

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA)
PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)

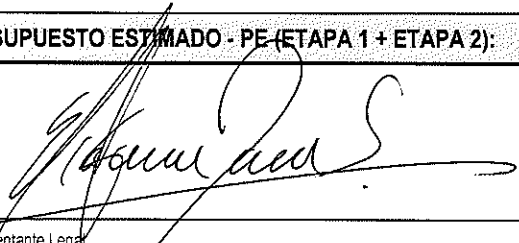
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)",	16,616,776.50
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16,616,776.50
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2,658,684.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	19,275,460.50

2. ETAPA 2, INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)",	\$ 175,105,906.3
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA NTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS	\$ 175,105,906.30
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR NTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS	\$ 28,016,945.00
VALOR TOTAL DE LA ETAPA NTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS	\$ 203,122,851.30

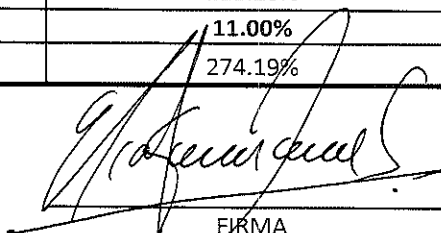
PRESUPUESTO ESTIMADO - PE (ETAPA 1 + ETAPA 2): **\$ 222,398,311.80**



Representante Legal

Proponente: ELSA TORRES ARENALES

FORMATO 5
ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ÍTEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100.00%
B	Prestaciones Sociales	21.67%
	Prima de servicios	8.30%
	Cesantías	8.20%
	Intereses de cesantías	1.00%
	Vacaciones y ausencias justificadas	4.17%
C	Sistemas de Seguridad Social Integral	21.96%
	Pensiones	11.00%
	Salud	0.00%
	ARP	6.96%
	Subsidio Familiar	4.00%
	SENA	0.00%
	ICBF	0.00%
	Subtotal B+C	43.63%
D	Otros	8.46%
	Subsidio de Transporte	0.46%
	Dotación	8.00%
	Subtotal A+B+C+D	152.09%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Genereales	71.00%
	Servicios	7.00%
	Aseo	7.00%
	Arriendo oficina central	12.00%
	Seguro de robo e incendio	7.00%
	Documentación Técnica	6.00%
	Papelería y útiles de oficina	10.00%
	Depreciación de muebles y equipos	7.00%
	Otros	15.00%
E2	Gastos Legales	40.10%
	Contabilidad y asesoría legal	14.50%
	Pólizas, timbres y seguros	7.00%
	Costos bancarios y financieros	7.60%
	Provision de Impuestos	11.00%
	Subtotal E1+E2	111.10%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	11.00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	274.19%
NOMBRE DEL PROPONENTE: ELSA TORRES ARENALES		 FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL : ELSA TORRES ARENALES .		
CC:63323375 DE BUCARAMANGA .		

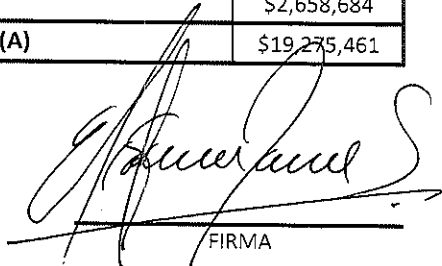
FORMATO 5

ESTIMACION PROPUETA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

PROPONENTE: ELSA TORRES ARENALES

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDA D	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Consultoria	1	\$4,000,000.00	30%	274%	\$3,290,280	1.5	\$4,935,420
Arquitecto Diseñador	1	\$3,500,000.00	10%	274%	\$959,665	1.5	\$1,439,498
Especialista Estructural	1	\$3,500,000.00	10%	274%	\$959,665	1.5	\$1,439,498
Especialista Hidrosanitario	1	\$3,500,000.00	10%	274%	\$959,665	1.5	\$1,439,498
Especialista Eléctrico	1	\$3,500,000.00	10%	274%	\$959,665	1.5	\$1,439,498
Profesional De Programacion y Presupuesto	1	\$1,700,000.00	10%	274%	\$466,123	1.5	\$699,185
Profesional Social	1	\$1,700,000.00	10%	274%	\$466,123	1.5	\$699,185
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$12,091,779
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDA D	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Secretaria	1	\$700,000.00	50%	274%	959665	1.5	\$1,439,498
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$1,439,498
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de Transporte y Hospedaje	1	1.5	\$1,100,000	\$1,650,000			
Ensayos de laboratorio	1	1.5	\$300,000	\$450,000			
Oficina (Incluye dotación y servicios Publicos)	1	1.5	\$300,000	\$450,000			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos	1	1.5	\$217,000	\$325,500			
Comunicaciones (Telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet)	1	1.5	\$140,000	\$210,000			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$3,085,500
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$16,616,777
IVA 16%							\$2,658,684
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							\$19,275,461

REPRESENTANTE LEGAL: ELSA TORRES ARENALES
C.C. 63.323.375 de Bucaramanga



FIRMA

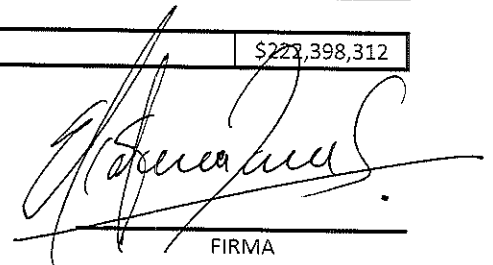
FORMATO 5

ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

PROPONENTE: ELSA TORRES ARENALES

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDA D	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoria	1	\$4,500,000	50%	274%	\$6,169,275	6.5	\$40,100,288
Residente de Inteventoria	1	\$2,800,000	100%	274%	\$7,677,320	6.5	\$49,902,580
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$1,600,000	50%	274%	\$2,193,520	6.5	\$14,257,880
Profesional Social	1	\$1,600,000	50%	274%	\$2,193,520	6.5	\$14,257,880
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$118,518,628
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDA D	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$1,500,000	30%	274%	\$1,233,855	6.5	\$8,020,058
Inspector	1	\$1,300,000	100%	274%	\$3,564,470	6.5	\$23,169,055
Auxiliar Cadenero	1	\$860,000	30%	274%	\$707,410	6.5	\$4,598,166
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$35,787,279
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de Transporte y Hospedaje	1	6.5	\$900,000	\$5,850,000			
Ensayos de laboratorio	1	6.5	\$800,000	\$5,200,000			
Oficina (Incluye dotación y servicios Públicos)	1	6.5	\$800,000	\$5,200,000			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos	1	6.5	\$400,000	\$2,600,000			
Comunicaciones (Telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet)	1	6.5	\$300,000	\$1,950,000			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$20,800,000
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$175,105,906
IVA 16%							\$28,016,945
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)							\$203,122,851
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)							\$223,398,312

REPRESENTANTE LEGAL: ELSA TORRES ARENALES
C.C. 63.323.375 de Bucaramanga


 FIRMA