

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-012-2016

“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ (ANTIOQUIA)”.

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 322.674.790,00

Valor Mínimo: \$ 290.407.311,00

Valor Máximo: \$ 322.674.790,00

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia “(...) Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:...

...8. De la anterior verificación se elaborará un informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de evaluación económica. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas. (...)

Las observaciones al presente informe de Evaluación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico deceroasiempre@findeter.gov.co o en físico, en la Calle 103 # 19 – 20 Bogotá, Findeter. No se absolverán consultas efectuadas telefónicamente o en forma personal.

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

Proponente 2: MAB INGENIERIA DE VALOR S.A

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 293.634.059,00	\$ 293.634.059,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 17.684.467,00	\$ 17.684.467,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 275.949.592,00	\$ 275.949.592,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 4: INVERMOHES S.A.S

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 312.892.600,00	\$ 312.892.600,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 19.360.400,00	\$ 19.360.400,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 293.532.200,00	\$ 293.532.200,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 8: ING INGENIERIA SAS

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 308.799.656,00	\$ 308.799.656,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 18.597.816,00	\$ 18.597.816,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 290.201.840,00	\$ 290.201.840,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 9: CONSORCIO CDI APARTADO

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 303.645.164,00	\$ 303.645.164,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 18.287.397,00	\$ 18.287.397,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 285.357.767,00	\$ 285.357.767,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

Dado a los cinco (5) días de diciembre de 2016.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA MAB INGENIERIA DE VALOR S.A

Convocatoria No. PAF-DPR-I-012-2016

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartadó (Antioquia)	\$ 15.245.230,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$ 15.245.230,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.439.237,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 17.684.467,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartadó (Antioquia)	\$ 237.887.579,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 237.887.579,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 38.062.013,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 275.949.592,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 293.634.059,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA INVERMOHES S.A.S

Convocatoria No. PAF-DPR-I-012-2016

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartadó (Antioquia)	\$ 16.690.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$ 16.690.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.670.400,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 19.360.400,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartadó (Antioquia)	\$ 253.045.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 253.045.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 40.487.200,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 293.532.200,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 312.892.600,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA ING INGENIERIA SAS

Convocatoria No. PAF-DPR-I-012-2016

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartadó (Antioquia)	\$ 16.032.600,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$ 16.032.600,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.565.216,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 18.597.816,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartadó (Antioquia)	\$ 250.174.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 250.174.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 40.027.840,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 290.201.840,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 308.799.656,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CDI APARTADO

Convocatoria No. PAF-DPR-I-012-2016

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ (ANTIOQUIA)".

1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Apartadó (Antioquia)	\$ 15.764.997,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$ 15.764.997,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.522.400,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 18.287.397,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Apartadó (Antioquia)	\$ 245.998.075,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 245.998.075,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 39.359.692,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 285.357.767,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 303.645.164,00