

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

Convocatoria No:
PAF-JU-I-012-2016

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y
TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y
COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO
DE APARTADO (ANTIOQUIA)“..

SOBRE No 2: PROPUESTA ECONÓMICA

ORIGINAL

PROPONENTE:

CONSORCIO CDI APARTADO

Carrera 70B No 5-40
PBX 4672927 - 4672960
ingeproinsas@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA)
PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)".**

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartado (Antioquia)	15.764.997,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	15.764.997,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.522.400,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.287.397,00

2. ETAPA 2, INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartado (Antioquia)	\$ 245.998.075,0
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 245.998.075,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 39.359.692,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 285.357.767,00

PRESUPUESTO ESTIMADO - PE (ETAPA 1 + ETAPA 2): **\$ 303.645.164,00**

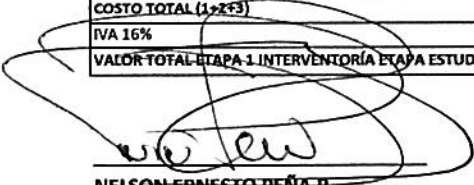
NELSON ERNESTO PEÑA R.
CONSORCIO CDI APARTADO
REPRESENTANTE LEGAL

**FORMATO 5
ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA**

PROPONENTE: CONSORCIO CDI APARTADÓ

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Consultoría	1	4.000.000,00	30%	2,30	2.760.000,00	1,50	4.140.000,00
Arquitecto Diseñador	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
Especialista Estructural	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
Especialista Electrico	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
Profesional Social	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	2.800.000,00	10%	2,30	644.000,00	1,50	966.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.936.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							0,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
GASTOS DE OFICINA DOTACION Y ARRIENDO	MES	1,50	700.000,00	1.050.000,00			
PAPELERIA	MES	1,50	650.000,00	975.000,00			
TRANSPORTES	MES	1,50	1.100.000,00	1.650.000,00			
COMUNICACIONES	MES	1,50	650.000,00	975.000,00			
EDICION DE INFORMES	MES	1,50	785.998,00	1.178.997,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							5.828.997,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							15.764.997,00
IVA 16%							2.522.400,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							18.287.397,00


NELSON ERNESTO PEÑA H.
 REPRESENTANTE LEGAL
 CC 79.977.831 de Bogotá

**FORMATO 5
ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA**

PROPONENTE: CONSORCIO CDI APARTADÓ

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Obra	1	5.000.000,00	50%	2,30	5.750.000,00	8,50	48.875.000,00
Residente de Obra	1	2.500.000,00	100%	2,30	5.750.000,00	8,50	48.875.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	2.500.000,00	50%	2,30	2.875.000,00	8,50	24.437.500,00
Profesional Social	1	2.500.000,00	50%	2,30	2.875.000,00	8,50	24.437.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							146.625.000,00

PERSONAL TÉCNICO

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	1.500.000,00	30%	2,30	1.035.000,00	8,50	8.797.500,00
Auxiliar Cadenero	1	900.000,00	30%	2,30	621.000,00	8,50	5.278.500,00
Inspector	1	900.000,00	100%	2,30	2.070.000,00	8,50	17.595.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							31.671.000,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
GASTOS DE OFICINA DOTACION Y ARRIENDO	MES	8,50	1.500.000,00	12.750.000,00
PAPELERIA	MES	8,50	1.200.000,00	10.200.000,00
TRANSPORTES	MES	8,50	3.000.000,00	25.500.000,00
COMUNICACIONES	MES	8,50	1.200.000,00	10.200.000,00
EDICION DE INFORMES	MES	8,50	1.064.950,00	9.052.075,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				67.702.075,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	245.998.075,00
IVA 16%	39.359.692,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)	285.357.767,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)	303.645.164,00
---	-----------------------

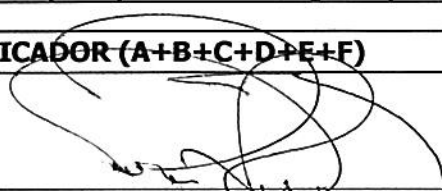

NELSON ERNESTO PEÑA R.

REPRESENTANTE LEGAL

CC 79.977.831 de Bogotá

FORMATO ESTIMACIÓN PROPUESTA
ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR
MULTIPLICADOR
(FORMATO 5).

FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN		%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00%
B	Prestaciones Sociales		21,83%
	Prima de servicios	8,33%	
	Cesantías	8,33%	
	Intereses sobre cesantías	1,00%	
	Vacaciones	4,17%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		38,96%
	Pensión	16,00%	
	Salud	12,00%	
	ARP	6,96%	
	Subsidio Familiar	4,00%	
	SENA	0,00%	
	ICBF	0,00%	
Subtotal B+C			60,79%
D	Otros		1,00%
	Dotación	1,00%	
Subtotal A+B+C+D			161,79%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		46%
	Arriendo Oficina Central	3,00%	
	Servicios Públicos	2,00%	
	Mantenimiento y Operaciones de Oficinas	3,00%	
	Útiles y papelería	3,00%	
	Gastos Legales y Bancarios	3,00%	
	Capacitación de Personal	3,00%	
	Vigilancia y aseo	2,00%	
	Sistematización y Administración	3,00%	
	Gastos de Transporte y Vehículo	3,00%	
	Afiliación a Asociaciones Profesionales	2,00%	
	Actualización Tecnológica	2,00%	
	Seguros	2,00%	
	Depreciación Instalaciones y Equipo de Oficina	2,21%	
	Personal Administrativo	5,00%	
	Costos Capital de Trabajo	3,00%	
	Relaciones Públicas y Gastos de Representación	2,50%	
	Asesoría Legalmente Permanente	2,00%	
E2	Gastos legales		2%
	Impuestos, Timbre y Perfeccionamiento	2,00%	
Subtotal (E1+E2)			48%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)		20%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230%
 NELSON ERNESTO PEÑA R. Representante Legal			

7

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-I-012-2016

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)”.

PROPONENTE

ING INGENIERIA S.A.S

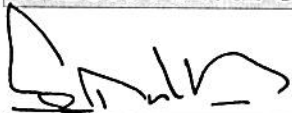
**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

OCTUBRE DE 2016

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartado (Antioquia)	16.032.600,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	16.032.600,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	2.565.216,00
VALOR TOTAL ETAPA I	18.597.816,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartado (Antioquia)	250.174.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	250.174.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	40.027.840,00
VALOR TOTAL ETAPA II	290.201.840,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	308.799.656,00



CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
 C.C. 73.106.127
 Representante Legal
 ING INGENIERIA S.A.S.



Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO - ASISTENCIA TÉCNICA-
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

**CONVOCATORIA
No. PAF-DPR-I-012-2016**

OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL
(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,
AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE
ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO
(ANTIOQUIA)".

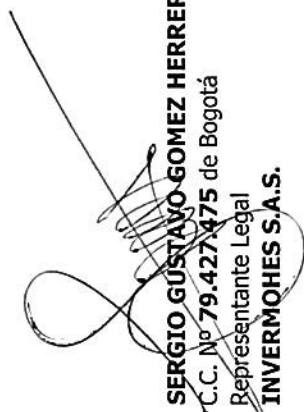
Contenido: **PROPUESTA ECONOMICA**
ORIGINAL

Proponente: **INVERMOHES S.A.S.**
Dirección: **Cra 3ª No. 58-92 Oficina 701**
Ciudad: **Bogotá, D.C.**
Teléfono: **312 87 44 – 248 96 71**
Fax: **312 87 44 – 248 96 71**
E-mail: **gerencia@invermohes.com.co**

Tels.: (57+) () 1 3128744 – (57) 310 304 32 14 Cra. 3 a No. 58 – 92 Ofi. 701 Bogotá,
Colombia


**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

PRESUPUESTO OFICIAL	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)".	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartado (Antioquia)	\$16.690.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$16.690.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$2.670.400,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$19.360.400,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartado (Antioquia)	\$253.045.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$253.045.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$40.487.200,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$293.532.200,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$312.892.600,00


SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
 C.C. No 79.427.475 de Bogotá
 Representante Legal
INVERMOHES S.A.S.

FORMATO 5
ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

PROPONENTE: INVERMOHES S.A.S.							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	%DEDICACIÓN	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$3.200.000,00	30%	200%	\$1.920.000	1,5	\$2.880.000,00
Arquitecto Diseñador	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
Especialista Estructural	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
Especialista Electrico	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
Profesional Social	1	\$2.200.000,00	10%	200%	\$440.000	1,5	\$660.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$6.840.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transportes Aereos y Terrestres	MES	1,5	\$2.000.000,00	\$3.000.000,00			
Edición de Informes, Papelería, Reproducción de Documentos	MES	1,5	\$400.000,00	\$600.000,00			
Equipo Especiales/Equipo de Computo	GL	1	\$3.400.000,00	\$3.400.000,00			
Comunicaciones (Telefonía, Fija y/o Celular, Fax, Correo, Internet, Etc)	MES	1,5	\$400.000,00	\$600.000,00			
Oficina/Campamento (Incluye Dotación y Servicios Públicos)	MES	1,5	\$1.500.000,00	\$2.250.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$9.850.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$16.690.000,00
IVA 16%							\$2.670.400,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							\$19.360.400,00
B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	%DEDICACIÓN	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$4.500.000,00	50%	200%	\$4.500.000,00	8,5	\$38.250.000,00
Residente de Interventoría	1	\$3.500.000,00	100%	200%	\$7.000.000,00	8,5	\$59.500.000,00
Profesional en Aseguramiento de Calidad	1	\$3.500.000,00	50%	200%	\$3.500.000,00	8,5	\$29.750.000,00
Profesional Social	1	\$3.500.000,00	50%	200%	\$3.500.000,00	8,5	\$29.750.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$157.250.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	\$1.600.000,00	30%	200%	\$960.000,00	8,5	\$8.160.000,00
Auxiliar Cadenero	1	\$1.100.000,00	30%	200%	\$660.000,00	8,5	\$5.610.000,00
Inspector	1	\$1.800.000,00	100%	200%	\$3.600.000,00	8,5	\$30.600.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$44.370.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transportes Aereos y Terrestres	MES	8,5	\$2.000.000,00	\$17.000.000,00			
Edición de Informes, Papelería, Reproducción de Documentos	MES	8,5	\$400.000,00	\$3.400.000,00			
Comunicaciones (Telefonía, Fija y/o Celular, Fax, Correo, Internet, Etc)	MES	8,5	\$400.000,00	\$3.400.000,00			
Equipo de Topografía	MES	8,5	\$1.750.000,00	\$14.875.000,00			
Oficina/Campamento (Incluye Dotación y Servicios Públicos)	MES	8,5	\$1.500.000,00	\$12.750.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$51.425.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$253.045.000,00
IVA 16%							\$40.487.200,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)							\$293.532.200,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)							\$312.892.600,00


SERGIO GUSTAVO GÓMEZ HERRERA
 C.C. N° 79.427.475 de Bogotá
 Representante Legal
INVERMOHES S.A.S.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nomina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	21,83%
	Prima de Servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre Cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	22,96%
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	44,79%
D	Otros	0,99%
	Dotación	0,98%
	Auxilios Varios	0,01%
	Subtotal A+B+C+D	145,78%
E	Costos Indirectos	42,22%
E1	Gastos Generales	22,00%
	Asesoría Legal	7,00%
	Preparación Propuestas	0,01%
	Servicios de Oficina	1,00%
	Otros Gastos	2,00%
	Útiles y papelería	5,00%
	Gastos de transporte y vehículos	1,00%
	Personal Administrativo	4,20%
	Personal técnico no facultable	1,79%
E2	Gastos Legales	20,22%
	Impuestos, Timbres, Perfeccionamiento	20,22%
	Subtotal (E1+E2)	42,22%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	12,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		200,00%

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA

C.C. N° 79.427.475 de Bogotá

Representante Legal

INVERMOHES S.A.S.

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

Convocatoria No.: **PAF-DPR-I-012-2016**

Objeto: “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)”

NOMBRE DEL PROPONENTE: **MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.**

DIRECCIÓN: **CARRERA 11B No. 98 – 08 Oficina 404**

TELÉFONO: **6428707**

CORREO ELECTRÓNICO: **propuestas@mab.com.co**

Contiene: **PROPUESTA ECONOMICA**

SOBRE No. 2 - ORIGINAL

REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ANGEL BOTERO GIRALDO

FECHA Y HORA: 02 DE NOVIEMBRE DE 2016 – 10:00 a.m.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartado (Antioquia)	15.245.230,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	15.245.230,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	2.439.237,00
VALOR TOTAL ETAPA I	17.684.467,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartado (Antioquia)	237.887.579,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	237.887.579,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	38.062.013,00
VALOR TOTAL ETAPA II	275.949.592,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	293.634.059,00



MIGUEL ANGEL BOTERO GIRALDO

Proponente: MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.