Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**	**Código:** GES-FO-024 **Versión: 1** **Fecha de aprobación:** 18-Ago-2020

CONTRATO [ ] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [X] No. 1

***Contrato**: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.*
***Proyecto**: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.*
***Fase o Etapa**: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.*

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TIBÚ, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER"*
NÚMERO DEL CONTRATO	*No. 3-1-92756–O-05-2020 (PAF-DAPREII-O-031-2020)*
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	*Etapa I.- Estudios y diseños, obtención de Licencias y Permisos*
CONTRATISTA	*CONSORCIO SAFE CONSTRUCTION* *Representante Legal: CÉSAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS C.C. No. 91.245.821* *CONFORMADO POR:* *INEMEC SAS NIT. 804.003.084-9* *Representante Legal: DORAIN CELIS CELIS C.C. No. 5.609.048* *CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS* *C.C. No. 91.245.821* *ENRIQUE PICO MERCHÁN* *C.C. No. 91.242.948*
INTERVENTOR	*BERAKAH INGENIERIA S.A.S.* *Representante Legal: José Vicente Bocanegra García C.C. No. 73.138.660*
SUPERVISOR	*ANA MARIA OCAMPO*
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*Cinco (5) meses*
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*Valor Etapa I: $169.018.280*
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*5/10/2020*

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*Cinco (5) meses*

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	*Valor Etapa I: $169.018.280*
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	*19/03/2021*

Una vez verificados los productos o servicios objeto del ***contrato de obra No. 3-1-92756–O-05-2020 etapa I***, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, los cuales estaban consignados en el acta de terminación suscrita el ***cuatro (4)*** del mes de **marzo** del año ***2021, realizando*** la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del ***contrato de obra No. 3-1-92756–O-05-2020 etapa I***, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

- Estudio de suelos
- Estudio topográfico
- Diseño arquitectónico y urbano
- Diseño Paisajístico
- Estudio Bioclimático
- Diseño Estructural
- Diseño de red hidrosanitaria, red de gas y red contra incendios
- Diseño de redes eléctricas
- Diseño de red de voz y datos
- Propuesta de tecnología de sostenibilidad para el ahorro y el aprovechamiento de energía.
- Presupuesto, Análisis de Precios Unitarios (APU), Cantidades de Obra, Especificaciones Técnicas de Construcción y Programación de Obra
- Plan de Manejo Ambiental
- Plan de Manejo de Tránsito
- Licencia de Construcción

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE*** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***diecinueve (19)*** días del mes de ***marzo*** del año ***2021.***

QUIEN ENTREGA

Firma
CÉSAR AUGUSTO SARMIENTO
C.C. No. 91.245.821
CONTRATISTA

QUIEN RECIBE

Firma
JOSE VICENTE BOCANEGRA G.
C.C. No. 73.138.660
INTERVENTOR

Nota: *para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor