

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>Obra</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ABREGO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>3-1-92756-14 (PAF-DAPREII-O-018-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>ETAPA 1 - ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO EDIFICACIONES BGO - Nit.: 901479571-9 Representante legal: EDYEL VACCA GAMEZ con C.C.:4.264.091 Conformado por: I: BSV INGENIERIA S.A.S - 33% II: GENERADORA DE PROYECTOS DE PUERTOS ARQUITECTURA Y VIAS S.A.S- 34% III: HERNANDO OCHOA CORREDOR- 33%</i>
INTERVENTOR	<i>CONSTRUOBRAS C&M S.A.S - Nit: 900506471-3 Representante Legal: CLIMACO MIGUEL RODRIGUEZ JULIO - CC. 78.075.531</i>
SUPERVISOR	<i>Gustavo Adolfo Burgos Gómez</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA 1: CINCO (5) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$128.630.293,00)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>30 DE ABRIL DE 2021</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Cinco (5) Meses</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$128.630.293,00)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>24 de octubre de 2021</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del contrato **3-1-92756-14 PAF-DAPREII-O-018-2021** “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ABREGO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER ETAPA 1”, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el Veinticuatro (24) del mes de octubre del año **2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato **3-1-92756-14 PAF-DAPREII-O-018-2021** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Estudio de Suelos.	Und	1
2	Estudio Topográfico.	Und	1
3	Diseño arquitectónico, urbano, paisajístico (bajo criterios de normatividad vigente, bioclimática, sostenibilidad e identidad cultural)	Und	1
4	Diseño estructural y de elementos no estructurales.	Und	1
5	<ul style="list-style-type: none"> •Diseño de Redes Hidrosanitarias. •Diseño de Red de Gas. •Diseño de Red Contraincendios. 	Und	1
6	Diseño de Redes Eléctricas	Und	1
7	Diseño de Voz y Datos	Und	1
8	Propuesta de tecnología de sostenibilidad para el ahorro y el aprovechamiento de energía	Und	1
9	Propuesta de tecnología de sostenibilidad para ahorro de agua, aprovechamiento de aguas lluvias y manejo de aguas residuales.	Und	1
10	Propuesta de tecnología de sostenibilidad para manejo integral de residuos sólidos (basura).	Und	1
11	<ul style="list-style-type: none"> •Presupuesto de Referencia •Análisis de Precios Unitarios – APU • Cantidades de obra •Especificaciones Técnicas de Construcción 	Und	1

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

	• Programación de Obra		
12	Plan de Manejo Ambiental	Und	1
13	Plan de Manejo de Tránsito	Und	1
14	Lineamientos de Gestión Social y Reputacional.	Und	1
15	Balance General de Áreas	Und	1
16	Gestión con empresas de servicios públicos.	Und	1
17	Licencias de construcción, urbanismo y permisos	Und	1

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Patrimonio Autónomo Findeter de cero a siempre*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *Patrimonio Autónomo Findeter de cero a siempre*.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Cinco (05)* días del mes de *septiembre* del año *2022*.

QUIEN ENTREGA



Firma
Edyel Vacca Gámez
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Consorcio
Edificaciones BGO

QUIEN RECIBE



Firma
Clímaco M. Rodríguez Julio
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Construobras C&M S.A.S

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor