

INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

Programa Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales – FINDETER

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
2. OSCAR G. GORDILLO GUERRERO
3. SODIARK CONSTRUCCIONES SAS
4. CONSORCIO AMP-CEYCO-P&D
5. CONSORCIO SAN LORENZO CDI

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día siete (7) de julio de dos mil diecisiete (2017), sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia se expide a los cinco (5) días del mes de julio de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 13.424.261,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.550.610,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.974.871,00

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).

2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA

VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$111.074.550	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 72.448.500,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 13.765.215,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 86.213.715,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 102.188.586,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE

AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00	\$ 93.710.560,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00	\$ 111.074.550,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE OSCAR G. GORDILLO GUERRERO	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 13.552.667,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.575.007,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.127.674,00
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$111.074.550	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 73.141.486,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 13.896.882,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 87.038.368,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 103.166.042,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00	\$ 93.710.560,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00	\$ 111.074.550,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE SODIARK CONSTRUCCIONES S.A.S**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 13.132.429,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.495.162,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.627.591,00

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).

2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA

VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$111.074.550	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 70.873.533,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 13.465.971,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE

AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00	\$ 93.710.560,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00	\$ 111.074.550,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO AMP-CEYCO-P&D	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 14.327.591,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.722.242,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 17.049.833,00
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$111.074.550	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 75.652.128,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 14.373.904,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 90.026.032,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 107.075.865,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00	\$ 93.710.560,00	CUMPLE
1,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00	\$ 111.074.550,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO SAN LORENZO CDI	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 14.080.882,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.675.368,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.756.250,00
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-035-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO).	
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$111.074.550	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 75.992.176,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 14.438.513,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 90.430.689,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 107.186.939,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 84.339.504,00	\$ 93.710.560,00	CUMPLE
0,00	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 99.967.095,00	\$ 111.074.550,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO