

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-011-2016**

**“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)”.**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 235.148.518,00**

**Valor Mínimo: \$ 211.633.666,00**

**Valor Máximo: \$ 235.148.518,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia “(...) Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:...

...8. De la anterior verificación se elaborará un informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de evaluación económica. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas. (...)

Las observaciones al presente informe de Evaluación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico [deceroasiempre@findeter.gov.co](mailto:deceroasiempre@findeter.gov.co) o en físico, en la Calle 103 # 19 – 20 Bogotá, Findeter. No se absolverán consultas efectuadas telefónicamente o en forma personal.

**A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA**

**Proponente 2: BERAKAH INGENIEIRA S.A.S**

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 222.140.000,00	\$ 222.140.000,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 17.400.000,00	\$ 17.400.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 204.740.000,00	\$ 204.740.000,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

### Proponente 3: ELSA TORRES ARENALES

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 222.398.311,80	\$ 222.398.312,00	\$ 0,20
VALOR ETAPA 1	\$ 19.275.460,50	\$ 19.275.461,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 203.122.851,30	\$ 203.122.851,00	

- La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético por redondeo de decimales.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

### Proponente 5: B&C S.A

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 228.094.061,00	\$ 228.094.061,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 18.674.550,00	\$ 18.674.550,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 209.419.511,00	\$ 209.419.511,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

### Proponente 6: MARIO DE JESUS GIL CARDONA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 211.633.666,00	\$ 211.633.666,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 17.350.632,00	\$ 17.350.632,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 194.283.034,00	\$ 194.283.034,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

### Proponente 7: ESTRUCTURAS Y AGUAS IC SAS

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 217.512.760,00	\$ 217.512.760,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 17.832.680,00	\$ 17.832.680,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 199.680.080,00	\$ 199.680.080,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

**Proponente 9: CONSORCIO INTERVENTORIA TESALIA 2016**

---

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 223.391.092,00	\$ 223.391.092,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 18.314.556,00	\$ 18.314.556,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 205.076.536,00	\$ 205.076.536,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

---

Dado al primer (1) día de diciembre de 2016.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA BERAKAH INGENIEIRA S.A.S**

Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".****1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 15.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I	\$ 15.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.400.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 17.400.000,00</b>

**2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 176.500.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	\$ 176.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 28.240.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 204.740.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 222.140.000,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA ELSA TORRES ARENALES**

Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 16.616.777,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I</b>	<b>\$ 16.616.777,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.658.684,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 19.275.461,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 175.105.906,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II</b>	<b>\$ 175.105.906,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 28.016.945,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 203.122.851,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 222.398.312,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA B&C S.A**

Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 16.098.750,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I</b>	<b>\$ 16.098.750,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.575.800,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 18.674.550,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 180.534.061,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II</b>	<b>\$ 180.534.061,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 28.885.450,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 209.419.511,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 228.094.061,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA MARIO DE JESUS GIL CARDONA**

Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 14.957.441,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I</b>	<b>\$ 14.957.441,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.393.191,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 17.350.632,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 167.485.374,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II</b>	<b>\$ 167.485.374,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 26.797.660,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 194.283.034,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 211.633.666,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA ESTRUCTURAS Y AGUAS IC SAS**

Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 15.373.000,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I</b>	<b>\$ 15.373.000,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.459.680,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 17.832.680,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 172.138.000,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II</b>	<b>\$ 172.138.000,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 27.542.080,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 199.680.080,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 217.512.760,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO INTERVENTORIA TESALIA 2016**

**Convocatoria No. PAF-DPR-I-011-2016**

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TESALIA (HUILA)".**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión, ajustes y complementación de Estudios y Diseños del CDI de Tesalia (Huila)	\$ 15.788.410,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA I</b>	<b>\$ 15.788.410,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.526.146,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>\$ 18.314.556,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro de Desarrollo Infantil CDI en Tesalia (Huila)	\$ 176.790.117,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II</b>	<b>\$ 176.790.117,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 28.286.419,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 205.076.536,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 223.391.092,00</b>