

INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-042-2017

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

De conformidad con el cronograma de la presente convocatoria, los interesados podían formular observaciones a los Términos de Referencia hasta el 02 de junio de 2017, en dicho periodo se presentó observación a la cual se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

1. Observación presentada por Juan Carlos Jaimes Acero, enviada por correo electrónico, martes, 30 de mayo de 2017 12:34 p. m.

OBSERVACIÓN

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar respetuosamente se incluya en la experiencia requerida para el proponente la presentación de experiencia en proyectos de viviendas con cierto número de unidades de vivienda construidas o cierta cantidad de área cubierta construida, tal cual como se ha venido solicitando en procesos similares adelantados por parte de la Entidad.

Agradezco su atención prestada.

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

No se acoge la observación, por lo que se mantiene los requisitos establecidos en los numerales 3.1.3.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE de los Términos de Referencia. Con el fin de garantizar la capacidad técnica para la ejecución del proyecto por parte del futuro contratista, la Entidad, al definir el “Requerimiento de Experiencia Especifica”, ha considerado condiciones particularidades del presente proyecto entre ellas alcance, localización, entorno, condiciones de la oferta, entre otras.

Por lo anterior los “proyectos de viviendas con cierto número de unidades de vivienda construidas o cierta cantidad de área cubierta construida” no serán ser tenidos en cuenta para acreditar la experiencia del presente proceso.

Dado en Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)