

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 1

*Contrato:* aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

*Proyecto:* aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

*Fase o Etapa:* aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	Obra
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURILLO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92756-O-03-2020 (PAF-DAPREII-O-032-2020)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Etapas I.- Estudios y diseños, obtención de Licencias y Permisos
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO INFRA Representante Legal: SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ C.C. 12.748.072</p> <p>CONFORMADO POR: SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ C.C. No. 12.748.072</p> <p>████████████████████ ████████████████████</p> <p>JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER C.C. No.98.398.802</p>
INTERVENTOR	<p>BERAKAH INGENIERÍA S.A.S NIT: 900.353.973-0 Representante legal: José Vicente Bocanegra Garcia C.C. 73.138.660</p>
SUPERVISOR	ANA MARIA OCAMPO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Cinco (5) meses
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Valor Etapa I: \$ 163.609.695
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	5/10/2020

 <b>Findeter</b> <small>Grupo de Desarrollo Territorial</small>	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	Código: GES-FO-024
		Versión: 1
		Fecha de aprobación: 18-Ago-2020

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Cinco (5) meses
VALOR TOTAL EJECUTADO	Valor Etapa I: \$ 163.609.695
FECHA DE TERMINACIÓN	19/03/2021

Una vez verificados los productos o servicios objeto del *contrato de obra No. 3-1-92756-O-03-2020 (PAF-DAPREII-O-032-2020) Etapa I*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **cuatro (4)** del mes de **marzo** del año **2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del *contrato de obra No. 3-1-92756-O-03-2020 (PAF-DAPREII-O-032-2020) Etapa I*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

- Estudio de suelos
- Estudio topográfico
- Diseño arquitectónico y urbano
- Diseño Paisajístico
- Estudio Bioclimático
- Diseño Estructural
- Diseño de red hidrosanitaria, red de gas y red contra incendios
- Diseño de redes eléctricas
- Diseño de red de voz y datos
- Propuesta de tecnología de sostenibilidad para el ahorro y el aprovechamiento de energía.
- Presupuesto, Análisis de Precios Unitarios (APU), Cantidades de Obra, Especificaciones Técnicas de Construcción y Programación de Obra
- Plan de Manejo Ambiental
- Plan de Manejo de Tránsito
- Licencia de Construcción

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diecinueve (19)** días del mes de **marzo** del año **2021**.

QUIEN ENTREGA



Firma  
Sergio Armando Pantoja Ortiz  
C.C. 12.748.072  
CONTRATISTA

QUIEN RECIBE



Firma  
Jose Vicente Bocanegra Garcia  
C.C. 73.138.660  
INTERVENTOR

*Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

*Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter*

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor