							<b>\$ 28.187.500,00</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES				MES	5,5	\$ 200.000,00	\$ 1.100.000,00
TRANSPORTES				MES	5,5	\$ 400.000,00	\$ 2.200.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES				MES	5,5	\$ 400.000,00	\$ 2.200.000,00
ARRIENDO				MES	5,5	\$ 600.000,00	\$ 3.300.000,00
ENSAYOS PLOTTER EQUIPOS ETC				MES	5,5	\$ 800.000,00	\$ 4.400.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 13.200.000,00</b>
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 97.281.250,00
IVA (19%)							\$ 18.483.437,50
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)</b>							<b>\$ 115.764.687,50</b>
<b>C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)</b>							<b>\$ 132.097.437,50</b>
 YOHAN FAJR BERMUDEZ PARRA REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERPOLICARPA C.C. 1.077,426,433 De Quibdó							

FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	58,29%
D.	Otros	
	Dotación	5,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,29%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	papelería	5,00%
	personal administrativo	14,00%
	costos de oficina	16,00%
E2	Gastos legales	
	asesorías legales	11,00%
	polizas	8,30%
	Subtotal (E1+E2)	54,30%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	32,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		249,59%
		250%



**YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA**  
**REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTER CDI ANAPOIMA**  
**C.C. 1,077,426,433 De Quibdó**