

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No.
PAF-DAPREII-O-026-2020**

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”

Siendo las 8:00 am del diez (10) de julio de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF-DAPREII-O-026-2020**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 9 de julio del año 2020.

PROPONENTE	OBSERVACIONES
UNION TEMPORAL CDI CONDOTO	
CONSORCIO CONDOTO 026	
CONINFRA INGENIERIA SAS	
CONSORCIO INGENIERIA ANDINA	
CONSORCIO CDI CHOCO	Presenta solo oferta económica en PDF
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	
CONSORCIO CHOCO	Presenta solo oferta económica en PDF

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

CONSORCIO AMG 2020

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

“El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

*Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia del contratista y **correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.***

(...)”

En constancia de lo anterior, se firma a las 8:25 am , por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Fiduciaria:

Por BBVA Fiduciaria:

(Firmado en Original)

GINA VALENCIA DONADO

(Firmado en Original)

LUISA SERRANO

FORMATO 4- PROPUESTA ECONOMICA
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCC

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION	
DESCRIPCION	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 130.000.000

2. ETAPA II. CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	323	\$ 1.720.000	\$ 555.560.000
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	173	\$ 3.050.000	\$ 527.650.000
3	CIRCULACION CUBIERTA ABIERTA	m ²	214	\$ 585.000	\$ 125.190.000
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 262.500	\$ 2.625.000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	288	\$ 105.000	\$ 30.240.000
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 577.500	\$ 34.650.000
7	DEMOLICION	m2	186	\$ 163.000	\$ 30.318.000
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1.306.233.000
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				27,3%	\$ 356.601.609,00
Imprevistos (%)				3%	\$ 39.186.990
Utilidad (%)				5%	\$ 65.311.650
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 461.100.249
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1.767.333.249

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 1.897.333.249

Edward Alvarado c.

95° ! w5 ! [1 ! w 5h /! ww[[h
w9t w9{9b #! b #9 [9D! [- blhb #9a thw [/5L/hb5h #h

CONSORCIO CONDOTO 026

CONVOCATORIA No. PAF-DAPREII-O-026-2020 “TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”.

FINANCIERA DEL DESARROLLO FINDETER

CONVOCATORIA No. PAF-DAPREII-O-026-2020

OBJETO: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”.

**PROPONENTE
CONSORCIO CONDOTO 026**

**INTEGRANTES
ALCATORO S.A.S
ALVARO FONNEGRA JARAMILLO**

**REPRESENTANTE LEGAL
MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO
CC. 19.313.918**

SOBRE No. 2

**CLL 4 # 5 - 98
TEL. 3114622803
feudos@hotmail.com**

**NEIVA – HUILA
2020**

**Calle 4 # 5 - 98 Teléfonos: 3114622803
Correo electrónico: feudos@hotmail.com NEIVA (H)**

CONSORCIO CONDOTO 026

CONVOCATORIA No. PAF-DAPREII-O-026-2020 “TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”.

INDICE SOBRE No. 2

ITEM	CONTENIDO	PAG
1	INDICE	2
2	FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA PDF	3

FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 131.330.154

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	323	\$ 1.754.869	\$ 566.822.752
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	173	\$ 3.096.828	\$ 535.751.244
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA	m ²	214	\$ 575.125	\$ 123.076.793
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 258.069	\$ 2.580.690
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	288	\$ 103.228	\$ 29.729.549
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 567.752	\$ 34.065.108
7	DEMOLICIÓN	m2	186	\$ 160.249	\$ 29.806.232
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1.321.832.367
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				27,3%	\$ 360.860.236
Imprevistos (%)				3%	\$ 39.654.971
Utilidad (%)				5%	\$ 66.091.618
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 466.606.826
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1.788.439.193

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 1.919.769.347
--	-------------------------



CONSORCIO CONDOTO 026
MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO. Representante Legal
CC. 19,313,918

FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 133.585.070

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	323	\$ 1.782.700	\$ 575.812.100
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	173	\$ 3.150.000	\$ 544.950.000
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA	m ²	214	\$ 585.000	\$ 125.190.000
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 262.500	\$ 2.625.000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	288	\$ 105.000	\$ 30.240.000
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 577.500	\$ 34.650.000
7	DEMOLICIÓN	m2	186	\$ 163.000	\$ 30.318.000
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1.343.785.100
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				27,3%	\$ 366.853.332
Imprevistos (%)				3%	\$ 40.313.553
Utilidad (%)				5%	\$ 67.189.255
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 474.356.140
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1.818.141.240

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 1.951.726.310
---	--	--	--	--	------------------


VICTOR JULIAN BUSTAMANTE ARIZMENDI
 Representante Legal CONINFRA INGENIERIA S.A.S.

FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 130.579.406

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	323	\$ 1.744.838	\$ 563.582.513
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	173	\$ 3.079.125	\$ 532.688.625
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA	m ²	214	\$ 571.838	\$ 122.373.225
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 256.594	\$ 2.565.938
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	288	\$ 102.638	\$ 29.559.600
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 564.506	\$ 33.870.375
7	DEMOLICIÓN	m2	186	\$ 159.333	\$ 29.635.845
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1.314.276.120
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				29,3%	\$ 385.082.903
Imprevistos (%)				1%	\$ 13.142.761
Utilidad (%)				5%	\$ 65.713.806
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 463.939.470
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1.778.215.590

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 1.908.794.996

Hector Andres Cortes

HECTOR ANDRES CORTES

C.C.80.513.544

REP. LEGAL CONSORCIO INGENIERIA ANDINA

FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 121,000,000

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en el anexo técnico y programa arquitectónico.	m2	323	1,695,750	\$ 547,727,250
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en el anexo técnico y programa arquitectónico	m2	173	2,992,500	\$ 517,702,500
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en el anexo técnico y programa arquitectónico.	m2	214	555,750	\$ 118,930,500
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en el anexo técnico programa arquitectónico	m2	10	249,400	\$ 2,494,000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en el anexo técnico programa arquitectónico.	m2	288	99,750	\$ 28,728,000
6	Cerramiento Perimetral: Contempla los alcances definidos y descritos en el anexo técnico y programa arquitectónico	ml	60	577,500	\$ 34,650,000
7	DEMOLICIÓN: Contempla la demolición de la infraestructura existente, el retiro y disposición de escombros, de acuerdo con lo descrito en el anexo técnico	m2	186	163,000	\$ 30,318,000
VALOR COSTO DIRECTO					\$ 1,280,550,250
Administración (%)				27.3%	\$ 349,590,218
Imprevistos (%)				3%	\$ 38,416,508
Utilidad (%)				5%	\$ 64,027,513
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 452,034,238
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1,732,584,488

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 1,853,584,488
--	-------------------------



CONSORCIO CDI CHOCO

MILTON GONZALEZ GONZALEZ - REPRESENTANTE LEGAL



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

PROPUESTA ECONÓMICA

PAF-DAPREII-O-026-2020

**LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS,
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL UBICADO EN EL
MUNICIPIO DE CONDOTO,
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ**





EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

PROPUESTA ECONÓMICA





EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCION					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I					\$ 130.434.595
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	323	\$ 1.742.903	\$ 562.957.669
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	173	\$ 3.075.710	\$ 532.097.830
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA	m ²	214	\$ 571.203	\$ 122.237.442
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 256.309	\$ 2.563.090
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	288	\$ 102.524	\$ 29.526.912
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 563.880	\$ 33.832.800
7	DEMOLICIÓN	m2	186	\$ 159.156	\$ 29.603.016
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1.312.818.759
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				27,30%	\$ 358.399.521
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 39.384.563
Utilidad (%)				5,00%	\$ 65.640.938
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 483.425.022
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1.776.243.781
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 1.906.678.378

SON MIL NOVECIENTOS SEIS MILLONES SEICIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE

Firma: _____

Nombre: MÓNICA PATRICIA COTE SÁNCHEZ

C.C.: 60356576 de Cúcuta Norte de Santander

Representante Legal EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS



**FORMATO 4- PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO,
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ**

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 132,000,000.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDA D	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m2	323	\$ 1,735,000.00	\$ 560,405,000.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m2	173	\$ 3,055,000.00	\$ 528,515,000.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA	m2	214	\$ 585,000.00	\$ 125,190,000.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m2	10	\$ 262,500.00	\$ 2,625,000.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m2	288	\$ 105,000.00	\$ 30,240,000.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	60	\$ 577,500.00	\$ 34,650,000.00
7	DEMOLICIÓN	m2	186	\$ 163,000.00	\$ 30,318,000.00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 1,311,943,000.00
Administración (%)				27.3%	\$ 358,160,439.00
Imprevistos (%)				3%	\$ 39,358,290.00
Utilidad (%)				5%	\$ 65,597,150.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 463,115,879.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 1,775,058,879.00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 1,907,058,879.00

CONSORCIO CHOCO

DAVID ARNUFO BEJARANO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL