

CONTRATO No.  PROYECTO  FASE/ETAPA  Nro. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	Obra
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	No. 3-1-92756-15 (PAF-DAPREII-O-019-2021)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	<b>Etapa II</b> - Construcción y puesta en funcionamiento del centro de desarrollo infantil ubicado en el municipio de Palmira, departamento de Valle del Cauca.
<b>CONTRATISTA</b>	<p>CONSORCIO BB CDI DE CERO A SIEMPRE NIT: 901.479.050-3 Representante Legal: Diana Carolina Beltrán Bautista C.C. 63.540.679</p> <p>CONFORMADO POR: INGECAR S.A NIT: 890.207.641-0 Representante Legal: Luis Alberto Beltrán Becerra C.C 13.841.609</p> <p>JOAQUIN BELTRAN BECERRA C.C. 13.833.098</p> <p>LUIS ALBERTO BELTRAN BECERRA C.C 13.841.609</p>
<b>INTERVENTOR</b>	<p>CONSORCIO IDF-SVP NIT: 901.296.474-6 Representante legal: Álvaro Hernando Vera Ayala C.C. 1.022.329.221</p>
<b>SUPERVISOR</b>	Sergio Enrique Silva Rojas
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	Etapa II: Ocho (08) meses
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	TRES MIL OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 3.086.974.025,00)
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	Contrato: 30/04/2021 Etapa II: 30/10/2021

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	14 meses y 8 días
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO M/CTE \$ 3.158.593.375,00

**FECHA DE TERMINACIÓN**

06/08/2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato No. No. 3-1-92756-15 (PAF-DAPREII-O-019-2021), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar.

En consecuencia, el objeto del No. 3-1-92756-15 (PAF-DAPREII-O-019-2021) se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ítem	Descripción	Aplica (x)	Cumple (x)
1	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento del anexo técnico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
2	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento de las especificaciones y áreas del programa arquitectónico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
3	Balance del contrato de obra	x	x
4	Acta de terminación	x	x
5	Garantías actualizadas	x	x
6	Planos Récord	x	x
7	Manual de Mantenimiento y operación con certificados de calidad	x	x
8	Certificado RETIE y RETILAP	x	x
9	Inventario de entrega por espacios y relación de llaves	x	x
10	Certificado de la interventoría al correcto funcionamiento de las acometidas definitivas y medidores de servicios públicos	x	x
11	Certificado de la interventoría a la correcta instalación de la señalización de emergencia y la señalización arquitectónica del manual de imagen del ICBF	x	x
12	Informes mensuales consolidados	x	x
13	Informe final del contrato de obra	x	x
14	USB con la información adjunta	x	x

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la alcaldía Municipal de Palmira y al Departamento Administrativo de la Presidencia de la República- **DAPRE y ECOPETROL S.A.**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los diecinueve (19) días del mes de octubre del año 2022.

QUIEN ENTREGA



**Firma**  
**DIANA CAROLINA BELTRAN BAUTISTA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONTRATISTA**  
**CONSORCIO BB CDI DE CERO**  
**A SIEMPRE**

QUIEN RECIBE



**Firma**  
**ALVARO HERNANDO VERA AYALA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**INTERVENTORIA**  
**CONSORCIO SVP - IDF**

ANEXO 1	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento del anexo técnico.
ANEXO 2	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento de las especificaciones y áreas del programa arquitectónico.
ANEXO 3	Balance del contrato de obra
ANEXO 4	Acta de terminación
ANEXO 5	Garantías actualizadas
ANEXO 6	Planos Récord
ANEXO 7	Manual de Mantenimiento y operación con certificados de calidad
ANEXO 8	Certificado RETIE y RETILAP
ANEXO 9	Inventario de entrega por espacios y relación de llaves
ANEXO 10	Certificado de la interventoría a la correcta instalación de la señalización de emergencia y la señalización arquitectónica del manual de imagen del ICBF
ANEXO 11	Informes mensuales consolidados
ANEXO 12	Informe final del contrato de obra
ANEXO 13	USB con la información adjunta

**ANEXO 9**

[Inventario de entrega por espacios y relación de llaves]

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD TOTAL
<b>SISTEMA DE ILUMINACION</b>	
BALA LED 18 W	115
APAGADORES SENCILLOS	44
APAGADORES DOBLE	28
APAGADORES TRIPLE	2
LAMPARA HERMETICA 120 X 36 W	16
LAMPARA TIPO TORTUGA EXTERIOR 18 W	12
PANEL LED 60 X 60 40 W	67
DETECTOR DE MOVIMIENTO	15
TABLERO (TDN2)	2
PANEL LED 120 X 40 40 W	19
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANTIDAD TOTAL</b>
<b>SISTEMA DE TOMACORRIENTES Y APAGADORES</b>	
TOMACORRIENTE DOBLE	115
TOMACORRIENTE SENCILLO	
TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO	33
TOMACORRIENTE DOBLE - GFCI	5
TOMACORRIENTE DOBLE - AEREOS	3
TOMA ESPECIAL 208 V	4
TABLERO (TDN3) 24 CIRCUITOS	1
TABLERO 6 CIRCUITOS	1
UPS	1
<b>SISTEMA DE DETECCION CONTRA INCENDIOS</b>	
DETECTOR TERMICO	21

DETECTOR HUMO	6
LAMPARA DE EMERGENCIA	5
PULSADOR DE EMERGENCIA	4
DETECTOR HUMO - TERMICO DUAL	4
MODULO MONITOR	2
GABINETES DE EMERGENCIA - INCLUYE ACCESORIOS	3
SIRENA	1
TABLERO CONTROL DE EMERGENCIA	1
CAJA DE PASO	8
<b>CARPINTERIA ALUMINIO</b>	
VENTANA - V 01 (D 401)	41
VENTANA - V 03 (D 402)	8
VENTANA - V 04 (D 402)	1
VENTANA - V 05 (D 402)	1
VENTANA - V 06 (D 402)	2
VENTANA - V 07 (D 402)	14
VENTANA - V 08 (D 403)	3
VENTANA - V 10 (D 403)	4
VENTANA - V 11 (D 403)	2
VENTANA - V 12 (D 403)	8
VENTANA - V 13 (D 403)	1
VENTANA - V 14 (D 403)	2
VENTANA - V 23 (AS 2)	4
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANT. TOTAL</b>
VENTANA - V 22 (AS 2)	4
PUERTA - P 06 (D 305) INCLUYE (CHAPA)	11
PUERTA - P 10 (AS 01) POCETAS	21
PUERTA - P 09 (D 307) INCLUYE (CHAPA)	2
ANGEOS 40 CM	102
ANGEOS 20 CM	47
BLACKOUT - VENTANAS	5

<b>CARPINTERIA METALICA</b>	
PUERTA CORTINA - C 02 (D 502)	1
PUERTA - P 01 (D 301) INCLUYE (CHAPA)	14
PUERTA - P 02 (D 303) INCLUYE (CHAPA)	21
PUERTA - P 04 (D 303) INCLUYE (CHAPA)	2
PUERTA - P 05 (D 304) INCLUYE (CHAPA)	3
PUERTA MEDIA - P07 (D 306) INCLUYE (CHAPA)	2
PUERTA - P 03 (D 302) INCLUYE (CHAPA)	1
<b>APARATOS SANITARIOS - GRIFOS - ACCESORIOS</b>	
SANITARIO VESTIER	1
LAVAMANOS VESTIER	1
GRIFOS PUSH LAVAMANOS	35
DUCHA	1
REJILLAS DE PISO - PLASTICA	40
ESPEJOS	20
JABONERA	20
PAPELERA	20
TOALLERA	20
TAPA DE REGISTRO 20 X 20	28
Grifería lavaplatos cuello de ganso institucional	2
Grifería industrial extraíble para lavaplatos	2
Lavadero L= 0,80x0,60 m	1
Lavamanos de pedal en acero inoxidable	1
Mesón con lavaplatos doble en acero inoxidable	4
CARAMOS CON REJILLA ACERO INOXIDABLE	6
TELEDUCHA	5
SANITARIOS KIDDY - NIÑOS	28
LAVAMANOS NIÑOS	12
LAVACOLA INCLUYE GRIFO	1
LLAVE POCETA 1/2"	7
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANT. TOTAL</b>
LLAVE DE PASO 3/4"	22
SANITARIO DISCAPACITADOS	5
LAVAMANOS DISCAPACITADOS	5

LAVAMANOS PEQUEÑO INCLUYE GRIFO - ATENCION A.	1
SANITARIO PORTERIA	1
LAVAMANO PORTERIA	1
<b>MOBILIARIO</b>	
Mesón de trabajo de 60 cm de ancho en acero inoxidable	7
Mesón en acero inoxidable fijo.	1
Estufa enana de 1 puesto	1
Estufa industrial de 6 puestos, plancha y horno	1
Campana extractora industrial.	1
TRAMPA GRASA PORTATIL ACERO INOXIDABLE	2
Casillero	1
<b>EQUIPOS</b>	
EQUIPO PLANTA ELECTRICA 45 KVA INCLUYE TABLEROS PRINCIPALES Y TRANSFERENCIAS	1
EQUIPOS DE PRESION Y SISTEMA DE TRANSFERENCIA AGUA POTABLE.	1
EQUIPOS DE PRESION Y SISTEMA DE TRANSFERENCIA RED CONTRA INCENDIOS.	1

Para constancia, se firma el presente **anexo** al acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias.

QUIEN ENTREGA



**Firma**  
**DIANA CAROLINA BELTRAN BAUTISTA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONTRATISTA**  
**CONSORCIO BB CDI DE CERO**  
**A SIEMPRE**

QUIEN RECIBE



**Firma**  
**ALVARO HERNANDO VERA AYALA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**INTERVENTORIA**  
**CONSORCIO SVP - IDF**