



Ingeniería y Arquitectura S.A.S.

Consultoría + Diseño + Construcción

Ibagué, 24 de marzo de 2022

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA PAF-DAPREII-O-013-2022, cuyo objeto es OBJETO: CONTRATAR LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ÁBREGO, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”.

Asunto: Subsanación

Cordila Saludo,

Por el presente documento, hacemos aclaración y subsanación a las observaciones realizadas en el informe de verificación de requisitos habilitantes.

Observación 1: Vigencias Garantía de Seriedad:

Se anexa la Póliza con las vigencias ajustadas.

Observación 2: Aclaración valores contrato de obra N° 1992 de 2018

En la certificación aportada a folio 48 se detallan los valores correspondientes a la etapa de diseños y obra.

- Valor Etapa Diseños: \$ 72.933.145
- Valor Etapa Obra: \$ 4.154.766.855

Se anexa el acta final de cantidades del contrato para aclarar el valor de la etapa de obra y el área cubierta intervenida.

Item N° N.P. 8.13.05 y N.P. 8.13.06 Pagina 15.

Quedamos atentos a cualquier aclaración adicional.

Firma:

Nombre: **DIANA PATRICIA ROPERO PAVA**

C.C.: 65.759.113 DE IBAGUÉ

No. PÓLIZA	NB-100201472	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	71228363	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/03/2022	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA		
00:00 Horas De1	17/03/2022	24:00 Horas De1	17/07/2022	N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	900.584.208-5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 N. 6 - 30 BRR LA POLA P 2	TELÉFONO	2637843
ASEGURADO	PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE	No. DOC. IDENTIDAD	830.052.998-9
DIRECCIÓN	CR 9 # 72-21, PS 3	TELÉFONO	8330333
BENEFICIARIO	PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE	No. DOC. IDENTIDAD	830.052.998-9
DIRECCIÓN	CR 9 # 72-21, PS 3	TELÉFONO	8330333

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y EN VIRTUD DE DOCUMENTO DE SIBSANACIÓN SE AJUSTA VIGENCIA DE LA POLIZA

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.PAF-DAPRE II - 0 - 013 - 2022 , CUYO OBJETO ES

CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ABREGO DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

A) LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMAS\$
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas De1 17/03/2022	24:00 Horas De1 17/07/2022	244.681.593,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 244.681.593,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
FERNANDO PIÑEROS MARTINEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	\$	0,00
DESCUENTOS	\$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	0,00
GASTOS EXP.	\$	0,00
IVA	\$	0,00
TOTAL A PAGAR	\$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/03/2022
------------------	---

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

[Firma Autorizada]

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

[Firma Tomador]

TOMADOR



Lineas de Atención al Cliente:

- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

No. PÓLIZA	NB-100201472	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	71228363	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/03/2022	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA		
00:00 Horas De1	17/03/2022	24:00 Horas De1	17/07/2022	N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	900.584.208-5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 N. 6 - 30 BRR LA POLA P 2	TELÉFONO	2637843
ASEGURADO	PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CER0 A SIEMPRE	No. DOC. IDENTIDAD	830.052.998-9
DIRECCIÓN	CR 9 # 72-21, PS 3	TELÉFONO	8330333
BENEFICIARIO	PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CER0 A SIEMPRE	No. DOC. IDENTIDAD	830.052.998-9
DIRECCIÓN	CR 9 # 72-21, PS 3	TELÉFONO	8330333

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y EN VIRTUD DE DOCUMENTO DE SIBSANACIÓN SE AJUSTA VIGENCIA DE LA POLIZA

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.PAF-DAPRE II - 0 - 013 - 2022 , CUYO OBJETO ES

CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ABREGO DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

A) LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMAS\$
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas De1 17/03/2022	24:00 Horas De1 17/07/2022	244.681.593,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 244.681.593,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
FERNANDO PIÑEROS MARTINEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	\$	0,00
DESCUENTOS	\$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	0,00
GASTOS EXP.	\$	0,00
IVA	\$	0,00
TOTAL A PAGAR	\$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/03/2022
------------------	---

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.



Ángela Patricia Munar Martínez - CC. 52.646.070
Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.



TOMADOR



Lineas de Atención al Cliente:

- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES
VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R00000065-D001

No. PÓLIZA	NB-100201472	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	71228363	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/03/2022	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA		
00:00 Horas Del	17/03/2022	24:00 Horas Del	17/07/2022	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

- B) LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL TÉRMINO PREVISTO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O LAS REGLAS DE PARTICIPACIÓN SE PRORROGUE, O CUANDO EL TÉRMINO PREVISTO PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SE PRORROGUE, SIEMPRE Y CUANDO ESAS PRÓRROGAS NO EXCEDAN UN TÉRMINO DE TRES (3) MESES.
- C) EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL TÉRMINO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.
- D) LA NO PRESENTACIÓN POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA POR LA ENTIDAD PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.





tu compañía siempre

DETALLE RECIBO DE CAJA DIRECTO N° 46677779

FECHA 23/03/2022

VALOR TOTAL \$ **297.122,00**

CIUDAD: BOGOTA D.C.

RECIBIDO DE: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

NIT. 900.584.208

CONCEPTO: DETALLE PÓLIZAS EN RECIBO DE CAJA 46677779

VALOR EN LETRAS: DOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDOS MCTE -----

POLIZAS APLICADAS

RAMO	POLIZA	CERTIFICADO	ANEXO	VIGENCIA	Valor
CUMPLIMIENTO	100201472	71223518	0	17/03/2022-05/07/2022	\$ 297.122,00

OBSERVACIONES: POLIZAS DEL CLIENTE 'CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S EN RECIBO DE CAJA 46677779

**GERENCIA NACIONAL DE CARTERA CREDITO Y
COMISIONES**

ELABORO: MVGOMEZ

TRANSACCION INTERNA 46677779

FORMA:INTERNA



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados



CÁMARA COLOMBIANA
DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza NB-100201472 y endoso, 1 cuyo afianzado es: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S Asegurado o Beneficiario: PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE / PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE , expedida por la Compañía en 24/03/2022, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BOGOTA a los 24 días del mes MARZO del año 2022.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.



CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018					ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUÉ								PLAZO INICIAL:	112 días		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2						PLAZO ADICIONAL:	60 días				
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE						FECHA INICIO CONTRATO:	1-oct-18				
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO						SUSPENSIÓN 1:	31-oct-18				
OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)					SUSPENSIÓN 2:	5-dic-18						
					REINICIO 1:	11-jun-19						
					SUSPENSIÓN 3:	1-ago-19						
					REINICIO 3:	1-oct-19						
					SUSPENSIÓN 4:	11-ene-20						
					REINICIO 4:	10-feb-20						
					FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20						
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06				AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	
FASE 1 ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS												
A.1	ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS PARA OBTENCIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYE COSTO DE LA MISMA, ASÍ COMO DE LOS DEMÁS PERMISOS E IMPUESTOS PARA OBTENERLA	GL	1,00	\$ 61.288.357	\$ 61.288.357	1,00	\$ 61.288.357	-	\$ -	1,00	\$ 61.288.357	
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE IVA)				\$ 61.288.357		\$ 61.288.357	-	\$ -	-	\$ -	
	VALOR IVA (19%)	19%			\$ 11.644.788		\$ 11.644.788	-	\$ -	-	\$ 11.644.788	
	VR. TOTAL FASE 1 - ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS (COSTO DIRECTO + IVA)				\$ 72.933.145		\$ 72.933.145	-	\$ -	-	\$ 72.933.145	
FASE 2 CONSTRUCCIÓN												
1 TRABAJOS PRELIMINARES												
1.01 PRELIMINARES												
1.01.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA DE POLIPROPILENO H=2.00 MTS	ML	138,43	\$ 8.416	\$ 1.165.027	138,43	\$ 1.165.027	-	\$ -	138,43	\$ 1.165.027	
1.01.02	VALLA DE DIMENSIONES DE 4 M DE ANCHO X 2 M DE ALTO, A BLANCO Y NEGRO, LAMINA GALVANIZADA CAL. 22, DE ACUERDO CON LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN O ALCALDIA MUNICIPAL.	GLB	1,00	\$ 1.911.938	\$ 1.911.938	1,00	\$ 1.911.938	-	\$ -	1,00	\$ 1.911.938	
1.01.03	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL INCLUYE NIVELACIÓN MATERIALES DE ESTACAS, PUENTES Y/O EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	M2	994,63	\$ 1.888	\$ 1.887.808	994,63	\$ 1.887.808	-	\$ -	994,63	\$ 1.887.808	
1.01.04	CAMPAMENTO 72 M2	UND	1,00	\$ 4.022.717	\$ 4.022.717	1,00	\$ 4.022.717	-	\$ -	1,00	\$ 4.022.717	
1.01.05	BAÑO PROVISIONAL 8 M2	UND	1,00	\$ 1.460.210	\$ 1.460.210	1,00	\$ 1.460.210	-	\$ -	1,00	\$ 1.460.210	
1.02 REDES PROVISIONALES												
1.02.01	PROVISIONAL DE ACUEDUCTO L=25.00 M, SERVICIO DEL MISMO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y TRAMITE ANTE LA EMPRESA PARA LA CONSECUCCIÓN DEL SERVICIO PROVISIONAL.	GLB	-	\$ 1.243.218	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
1.02.02	PROVISIONAL DE ENERGÍA, SERVICIO DEL MISMO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y TRAMITE ANTE LA EMPRESA PARA LA CONSECUCCIÓN DEL SERVICIO PROVISIONAL.	GLB	1,00	\$ 2.166.863	\$ 2.166.863	1,00	\$ 2.166.863	-	\$ -	1,00	\$ 2.166.863	
1.03 MOVIMIENTO DE TIERRAS												
1.03.01	EXCAVACIÓN A MÁQUINA +/- 2.00 MTS	M3	545,47	\$ 23.782	\$ 12.972.368	545,47	\$ 12.972.368	-	\$ -	545,47	\$ 12.972.368	
1.03.02	CARGUE A MÁQUINA Y RETIRO DE SOBANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	654,56	\$ 16.764	\$ 10.973.044	654,56	\$ 10.973.044	-	\$ -	654,56	\$ 10.973.044	
2 RED ELECTRICA												
2.01 SUBESTACION TIPO POSTE - EQUIPO MEDIDA - ACOMETIDA B.T. - TABLERO GENERAL												
2.01.01	TRANSFORMADOR EN ACEITE 112,5 KVA 13200/208 -120 V. DE ACUERDO A NORMA TECNICA	UND	-	\$ 10.614.305	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.02	POSTE DE CONCRETO 12M 750 KG-F	UND	-	\$ 1.410.002	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.03	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA SUBESTACION	UND	1,00	\$ 783.090	\$ 783.090	1,00	\$ 783.090	-	\$ -	1,00	\$ 783.090	
2.01.04	ESTRUCTURA BAJANTE DE ACOMETIDA GENERAL DEL PROYECTO NORMA SB400	UND	-	\$ 903.248	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.05	ACOMETIDA GENERAL DE TRANSFORMADOR A TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL TG EN 3X1/0+1/0 CU AWG/THHN	ML	-	\$ 84.384	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.06	CANALIZACION SUBTERRANEA BAJA TENSION EN 2 DUCTOS DE 2" PVC	ML	-	\$ 21.153	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.07	CAJA DE INSPECCION BAJA TENSION SB274	UND	-	\$ 941.584	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.08	EQUIPO DE MEDIDA EN BAJA TENSION ACTIVA - REACTIVA, (INCLUYE CABLEADO) CLASE 0,5 BORNERA CORTOCIRCUITABLE Y TC'S INSTALACION EN POSTE SEGÚN NORMA TA709	UND	-	\$ 3.663.000	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.01.09	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL DE ACOMETIDAS DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	1,00	\$ 12.544.290	\$ 12.544.290	1,00	\$ 12.544.290	-	\$ -	1,00	\$ 12.544.290	
2.02 RED DISTRIBUCION SUBTERRANEA EN BAJA TENSION E ILUMINACION EXTERIOR												
2.02.01	DUCTO PVC 1" (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	-	\$ 11.326	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.02	DUCTO PVC 1 1/2" (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	-	\$ 18.929	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.03	CABLE CU 3 X NO 6 POR FASE + 1 NO 6 NEUTRO + 1 NO 8 TIERRA	ML	-	\$ 28.195	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.04	CABLE CU 3 X NO 8 POR FASE + 1 NO 8 NEUTRO + 1 NO 8 TIERRA	ML	-	\$ 21.495	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.05	CABLE CU 1 X NO 8 POR FASE + 1 NO 8 NEUTRO + 1 NO 8 TIERRA	ML	-	\$ 15.704	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.06	LUMINARIA TIPO TROMPO EN POSTE METALICO 3 M.	UND	-	\$ 720.301	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.02.07	LUMINARIA TIPO WALL - PACK 70 W.	UND	-	\$ 475.981	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.03 TABLEROS GENERALES Y PARCIALES												
2.03.01	TABLERO MONOFASICO 6 CIRCUITOS 120 V	UND	1,00	\$ 188.780	\$ 188.780	-	\$ -	1,00	\$ (188.780,00)	-	\$ -	
2.03.02	TABLERO TRIFASICO 12 CIRCUITOS 208-120 V	UND	2,00	\$ 555.542	\$ 1.111.084	3,00	\$ 1.666.626	1,00	\$ 555.542,00	3,00	\$ 1.666.626	
2.03.03	TABLERO TRIFASICO 18 CIRCUITOS 208-120 V	UND	-	\$ 378.180	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.03.04	TABLERO TRIFASICO 24 CIRCUITOS 208-120 V	UND	-	\$ 415.800	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.03.05	INTERRUPTOR MONOPOLAR 15 A- 30 A.	UND	-	\$ 15.381	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.03.06	INTERRUPTOR BIPOLAR 15 A.	UND	-	\$ 42.606	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.03.07	INTERRUPTOR TRIFASICO TIPO INDUSTRIAL 3 X 20 A. HASTA 3 X 100 A.	UND	-	\$ 240.570	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.04 INSTALACIONES INTERNAS												
2.04.01	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA EMT	UND	-	\$ 85.384	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.04.02	SALIDA TOMA GENERAL	UND	-	\$ 65.960	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE							FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:		31-oct-18	
								REINICIO 1:		5-dic-18	
				SUSPENSION 2:		12-dic-18					
				REINICIO 2:		11-jun-19					
				SUSPENSION 3:		1-ago-19					
				REINICIO 3:		1-oct-19					
				SUSPENSION 4:		11-ene-20					
				REINICIO 4:		10-feb-20					
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
2.04.03	SALIDA TOMA REGULADA	UND	-	\$ 101.853	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.04.04	SALIDA TOMA ESPECIAL	UND	-	\$ 301.873	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.04.05	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32 W.	UND	-	\$ 117.236	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.04.06	LUMINARIA TIPO APLIQUE 1X25W.	UND	-	\$ 128.878	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.04.07	ILUMINACION DE EMERGENCIA	UND	32,00	\$ 192.397	\$ 6.156.704	33,00	\$ 6.349.101	1,00	\$ 192.397,00	33,00	\$ 6.349.101
2.04.08	AVISOS DE EMERGENCIA "SALIDA"	UND	13,00	\$ 177.547	\$ 2.308.111	13,00	\$ 2.308.111	-	\$ -	13,00	\$ 2.308.111
2.05	RED VOZ-DATOS										
2.05.01	GABINETE PRINCIPAL CENTRO DE CABLEADO	UND	-	\$ 2.429.044	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.05.02	PATCH PANEL DE 12 PUERTOS CAT 6	UND	-	\$ 388.631	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.05.03	TROCUEL DE DOS SERVICIOS	UND	-	\$ 25.572	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.05.04	CABLE UTP CATEGORIA 6	ML	-	\$ 4.776	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.05.05	SALIDA TOMA RED DATOS CAT 6 (INCLUYE FACE PLATE ANGULADO Y JACK RJ 45 CAT. 6)	UND	10,00	\$ 53.242	\$ 532.420	-	\$ -	10,00	\$ (532.420,00)	-	\$ -
2.05.06	UPS TRIFASICA 3 KVA	UND	-	\$ 4.648.050	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06	SISTEMA DE PROTECCION EXTERNA - TIERRAS ESPECIALES										
2.06.01	PUNTAS CAPTADORAS TIPO FRANKLIN	UND	-	\$ 198.953	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06.02	BAIANTE EN COBRE (INCLUYE DUCTO GALVANIZADO 3/4", ACCESORIOS DE INSTALACION Y CONEXIÓN CU - AL)	UND	-	\$ 345.768	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06.03	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA (INCLUYE VARILLA CU-CU 2,4 M, ; FOSO DE PUESTA A TIERRA; SOLDADURA CADWELD Y TRATAMIENTO TIERRA)	UND	-	\$ 351.133	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06.04	ANILLO EQUIPOTENCIAL SUPERIOR EN ALAMBRO DE ALUMINIO 8 MM (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ML	-	\$ 17.554	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06.05	ANILLO EQUIPOTENCIAL INFERIOR	ML	-	\$ 35.987	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.06.06	CONEXIÓN A SPT EN BARRAJES EQUIPOTENCIALES	GLB	-	\$ 656.548	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07	SISTEMA DE SONIDO Y TV										
2.07.01	CABLE SONIDO 2X16 POLARIZADO	ML	-	\$ 3.944	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07.02	PARLANTE EN TECHO	UND	-	\$ 206.514	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07.03	TUBERIA PVC 1/2"	ML	-	\$ 4.909	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07.04	AMPLIFICADOR SONIDO	UND	-	\$ 2.201.760	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07.05	CAJA DE DISTRIBUCION 15X15	UND	10,00	\$ 38.601	\$ 386.010	13,00	\$ 501.813	3,00	\$ 115.803,00	13,00	\$ 501.813
2.07.06	SALIDA DE TV	UND	-	\$ 67.859	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.07.07	CABLE COAXIAL RG-6	ML	-	\$ 3.563	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.08	SISTEMA CCTV										
2.08.01	CABLE UTP CATEGORIA 5E	ML	-	\$ 2.661	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.08.02	CAMARA TIPO BALA LENTE VARIFOCAL	UND	-	\$ 889.218	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.08.03	CONSOLA MONITOREO Y GRABACION	UND	-	\$ 4.106.520	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.09	SISTEMA ALARMA CONTRA INCENDIO										
2.09.01	CABLE INCENDIO PARA ESTACIONES MANUALES -SENSORES Y SIRENAS CON LUZ ESTROBOSCOPICA	ML	490,00	\$ 7.146	\$ 3.501.540	388,72	\$ 2.777.793	101,28	\$ (723.747,00)	388,72	\$ 2.777.793
2.09.02	TUBERIA EMT 3/4"	ML	-	\$ 13.434	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.09.03	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA	UND	4,00	\$ 336.402	\$ 1.345.608	5,00	\$ 1.682.010	1,00	\$ 336.402,00	5,00	\$ 1.682.010
2.09.04	ESTACION MANUAL	UND	-	\$ 306.702	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.09.05	PANEL MONITOREO	UND	1,00	\$ 5.117.310	\$ 5.117.310	1,00	\$ 5.117.310	-	\$ -	1,00	\$ 5.117.310
2.09.06	SOFTWARE DE PROGRAMACION	UND	1,00	\$ 4.791.600	\$ 4.791.600	1,00	\$ 4.791.600	-	\$ -	1,00	\$ 4.791.600
2.09.07	SISTEMA DE PROTECCIÓN EXTERNA (APANTALLAMIENTO), INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO	GLB	-	\$ 10.719.307	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.10	LEGALIZACION DE ENERGIA										
2.10.01	CORTE DE ENERGIA (INCLUYE COORDINACION CON OPERADOR DE RED)	HORA	3,00	\$ 1.085.436	\$ 3.256.308	3,00	\$ 3.256.308	3,00	\$ 3.256.308,00	3,00	\$ 3.256.308
2.10.02	CERTIFICADO RETIJE	UND	1,00	\$ 3.267.000	\$ 3.267.000	-	\$ -	-	\$ (1.633.500,00)	-	\$ -
2.10.03	LEGALIZACION ANTE OPERADOR DE RED	GLB	1,00	\$ 2.544.300	\$ 2.544.300	-	\$ -	-	\$ (1.272.150,00)	-	\$ -
3	RED HIDRAULICA										
3.01	ACOMETIDA GENERAL DESDE RED PRINCIPAL A TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA										
3.01.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	47,68	\$ 23.782	\$ 1.133.926	12,30	\$ 292.519	9,70	\$ (230.685,00)	12,30	\$ 292.519
3.01.02	CONEXIÓN A RED DE ACUEDUCTO	UND	1,00	\$ 954.133	\$ 954.133	1,00	\$ 954.133	-	\$ -	1,00	\$ 954.133
3.01.03	TUBERÍA 3" PVC RDE 21	ML	119,21	\$ 66.041	\$ 7.872.748	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.01.04	MEDIDOR DE AGUA DE 3" INCLUYE FILTRO EN Y 2"	UND	1,00	\$ 3.483.126	\$ 3.483.126	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.01.05	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	31,22	\$ 69.736	\$ 2.177.158	1,37	\$ 95.538	19,85	\$ (1.384.260,00)	1,37	\$ 95.538
3.01.06	SUMINISTRO Y CONFORMACION DE CAPA DE ARENA	M3	16,46	\$ 68.121	\$ 1.121.272	2,74	\$ 186.652	10,46	\$ (712.545,00)	2,74	\$ 186.652
3.01.07	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRRANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	57,22	\$ 23.216	\$ 1.328.420	14,76	\$ 342.668	1,24	\$ (28.788,00)	14,76	\$ 342.668
3.02	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA										
3.02.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	104,93	\$ 23.782	\$ 2.495.445	104,93	\$ 2.495.445	-	\$ -	104,93	\$ 2.495.445
3.02.02	SOLADO EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.05	M2	30,94	\$ 20.368	\$ 630.186	30,94	\$ 630.186	-	\$ -	30,94	\$ 630.186
3.02.03	HIERRO REFUERZO TANQUE	KG	8.503,79	\$ 3.724	\$ 31.668.114	5.921,31	\$ 22.050.958	2.582,48	\$ (9.617.156,00)	5.921,31	\$ 22.050.958
3.02.04	PLACA DE PISO EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI TANQUE SUBTERRANEO	M3	19,68	\$ 644.458	\$ 12.682.933	-	\$ -	19,68	\$ (12.682.933,00)	-	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ 				OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2								PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE								FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR: ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO								SUSPENSION 1:		31-oct-18	
								REINICIO 1:		5-dic-18	
				SUSPENSION 2:		12-dic-18					
				REINICIO 2:		11-jun-19					
				SUSPENSION 3:		1-ago-19					
				REINICIO 3:		1-oct-19					
				SUSPENSION 4:		11-ene-20					
				REINICIO 4:		10-feb-20					
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/LUNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
3.02.05	MURO CONCRETO REFORZADO 3000 PSI TANQUE SUBTERRANEO	M3	-	\$ 690.683	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.02.06	PLACA SUPERIOR EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI TANQUE SUBTERRANEO E = 0.15 M	M2	-	\$ 68.422	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.02.07	PASA MUROS 4" METÁLICOS (EN PLACA SUPERIOR) SEGÚN DETALLE	UND	-	\$ 13.941	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.02.08	PASA MUROS 3" METÁLICOS (EN PLACA SUPERIOR) SEGÚN DETALLE	UND	4,00	\$ 60.941	\$ 243.764	-	\$ -	4,00	\$ (243.764,00)	-	\$ -
3.02.09	PASA MUROS 2" METÁLICOS (EN PLACA SUPERIOR) SEGÚN DETALLE	UND	1,00	\$ 53.714	\$ 53.714	1,00	\$ 53.714	-	\$ -	1,00	\$ 53.714
3.02.10	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRAINTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	125,92	\$ 23.216	\$ 2.923.359	125,92	\$ 2.923.359	-	\$ -	125,92	\$ 2.923.359
3.03 CASETA PARA EQUIPOS DE PRESION											
3.03.01	COLUMNAS EN CONCRETO 3000 PSI 0.30 X 0.30	ML	-	\$ 56.697	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.02	HIERRO REFUERZO CASETA	KG	-	\$ 3.724	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.03	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 21 MPA 0.25 X 0.25	ML	-	\$ 39.961	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.04	PLACA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	-	\$ 57.531	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.05	MAMPOSTERIA EN BLOQUE ARCILLA NO. 4 E = 0.09 (INCLUYE REFUERZO)	M2	-	\$ 26.823	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.06	ALISTADO EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04 M PISOS Y TERRAZAS	M2	-	\$ 30.408	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.07	VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERSIANA H=0.80	M2	-	\$ 240.520	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.03.08	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PERSIANA	M2	-	\$ 179.391	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.04 EQUIPO DE PRESION GENERAL PARA SUMINISTRO											
3.04.01	EQUIPO DE PRESION 2 MOTOBOMBAS 6 HP TRIFASICA 220/440 V, DOS (2) TANQUES HIDROACUMULADOR DE 300 LTS., TABLERO DE CONTROL, (INCLUYE ACCESORIOS) VER ESPECIFICACIONES TECNICAS	UND	1,00	\$ 14.281.941	\$ 14.281.941	-	\$ -	1,00	\$ (14.281.941,00)	-	\$ -
3.04.02	VALVULAS DE PIE CON COLADERA 3"	UND	2,00	\$ 361.128	\$ 722.256	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.04.03	FLOTADOR MECÁNICO 3"	UND	1,00	\$ 254.108	\$ 254.108	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.04.04	VALVULA OS&Y 2"	UND	4,00	\$ 716.359	\$ 2.865.436	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.04.05	CHEQUE 2" RW	UND	2,00	\$ 219.037	\$ 438.074	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.04.06	TUBERÍA 2" PVC RDE 21	ML	4,00	\$ 26.793	\$ 107.172	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.05 RED GENERAL DE SUMINISTRO											
3.05.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	46,15	\$ 23.782	\$ 1.097.539	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.05.02	TUBERÍA 2" PVC RDE 21	ML	22,60	\$ 26.793	\$ 605.522	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.05.03	TUBERÍA 1 1/4" PVC RDE 21	ML	21,40	\$ 19.466	\$ 416.572	27,11	\$ 527.723	13,00	\$ 253.058,00	27,11	\$ 527.723
3.05.04	TUBERÍA 1/2" PVC RDE 9	ML	35,00	\$ 7.362	\$ 257.670	34,95	\$ 257.302	-	\$ -	34,95	\$ 257.302
3.05.05	TUBERÍA 1" PVC RDE 13.5	ML	51,12	\$ 12.711	\$ 649.786	14,79	\$ 187.996	0,00	\$ -	14,79	\$ 187.996
3.05.06	TUBERÍA 3/4" PVC RDE 11	ML	24,90	\$ 9.372	\$ 233.363	24,90	\$ 233.363	-	\$ -	24,90	\$ 233.363
3.05.07	TUBERÍA 1 1/2" PVC RDE 21	ML	35,81	\$ 22.425	\$ 803.039	7,67	\$ 172.000	-	\$ -	7,67	\$ 172.000
3.05.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS PARA SANITARIOS DE 1/2"	UND	30,00	\$ 58.179	\$ 1.745.370	23,00	\$ 1.338.117	6,00	\$ (349.074,00)	23,00	\$ 1.338.117
3.05.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS PARA LAVAMANOS DE 1/2"	UND	40,00	\$ 58.179	\$ 2.327.160	35,00	\$ 2.036.265	3,00	\$ (174.537,00)	35,00	\$ 2.036.265
3.05.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO DE 1"	UND	5,00	\$ 81.923	\$ 409.615	2,00	\$ 163.846	1,00	\$ (81.923,00)	2,00	\$ 163.846
3.05.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL DE 1/2" TIPO PESADO	UND	4,00	\$ 30.634	\$ 122.536	4,00	\$ 122.536	-	\$ -	4,00	\$ 122.536
3.05.12	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	26,92	\$ 69.736	\$ 1.877.293	-	\$ -	12,50	\$ (871.700,00)	-	\$ -
3.05.13	SUMINISTRO Y CONFORMACIÓN DE CAPA DE ARENA	M3	19,29	\$ 68.121	\$ 1.314.054	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.05.14	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRAINTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	55,38	\$ 23.216	\$ 1.285.702	-	\$ -	16,00	\$ (371.456,00)	-	\$ -
4 RED SANITARIA											
4.01 CONEXIÓN RED PRINCIPAL ALCANTARILLADO											
4.01.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	30,74	\$ 23.782	\$ 731.059	10,35	\$ 246.144	5,00	\$ (118.910,00)	10,35	\$ 246.144
4.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-S 4"	ML	165,26	\$ 38.965	\$ 6.439.356	127,29	\$ 4.959.855	-	\$ -	127,29	\$ 4.959.855
4.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFORT DE Ø 160 MM	ML	38,00	\$ 36.404	\$ 1.383.352	35,70	\$ 1.299.623	7,60	\$ 276.671,00	35,70	\$ 1.299.623
4.01.04	SUMINISTRO Y CONFORMACION DE CAPA DE ARENA	M3	6,70	\$ 68.121	\$ 456.411	0,42	\$ 28.611	1,98	\$ (134.879,00)	0,42	\$ 28.611
4.01.05	RECEBO EXTENDIDO Y COMPACTADO	M3	24,04	\$ 69.736	\$ 1.676.453	0,90	\$ 62.762	13,30	\$ (927.489,00)	0,90	\$ 62.762
4.01.06	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRAINTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	22,80	\$ 23.216	\$ 529.325	12,42	\$ 288.343	5,58	\$ (129.545,00)	12,42	\$ 288.343
4.02 RED GENERAL DESAGUES											
4.02.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	15,00	\$ 23.782	\$ 356.730	39,25	\$ 933.444	37,46	\$ 890.874,00	39,25	\$ 933.444
4.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA NORMA TECNICA COLOMBIANA 3722 - 1 Y 5070 Ø 110 MM	ML	30,00	\$ 32.613	\$ 978.390	-	\$ -	27,00	\$ (880.551,00)	-	\$ -
4.02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA NORMA TECNICA COLOMBIANA 3722 - 1 Y 5070 Ø 90 MM	ML	75,62	\$ 21.568	\$ 1.630.972	-	\$ -	10,71	\$ (230.993,00)	-	\$ -
4.02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE 4"	ML	33,66	\$ 35.116	\$ 1.182.005	7,40	\$ 259.858	5,20	\$ (182.604,00)	7,40	\$ 259.858
4.02.05	CAJA DE INSPECCIÓN 60 X 60 H= 50 A 150 CMTS (INCLUYE EXCAVACIÓN)	UND	6,00	\$ 221.080	\$ 1.326.480	-	\$ -	4,00	\$ (884.320,00)	-	\$ -
4.02.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	34,79	\$ 67.704	\$ 2.355.422	5,65	\$ 382.528	8,65	\$ (585.639,00)	5,65	\$ 382.528
4.02.07	SUMINISTRO Y CONFORMACION DE CAPA DE ARENA	M3	3,87	\$ 68.121	\$ 263.628	2,12	\$ 144.417	1,21	\$ 82.427,00	2,12	\$ 144.417
4.02.08	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRAINTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	51,03	\$ 23.216	\$ 1.184.712	47,10	\$ 1.093.474	29,10	\$ 675.586,00	47,10	\$ 1.093.474
5 RED DESAGUE PLUVIAL											
5.01 CONEXION A POZO EXISTENTE											
5.01.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	80,27	\$ 23.782	\$ 1.908.981	23,93	\$ 569.103	16,55	\$ (393.592,00)	23,93	\$ 569.103
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFORT Ø 160 MM	ML	78,40	\$ 36.404	\$ 2.854.074	13,80	\$ 502.375	4,79	\$ (174.375,00)	13,80	\$ 502.375

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ							PLAZO INICIAL:	112 días		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:	60 días		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUÉ							FECHA INICIO CONTRATO:	1-oct-18		
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:	31-oct-18		
								REINICIO 1:	5-dic-18		
								SUSPENSION 2:	12-dic-18		
								REINICIO 2:	11-jun-19		
								SUSPENSION 3:	1-ago-19		
								REINICIO 3:	1-oct-19		
								SUSPENSION 4:	11-ene-20		
								REINICIO 4:	10-feb-20		
								FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20		
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
5.01.03	SUMINISTRO Y CONFORMACIÓN DE CAPA DE ARENA	M3	37,92	\$ 68.121	\$ 2.583.148	2,83	\$ 192.782	- 24,15	\$ (1.645.123,00)	2,83	\$ 192.782
5.01.04	RECEBO EXTENDIDO Y COMPACTADO	M3	64,35	\$ 66.137	\$ 4.255.916	1,89	\$ 124.999	- 30,11	\$ (1.991.385,00)	1,89	\$ 124.999
5.01.05	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRESANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	106,74	\$ 23.216	\$ 2.478.076	106,60	\$ 2.474.826	82,60	\$ 1.917.642,00	106,60	\$ 2.474.826
5.02	RED GENERAL DE DESAGUE PLUVIAL										
5.02.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2,00 MTS	M3	-	\$ 23.782	\$ -	64,90	\$ 1.543.452	64,90	\$ 1.543.452,00	64,90	\$ 1.543.452
5.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NOVAFORT Ø 160 MM	ML	-	\$ 36.404	\$ -	82,04	\$ 2.986.584	82,04	\$ 2.986.584,00	82,04	\$ 2.986.584
5.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SANITARIA DE 4" PVC-S	ML	25,20	\$ 38.965	\$ 981.918	16,60	\$ 646.819	- 1,40	\$ (54.551,00)	16,60	\$ 646.819
5.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SANITARIA DE 3" PVC-S	ML	43,72	\$ 32.023	\$ 1.400.046	6,90	\$ 220.959	- 17,10	\$ (547.593,00)	6,90	\$ 220.959
5.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES DE 4"	ML	84,00	\$ 35.116	\$ 2.949.744	106,00	\$ 3.722.296	57,10	\$ 2.005.124,00	106,00	\$ 3.722.296
5.02.06	CAJA DE INSPECCIÓN 70 X 70 H= 70 A 185 CMTS (INCLUYE EXCAVACIÓN)	UND	5,00	\$ 307.149	\$ 1.535.745	13,00	\$ 3.992.937	8,00	\$ 2.457.192,00	13,00	\$ 3.992.937
5.02.07	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	-	\$ 69.736	\$ -	21,34	\$ 1.488.166	21,34	\$ 1.488.166,00	21,34	\$ 1.488.166
5.02.08	SUMINISTRO Y CONFORMACIÓN DE CAPA DE ARENA	M3	-	\$ 68.121	\$ -	15,75	\$ 1.072.906	15,75	\$ 1.072.906,00	15,75	\$ 1.072.906
6	SISTEMA CONTRAINCENDIOS										
6.01	EQUIPO DE PRESIÓN GENERAL PARA SUMINISTRO										
6.01.01	EQUIPO DE PRESIÓN MOTOBOMBA 10 HP TRIFÁSICA 220/440 V, 3500 RPM, MOTOBOMBA JOCKEY 1 HP, TABLERO DE CONTROL, (INCLUYE ACCESORIOS) VER ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	1,00	\$ 14.553.162	\$ 14.553.162	-	\$ -	- 1,00	\$ (14.553.162,00)	-	\$ -
6.01.02	VÁLVULAS DE PIE CON COLADERA 3"	UND	1,00	\$ 361.128	\$ 361.128	-	\$ -	- 1,00	\$ (361.128,00)	-	\$ -
6.01.03	VALVULA OS&Y 1 1/2"	UND	2,00	\$ 716.359	\$ 1.432.718	-	\$ -	- 2,00	\$ (1.432.718,00)	-	\$ -
6.01.04	CHEQUE 2 1/2" RED WHITE	UND	2,00	\$ 236.910	\$ 473.820	-	\$ -	- 2,00	\$ (473.820,00)	-	\$ -
6.02	RED SUMINISTRO CONTRAINCENDIOS										
6.02.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2,00 MTS	M3	51,12	\$ 23.782	\$ 1.215.736	8,50	\$ 202.147	6,31	\$ 150.064,00	8,50	\$ 202.147
6.02.02	TUBERÍA PVC 3"	ML	92,66	\$ 66.041	\$ 6.119.359	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.02.03	TUBERÍA PVC 2-1/2" RDE 21	ML	35,14	\$ 56.954	\$ 2.001.364	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.02.04	TUBERÍA A.C. SCH 40 1"	ML	5,26	\$ 146.766	\$ 771.989	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.02.05	SIAMESA EN HIERRO 4"x2-1/2"x2-1/2"	UND	-	\$ 1.018.838	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.02.06	RECEBO EXTENDIDO Y COMPACTADO	M3	33,69	\$ 67.704	\$ 2.280.948	4,25	\$ 287.742	4,25	\$ 287.742,00	4,25	\$ 287.742
6.02.07	SUMINISTRO Y CONFORMACIÓN DE CAPA DE ARENA	M3	17,43	\$ 68.121	\$ 1.187.349	6,38	\$ 434.612	6,38	\$ 434.612,00	6,38	\$ 434.612
6.02.08	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRESANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	61,34	\$ 23.216	\$ 1.424.069	10,20	\$ 236.803	- 5,80	\$ (134.653,00)	10,20	\$ 236.803
6.03	GABINETES										
6.03.01	GABINETE CONTRAINCENDIO CLASE II SALIDA 1-1/2"	UND	-	\$ 1.050.016	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7	APARATOS Y ACCESORIOS										
7.01	APARATOS Y ACCESORIOS										
7.01.01	SANITARIO LINEA ACUACER MARCA CORONA O SIMILAR	UND	21,00	\$ 261.490	\$ 5.491.290	21,00	\$ 5.491.290	3,00	\$ 784.470,00	21,00	\$ 5.491.290
7.01.02	SANITARIO LINEA ACUAIET CONFORT HEIGHT ALONGADO CORONA O SIMILAR	UND	2,00	\$ 421.249	\$ 842.498	2,00	\$ 842.498	-	\$ -	2,00	\$ 842.498
7.01.03	MESON EN CONCRETO 21 MPA E=0.05 A=0.50 A 0.60 (INCLUYE REFUERZO) CON GRANITO PULIDO PARA LAVAMANOS	ML	24,95	\$ 190.620	\$ 4.755.969	20,90	\$ 3.983.958	- 4,05	\$ (772.011,00)	20,90	\$ 3.983.958
7.01.04	LAVAMANOS ACUAIET BLANCO (INCLUYE SOPORTE)	UND	4,00	\$ 494.674	\$ 1.978.696	2,00	\$ 989.348	- 2,00	\$ (989.348,00)	2,00	\$ 989.348
7.01.05	LAVAMANOS DE SOBREPONER	UND	26,00	\$ 197.557	\$ 5.136.482	26,00	\$ 5.136.482	-	\$ -	26,00	\$ 5.136.482
7.01.06	ORINAL PEQUEÑO CON GRIFERIA DE PUSH	UND	6,00	\$ 446.882	\$ 2.681.292	6,00	\$ 2.681.292	-	\$ -	6,00	\$ 2.681.292
7.01.07	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UND	30,00	\$ 206.142	\$ 6.184.260	8,00	\$ 1.649.136	8,00	\$ 1.649.136,00	8,00	\$ 1.649.136
7.01.08	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	23,00	\$ 210.271	\$ 4.836.233	23,00	\$ 4.836.233	23,00	\$ 4.836.233,00	23,00	\$ 4.836.233
7.01.09	DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 262.442	\$ 1.049.768	8,00	\$ 2.099.536	8,00	\$ 2.099.536,00	8,00	\$ 2.099.536
7.01.10	GRIFERIA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH	UND	30,00	\$ 137.470	\$ 4.124.100	30,00	\$ 4.124.100	4,00	\$ 549.880,00	30,00	\$ 4.124.100
7.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REILLAS DE PISO CON SOSCO 3 X 2" PLASTICA ANTICUCARACHA	UND	20,00	\$ 23.094	\$ 461.880	18,00	\$ 415.692	18,00	\$ 415.692,00	18,00	\$ 415.692
7.01.12	BARRA DE SEGURIDAD L= 30" EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS	UND	2,00	\$ 151.992	\$ 303.984	4,00	\$ 607.968	4,00	\$ 607.968,00	4,00	\$ 607.968
8	EDIFICIO										
8.01	CIMENTOS										
8.01.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2,00 MTS	M3	235,94	\$ 23.782	\$ 5.611.125	425,84	\$ 10.127.327	242,07	\$ 5.756.909,00	425,84	\$ 10.127.327
8.01.02	HIERRO REFUERZO ZAPATAS	KG	1.489,10	\$ 3.724	\$ 5.545.408	1.489,10	\$ 5.545.408	-	\$ -	1.489,10	\$ 5.545.408
8.01.03	HIERRO REFUERZO VIGAS DE CIMENTACION	KG	9.634,65	\$ 3.724	\$ 35.879.437	8.688,04	\$ 32.354.261	- 946,61	\$ (3.525.175,00)	8.688,04	\$ 32.354.261
8.01.04	SOLIDADO EN CONCRETO DOBRE 1500 PSI E=0.05	M2	186,30	\$ 20.368	\$ 3.794.558	157,39	\$ 3.205.720	- 28,91	\$ (588.838,00)	157,39	\$ 3.205.720
8.01.05	ZAPATAS EN CONCRETO 21 MPA	M3	1,60	\$ 592.733	\$ 948.373	1,60	\$ 948.373	-	\$ -	1,60	\$ 948.373
8.01.06	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*40)	ML	-	\$ 89.397	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.07	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*60)	ML	-	\$ 134.096	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.08	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*65)	ML	-	\$ 145.269	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.09	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*75)	ML	-	\$ 167.620	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.10	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*80)	ML	-	\$ 178.793	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.11	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(40*85)	ML	-	\$ 189.968	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.12	VIGA CIMENTACIÓN CONC. IMPERMEABILIZADO 21 MPA EN SITIO SEC.(50*75)	ML	-	\$ 209.524	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.01.13	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	385,50	\$ 69.736	\$ 26.883.228	295,41	\$ 20.600.712	33,47	\$ 2.334.064,00	295,41	\$ 20.600.712
8.01.14	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRESANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	193,84	\$ 23.216	\$ 4.500.189	511,01	\$ 11.863.562	317,17	\$ 7.363.373,00	511,01	\$ 11.863.562

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018			ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20			
CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE		OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGUN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2						PLAZO ADICIONAL:		60 días			
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE						FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18			
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO						REINICIO 1:		5-dic-18			
							SUSPENSION 1:		12-dic-18			
			REINICIO 2:		11-jun-19							
		SUSPENSION 2:		1-ago-19								
		REINICIO 3:		1-oct-19								
		SUSPENSION 3:		11-ene-20								
		REINICIO 4:		10-feb-20								
		SUSPENSION 4:		20-feb-20								
		REINICIO 5:										
		SUSPENSION 5:										
		REINICIO 6:										
		SUSPENSION 6:										
		REINICIO 7:										
		SUSPENSION 7:										
		REINICIO 8:										
		SUSPENSION 8:										
		REINICIO 9:										
		SUSPENSION 9:										
		REINICIO 10:										
		SUSPENSION 10:										
		REINICIO 11:										
		SUSPENSION 11:										
		REINICIO 12:										
		SUSPENSION 12:										
		REINICIO 13:										
		SUSPENSION 13:										
		REINICIO 14:										
		SUSPENSION 14:										
		REINICIO 15:										
		SUSPENSION 15:										
		REINICIO 16:										
		SUSPENSION 16:										
		REINICIO 17:										
		SUSPENSION 17:										
		REINICIO 18:										
		SUSPENSION 18:										
		REINICIO 19:										
		SUSPENSION 19:										
		REINICIO 20:										
		SUSPENSION 20:										
		REINICIO 21:										
		SUSPENSION 21:										
		REINICIO 22:										
		SUSPENSION 22:										
		REINICIO 23:										
		SUSPENSION 23:										
		REINICIO 24:										
		SUSPENSION 24:										
		REINICIO 25:										
		SUSPENSION 25:										
		REINICIO 26:										
		SUSPENSION 26:										
		REINICIO 27:										
		SUSPENSION 27:										
		REINICIO 28:										
		SUSPENSION 28:										
		REINICIO 29:										
		SUSPENSION 29:										
		REINICIO 30:										
		SUSPENSION 30:										
		REINICIO 31:										
		SUSPENSION 31:										
		REINICIO 32:										
		SUSPENSION 32:										
		REINICIO 33:										
		SUSPENSION 33:										
		REINICIO 34:										
		SUSPENSION 34:										
		REINICIO 35:										
		SUSPENSION 35:										
		REINICIO 36:										
		SUSPENSION 36:										
		REINICIO 37:										
		SUSPENSION 37:										
		REINICIO 38:										
		SUSPENSION 38:										
		REINICIO 39:										
		SUSPENSION 39:										
		REINICIO 40:										
		SUSPENSION 40:										
		REINICIO 41:										
		SUSPENSION 41:										
		REINICIO 42:										
		SUSPENSION 42:										
		REINICIO 43:										
		SUSPENSION 43:										
		REINICIO 44:										
		SUSPENSION 44:										
		REINICIO 45:										
		SUSPENSION 45:										
		REINICIO 46:										
		SUSPENSION 46:										
		REINICIO 47:										
		SUSPENSION 47:										
		REINICIO 48:										
		SUSPENSION 48:										
		REINICIO 49:										
		SUSPENSION 49:										
		REINICIO 50:										
		SUSPENSION 50:										
		REINICIO 51:										
		SUSPENSION 51:										
		REINICIO 52:										
		SUSPENSION 52:										
		REINICIO 53:										
		SUSPENSION 53:										
		REINICIO 54:										
		SUSPENSION 54:										
		REINICIO 55:										
		SUSPENSION 55:										
		REINICIO 56:										
		SUSPENSION 56:										
		REINICIO 57:										
		SUSPENSION 57:										
		REINICIO 58:										
		SUSPENSION 58:										
		REINICIO 59:										
		SUSPENSION 59:										
		REINICIO 60:										
		SUSPENSION 60:										
		REINICIO 61:										
		SUSPENSION 61:										
		REINICIO 62:										
		SUSPENSION 62:										
		REINICIO 63:										
		SUSPENSION 63:										
		REINICIO 64:										
		SUSPENSION 64:										
		REINICIO 65:										
		SUSPENSION 65:										
		REINICIO 66:										
		SUSPENSION 66:										
		REINICIO 67:										
		SUSPENSION 67:										
		REINICIO 68:										
		SUSPENSION 68:										
		REINICIO 69:										
		SUSPENSION 69:										
		REINICIO 70:										
		SUSPENSION 70:										
		REINICIO 71:										
		SUSPENSION 71:										
		REINICIO 72:										
		SUSPENSION 72:										
		REINICIO 73:										
		SUSPENSION 73:										
		REINICIO 74:										
		SUSPENSION 74:										
		REINICIO 75:										
		SUSPENSION 75:										
		REINICIO 76:										
		SUSPENSION 76:										
		REINICIO 77:										
		SUSPENSION 77:										
		REINICIO 78:										
		SUSPENSION 78:										
		REINICIO 79:										
		SUSPENSION 79:										
		REINICIO 80:										
		SUSPENSION 80:										
		REINICIO 81:										
		SUSPENSION 81:										
		REINICIO 82:										
		SUSPENSION 82:										
		REINICIO 83:										
		SUSPENSION 83:										
		REINICIO 84:										
		SUSPENSION 84:										
		REINICIO 85:										
		SUSPENSION 85:										
		REINICIO 86:										
		SUSPENSION 86:										
		REINICIO 87:										
		SUSPENSION 87:										
		REINICIO 88:										
		SUSPENSION 88:										
		REINICIO 89:										
		SUSPENSION 89:										
		REINICIO 90:										
		SUSPENSION 90:										
		REINICIO 91:										
		SUSPENSION 91:										
		REINICIO 92:										
		SUSPENSION 92:										
		REINICIO 93:										
		SUSPENSION 93:										
		REINICIO 94:										
		SUSPENSION 94:										
		REINICIO 95:										
		SUSPENSION 95:										
		REINICIO 96:										
		SUSPENSION 96:										
		REINICIO 97:										
		SUSPENSION 97:										
		REINICIO 98:										
		SUSPENSION 98:										
		REINICIO 99:										
		SUSPENSION 99:										
		REINICIO 100:										
		SUSPENSION 100:										
		REINICIO 101:										
		SUSPENSION 101:										
		REINICIO 102:										
		SUSPENSION 102:										
		REINICIO 103:										
		SUSPENSION 103:										
		REINICIO 104:										
		SUSPENSION 104:										
		REINICIO 105:										
		SUSPENSION 105:										
		REINICIO 106:										
		SUSPENSION 106:										
		REINICIO 107:										
		SUSPENSION 107:										
		REINICIO 108:										
		SUSPENSION 108:										
		REINICIO 109:										
		SUSPENSION 109:										
		REINICIO 110:										
		SUSPENSION 110:										
		REINICIO 111:										
		SUSPENSION 111:										
		REINICIO 112:										
		SUSPENSION 112:										
		REINICIO 113:										
		SUSPENSION 113:										
		REINICIO 114:										
		SUSPENSION 114:										
		REINICIO 115:										
		SUSPENSION 115:										
		REINICIO 116:										
		SUSPENSION 116:										
		REINICIO 117:										
		SUSPENSION 117:										
		REINICIO 118:										
		SUSPENSION 118:										
		REINICIO 119:										
		SUSPENSION 119:										
		REINICIO 120:										
		SUSPENSION 120:										
		REINICIO 121:										
		SUSPENSION 121:										
		REINICIO 122:										
		SUSPENSION 122:										
		REINICIO 123:										
		SUSPENSION 123:										
		REINICIO 124:										
		SUSPENSION 124:										
		REINICIO 125:										
		SUSPENSION 125:										
		REINICIO 126:										
		SUSPENSION 126:										
		REINICIO 127:										
		SUSPENSION 127:										
		REINICIO 128:										
		SUSPENSION 128:										
		REINICIO 129:										
		SUSPENSION 129:										
		REINICIO 130:										
		SUSPENSION 130:										
		REINICIO 131:										
		SUSPENSION 131:										
		REINICIO 132:										
		SUSPENSION 132:										
		REINICIO 133:										
		SUSPENSION 133:										
		REINICIO 134:										
		SUSPENSION 134:										
		REINICIO 135:										
		SUSPENSION 135:										
		REINICIO 136:										
		SUSPENSION 136:										
		REINICIO 137:										
		SUSPENSION 137:										
		REINICIO 138:										
		SUSPENSION 138:										
		REINICIO 139:										
		SUSPENSION 139:										
		REINICIO 140:										
		SUSPENSION 140:										
		REINICIO 141:										
		SUSPENSION 141:										
		REINICIO 142:										
		SUSPENSION 142:										
		REINICIO 143:										
		SUSPENSION 143:										
		REINICIO 144:										
		SUSPENSION 144:										
		REINICIO 145:										
		SUSPENSION 145:										
		REINICIO 146:										
		SUSPENSION 146:										
		REINICIO 147:										
		SUSPENSION 147:										
		REINICIO 148:										
		SUSPENSION 148:										
		REINICIO 149:										
		SUSPENSION 149:										
		REINICIO 150:										
		SUSPENSION 150:										
		REINICIO 151:										
		SUSPENSION 151:										
		REINICIO 152:										

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ 			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENITORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE							FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:		31-oct-18	
				REINICIO 1:		5-dic-18					
				SUSPENSION 2:		12-dic-18					
				REINICIO 2:		11-jun-19					
				SUSPENSION 3:		1-ago-19					
				REINICIO 3:		1-oct-19					
				SUSPENSION 4:		11-ene-20					
				REINICIO 4:		10-feb-20					
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
8.05	PAÑETES Y REVOQUES										
8.05.01	PAÑETE MUROS EN MORTERO 1:4. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +0.00 A +3.00	M2	352,50	\$ 21.122	\$ 7.445.505	-	\$ -	352,50	\$ (7.445.505,00)	-	\$ -
8.05.02	PAÑETE MUROS EN MORTERO 1:4. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +3.45 A +6.45	M2	-	\$ 21.122	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.05.03	PAÑETE MUROS EN MORTERO 1:4. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +6.90 A +9.90	M2	-	\$ 21.122	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.05.04	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +0.00 A +3.00	M2	-	\$ 24.226	\$ -	309,90	\$ 7.507.637	309,90	\$ 7.507.637,00	309,90	\$ 7.507.637
8.05.05	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +3.45 A +6.45	M2	200,91	\$ 24.226	\$ 4.867.246	-	\$ -	200,91	\$ (4.867.246,00)	-	\$ -
8.05.06	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +6.90 A +9.90	M2	-	\$ 24.226	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.05.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +9.90 A +10.35	M2	-	\$ 24.226	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.05.08	PAÑETE BAJO PLACA MORTERO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +0.00 A +3.00	M2	464,72	\$ 24.226	\$ 11.258.307	-	\$ -	464,72	\$ (11.258.307,00)	-	\$ -
8.05.09	PAÑETE BAJO PLACA MORTERO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +3.45 A +6.90	M2	-	\$ 24.226	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.05.10	PAÑETE IMPERMEABILIZADO BAJO PLACA 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) NIVEL +3.45 A +6.90	M2	-	\$ 24.226	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.06	PISOS BASES										
8.06.01	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	548,29	\$ 69.736	\$ 38.235.551	315,98	\$ 22.035.181	232,31	\$ (16.200.371,00)	315,98	\$ 22.035.181
8.06.02	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0.08 MTS NIVEL +0.00	M2	500,04	\$ 53.443	\$ 26.723.638	535,80	\$ 28.634.759	35,76	\$ 1.911.121,00	535,80	\$ 28.634.759
8.07	PISOS ACABADOS										
8.07.01	ALISTADO EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04 M NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	702,66	\$ 30.408	\$ 21.366.485	1.267,10	\$ 38.529.977	564,44	\$ 17.163.492,00	1.267,10	\$ 38.529.977
8.07.02	ALISTADO EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04 M NIVEL +3.45	M2	430,75	\$ 30.408	\$ 13.098.246	-	\$ -	430,75	\$ (13.098.246,00)	-	\$ -
8.07.03	ALISTADO EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04 M NIVEL +6.90	M2	-	\$ 30.408	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.04	PISO BALDOSA DE GRES 30 X 30 NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	262,90	\$ 61.587	\$ 16.191.222	1.006,43	\$ 61.983.004	743,53	\$ 45.791.782,00	1.006,43	\$ 61.983.004
8.07.05	PISO BALDOSA DE GRES 30 X 30 NIVEL +3.45	M2	370,45	\$ 61.587	\$ 22.814.904	-	\$ -	370,45	\$ (22.814.904,00)	-	\$ -
8.07.06	PISO BALDOSA DE GRES 30 X 30 NIVEL +6.90	M2	366,40	\$ 61.587	\$ 22.565.477	-	\$ -	366,40	\$ (22.565.477,00)	-	\$ -
8.07.07	PISO EN GRANITO 33 X 33 (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA) O SIMILAR NIVEL +0.00	M2	-	\$ 108.301	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.08	PISO EN GRANITO 33 X 33 (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA) O SIMILAR NIVEL +3.45	M2	-	\$ 108.301	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.09	PISO EN GRANITO 33 X 33 (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA) O SIMILAR NIVEL +6.90	M2	-	\$ 108.301	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.10	PISO ESCALERA INTERNA EN GRES Y GRAVILLA	M2	46,22	\$ 19.524	\$ 902.399	13,78	\$ 269.041	22,37	\$ (436.752,00)	13,78	\$ 269.041
8.07.11	PISO ESCALERA EXTERNA EN GRES Y GRAVILLA	M2	25,82	\$ 19.524	\$ 504.110	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.12	MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO NIVEL +0.00	ML	38,70	\$ 70.498	\$ 2.728.273	-	\$ -	38,70	\$ (2.728.273,00)	-	\$ -
8.07.13	MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO NIVEL +3.45	ML	-	\$ 70.498	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.14	MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO NIVEL +6.90	ML	-	\$ 70.498	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.15	GUARDAESCOBA PISO EN BALDOSA DE GRES NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	ML	252,20	\$ 14.586	\$ 3.678.589	602,11	\$ 8.782.376	349,91	\$ 5.103.787,00	602,11	\$ 8.782.376
8.07.16	GUARDAESCOBA PISO EN BALDOSA DE GRES NIVEL +3.45	ML	290,44	\$ 14.586	\$ 4.236.358	-	\$ -	290,44	\$ (4.236.358,00)	-	\$ -
8.07.17	GUARDAESCOBA PISO EN BALDOSA DE GRES NIVEL +6.90	ML	-	\$ 14.586	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.07.18	GUARDAESCOBA PISO DE GRES Y GRAVILLA ESCALERA INTERNA	ML	31,54	\$ 14.420	\$ 454.807	-	\$ -	31,54	\$ (454.807,00)	-	\$ -
8.07.19	GUARDAESCOBA PISO DE GRES Y GRAVILLA ESCALERA EXTERNA	ML	10,14	\$ 14.420	\$ 146.219	-	\$ -	10,14	\$ (146.219,00)	-	\$ -
8.08	ENCHAPES Y ACCESORIOS										
8.08.01	ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCO 0.20X0.20 H=1.8M NIVEL +3.45	M2	103,14	\$ 64.350	\$ 6.637.059	-	\$ -	56,30	\$ (3.622.905,00)	-	\$ -
8.08.02	ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCO 0.20X0.20 H=1.8M NIVEL +6.90	M2	89,64	\$ 64.350	\$ 5.768.334	-	\$ -	56,30	\$ (3.622.905,00)	-	\$ -
8.08.03	WIN EN ALUMINIO NIVEL +3.45 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	ML	16,20	\$ 16.353	\$ 264.919	35,72	\$ 584.129	35,72	\$ 584.129,00	35,72	\$ 584.129
8.08.04	WIN EN ALUMINIO NIVEL +6.90	ML	12,60	\$ 16.353	\$ 206.048	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.08.05	TAPA REGISTROS 20X20 NIVEL +3.45 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	UND	6,00	\$ 13.802	\$ 82.812	13,00	\$ 179.426	13,00	\$ 179.426,00	13,00	\$ 179.426
8.08.06	TAPA REGISTROS 20X20 NIVEL +6.90	UND	4,00	\$ 13.802	\$ 55.208	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.09	PINTURAS										
8.09.01	PINTURA EN VINILO TIPO 1 - 3 MANOS SOBRE PAÑETE NIVEL +0.00 A +3.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	731,26	\$ 9.001	\$ 6.582.071	158,71	\$ 1.428.549	561,29	\$ (5.052.171,00)	158,71	\$ 1.428.549
8.09.02	PINTURA EN VINILO TIPO 1 - 3 MANOS SOBRE PAÑETE NIVEL +3.45 A +6.90	M2	-	\$ 9.001	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.09.03	PINTURA EN VINILO TIPO 1 - 3 MANOS SOBRE PAÑETE NIVEL +6.90 A +9.90	M2	-	\$ 9.001	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.09.04	PINTURA BLANCA TIPO KORAZA NIVEL +0.00 A +3.45	M2	-	\$ 19.972	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.09.05	PINTURA BLANCA TIPO KORAZA NIVEL +3.45 A +6.90	M2	-	\$ 19.972	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.09.06	PINTURA BLANCA TIPO KORAZA NIVEL +6.90 A +10.35	M2	127,51	\$ 19.972	\$ 2.546.630	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.10	CARPINTERIA METALICA										
8.10.01	PUERTA EN LAMINA TIPO PERSIANA (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	M2	12,60	\$ 179.391	\$ 2.260.327	-	\$ -	12,60	\$ (2.260.327,00)	-	\$ -
8.10.02	VENTANA EN ALUMINIO CON PERSIANA EN ALUMINIO NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	73,60	\$ 240.520	\$ 17.702.272	5,82	\$ 1.399.826	67,78	\$ (16.302.446,00)	5,82	\$ 1.399.826
8.10.03	VENTANA EN ALUMINIO CON PERSIANA EN ALUMINIO NIVEL +3.45	M2	164,80	\$ 240.520	\$ 39.637.696	-	\$ -	164,80	\$ (39.637.696,00)	-	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:	112 días		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:	60 días		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE							FECHA INICIO CONTRATO:	1-oct-18		
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:	31-oct-18		
								REINICIO 1:	5-dic-18		
				SUSPENSION 2:	12-dic-18						
				REINICIO 2:	11-jun-19						
				SUSPENSION 3:	1-ago-19						
				REINICIO 3:	1-oct-19						
				SUSPENSION 4:	11-ene-20						
				REINICIO 4:	10-feb-20						
				FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20						
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06				AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
8.10.04	VENTANA EN ALUMINIO CON PERSIANA EN ALUMINIO NIVEL +6.90	M2	93,63	\$ 240.520	\$ 22.519.888	-	\$ -	93,63	\$ (22.519.888,00)	-	\$ -
8.10.05	MARCO Y PUERTA VENTANA EN LAMINA ENTAMBORADA NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	19,64	\$ 230.044	\$ 4.518.064	19,38	\$ 4.458.253	0,26	\$ (59.811,00)	19,38	\$ 4.458.253
8.10.06	MARCO Y PUERTA VENTANA EN LAMINA ENTAMBORADA (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE) NIVEL +3.45	M2	44,98	\$ 230.044	\$ 10.347.379	-	\$ -	44,98	\$ (10.347.379,00)	-	\$ -
8.10.07	MARCO Y PUERTA VENTANA EN LAMINA ENTAMBORADA (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE) NIVEL +6.90	M2	28,78	\$ 230.044	\$ 6.620.666	-	\$ -	28,78	\$ (6.620.666,00)	-	\$ -
8.10.08	PUERTA CORREDIZA CORTA FUEGO NFPA 80 (1.83X3.00) NIVEL +0.00	UND	1,00	\$ 845.687	\$ 845.687	-	\$ -	1,00	\$ (845.687,00)	-	\$ -
8.10.09	PUERTA CORREDIZA CORTA FUEGO NFPA 80 (1.83X3.00) NIVEL +3.45	UND	1,00	\$ 845.687	\$ 845.687	-	\$ -	1,00	\$ (845.687,00)	-	\$ -
8.10.10	PUERTA CORREDIZA CORTA FUEGO NFPA 80 (1.83X3.00) NIVEL +6.90	UND	1,00	\$ 845.687	\$ 845.687	-	\$ -	1,00	\$ (845.687,00)	-	\$ -
8.10.11	PASAMANOS METALICO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE) NIVEL +0.00 A +3.45	ML	8,79	\$ 46.553	\$ 408.201	30,71	\$ 1.429.643	21,92	\$ 1.020.442,00	30,71	\$ 1.429.643
8.10.12	PASAMANOS METALICO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE) NIVEL +3.45 A +6.90	ML	17,67	\$ 46.553	\$ 822.592	-	\$ -	17,67	\$ (822.592,00)	-	\$ -
8.10.13	PINTURA SOBRE LAMINA LLENA PUERTA 2 MANOS NIVEL +0.00	M2	7,04	\$ 11.509	\$ 81.023	-	\$ -	7,00	\$ (80.563,00)	-	\$ -
8.10.14	PINTURA SOBRE LAMINA LLENA PUERTA 2 MANOS NIVEL +3.45	M2	68,63	\$ 11.509	\$ 789.863	-	\$ -	36,00	\$ (414.324,00)	-	\$ -
8.10.15	PINTURA SOBRE LAMINA LLENA PUERTA 2 MANOS NIVEL +6.90	M2	68,63	\$ 11.509	\$ 789.863	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.10.16	DIVISION EN LAMINA ENTAMBORADA NIVEL +3.45 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	29,85	\$ 234.531	\$ 7.000.750	73,54	\$ 17.247.410	47,69	\$ 11.184.784,00	73,54	\$ 17.247.410
8.10.17	DIVISION EN LAMINA ENTAMBORADA NIVEL +6.90	M2	29,85	\$ 234.531	\$ 7.000.750	-	\$ -	25,85	\$ (6.062.626,00)	-	\$ -
8.10.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA CONSTRUIDA EN TUBO REDONDO DE CERRAMIENTO DE 2" MODULO DE 1"1 ENMARCADA EN ANGULO DE 1"1/8 MALLA GRABADA CAL. 10, FLANCHE EN LAMINA CAL. 1/16 DE 0,20"0,25 (INCLUYE PINTURA) NIVEL +3.45	ML	26,22	\$ 395.642	\$ 10.373.733	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.10.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA CONSTRUIDA EN TUBO REDONDO DE CERRAMIENTO DE 2" MODULO DE 1"1 ENMARCADA EN ANGULO DE 1"1/8 MALLA GRABADA CAL. 10, FLANCHE EN LAMINA CAL. 1/16 DE 0,20"0,25 (INCLUYE PINTURA) SEGUNDO PISO	ML	59,86	\$ 395.642	\$ 23.683.130	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.11	CERRAJERIA										
8.11.01	CERRADURA CON MANIJA TIPO L (INCLUYE TOPE DE RESORTE) NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	UND	5,00	\$ 78.656	\$ 393.280	23,00	\$ 1.809.088	20,00	\$ 1.573.120,00	23,00	\$ 1.809.088
8.11.02	CERRADURA CON MANIJA TIPO L (INCLUYE TOPE DE RESORTE) NIVEL +3.45	UND	12,00	\$ 78.656	\$ 943.872	-	\$ -	10,00	\$ (786.560,00)	-	\$ -
8.11.03	CERRADURA CON MANIJA TIPO L (INCLUYE TOPE DE RESORTE) NIVEL +6.90	UND	6,00	\$ 78.656	\$ 471.936	-	\$ -	3,00	\$ (235.968,00)	-	\$ -
8.11.04	CERRADURA CON MANIJA TIPO L PARA BAÑO (INCLUYE TOPE DE RESORTE) NIVEL +3.45 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	UND	3,00	\$ 67.306	\$ 201.918	7,00	\$ 471.142	4,00	\$ 269.224,00	7,00	\$ 471.142
8.11.05	CERRADURA CON MANIJA TIPO L PARA BAÑO (INCLUYE TOPE DE RESORTE) NIVEL +6.90	UND	3,00	\$ 67.306	\$ 201.918	-	\$ -	3,00	\$ (201.918,00)	-	\$ -
8.12	VIDRIOS Y ESPEJOS										
8.12.01	ESPEJO 4 MM NIVEL +3.45 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	10,13	\$ 80.759	\$ 818.089	14,79	\$ 1.194.426	14,79	\$ 1.194.426,00	14,79	\$ 1.194.426
8.12.02	ESPEJO 4 MM NIVEL +6.90	M2	10,13	\$ 80.759	\$ 818.089	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.03	VIDRIO V-1A E=5MM RECOCIDO	M2	37,92	\$ 39.502	\$ 1.497.916	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.04	VIDRIO V-1B E=4MM RECOCIDO	M2	22,32	\$ 35.862	\$ 800.440	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.05	VIDRIO V-2A E=5MM RECOCIDO	M2	34,56	\$ 37.253	\$ 1.287.464	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.06	VIDRIO V-2B E=4MM RECOCIDO	M2	19,84	\$ 35.862	\$ 711.502	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.07	VIDRIO V-3A E=4MM RECOCIDO	M2	20,00	\$ 35.862	\$ 717.240	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.08	VIDRIO V-4A E=4MM RECOCIDO	M2	10,12	\$ 35.862	\$ 362.923	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.09	VIDRIO V-5A E=4MM RECOCIDO	M2	4,16	\$ 35.862	\$ 149.186	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.10	VIDRIO V-6A E=4MM RECOCIDO	M2	0,96	\$ 35.862	\$ 34.428	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.11	VIDRIO V-7A E=4MM RECOCIDO	M2	5,76	\$ 35.862	\$ 206.565	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.12	VIDRIO P-1A E=4MM RECOCIDO	M2	4,60	\$ 35.862	\$ 164.965	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.13	VIDRIO P-1B E=3MM RECOCIDO	M2	1,60	\$ 25.047	\$ 40.075	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.12.14	VIDRIO P-1C E=3MM RECOCIDO	M2	1,40	\$ 25.047	\$ 35.066	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.13	CUBIERTA										
8.13.01	CUBIERTA METÁLICA TIPO SANDWICH, SIN TRASLAP, COSTURA MECÁNICA, INSTALACIÓN MEDIANTE CLIP OCULTOS TIPO Z QUE NO PERFORAN LA CUBIERTA, FABRICADA EN ACERO ALUMINIZADO CALIBRE 26 EN 0,50 MM; BLANCO INTERIOR. ESPESOR 1-1/2" (INCLUYE REMATES LATERALES Y CONTRAMUROS) - AISLANTE EN FIBRA DE VIDRIO	M2	450,48	\$ 181.199	\$ 81.626.526	-	\$ -	450,48	\$ (81.626.526,00)	-	\$ -
8.13.02	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2	79,38	\$ 219.483	\$ 17.422.561	201,66	\$ 44.260.942	122,28	\$ 26.838.381,00	201,66	\$ 44.260.942
8.13.03	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 DESARROLLO 1.0 M (INCLUYE PINTURA WASH PRIMER Y ESMALTE)	ML	84,80	\$ 97.404	\$ 8.259.859	89,18	\$ 8.686.489	8,98	\$ 874.688,00	89,18	\$ 8.686.489
8.13.04	CIELORASO EN DRYWALL NIVEL +9.90	M2	198,46	\$ 77.243	\$ 15.329.646	32,40	\$ 2.502.673	166,06	\$ (12.826.973,00)	32,40	\$ 2.502.673
8.14	ASEO										
8.14.01	ASEO GENERAL NIVEL +0.00 (APLICA PARA TODA LA EDIFICACION)	M2	1.071,84	\$ 3.569	\$ 3.825.397	2.753,00	\$ 9.825.457	1.681,16	\$ 6.000.060,00	2.753,00	\$ 9.825.457
8.14.02	ASEO GENERAL NIVEL +3.45	M2	475,67	\$ 3.569	\$ 1.697.666	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018						ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20		
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ 					OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)						PLAZO INICIAL:		112 días
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2											PLAZO ADICIONAL:		60 días
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE											FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO											SUSPENSION 1:		31-oct-18
												REINICIO 1:		5-dic-18
		SUSPENSION 2:		12-dic-18	REINICIO 2:		11-jun-19							
		SUSPENSION 3:		1-ago-19	REINICIO 3:		1-oct-19							
		SUSPENSION 4:		11-ene-20	REINICIO 4:		10-feb-20							
		FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20										
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06				AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	
8.14.03	ASEO GENERAL NIVEL +6.90	M2	-	\$ 3.569	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
9 OBRAS EXTERIORES														
9.01	EXCAVACIÓN A MANO +/- 2.00 MTS	M3	283,73	\$ 23.782	\$ 6.747.667	256,71	\$ 6.105.077	135,41	\$ 3.220.320,00	256,71	\$ 6.105.077			
9.02	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL INCLUYE NIVELACIÓN MATERIALES DE ESTACAS, PUENTES Y/O EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	M2	716,00	\$ 1.898	\$ 1.358.968	532,15	\$ 1.010.021	307,15	\$ 582.971,00	532,15	\$ 1.010.021			
9.03	ADQUIN PEATONAL COLOR AMARILLO 20X10X6 (INCLUYE BASE DE ARENA E=0.04M)	M2	61,30	\$ 72.296	\$ 4.431.745	71,11	\$ 5.140.969	71,11	\$ 5.140.969,00	71,11	\$ 5.140.969			
9.04	PISO EN CONCRETO 3000 PSI E=0.08 (INCLUYE MALLAELECTROSOLDADA DIAM 5.5 MM C/0.15 EN CADA DIRECCIÓN)	M2	225,30	\$ 58.955	\$ 13.282.562	29,45	\$ 1.736.225	195,85	\$ (11.546.337,00)	29,45	\$ 1.736.225			
9.05	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACT. RECEBO	M3	123,66	\$ 69.736	\$ 8.623.554	183,44	\$ 12.792.372	100,91	\$ 7.037.060,00	183,44	\$ 12.792.372			
9.06	CARGUE A MANO Y RETIRO DE SOBRRANTES A DISTANCIA NO MAYOR 8 KM	M3	123,66	\$ 23.216	\$ 2.870.891	308,05	\$ 7.151.735	268,05	\$ 6.223.095,00	308,05	\$ 7.151.735			
9.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE, CONSTRUCCION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERA PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA Y CUBIERTA TERMOACUSTICA EN CALIBRE DE 3 MM COLOR BLANCO EXTERNO, TIPO MANOPLAS O EQUIVALENTE. INCLUYE REMATES INTERNOS Y EXTERNOS DE CUBIERTA, TORNILLOS AUTORROSCANTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. INCLUYE: SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS DE ACABADO O PRESENTACIÓN, ANCLAJES Y PERNOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN LLEVAR, PINTURA ANTICORROSIVA, 2 MANOS DE ESMALTE BASE ACEITE MATE, COLOR POR DEFINIR, ENSAYOS A SOLDADURA, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE	M2	-	\$ 234.501	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
9.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERGOLA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, ANCLAJES A CONCRETO, CONECTOR, U DE REMATE, CINTA SIKI MULTISEAL, TORNILLERIA, PINTURA ESTRUCTURA METALICA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	M2	-	\$ 265.555	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
9.09	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PINTURA WASH PRIMER, 2 MANOS DE ESMALTE BASE ACEITE MATE, COLOR POR DEFINIR, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE)	ML	-	\$ 100.119	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CONTRA IMPACTO, (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIACION SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE). ESTA SERA UBICADA EN TODA LA LONGITUD (20.00 M)TRAS LAS CANCHAS DE MICROFUTBOL.	GLB	-	\$ 32.016.600	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
10 REPARACIONES Y ADECUACIONES														
10.01	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTAS EN GENERAL (INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE ESCOMBROS Y EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO)	GLB	-	\$ 74.250.000	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
10.02	MANTENIMIENTO Y ADECUACION GENERAL DE MUROS (INCLUYE, RASQUETEADO, RESANES, LIJADO, ESTUCCO Y PINTURA TIPO EXTERIOR 3 MANOS)	GLB	-	\$ 84.150.000	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
ITEMS NO PREVISTOS No. 1														
1 TRABAJOS PRELIMINARES														
1.01 PRELIMINARES														
N.P. 1.01.06	ROSERÍA Y LIMPIEZA DE ÁREA A INTERVENIR	M2	1.684,78	\$ 4.333	\$ 7.300.152	1.684,78	\$ 7.300.152	-	\$ -	1.684,78	\$ 7.300.152	-	\$ -	
N.P. 1.01.07	DESMONTE DE SALONES TEMPORALES EN MADERA Y BAÑOS	M2	191,04	\$ 15.111	\$ 2.886.805	191,04	\$ 2.886.805	-	\$ -	191,04	\$ 2.886.805	-	\$ -	
N.P. 1.01.08	MANEJO DE AGUAS CON MOTOBOMBA	UND	75,00	\$ 78.900	\$ 5.917.500	75,00	\$ 5.917.500	-	\$ -	75,00	\$ 5.917.500	-	\$ -	
N.P. 1.01.09	EXCAVACION EN ROCA	M3	348,69	\$ 55.824	\$ 19.465.408	348,69	\$ 19.465.408	0,00	\$ -	348,69	\$ 19.465.408	-	\$ -	
N.P. 1.01.10	DEMOLICION ANILLADO	UND	4,00	\$ 500.241	\$ 2.000.966	4,00	\$ 2.000.966	-	\$ -	4,00	\$ 2.000.966	-	\$ -	
N.P. 1.01.11	RAMPAS METALICAS ACCESOS VEHICULOS EJECUCION OBRA	UND	2,00	\$ 938.000	\$ 1.876.000	2,00	\$ 1.876.000	-	\$ -	2,00	\$ 1.876.000	-	\$ -	
3 RED HIDRAULICA														
3.01 ACOMETIDA GENERAL DESDE RED PRINCIPAL A TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA														
N.P. 3.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION DE DESMONTE 3" HD	UND	3,00	\$ 252.150	\$ 756.450	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.01.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE NIFLE 3" HD L=0.30 M BRIDA-LISO	UND	2,00	\$ 201.366	\$ 402.732	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.01.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE NIFLE 3" HD L=MIN=0.3 M BRIDADA	UND	1,00	\$ 319.850	\$ 319.850	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.01.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA ELASTICA HD 3"	UND	1,00	\$ 663.972	\$ 663.972	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.01.12	CAJA PARA CONTADOR DE AGUA	UND	1,00	\$ 97.134	\$ 97.134	1,00	\$ 97.134	-	\$ -	1,00	\$ 97.134	-	\$ -	
N.P. 3.01.13	CAJA PARA VALVULA 0.4X0.4	UND	2,00	\$ 231.508	\$ 463.016	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.01.14	ANCLAJES EN CONCRETO (MUERTOS) IMPERMEABILIZADO F'C 21 MPA	M3	1,50	\$ 474.162	\$ 711.243	1,50	\$ 711.243	1,50	\$ 711.243,00	1,50	\$ 711.243	-	\$ -	
3.02 TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA														
N.P. 3.02.11	LLAVE DE PASO CORTINA 2"	UND	1,00	\$ 203.982	\$ 203.982	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 3.02.12	TAPA PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO	UND	1,00	\$ 650.000	\$ 650.000	1,00	\$ 650.000	1,00	\$ 650.000,00	1,00	\$ 650.000	-	\$ -	
N.P. 3.02.13	ESCALERA DE GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2 " GALVANIZADO ACCESO A TANQUES	UND	1,00	\$ 769.123	\$ 769.123	1,00	\$ 769.123	1,00	\$ 769.123,00	1,00	\$ 769.123	-	\$ -	
3.05 RED GENERAL DE SUMINISTRO														
N.P. 3.05.15	LLAVE DE PASO DE 1 1/4"	UND	3,00	\$ 109.821	\$ 329.463	6,00	\$ 658.926	3,00	\$ 329.463,00	6,00	\$ 658.926	-	\$ -	
N.P. 3.05.16	LLAVE DE PASO DE 1 1/2"	UND	2,00	\$ 130.821	\$ 261.642	-	\$ -	2,00	\$ (261.642,00)	-	\$ -	-	\$ -	

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE							FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:		31-oct-18	
								REINICIO 1:		5-dic-18	
				SUSPENSION 2:		12-dic-18					
				REINICIO 2:		11-jun-19					
				SUSPENSION 3:		1-ago-19					
				REINICIO 3:		1-oct-19					
				SUSPENSION 4:		11-ene-20					
				REINICIO 4:		10-feb-20					
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
N.P. 3.05.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC 2 1/2" ACUEDUCTO	ML	25,00	\$ 67.190	\$ 1.679.750	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 3.05.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS PARA ORINAL DE 1/2"	UND	6,00	\$ 58.179	\$ 349.074	6,00	\$ 349.074	-	\$ -	6,00	\$ 349.074
N.P. 3.05.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS PARA LAVAPLATOS DE 1/2"	UND	3,00	\$ 58.179	\$ 174.537	3,00	\$ 174.537	-	\$ -	3,00	\$ 174.537
4 RED SANITARIA											
4.01 CONEXIÓN RED PRINCIPAL ALCANTARILLADO											
N.P. 4.01.07	CAJA DE INSPECCIÓN 1,00*1,00 HASTA 2,00 M DE PROFUNDIDAD	UND	1,00	\$ 683.999	\$ 683.999	1,00	\$ 683.999	1,00	\$ 683.999,00	1,00	\$ 683.999
N.P. 4.01.08	CAJA DE INSPECCIÓN 1,00*1,00 HASTA 1,50 M DE PROFUNDIDAD	UND	5,00	\$ 683.999	\$ 3.419.995	3,00	\$ 2.051.997	2,00	\$ (1.367.998,00)	3,00	\$ 2.051.997
4.02 RED GENERAL DESAGUES											
N.P. 4.02.09	CAJA DE INSPECCIÓN DE 40X40	UND	1,00	\$ 253.809	\$ 253.809	1,00	\$ 253.809	1,00	\$ 253.809,00	1,00	\$ 253.809
N.P. 4.02.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASAS DE 250 LT INCLUYE ACCESORIOS 4" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1,00	\$ 655.334	\$ 655.334	1,00	\$ 655.334	1,00	\$ 655.334,00	1,00	\$ 655.334
N.P. 4.02.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE DOS ABRAS EN LAMINA ALFAJOR, ANGULO 3/16 1 1/2, PASADOR, PINTURA ANTICORROSIVO EN ANGULO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1,00	\$ 612.903	\$ 612.903	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 4.02.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC-S 3"	ML	21,42	\$ 35.111	\$ 752.075	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 4.02.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC-S 2"	ML	75,62	\$ 27.933	\$ 2.112.324	75,62	\$ 2.112.324	75,62	\$ 2.112.324,00	75,62	\$ 2.112.324
N.P. 4.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI 0.4 X 0.7 M. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1,40	\$ 238.129	\$ 333.381	50,70	\$ 12.073.140	49,30	\$ 11.739.759,00	50,70	\$ 12.073.140
N.P. 4.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA PARA CÁRCAMO DE ANCHO 0.30 A 0.35M MARCO EN ANGULO 1 1/4" X 3/16, SOBRE MARCO EN ANGULO 1 1/2" X 3/16, PLATINA 1 1/4" X 3/16, (INCLUYE ANTICORROSIVO PINTURA ESMALTE TIPO 1 Y TODOS LOS ADITAMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	1,40	\$ 200.668	\$ 280.935	50,70	\$ 10.173.868	50,70	\$ 10.173.868,00	50,70	\$ 10.173.868
5 RED DESAGUE PLUVIAL											
5.02 RED GENERAL DE DESAGUE PLUVIAL											
N.P. 5.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFFORT DE 8"	ML	44,00	\$ 63.216	\$ 2.781.504	25,65	\$ 1.621.490	7,65	\$ 483.602,00	25,65	\$ 1.621.490
N.P. 5.02.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA NOVAFFORT DE 10"	ML	107,00	\$ 85.519	\$ 9.150.533	24,80	\$ 2.120.871	12,80	\$ 1.094.643,00	24,80	\$ 2.120.871
N.P. 5.02.11	POZO INSPECCIÓN ALTURA PROMEDIO H=2	UND	2,00	\$ 1.812.284	\$ 3.624.568	1,00	\$ 1.812.284	-	\$ -	1,00	\$ 1.812.284
N.P. 5.02.12	CÁMARA DE CAÍDA ALTURA PROMEDIO H=2M	UND	-	\$ 1.519.635	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.13	PASE PARA CONEXIÓN A CAMARA DE INSPECCION EXISTENTES	UND	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.14	DEMOLICION POZO EXISTENTE	UND	1,00	\$ 200.291	\$ 200.291	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.15	CANAL PARA AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 17.5 MPA. DIMENSIONES: 50 CM ANCHO + PROFUNDIDAD 30 CM. INCLUYE REJILLA METÁLICA EN ANGULO Y PLATINA 2" ANCHO 30 CM	ML	83,20	\$ 278.508	\$ 23.171.866	-	\$ -	60,42	\$ (16.827.453,00)	-	\$ -
N.P. 5.02.16	FILTRO GRANULAR EN PIEDRA CON GEOTEXTIL NO TEÍDO TIPO NT 1600 O EQUIVALENTE	ML	162,69	\$ 211.380	\$ 34.389.412	240,79	\$ 50.898.190	78,10	\$ 16.508.778,00	240,79	\$ 30.898.190
N.P. 5.02.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GÁRGOLA PREFABRICADAS.	UND	3,00	\$ 48.730	\$ 146.190	6,00	\$ 292.380	6,00	\$ 292.380,00	6,00	\$ 292.380
N.P. 5.02.18	CAJA DE INSPECCIÓN 60 X 60 H= 50 A 150 CM (INCLUYE EXCAVACIÓN)	UND	5,00	\$ 238.634	\$ 1.193.170	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.19	CAJA DE INSPECCIÓN 0,80*0,80	UND	2,00	\$ 467.106	\$ 934.212	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.20	CAJA DE INSPECCIÓN 1,00 * 1,00 HASTA 2,00M DE PROFUNDIDAD	UND	2,00	\$ 743.311	\$ 1.486.622	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.21	CAJA DE INSPECCIÓN 1,00*1,00 HASTA 1,50 M DE PROFUNDIDAD	UND	6,00	\$ 597.025	\$ 3.582.150	-	\$ -	3,00	\$ (1.791.075,00)	-	\$ -
N.P. 5.02.22	CAJA DE INSPECCIÓN 1,2*1,2	UND	1,00	\$ 765.018	\$ 765.018	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 5.02.23	RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	109,46	\$ 17.712	\$ 1.938.756	109,45	\$ 1.938.578	45,45	\$ 805.010,00	109,45	\$ 1.938.578
8 EDIFICIO											
8.01 CIMIENTOS											
N.P. 8.01.15	CONSTRUCCIÓN CAISSON CONCRETO DE 21 MPA, INCLUYE EXCAVACION DIAMETRO DE 1,30M, ALTURA 4,60M, ACERO DE REFUERZO, CONCRETO ANILLOS	M3	36,71	\$ 2.390.000	\$ 87.736.900	57,46	\$ 137.329.400	20,75	\$ 49.592.500,00	57,46	\$ 137.329.400
N.P. 8.01.16	CONCRETO CICLOPEO CON DISEÑO DE MEZCLAS PREVIAMENTE APROBADO POR LA INTERVENTORÍA, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN, FORMALET, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	22,79	\$ 498.976	\$ 11.371.663	28,83	\$ 14.385.478	6,04	\$ 3.013.815,00	28,83	\$ 14.385.478
N.P. 8.01.17	ZAPATAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 21 MPA	M3	33,93	\$ 679.057	\$ 23.040.404	33,93	\$ 23.040.404	-	\$ -	33,93	\$ 23.040.404
N.P. 8.01.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 21 MPA IMPERMEABILIZADA	M3	18,46	\$ 734.689	\$ 13.562.359	4,92	\$ 3.614.670	13,54	\$ (9.947.689,00)	4,92	\$ 3.614.670
N.P. 8.01.19	COLUMNA PEDESTAL EN CONCRETO DE 28 MPA IMPERMEABILIZADA	M3	3,91	\$ 894.824	\$ 3.498.762	-	\$ -	3,30	\$ (2.952.919,00)	-	\$ -
N.P. 8.01.20	VIGA CIMENTACION CONC. IMPERMEABILIZADA 21 MPA	M3	42,81	\$ 638.714	\$ 27.343.346	39,00	\$ 24.909.846	3,81	\$ (2.433.500,00)	39,00	\$ 24.909.846
N.P. 8.01.22	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 21MPA E=0.08 MTS	M2	-	\$ 53.443	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 8.01.23	SOLADO EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.03	M2	201,85	\$ 12.000	\$ 2.422.200	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.02 ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
N.P. 8.02.29	HIERRO REFUERZO COLUMNAS	KG	17.481,61	\$ 3.724	\$ 65.101.516	17.842,98	\$ 66.447.258	361,37	\$ 1.345.742,00	17.842,98	\$ 66.447.258
N.P. 8.02.30	HIERRO REFUERZO PARA VIGAS DE AMARRE, VIGUETAS, RIOSTRAS Y DINTELES	KG	31.186,27	\$ 3.724	\$ 116.137.669	32.441,16	\$ 120.810.880	1.254,89	\$ 4.673.211,00	32.441,16	\$ 120.810.880

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:		ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ 		OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA:		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2						PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENTORÍA:		CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE						FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR:		ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO						SUSPENSION 1:		31-oct-18	
								REINICIO 1:		5-dic-18	
				SUSPENSION 2:		12-dic-18					
				REINICIO 2:		11-jun-19					
				SUSPENSION 3:		1-ago-19					
				REINICIO 3:		1-oct-19					
				SUSPENSION 4:		11-ene-20					
				REINICIO 4:		10-feb-20					
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
N.P. 8.02.31	COLUMNAS EN CONCRETO 28 MPA, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN, FORMALETA, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO, ACABADO LISO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO A LAS DIMENSIONES ESTABLECIDAS EN LOS PLANOS Y DISEÑOS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	51,47	\$ 916.120	\$ 47.152.696	51,89	\$ 47.537.467	0,42	\$ 384.771,00	51,89	\$ 47.537.467
N.P. 8.02.32	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 28 MPA	M3	89,77	\$ 854.284	\$ 76.689.075	82,48	\$ 70.461.344	- 7,29	\$ (6.227.730,00)	82,48	\$ 70.461.344
N.P. 8.02.33	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 21 MPA	M3	7,00	\$ 804.350	\$ 5.630.450	6,05	\$ 4.866.318	- 0,15	\$ (120.653,00)	6,05	\$ 4.866.318
N.P. 8.02.34	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 28MPA	M3	31,49	\$ 827.784	\$ 26.066.919	31,49	\$ 26.066.918	- 0,00	\$ (1,00)	31,49	\$ 26.066.918
N.P. 8.02.35	ESCALERA EN CONCRETO DE 21 MPA	M3	11,20	\$ 708.444	\$ 7.934.573	7,75	\$ 5.490.441	- 3,45	\$ (2.444.132,00)	7,75	\$ 5.490.441
N.P. 8.02.36	MALLA ELECTROSOLDADA DIAM 5.5 MM C/0.15 EN CADA DIRECCION	M2	550,04	\$ 6.052	\$ 3.328.843	-	\$ -	- 550,04	\$ (3.328.843,00)	-	\$ -
N.P. 8.02.37	PLACA MACIZA EN CONCRETO 21 MPA CUBIERTA ESCALERA RECTA	M2	-	\$ 804.350	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 8.02.38	PLACA ENTREPIESO ALIGERADA ALTURA 0,45M, CON CASETON DE GUADUA, INCLUYE VIGUETAS, RIOSTRAS, TORTA INFERIOR E=0.03M Y TORTA SUPERIOR E=0.05M, CONCRETO DE 28 MPA, ACABADO A LA VISTA EN PARTE LATERAL, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	645,26	\$ 246.873	\$ 159.297.272	652,52	\$ 161.089.570	7,26	\$ 1.792.298,00	652,52	\$ 161.089.570
N.P. 8.02.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE SELLO PVC - 22	ML	23,00	\$ 52.707	\$ 1.212.269	23,00	\$ 1.212.269	-	\$ -	23,00	\$ 1.212.269
N.P. 8.02.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 28 MPA, IMPERMEABILIZADO PARA PLACA INFERIOR DE TANQUE SUBTERRANEO	M3	33,00	\$ 834.521	\$ 27.539.193	8,70	\$ 7.260.333	- 23,87	\$ (19.918.347,00)	8,70	\$ 7.260.333
N.P. 8.02.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 28 MPA, IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE TANQUE SUBTERRANEO	M3	18,73	\$ 853.495	\$ 15.985.961	18,73	\$ 15.985.961	- 0,00	\$ -	18,73	\$ 15.985.961
N.P. 8.02.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 28 MPA, IMPERMEABILIZADO PARA PLACA SUPERIOR DE TANQUE SUBTERRANEO	M3	6,61	\$ 859.581	\$ 5.681.830	6,84	\$ 5.879.534	0,23	\$ 197.704,00	6,84	\$ 5.879.534
N.P. 8.02.43	PLACA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	90,00	\$ 57.531	\$ 5.177.790	122,35	\$ 7.038.918	35,59	\$ 2.047.528,00	122,35	\$ 7.038.918
8.03 MAMPOSTERIA											
N.P. 8.03.14	LADRILLO PRENSADO LIVIANO A LA VISTA TIPO SANTAFE, INCLUYE ACERO DE REFUERZO HORIZONTAL	M2	1.569,46	\$ 129.000	\$ 202.460.340	1.458,94	\$ 188.203.260	- 110,52	\$ (14.257.080,00)	1.458,94	\$ 188.203.260
N.P. 8.03.15	GROUTING CONCRETO DE 17.5 MPA PARA MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO A LA VISTA. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO	ML	1.096,69	\$ 32.000	\$ 35.094.080	1.210,76	\$ 38.744.320	114,07	\$ 3.650.240,00	1.210,76	\$ 38.744.320
N.P. 8.03.16	JUNTA DE CONSTRUCCION ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, INCLUYE ICOPER DE 1.5MM, Y SELLADOR ELASTICO	ML	150,00	\$ 14.500	\$ 2.175.000	432,34	\$ 6.268.930	311,50	\$ 4.516.750,00	432,34	\$ 6.268.930
N.P. 8.03.18	LAVADA MURO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO A LA VISTA, INCLUYE INCLUYE ACIDO NITRICO 1:10	M2	2.320,20	\$ 5.000	\$ 11.601.000	2.617,62	\$ 13.088.100	297,62	\$ 1.488.100,00	2.617,62	\$ 13.088.100
N.P. 8.03.19	APLICACION DE HIDROFUGO MURO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO A LA VISTA	M2	2.320,20	\$ 9.700	\$ 22.505.940	2.617,62	\$ 25.390.914	297,62	\$ 2.886.914,00	2.617,62	\$ 25.390.914
ITEMS NO PREVISTOS No. 2 (ADICIONAL No. 1)											
2 RED ELECTRICA											
2.01 SUBESTACION TIPO POSTE - EQUIPO MEDIDA - ACOMETIDA B.T. - TABLERO GENERAL											
N.P.2.01.10	EQUIPO DE MEDIDA SEMIDIRECTA EN CELDA AE 319 (INCLUYE MEDIDOR, TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y PROTECCIÓN MAGNÉTICA 250A)	UND	1,00	\$ 6.824.079	\$ 6.824.079	-	\$ -	- 0,50	\$ (3.412.040,00)	-	\$ -
N.P.2.01.11	PLANTA DE EMERGENCIA 60 KW CON TODOS LOS ACCESORIOS INCLUIDOS	UND	1,00	\$ 65.378.056	\$ 65.378.056	1,00	\$ 65.378.056	-	\$ -	1,00	\$ 65.378.056
N.P.2.01.12	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA PARA BCI	UND	1,00	\$ 4.727.436	\$ 4.727.436	1,00	\$ 4.727.436	-	\$ -	1,00	\$ 4.727.436
N.P.2.01.13	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS 208-120 V CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. (TP1, TP2) SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UND	2,00	\$ 601.266	\$ 1.202.532	2,00	\$ 1.202.532	-	\$ -	2,00	\$ 1.202.532
N.P.2.01.14	INTERRUPTOR TRIFÁSICO INDUSTRIAL REGULABLE 3X150 A. HASTA 3X200 A.	UND	1,00	\$ 741.203	\$ 741.203	1,00	\$ 741.203	-	\$ -	1,00	\$ 741.203
N.P.2.01.15	INTERRUPTOR TRIFÁSICO INDUSTRIAL 3X15 A. HASTA 3X80 A.	UND	4,00	\$ 529.038	\$ 2.116.152	4,00	\$ 2.116.152	1,00	\$ 529.038,00	4,00	\$ 2.116.152
N.P.2.01.16	INTERRUPTOR MONOPOLAR 1X15 HASTA 1X50 A.	UND	52,00	\$ 21.873	\$ 1.137.396	54,00	\$ 1.181.142	4,00	\$ 87.492,00	54,00	\$ 1.181.142
2.04 INSTALACIONES INTERNAS											
N.P. 2.04.09	ACOMETIDA PARCIAL MONOFÁSICA EN 1X12F+12N+12T CU LIBRE DE HALÓGENOS	ML	700,00	\$ 19.069	\$ 13.348.093	815,81	\$ 15.556.439	215,81	\$ 4.115.217,00	815,81	\$ 15.556.439
N.P. 2.04.10	DUCTO EMT 1 1/2" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	90,00	\$ 49.363	\$ 4.442.706	-	\$ -	- 68,65	\$ (3.388.797,00)	-	\$ -
N.P. 2.04.11	DUCTO EMT 1" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	115,00	\$ 30.746	\$ 3.535.796	131,25	\$ 4.035.419	40,57	\$ 1.247.367,00	131,25	\$ 4.035.419
N.P. 2.04.12	DUCTO EMT 3/4" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	90,00	\$ 25.982	\$ 2.338.399	75,84	\$ 1.970.491	18,26	\$ 474.436,00	75,84	\$ 1.970.491
N.P. 2.04.13	DUCTO PVC 1" PARA PARCIAL ACOMETIDA ELÉCTRICA	ML	20,00	\$ 14.372	\$ 287.445	9,50	\$ 136.536	9,50	\$ 136.536,00	9,50	\$ 136.536
N.P. 2.04.14	DUCTO PVC 3/4" PARA PARCIAL ACOMETIDA ELÉCTRICA	ML	30,00	\$ 13.434	\$ 403.022	133,50	\$ 1.793.448	133,50	\$ 1.793.448,00	133,50	\$ 1.793.448
N.P. 2.04.15	CAJA DE PASO METÁLICA 30X30CM	UND	4,00	\$ 48.501	\$ 194.003	6,00	\$ 291.005	4,00	\$ 194.003,00	6,00	\$ 291.005
N.P. 2.04.16	CAJA DE PASO METÁLICA 12X12CM	UND	30,00	\$ 20.101	\$ 603.024	32,00	\$ 643.226	12,00	\$ 241.210,00	32,00	\$ 643.226
N.P. 2.04.17	SALIDA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA EMT Y CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	287,00	\$ 123.763	\$ 35.519.858	275,00	\$ 34.034.707	- 12,00	\$ (1.485.151,00)	275,00	\$ 34.034.707
N.P. 2.04.18	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	34,00	\$ 113.303	\$ 3.852.313	39,00	\$ 4.418.830	5,00	\$ 566.517,00	39,00	\$ 4.418.830
N.P. 2.04.19	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	1,00	\$ 129.099	\$ 129.099	1,00	\$ 129.099	-	\$ -	1,00	\$ 129.099
N.P. 2.04.20	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	4,00	\$ 127.639	\$ 510.555	4,00	\$ 510.555	-	\$ -	4,00	\$ 510.555
N.P. 2.04.21	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	6,00	\$ 143.700	\$ 862.197	6,00	\$ 862.197	-	\$ -	6,00	\$ 862.197
N.P. 2.04.22	SALIDA TOMA NORMAL EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	152,00	\$ 126.513	\$ 19.356.462	153,00	\$ 19.356.462	1,00	\$ 126.513,00	153,00	\$ 19.356.462
N.P. 2.04.23	SALIDA TOMA GFCI EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS	UND	5,00	\$ 162.925	\$ 814.624	5,00	\$ 814.624	-	\$ -	5,00	\$ 814.624
N.P. 2.04.24	LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER 2X32W	UND	160,00	\$ 136.500	\$ 21.840.067	160,00	\$ 21.840.067	-	\$ -	160,00	\$ 21.840.067
N.P. 2.04.25	LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER 2X32W TIPO TRIA LENS	UND	6,00	\$ 246.603	\$ 1.479.620	6,00	\$ 1.479.620	-	\$ -	6,00	\$ 1.479.620

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20			
CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ 				OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL: 112 días		PLAZO ADICIONAL: 60 días			
CONTRATISTA: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2								FECHA INICIO CONTRATO: 1-oct-18		SUSPENSION 1: 31-oct-18		REINICIO 1: 5-dic-18	
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE								SUSPENSION 2: 12-dic-18		REINICIO 2: 11-jun-19		SUSPENSION 3: 1-ago-19	
SUPERVISOR: ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO								REINICIO 3: 1-oct-19		SUSPENSION 4: 11-ene-20		REINICIO 4: 10-feb-20	
								FECHA DE TERMINACIÓN: 20-feb-20					
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL		
N.P. 2.04.26	WALL PACK 8W	UND	4,00	\$ 351.279	\$ 1.405.118	5,00	\$ 1.756.397	1,00	\$ 351.279,00	5,00	\$ 1.756.397		
N.P. 2.04.27	LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER 2X28W	UND	26,00	\$ 170.195	\$ 4.425.081	26,00	\$ 4.425.081	-	\$ -	26,00	\$ 4.425.081		
N.P. 2.04.28	LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER 2X32W TIPO ECO LENS	UND	5,00	\$ 179.106	\$ 895.532	5,00	\$ 895.532	-	\$ -	5,00	\$ 895.532		
N.P. 2.04.29	APLIQUE DE BOMBILLO 9W	UND	-	\$ 68.747	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.04.30	LUMINARIA LED 40W (INCLUYE POSTE METÁLICO 6M)	UND	3,00	\$ 2.333.124	\$ 6.999.372	3,00	\$ 6.999.372	-	\$ -	3,00	\$ 6.999.372		
N.P. 2.04.31	LUMINARIA TIPO TABACO EXTERIOR 20W	UND	5,00	\$ 187.699	\$ 938.497	-	\$ -	5,00	\$ (938.497,00)	-	\$ -		
2.05 RED VOZ-DATOS													
N.P. 2.05.07	CINTA PARA MARQUILLADO PTO ELÉCTRICO Y/O DATOS	UND	167,00	\$ 5.605	\$ 936.007	158,00	\$ 885.563	38,00	\$ 217.983,00	158,00	\$ 885.563		
N.P. 2.05.08	CANAleta METÁLICA 12X5 CM	ML	-	\$ 103.943	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.05.09	TROQUEL METÁLICO SENCILLO	UND	-	\$ 27.340	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.05.10	DUCTO PVC 1Ø1 1/2" EN ZONA DURA (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	46,00	\$ 107.047	\$ 4.924.181	43,00	\$ 4.603.039	3,00	\$ (321.142,00)	43,00	\$ 4.603.039		
N.P. 2.05.11	DUCTO PVC 1Ø1 1/2" (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	106,00	\$ 33.167	\$ 3.515.671	103,90	\$ 3.446.021	2,10	\$ (69.650,00)	103,90	\$ 3.446.021		
N.P. 2.05.12	DUCTO EMT 1 1/2" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	20,00	\$ 49.363	\$ 987.268	51,71	\$ 2.552.581	39,71	\$ 1.960.220,00	51,71	\$ 2.552.581		
N.P. 2.05.13	DUCTO EMT 1" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	75,00	\$ 30.746	\$ 2.305.954	-	\$ -	63,52	\$ (1.952.989,00)	-	\$ -		
N.P. 2.05.14	DUCTO EMT 3/4" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	175,00	\$ 25.982	\$ 4.546.886	36,02	\$ 935.879	105,98	\$ (2.753.595,00)	36,02	\$ 935.879		
2.06 SISTEMA DE PROTECCION EXTERNA													
N.P. 2.06.07	SISTEMA DE PROTECCIÓN EXTERNA (APANTALLAMIENTO), INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO ACTUALIZADO CON NORMATIVIDAD VIGENTE	GLB	1,00	\$ 14.858.055	\$ 14.858.055	1,00	\$ 14.858.055	0,20	\$ 2.971.611,00	1,00	\$ 14.858.055		
2.07 SISTEMA DE SONIDO Y TV													
N.P. 2.07.08	DUCTO EMT 1"	ML	35,00	\$ 30.746	\$ 1.076.112	-	\$ -	25,00	\$ (768.651,00)	-	\$ -		
N.P. 2.07.09	DUCTO EMT 3/4"	ML	170,00	\$ 25.982	\$ 4.416.975	255,26	\$ 6.632.218	122,91	\$ 3.193.473,00	255,26	\$ 6.632.218		
N.P. 2.07.10	DUCTO PVC 3/4"	ML	58,00	\$ 13.434	\$ 779.176	296,60	\$ 3.984.544	279,95	\$ 3.760.867,00	296,60	\$ 3.984.544		
N.P. 2.07.11	SALIDA DE TV (INCLUYE SOLO TUBERÍA)	UND	11,00	\$ 79.869	\$ 878.563	11,00	\$ 878.563	-	\$ -	11,00	\$ 878.563		
2.09 SISTEMA ALARMA CONTRA INCENDIO													
N.P. 2.09.08	SENSOR DE HUMO SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	18,00	\$ 268.372	\$ 4.830.689	18,00	\$ 4.830.689	-	\$ -	18,00	\$ 4.830.689		
N.P. 2.09.09	SENSOR DE TEMPERATURA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	2,00	\$ 214.663	\$ 429.325	2,00	\$ 429.325	-	\$ -	2,00	\$ 429.325		
N.P. 2.09.10	LÁMPARA ESTROBOSCÓPICA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	6,00	\$ 226.722	\$ 1.360.330	6,00	\$ 1.360.330	-	\$ -	6,00	\$ 1.360.330		
N.P. 2.09.11	MÓDULO AISLADOR	UND	3,00	\$ 250.319	\$ 750.956	3,00	\$ 750.956	-	\$ -	3,00	\$ 750.956		
N.P. 2.09.12	SALIDA MÓDULO DIRECCIONABLE INTELIGENTE MRI-100P PARA MONITOREO DEL SISTEMA DE EXTINCIÓN (FLUJO, APERTURA Y CIERRE)	UND	12,00	\$ 692.547	\$ 8.310.560	6,00	\$ 4.155.280	2,00	\$ (1.385.093,00)	6,00	\$ 4.155.280		
N.P. 2.09.13	SWITCH DE SUPERVISION TAMPER OSY2	UND	1,00	\$ 572.898	\$ 572.898	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.09.14	ESTACIÓN MANUAL DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	6,00	\$ 426.309	\$ 2.557.852	6,00	\$ 2.557.852	-	\$ -	6,00	\$ 2.557.852		
N.P. 2.09.15	DUCTO EMT 3/4"	ML	200,00	\$ 25.982	\$ 5.196.442	221,14	\$ 5.745.705	81,14	\$ 2.108.196,00	221,14	\$ 5.745.705		
2.10 LEGALIZACION DE ENERGIA													
N.P. 2.10.03	CERTIFICADO RETILAP	UND	1,00	\$ 5.603.134	\$ 5.603.134	-	\$ -	0,50	\$ (2.801.567,00)	-	\$ -		
2.11 RED BAJA TENSION													
N.P. 2.11.01	CAJA INSPECCIÓN SB 274	UND	8,00	\$ 1.057.672	\$ 8.461.378	7,00	\$ 7.403.706	1,00	\$ (1.057.672,00)	7,00	\$ 7.403.706		
N.P. 2.11.02	ESTRUCTURA DE BAIANTE EN DUCTO GALVANIZADO 1Ø1 1/2" DE ACOMETIDA GENERAL PARA BCI SB400	UND	1,00	\$ 476.820	\$ 476.820	1,00	\$ 476.820	-	\$ -	1,00	\$ 476.820		
N.P. 2.11.03	DUCTO PVC 2Ø3" EN ZONA DURA (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	46,00	\$ 123.457	\$ 5.679.019	46,30	\$ 5.716.056	0,30	\$ 37.037,00	46,30	\$ 5.716.056		
N.P. 2.11.04	DUCTO PVC 2Ø3" (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	106,00	\$ 49.576	\$ 5.255.080	106,22	\$ 5.265.987	0,22	\$ 10.907,00	106,22	\$ 5.265.987		
N.P. 2.11.05	DUCTO PVC 1Ø1 1/2" EN ZONA DURA (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	92,00	\$ 107.047	\$ 9.848.362	92,60	\$ 9.912.591	0,60	\$ 64.229,00	92,60	\$ 9.912.591		
N.P. 2.11.06	DUCTO PVC 1Ø1 1/2" (INCLUYE APERTURA Y CIERRE ZANJA + ACCESORIOS)	ML	212,00	\$ 33.167	\$ 7.031.342	211,44	\$ 7.012.769	0,56	\$ (18.573,00)	211,44	\$ 7.012.769		
N.P. 2.11.07	DUCTO EMT 3" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	10,00	\$ 86.690	\$ 866.900	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.11.08	DUCTO EMT 1 1/2" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	60,00	\$ 49.363	\$ 2.961.804	24,00	\$ 1.184.722	29,50	\$ (1.456.220,00)	24,00	\$ 1.184.722		
N.P. 2.11.09	DUCTO PVC 1 1/2" PARA ACOMETIDA PARCIAL	ML	15,00	\$ 17.417	\$ 261.248	53,00	\$ 923.075	53,00	\$ 923.075,00	53,00	\$ 923.075		
N.P. 2.11.10	CAJA DE PASO DE 30X30 CM	UND	4,00	\$ 48.501	\$ 194.003	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
N.P. 2.11.11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DESDE TG HASTA TGN1 EN 3X350F+350N+1/ØT EN AL HFFR	ML	215,00	\$ 112.284	\$ 24.140.966	206,50	\$ 23.186.556	8,50	\$ (954.410,00)	206,50	\$ 23.186.556		
N.P. 2.11.12	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DESDE BORNES DE TRANSFORMADOR HASTA TBC1 EN 3X4+8T EN CU HFFR	ML	200,00	\$ 64.946	\$ 12.989.252	206,30	\$ 13.398.413	6,30	\$ 409.161,00	206,30	\$ 13.398.413		
N.P. 2.11.13	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DESDE TGN1 HASTA (TP1,TC, TP2) EN 3X6F+6N+8T EN CU HFFR	ML	108,00	\$ 60.493	\$ 6.533.266	70,20	\$ 4.246.623	37,80	\$ (2.286.643,00)	70,20	\$ 4.246.623		
N.P. 2.11.14	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DESDE TGN1 HASTA (TS, T8P, TASC) EN 3X8F+8N+8T EN CU HFFR	ML	33,00	\$ 50.497	\$ 1.666.408	44,93	\$ 2.268.840	11,93	\$ 602.432,00	44,93	\$ 2.268.840		
6 SISTEMA CONTRA INCENDIOS													
6.02 RED SUMINISTRO CONTRA INCENDIOS													
N.P. 6.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESIÓN PVC-P.900 4". INCLUYE: SUMINISTRO A TODO COSTO DE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	ML	25,00	\$ 285.840	\$ 7.146.000	40,60	\$ 11.605.104	15,60	\$ 4.459.104,00	40,60	\$ 11.605.104		
N.P. 6.02.10	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESIÓN ACERO AL CARBONO RANURADA Ø4". INCLUYE: SUMINISTRO A TODO COSTO DE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	ML	91,00	\$ 144.980	\$ 13.193.180	93,35	\$ 13.533.883	32,35	\$ 4.690.103,00	93,35	\$ 13.533.883		

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:	112 días		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2							PLAZO ADICIONAL:	60 días		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE							FECHA INICIO CONTRATO:	1-oct-18		
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO							SUSPENSION 1:	31-oct-18		
								REINICIO 1:	5-dic-18		
				SUSPENSION 2:	12-dic-18						
				REINICIO 2:	11-jun-19						
				SUSPENSION 3:	1-ago-19						
				REINICIO 3:	1-oct-19						
				SUSPENSION 4:	11-ene-20						
				REINICIO 4:	10-feb-20						
				FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20						
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
N.P. 6.02.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PRESIÓN ACERO AL CARBONO RANURADA 2", INCLUYE: SUMINISTRO A TODO COSTO DE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	ML	120,00	\$ 81.961	\$ 9.835.320	302,12	\$ 24.762.057	192,12	\$ 15.746.347,00	302,12	\$ 24.762.057
N.P. 6.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PRESIÓN ACERO AL CARBONO Ø1 1/2". INCLUYE: SUMINISTRO A TODO COSTO DE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	ML	65,00	\$ 70.853	\$ 4.605.445	12,30	\$ 871.492	52,70	\$ (3.733.953,00)	12,30	\$ 871.492
N.P. 6.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PRESIÓN ACERO AL CARBONO Ø1 1/4". INCLUYE: SUMINISTRO A TODO COSTO DE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	ML	190,00	\$ 65.514	\$ 12.447.660	236,10	\$ 15.467.855	60,10	\$ 3.937.391,00	236,10	\$ 15.467.855
N.P. 6.02.14	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE TIPO III. INCLUYE: SUMINISTRO DE GABINETE NORMALIZADO CON TODOS SUS ELEMENTOS, TUBERÍAS DE CONEXIÓN, E INSTALACION	UND	3,00	\$ 2.320.000	\$ 6.960.000	3,00	\$ 6.960.000	-	\$ -	3,00	\$ 6.960.000
N.P. 6.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROCIADOR TIPO K5 1/2", CON ESCUDO.	UND	140,00	\$ 39.150	\$ 5.481.000	161,00	\$ 6.303.150	21,00	\$ 822.150,00	161,00	\$ 6.303.150
N.P. 6.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RISER CHACK DE 2"	UND	3,00	\$ 4.745.125	\$ 14.235.375	3,00	\$ 14.235.375	-	\$ -	3,00	\$ 14.235.375
N.P. 6.02.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIAMESA NORMALIZADA 4" X	UND	1,00	\$ 2.900.000	\$ 2.900.000	1,00	\$ 2.900.000	-	\$ -	1,00	\$ 2.900.000
N.P. 6.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE	UND	1,00	\$ 1.450.000	\$ 1.450.000	2,00	\$ 2.900.000	1,00	\$ 1.450.000,00	2,00	\$ 2.900.000
N.P. 6.02.19	PRUEBA HIDROSTÁTICA	UND	1,00	\$ 1.740.000	\$ 1.740.000	1,00	\$ 1.740.000	-	\$ -	1,00	\$ 1.740.000
8 EDIFICIO											
8.02 ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
N.P. 8.02.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 21 MPA, IMPERMEABILIZADO	M3	20,00	\$ 834.521	\$ 16.690.420	-	\$ -	19,00	\$ (15.855.899,00)	-	\$ -
N.P. 8.02.45	CARCAMO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 0.40*0.7 INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y TAPA ALFAJOR	ML	30,00	\$ 170.000	\$ 5.100.000	4,90	\$ 833.000	15,10	\$ (2.567.000,00)	4,90	\$ 833.000
8.03 MAMPOSTERIA											
N.P. 8.03.17	CONSTRUCCION DE DINTEL EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION DE 0.12X0.25M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	326,00	\$ 14.501	\$ 4.727.326	-	\$ -	150,00	\$ (2.175.150,00)	-	\$ -
8.07 PISOS ACABADOS											
N.P. 8.07.28	ENCHAPE PISO CERÁMICA 0.338 X 0.338 ANTIDESLIZANTE	M2	113,78	\$ 51.530	\$ 5.760.023	115,38	\$ 5.945.531	3,60	\$ 185.508,00	115,38	\$ 5.945.531
8.09 PINTURAS											
N.P. 8.09.07	PINTURA EPÓXICA SOBRE ESTUCCO	M2	135,00	\$ 28.666	\$ 3.869.910	91,15	\$ 2.612.906	30,85	\$ (884.346,00)	91,15	\$ 2.612.906
8.15 APARATOS Y ACCESORIOS											
N.P. 8.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE REF. 304 CON MEDIACAÑA, CAL 18 (INCLUYE PATAS, BANDEJAS Y POCKETAS), SEGÚN DISEÑO	ML	15,95	\$ 1.601.734	\$ 25.547.657	7,52	\$ 12.045.040	2,43	\$ (3.892.213,00)	7,52	\$ 12.045.040
N.P. 8.15.02	POYO POCETA ASEO H=0.50M X 0.12	UND	3,00	\$ 280.554	\$ 841.662	3,00	\$ 841.662	-	\$ -	3,00	\$ 841.662
9 OBRAS EXTERIORES											
N.P. 9.11	SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA FACHADA DE COMEDOR EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18, PERFILERÍA TUBULAR 25X25MM ESP 1.5MM CADA 150MM SEGÚN DISEÑO	KG	-	\$ 8.900	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 9.12	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE E:0.10M, ESCOBIADO Y ACOLILLADO	M2	205,31	\$ 56.000	\$ 11.497.360	114,40	\$ 6.406.400	39,09	\$ 2.189.040,00	114,40	\$ 6.406.400
N.P. 9.13	CONSTRUCCION DE RAMPA EN CONCRETO DE E:0.10M, DILATADO Y ACOLILLADO	M2	76,55	\$ 59.000	\$ 4.516.450	96,06	\$ 5.667.540	88,06	\$ 5.195.540,00	96,06	\$ 5.667.540
N.P. 9.14	INSTALACION DE GRAMA, INCLUYE CAPA DE TIERRA NEGRA E:0.05M	M2	967,19	\$ 18.000	\$ 17.409.480	967,19	\$ 17.409.480	916,33	\$ 16.493.896,00	967,19	\$ 17.409.480
11 INSTALACION DE RED DE GAS NATURAL											
11.01 RED EXTERNA											
N.P. 11.01.01	RED EXTERNA EN MEDIA PRESIÓN	ML	135,00	\$ 34.992	\$ 4.723.920	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 11.01.02	DOCUMENTACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE LA RED EXTERNA	GL	1,00	\$ 186.128	\$ 186.128	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.02 RED INTERNA											
N.P. 11.02.01	RED INTERNA EN BAJA PRESIÓN	ML	45,40	\$ 48.834	\$ 2.217.064	85,30	\$ 4.165.540	85,30	\$ 4.165.540,00	85,30	\$ 4.165.540
N.P. 11.02.02	PUNTO PARA CONEXIÓN DE GAS	UND	4,00	\$ 111.677	\$ 446.708	2,00	\$ 223.354	2,00	\$ 223.354,00	2,00	\$ 223.354
N.P. 11.02.03	REGULACIÓN DE SEGUNDA ETAPA	UND	4,00	\$ 320.139	\$ 1.280.556	1,00	\$ 320.139	1,00	\$ 320.139,00	1,00	\$ 320.139
N.P. 11.02.04	PUNTO PARA CENTRO DE MEDICIÓN DE GAS	UND	1,00	\$ 178.682	\$ 178.682	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 11.02.05	DOCUMENTACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE LA RED INTERNA	GL	1,00	\$ 186.128	\$ 186.128	1,00	\$ 186.128	1,00	\$ 186.128,00	1,00	\$ 186.128
12 REPARACIONES Y ADECUACIONES											
N.P. 12.1	LIMPIEZA DE LADRILLO	M2	5.000,00	\$ 5.467	\$ 27.335.000	5.441,49	\$ 29.748.640	941,49	\$ 5.147.140,00	5.441,49	\$ 29.748.640
N.P. 12.2	PINTURA EN VINILO TIPO 1 - 3 MANOS SOBRE LADRILLO	M2	3.500,00	\$ 9.001	\$ 31.503.500	3.389,50	\$ 30.508.903	94,50	\$ 850.608,00	3.389,50	\$ 30.508.903
N.P. 12.3	PINTURA TIPO EXTERIOR SOBRE LADRILLO	M2	1.500,00	\$ 19.972	\$ 29.958.000	1.668,00	\$ 33.313.296	418,00	\$ 8.348.296,00	1.668,00	\$ 33.313.296
N.P. 12.4	PINTURA SOBRE LAMINA LLENA PUERTA 2 MANOS	M2	126,00	\$ 11.509	\$ 1.450.134	359,21	\$ 4.134.148	253,21	\$ 2.914.194,00	359,21	\$ 4.134.148
N.P. 12.5	PINTURA SOBRE VENTANA REJA DOS 2 CARAS 2 MANOS	M2	600,00	\$ 12.403	\$ 7.441.800	285,95	\$ 3.546.638	299,05	\$ (3.709.117,00)	285,95	\$ 3.546.638
N.P. 12.6	DESMONTE CUBIERTA TERMOACUSTICA	M2	1.488,00	\$ 11.034	\$ 16.418.592	1.563,90	\$ 17.256.073	75,90	\$ 837.481,00	1.563,90	\$ 17.256.073
N.P. 12.7	DESMONTE BAJANTES Y CANAL AGUAS LLUVIAS	ML	200,00	\$ 5.015	\$ 1.003.000	245,69	\$ 1.232.135	154,69	\$ 775.770,00	245,69	\$ 1.232.135
N.P. 12.8	DESMONTE ENCHAPE PARED	M2	-	\$ 2.910	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 12.9	LEVANTADA ENCHAPE PISOS	M2	-	\$ 4.364	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 12.10	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	28,00	\$ 36.663	\$ 1.026.564	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 12.11	SANITARIO LINEA ACUACER MARCA CORONA O SIMILAR	UND	28,00	\$ 261.490	\$ 7.321.720	-	\$ -	14,00	\$ (3.660.860,00)	-	\$ -
N.P. 12.12	MESON EN CONCRETO 21 MPA E=0.05 A=0.50 A 0.60 (INCLUYE REFUERZO) CON GRANITO PULIDO PARA LAVAMANOS	ML	21,00	\$ 190.620	\$ 4.003.020	-	\$ -	19,48	\$ (3.713.278,00)	-	\$ -
N.P. 12.13	LAVAMANOS DE SOBREPONER	UND	25,00	\$ 197.557	\$ 4.938.925	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
N.P. 12.14	GRIFERIA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH	UND	25,00	\$ 137.470	\$ 3.436.750	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018			ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20			
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ		OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2						PLAZO ADICIONAL:		60 días			
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE						FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18			
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO						SUSPENSION 1:		31-oct-18			
			REINICIO 1:		5-dic-18							
			SUSPENSION 2:		12-dic-18							
			REINICIO 2:		11-jun-19							
			SUSPENSION 3:		1-ago-19							
			REINICIO 3:		1-oct-19							
			SUSPENSION 4:		11-ene-20							
			REINICIO 4:		10-feb-20							
			FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20							
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	
N.P. 12.15	CUBIERTA METÁLICA TIPO SÁNDWICH, SIN TRASLAPO, COSTURA MECÁNICA, INSTALACIÓN MEDIANTE CLIP OCULTOS TIPO 2 QUE NO PERFORAN LA CUBIERTA, FABRICADA EN ACERO ALUMINIZADO CALIBRE 26 EN 0,50 MM; BLANCO INTERIOR. ESPESOR 1-1/2" (INCLUYE REMATES LATERALES Y CONTRAMUROS) - AISLANTE EN FIBRA DE VIDRIO	M2	1.123,00	\$ 181.199	\$ 203.486.477	-	\$ -	1.123,00	\$ (203.486.477,00)	-	\$ -	
N.P. 12.16	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DESARROLLO 1.0 M (INCLUYE PINTURA WASH PRIMER Y ESMALTE)	ML	80,70	\$ 97.404	\$ 7.860.503	-	\$ -	80,70	\$ (7.860.503,00)	-	\$ -	
N.P. 12.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES DE 4"	ML	200,00	\$ 35.116	\$ 7.023.200	122,97	\$ 4.318.215	57,03	\$ (2.002.665,00)	122,97	\$ 4.318.215	
N.P. 12.18	ENCHAPE DE PARED CERÁMICA BLANCO 0.20X0.20 H=1.8M	M2	-	\$ 64.350	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
N.P. 12.19	PISO EN GRANITO 33 X 33 (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA) O SIMILAR NIVEL +0.00	M2	-	\$ 108.301	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
ITEMS NO PREVISTOS No. 3												
2 RED ELÉCTRICA												
2.01 SUBESTACION TIPO POSTE - EQUIPO MEDIDA - ACOMETIDA B.T. - TABLERO GENERAL												
N.P.2.01.17	TABLERO DE TRANSFERENCIA PARA OBRA NUEVA	UND	1,00	\$ 7.200.000	\$ 7.200.000	1,00	\$ 7.200.000	1,00	\$ 7.200.000,00	1,00	\$ 7.200.000	
2.04 INSTALACIONES INTERNAS												
N.P. 2.04.32	LUMINARIA BALA LED 12 W SOBREPONER	UND	33,00	\$ 68.747	\$ 2.268.665	24,00	\$ 1.649.938	24,00	\$ 1.649.938,00	24,00	\$ 1.649.938	
ITEMS NO PREVISTOS No. 4												
2 RED ELÉCTRICA												
2.01 SUBESTACION TIPO POSTE - EQUIPO MEDIDA - ACOMETIDA B.T. - TABLERO GENERAL												
N.P.2.01.18	INTERRUPTOR TRIPOLAR 3X15 HASTA 3X50 A.	UND	-	\$ 108.803	\$ -	3,00	\$ 326.408	3,00	\$ 326.408,00	3,00	\$ 326.408	
N.P.2.01.19	MAINTENIMIENTO Y ADECUACION DE TABLERO GENERAL EXISTENTE	UND	-	\$ 1.062.500	\$ -	1,00	\$ 1.062.500	1,00	\$ 1.062.500,00	1,00	\$ 1.062.500	
N.P.2.01.20	CONEXIÓN A SPT EN BARRAJES EQUIPOTENCIALES	UND	-	\$ 788.810	\$ -	1,00	\$ 788.810	1,00	\$ 788.810,00	1,00	\$ 788.810	
2.04 INSTALACIONES INTERNAS												
N.P. 2.04.33	PROYECTOR TIPO EXTERIOR 30W	UND	-	\$ 206.909	\$ -	4,00	\$ 827.635	4,00	\$ 827.635,00	4,00	\$ 827.635	
N.P. 2.04.34	INTERRUPTOR HORARIO PROGRAMABLE	UND	-	\$ 206.541	\$ -	2,00	\$ 413.083	2,00	\$ 413.083,00	2,00	\$ 413.083	
N.P. 2.04.35	BANDEJA CABLEO 30CM GALVANIZADA EN CALIENTE INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION Y FIJACION	ML	-	\$ 159.413	\$ -	10,70	\$ 1.705.714	10,70	\$ 1.705.714,00	10,70	\$ 1.705.714	
2.05 RED VOZ-DATOS												
N.P. 2.05.15	SAIDA PARA TOMA RED DATOS (INCLUYE CAJA PLASTICA Y TAPA CIEGA)	UND	-	\$ 35.035	\$ -	10,00	\$ 350.350	10,00	\$ 350.350,00	10,00	\$ 350.350	
2.09 SISTEMA ALARMA CONTRA INCENDIO												
N.P. 2.09.16	PANEL DE INCENDIO 2 ZONAS CONVENCIONAL	UND	-	\$ 1.596.658	\$ -	1,00	\$ 1.596.658	1,00	\$ 1.596.658,00	1,00	\$ 1.596.658	
N.P. 2.09.17	SENSOR DE TEMPERATURA TIPO CONVENCIONAL	UND	-	\$ 115.413	\$ -	1,00	\$ 115.413	1,00	\$ 115.413,00	1,00	\$ 115.413	
N.P. 2.09.18	ESTACION MANUAL TIPO CONVENCIONAL	UND	-	\$ 203.133	\$ -	1,00	\$ 203.133	1,00	\$ 203.133,00	1,00	\$ 203.133	
N.P. 2.09.19	GABINETE PARA MODULOS AISLADORES	UND	-	\$ 311.030	\$ -	1,00	\$ 311.030	1,00	\$ 311.030,00	1,00	\$ 311.030	
3 RED HIDRÁULICA												
3.01 ACOMETIDA GENERAL DESDE RED PRINCIPAL A TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA												
N.P. 3.01.15	MEDIDOR DE AGUA DE 3/4"	UND	-	\$ 180.000	\$ -	2,00	\$ 360.000	2,00	\$ 360.000,00	2,00	\$ 360.000	
N.P. 3.01.16	TUBERÍA 3/4" PVC RDE 11	ML	-	\$ 9.372	\$ -	24,90	\$ 233.363	24,90	\$ 233.363,00	24,90	\$ 233.363	
N.P. 3.01.17	LLAVE DE PASO CORTINA 3/4"	UND	-	\$ 56.000	\$ -	2,00	\$ 112.000	2,00	\$ 112.000,00	2,00	\$ 112.000	
N.P. 3.01.18	LLAVE DE PASO CORTINA 1" 1/4"	UND	-	\$ 203.983	\$ -	6,00	\$ 1.223.898	6,00	\$ 1.223.898,00	6,00	\$ 1.223.898	
N.P. 3.01.19	LLAVE DE PASO CORTINA 3/4"	UND	-	\$ 64.351	\$ -	2,00	\$ 128.702	2,00	\$ 128.702,00	2,00	\$ 128.702	
N.P. 3.01.20	LLAVE DE PASO CORTINA 1/2"	UND	-	\$ 63.848	\$ -	1,00	\$ 63.848	1,00	\$ 63.848,00	1,00	\$ 63.848	
3.04 EQUIPO DE PRESION GENERAL PARA SUMINISTRO												
N.P. 3.04.07	EQUIPO DE PRESIÓN 2 MOTOBOMBAS PEARL c2ep30 DE 3 HP TRIFÁSICA A 220 voltios, UN (1) TANQUE HIDROACUMULADOR DE 300 LTS PEARL VERTICAL, TABLERO DE CONTROL CON RETIE, INTERCONEXION GENERAL ENTRE BOMBAS, CONEXIÓN ELÉCTRICA, CONEXIÓN SUCCIONES, RETORNO Y DESCARGA DESPUES DE LA FLAUTA EN 2"	UND	-	\$ 13.026.928	\$ -	1,00	\$ 13.026.928	1,00	\$ 13.026.928,00	1,00	\$ 13.026.928	
N.P. 3.04.08	FLOTADOR DE BOLA DE 3/4"	UND	-	\$ 125.000	\$ -	1,00	\$ 125.000	1,00	\$ 125.000,00	1,00	\$ 125.000	
6 SISTEMA CONTRA INCENDIOS												
6.01 EQUIPO DE PRESION GENERAL PARA SUMINISTRO												
N.P. 6.01.05	EQUIPO DE PRESIÓN MOTOBOMBA IHM 30A-10 TW DE 15 HP 3600 TPM 220 VOLTIOS, BOMBA JOCKEY DE 1,5 HP, INTERCONEXION ENTRE BOMBAS DESCARGA, INTERCONEXION BOMBAS A TABLERO, TABLERO DE CONTROL CON RETIE Y SUCCION DE LAS DOS BOMBAS, RETORNO A TANQUE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA GENERAL	UND	-	\$ 23.303.192	\$ -	1,00	\$ 23.303.192	1,00	\$ 23.303.192,00	1,00	\$ 23.303.192	
8 EDIFICIO												
8.01 CIMIENTOS												
N.P. 8.01.24	LLENO EN SUB BASE	M3	-	\$ 89.800	\$ -	33,58	\$ 3.015.484	33,58	\$ 3.015.484,00	33,58	\$ 3.015.484	
N.P. 8.01.25	MURO GAYON	M3	-	\$ 397.800	\$ -	22,65	\$ 9.010.170	22,65	\$ 9.010.170,00	22,65	\$ 9.010.170	
N.P. 8.01.26	IMPERMEABILIZACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	-	\$ 32.000	\$ -	254,92	\$ 8.157.440	254,92	\$ 8.157.440,00	254,92	\$ 8.157.440	
8.02 ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
N.P. 8.02.46	PLACA FLOTANTE EN CONCRETO DE 28 MP ESPESOR DE 20CM	M3	-	\$ 644.458	\$ -	25,41	\$ 16.375.678	25,41	\$ 16.375.678,00	25,41	\$ 16.375.678	
N.P. 8.02.47	HIERRO REFUERZO PLACA FLOTANTE	KG	-	\$ 3.724	\$ -	4.231,00	\$ 15.756.244	4.231,00	\$ 15.756.244,00	4.231,00	\$ 15.756.244	

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018				ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ			OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:	112 días		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2		PLAZO ADICIONAL:					60 días			
INTERVENIÓRIA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE		FECHA INICIO CONTRATO:					1-oct-18			
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO		SUSPENSIÓN 1:					31-oct-18			
				REINICIO 1:	5-dic-18						
				SUSPENSIÓN 2:	12-dic-18						
				REINICIO 2:	11-jun-19						
				SUSPENSIÓN 3:	1-ago-19						
				REINICIO 3:	1-oct-19						
				SUSPENSIÓN 4:	11-ene-20						
				REINICIO 4:	10-feb-20						
				FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20						
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
N.P. 8.02.48	HIERRO REFUERZO PLACA MACIZA ESPESOR DE 0,10M	KG	-	\$ 3.724	\$ -	727,00	\$ 2.707.348	727,00	\$ 2.707.348,00	727,00	\$ 2.707.348
N.P. 8.02.49	ESTRUCTURA METALICA PARA ESCALERA	KG	-	\$ 8.870	\$ -	3.413,16	\$ 30.274.729	3.413,16	\$ 30.274.729,00	3.413,16	\$ 30.274.729
N.P. 8.02.50	BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR 0.07 M A 0.10 M ANCHO HASTA 0.35 M, CON DISEÑO DE MEZCLAS PREVIAMENTE APROBADO POR LA INTERVENIÓRIA, INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE FORMALETA, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO, BISELADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	-	\$ 64.636	\$ -	41,74	\$ 2.697.891	41,74	\$ 2.697.891,00	41,74	\$ 2.697.891
N.P. 8.02.51	IMPERMEABILIZACIÓN DEL TANQUE CON SIKÁ MORTERO 101 GRIS (PISOS Y MUROS)	M2	-	\$ 16.430	\$ -	73,04	\$ 1.200.047	73,04	\$ 1.200.047,00	73,04	\$ 1.200.047
8.03	MAMPOSTERIA										
N.P. 8.03.20	REMATE EN ANTEPECHO LADRILLO LIMPIO, INCLUYE CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO	ML	-	\$ 75.600	\$ -	153,78	\$ 11.625.768	153,78	\$ 11.625.768,00	153,78	\$ 11.625.768
N.P. 8.03.21	VIGA DINTEL EN LADRILLO LIMPIO, INCLUYE CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO	ML	-	\$ 75.600	\$ -	36,40	\$ 2.751.840	36,40	\$ 2.751.840,00	36,40	\$ 2.751.840
N.P. 8.03.22	MURO SUPERBOARD DE 10MM, UNA CARA, INCLUYE ESTRUCTURA BASE 9	M2	-	\$ 94.500	\$ -	8,20	\$ 774.900	8,20	\$ 774.900,00	8,20	\$ 774.900
N.P. 8.03.23	LADRILLO PRENSADO LIVIANO A LA VISTA, ALFAJA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO HORIZONTAL	ML	-	\$ 92.000	\$ -	128,80	\$ 11.849.600	128,80	\$ 11.849.600,00	128,80	\$ 11.849.600
N.P. 8.03.24	LADRILLO PORTANTE COLOR TERRACORA, DIMENSIONES DE 29X14,50X9CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO HORIZONTAL	M2	-	\$ 132.000	\$ -	26,41	\$ 3.486.120	26,41	\$ 3.486.120,00	26,41	\$ 3.486.120
N.P. 8.03.25	MEDIACAÑA EN YESO CIELO RASO Y MUROS	ML	-	\$ 26.400	\$ -	67,16	\$ 1.773.024	67,16	\$ 1.773.024,00	67,16	\$ 1.773.024
N.P. 8.03.26	VIGA DE AMARRE SECCION DE 0.12 X 0.20 M (INCLUYE REFUERZO)	ML	-	\$ 27.375	\$ -	37,12	\$ 1.016.160	37,12	\$ 1.016.160,00	37,12	\$ 1.016.160
N.P. 8.03.27	MURO SUPERBOARD DE 10MM, 1 CARA, INCLUYE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA	ML	-	\$ 73.500	\$ -	101,50	\$ 7.460.250	101,50	\$ 7.460.250,00	101,50	\$ 7.460.250
N.P. 8.03.28	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO Y PINTURA BLANCA 2 MANOS PARA AREA DE GRAFITIS	M2	-	\$ 26.772	\$ -	35,20	\$ 942.374	35,20	\$ 942.374,00	35,20	\$ 942.374
N.P. 8.03.29	DILATACION PLASTICA INTERSECCION CON LAMINA SUPERBOARD	ML	-	\$ 5.512	\$ -	54,07	\$ 298.034	54,07	\$ 298.034,00	54,07	\$ 298.034
N.P. 8.03.30	ESTUCO BAJO PLACA INCLUYE SUMINISTRO, LUADA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	-	\$ 11.335	\$ -	613,48	\$ 6.953.796	613,48	\$ 6.953.796,00	613,48	\$ 6.953.796
N.P. 8.03.31	PINTURA BAJO PLACA TIPO KORAZA	M2	-	\$ 20.400	\$ -	761,35	\$ 15.531.540	761,35	\$ 15.531.540,00	761,35	\$ 15.531.540
N.P. 8.03.32	PINTURA TIPO KORAZA	M2	-	\$ 19.972	\$ -	729,75	\$ 14.574.567	729,75	\$ 14.574.567,00	729,75	\$ 14.574.567
N.P. 8.03.33	PINTURA TIPO KORAZA	ML	-	\$ 12.982	\$ -	647,00	\$ 8.399.225	647,00	\$ 8.399.225,00	647,00	\$ 8.399.225
N.P. 8.03.34	PINTURA EXTERIOR EN GRANIPLAST HIDROFUGADO	M2	-	\$ 24.767	\$ -	23,05	\$ 570.877	23,05	\$ 570.877,00	23,05	\$ 570.877
8.07	PISOS ACABADOS										
N.P. 8.07.29	ALISTADO PISO QUEMADO, ESPESOR DE 6CM, EN CONCRETO DE 3000PSI	M2	-	\$ 42.000	\$ -	89,88	\$ 3.774.960	89,88	\$ 3.774.960,00	89,88	\$ 3.774.960
N.P. 8.07.30	ALISTADO PISO CON LLANA Y RAYADO, ESPESOR DE 6CM, EN CONCRETO DE 3000PSI	M2	-	\$ 39.500	\$ -	14,70	\$ 580.650	14,70	\$ 580.650,00	14,70	\$ 580.650
N.P. 8.07.31	ESTAMPADO PISO ACABADO EN CONCRETO CON COLOR, INCLUYE LIMPIEZA Y SELLADOR	M2	-	\$ 82.828	\$ -	148,28	\$ 12.281.736	148,28	\$ 12.281.736,00	148,28	\$ 12.281.736
N.P. 8.07.32	GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA PISO EN MORTERO 1:3	ML	-	\$ 25.451	\$ -	50,19	\$ 1.277.386	50,19	\$ 1.277.386,00	50,19	\$ 1.277.386
N.P. 8.07.33	BOCAPUERTA EN GRANO LAVADO	ML	-	\$ 25.451	\$ -	70,94	\$ 1.805.494	70,94	\$ 1.805.494,00	70,94	\$ 1.805.494
N.P. 8.07.34	ACABADO EN GRANO LAVADO	M2	-	\$ 51.600	\$ -	8,24	\$ 425.184	8,24	\$ 425.184,00	8,24	\$ 425.184
N.P. 8.07.35	PASOS ESCALERA EN TABLON Y GRANO LAVADO, INCLUYE ALISTADO, HUELLA DE 0,31M Y CONTRA HUELLA DE 0,185M	ML	-	\$ 129.000	\$ -	72,40	\$ 9.339.600	72,40	\$ 9.339.600,00	72,40	\$ 9.339.600
8.08	ENCHAPES Y ACCESORIOS										
N.P. 8.08.07	ENCHAPE DE PARED CERAMICA BLANCO 0.30 X 0.45 H=1,8M	M2	-	\$ 64.350	\$ -	155,60	\$ 10.012.860	155,60	\$ 10.012.860,00	155,60	\$ 10.012.860
8.10	CARPINTERIA METALICA										
N.P. 8.10.20	VENTANA EN ALUMINIO NATURAL PERFILERIA 3831, MODULACION FIJOS Y BASCULANTES, INCLUYE VIDRIO 5MM CRUDO Y ALFAGIA	M2	-	\$ 280.500	\$ -	207,60	\$ 58.231.800	207,60	\$ 58.231.800,00	207,60	\$ 58.231.800
N.P. 8.10.21	PUERTA TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	M2	-	\$ 250.600	\$ -	19,53	\$ 4.894.218	19,53	\$ 4.894.218,00	19,53	\$ 4.894.218
N.P. 8.10.22	PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 CON MIRRILLA Y PERSIANA LATERAL EN LAMINA (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	M2	-	\$ 271.650	\$ -	36,10	\$ 9.806.565	36,10	\$ 9.806.565,00	36,10	\$ 9.806.565
N.P. 8.10.23	PUERTA TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 CON VIDRIO FIJO Y MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	M2	-	\$ 325.333	\$ -	11,34	\$ 3.689.281	11,34	\$ 3.689.281,00	11,34	\$ 3.689.281
N.P. 8.10.24	VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERSIANA	M2	-	\$ 280.800	\$ -	4,62	\$ 1.297.296	4,62	\$ 1.297.296,00	4,62	\$ 1.297.296
N.P. 8.10.25	PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	M2	-	\$ 268.380	\$ -	19,33	\$ 5.187.785	19,33	\$ 5.187.785,00	19,33	\$ 5.187.785
N.P. 8.10.26	CERRADURA CON MANIJA CURVA DE SEGURIDAD (INCLUYE TOPE DE RESORTE)	UND	-	\$ 98.300	\$ -	1,00	\$ 98.300	1,00	\$ 98.300,00	1,00	\$ 98.300
N.P. 8.10.27	PERSIANA EN ALUMINIO NATURAL ALN 315 DE 10CM CON PAALES EN TUBULAR DE 1 1/2" X 1 1/2" SEGÚN DISEÑO	M2	-	\$ 345.419	\$ -	18,17	\$ 6.276.267	18,17	\$ 6.276.267,00	18,17	\$ 6.276.267
N.P. 8.10.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA ENROLLABLE (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	UND	-	\$ 1.260.000	\$ -	1,00	\$ 1.260.000	1,00	\$ 1.260.000,00	1,00	\$ 1.260.000
N.P. 8.10.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO NATURAL PERFILERIA 3831, MODULACION FIJOS Y BASCULANTES, INCLUYE VIDRIO 5MM EN COLOR	M2	-	\$ 299.805	\$ -	37,80	\$ 11.332.629	37,80	\$ 11.332.629,00	37,80	\$ 11.332.629
N.P. 8.10.30	CERRAMIENTO EN MATERIAL IMPORTADO ECOMADERA PARADECK REF WPC RJ-75 CON CLIPS DE ANCLAJE PARA LISTON ECOMADERA INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION	M2	-	\$ 540.000	\$ -	58,00	\$ 31.320.000	58,00	\$ 31.320.000,00	58,00	\$ 31.320.000

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018						ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06				FECHA PRESENTE ACTA:		20-feb-20	
CONTRATANTE:		ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUE				OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE – TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACION DE TODOS LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, ASI COMO EL TRAMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA)				PLAZO INICIAL:		112 días	
CONTRATISTA:		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2								PLAZO ADICIONAL:		60 días	
INTERVENTORÍA:		CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUE								FECHA INICIO CONTRATO:		1-oct-18	
SUPERVISOR:		ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO								SUSPENSION 1:		31-oct-18	
				REINICIO 1:		5-dic-18							
				SUSPENSION 2:		12-dic-18							
				REINICIO 2:		11-jun-19							
				SUSPENSION 3:		1-ago-19							
				REINICIO 3:		1-oct-19							
				SUSPENSION 4:		11-ene-20							
				REINICIO 4:		10-feb-20							
				FECHA DE TERMINACIÓN:		20-feb-20							
CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06				AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL		
8.13	CUBIERTA												
N.P. 8.13.05	CUBIERTA TEJA TIPO SANDWICH, CON AISLAMIENTO EN POLIURETANO INYECTADO DE 10MM DE ESPESOR, CON TORNILLERIA Y TOTALMENTE INSTALADA	M2	-	\$ 138.000	\$ -	1.917,97	\$ 264.679.860	1.917,97	\$ 264.679.860,00	1.917,97	\$ 264.679.860		
N.P. 8.13.06	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2	-	\$ 119.000	\$ -	140,02	\$ 16.662.380	140,02	\$ 16.662.380,00	140,02	\$ 16.662.380		
N.P. 8.13.07	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DESARROLLO 0.50M (INCLUYE PINTURA WASH PRIMER Y ESMALTE)	ML	-	\$ 63.000	\$ -	34,58	\$ 2.178.540	34,58	\$ 2.178.540,00	34,58	\$ 2.178.540		
N.P. 8.13.08	BARANDA EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 1 1/2 CAL 16 CON PARELES CADA 1.50 PINTADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE	ML	-	\$ 72.800	\$ -	17,91	\$ 1.303.848	17,91	\$ 1.303.848,00	17,91	\$ 1.303.848		
N.P. 8.13.09	FLANJE METÁLICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 26, INCLUYE SUMINISTRO, ANCLADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	-	\$ 21.375	\$ -	29,55	\$ 631.628	29,55	\$ 631.628,00	29,55	\$ 631.628		
8.15	APARATOS Y ACCESORIOS												
N.P. 8.15.03	REJA CARCAMO EN ACERO INOXIDABLE EN VARILLA DE 3/8" Y ANGULO DE 3/4"x1/8", SECCION DE 0.19X0.50M	UND	-	\$ 270.000	\$ -	2,00	\$ 540.000	2,00	\$ 540.000,00	2,00	\$ 540.000		
N.P. 8.15.04	REPISA PASA PLATOS, EN ACERO INOXIDABLE REF 304, CALIBRE 18, DIMENSION DE 0.63X0.70M	UND	-	\$ 283.500	\$ -	1,00	\$ 283.500	1,00	\$ 283.500,00	1,00	\$ 283.500		
N.P. 8.15.05	LAVAMANOS DE COLGAR MARCA CORONA O SIMILAR, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN, SIFÓN DE DRENAJE, GRAPAS, MANGUERA, CEMENTO BLANCO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	-	\$ 255.360	\$ -	2,00	\$ 510.720	2,00	\$ 510.720,00	2,00	\$ 510.720		
N.P. 8.15.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS BIOSALUDABLE PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE EN ESTRUCTURA METALICA (6 EQUIPOS)	GLB	-	\$ 15.641.243	\$ -	1,00	\$ 15.641.243	1,00	\$ 15.641.243,00	1,00	\$ 15.641.243		
N.P. 8.15.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ACRÍLICO, CON CUADRÍCULA, TERMINADO CON PERFIL EN ALUMINIO POR EL CONTORNO Y PORTA BORRADOR	UND	-	\$ 441.000	\$ -	20,00	\$ 8.820.000	20,00	\$ 8.820.000,00	20,00	\$ 8.820.000		
N.P. 8.15.08	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE DE 3"x1.50 MTS	UND	-	\$ 735.294	\$ -	1,00	\$ 735.294	1,00	\$ 735.294,00	1,00	\$ 735.294		
N.P. 8.15.09	PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE DE 2"x1.50 MTS	UND	-	\$ 437.647	\$ -	3,00	\$ 1.312.941	3,00	\$ 1.312.941,00	3,00	\$ 1.312.941		
9	OBRAS EXTERIORES												
N.P. 9.15	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10, DE 2"x2", INCLUYE TUBO VERTICAL DE CERRAMIENTO DE 2", ANGULO DE 1" Y PLATINA DE 1/2"x1/8"	M2	-	\$ 87.750	\$ -	153,42	\$ 13.462.605	153,42	\$ 13.462.605,00	153,42	\$ 13.462.605		
N.P. 9.16	CONCERTINA GALVANIZADA DE 45CM DE DIAMETRO	ML	-	\$ 63.000	\$ -	448,00	\$ 28.224.000	448,00	\$ 28.224.000,00	448,00	\$ 28.224.000		
N.P. 9.16	BORDILLO EN CONCRETO DE 2500 PSI SECCION DE 0.10x0.20M, INCLUYE REFUERZO	ML	-	\$ 18.000	\$ -	85,42	\$ 1.537.560	85,42	\$ 1.537.560,00	85,42	\$ 1.537.560		
N.P. 9.16	ADECUACION DE GRADERIA CON TRINCHOS EN GUADUA	ML	-	\$ 82.321	\$ -	71,10	\$ 5.853.023	71,10	\$ 5.853.023,00	71,10	\$ 5.853.023		
N.P. 9.17	PORTÓN EN MALLA GALVANIZADA DE 2" CALIBRE 10 Y TUBO EN 2" GALVANIZADOS CALIBRE 16 CON CONTRAMARCOS EN ANGULO Y VARILLA GRAFIL PARA TEMPLAR MALLA CON UNA PUERTA AUXILIAR	M2	-	\$ 245.000	\$ -	14,41	\$ 3.529.225	14,41	\$ 3.529.225,00	14,41	\$ 3.529.225		
N.P. 9.18	PARQUE INFANTIL METALICO	GLB	-	\$ 26.690.541	\$ -	1,00	\$ 26.690.541	1,00	\$ 26.690.541,00	1,00	\$ 26.690.541		
N.P. 9.19	PISO EN PIEDRA LAJA INCLUYE MORTERO DE PEGA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	-	\$ 77.500	\$ -	68,67	\$ 5.321.925	68,67	\$ 5.321.925,00	68,67	\$ 5.321.925		
N.P. 9.20	EMPRADIZACION CON GRAMA SINTETICA EN JARDINERIA DE 20MM CON HILO FIBRILADO PE, COLOR CAMPO VERDE, INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION	M2	-	\$ 111.832	\$ -	62,00	\$ 6.933.584	62,00	\$ 6.933.584,00	62,00	\$ 6.933.584		
N.P. 9.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA PARAL EN TUBO REDONDO DE CERRAMIENTO DE 2" MODULO DE 1*1 ENMARCADA EN ANGULO DE 1**1/8 MALLA GRABADA CAL. 10, (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA)	ML	-	\$ 395.642	\$ -	36,96	\$ 14.622.928	36,96	\$ 14.622.928,00	36,96	\$ 14.622.928		
N.P. 9.22	BARANDA EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 1 1/2 CAL 16 CON PARELES CADA 1.50 PINTADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE PLATINA DE ANCLAJE, SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE	ML	-	\$ 95.200	\$ -	12,30	\$ 1.170.960	12,30	\$ 1.170.960,00	12,30	\$ 1.170.960		
N.P. 9.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PALMA INCLUYE TRANSPORTE Y TIERRA ABONADA	UND	-	\$ 165.000	\$ -	2,00	\$ 330.000	2,00	\$ 330.000,00	2,00	\$ 330.000		
N.P. 9.24	ELABORACION DE MURALES CON PINTURA EN AEROSOL	UND	-	\$ 1.400.000	\$ -	5,00	\$ 7.000.000	5,00	\$ 7.000.000,00	5,00	\$ 7.000.000		
12	REPARACIONES Y ADECUACIONES												
N.P. 12.20	LIMPIEZA DE VENTANAS	M2	-	\$ 2.500	\$ -	546,06	\$ 1.365.150	546,06	\$ 1.365.150,00	546,06	\$ 1.365.150		
N.P. 12.21	LAVADA Y LIMPIEZA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE HIDROLAVADO) EN LOS EDIFICIOS EXISTENTES	ML	-	\$ 1.200	\$ -	2.837,00	\$ 3.404.400	2.837,00	\$ 3.404.400,00	2.837,00	\$ 3.404.400		
N.P. 12.22	LIMPIEZA Y REMOCION DE PINTURA DE AEROSOL SOBRE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA EN EDIFICACIONES EXISTENTES CON ACIDO E HIDROLAVADORA	M2	-	\$ 15.775	\$ -	568,61	\$ 8.969.823	568,61	\$ 8.969.823,00	568,61	\$ 8.969.823		
N.P. 12.23	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0,60 M	ML	-	\$ 62.400	\$ -	122,72	\$ 7.657.728	122,72	\$ 7.657.728,00	122,72	\$ 7.657.728		
N.P. 12.24	IMPERMEABILIZACION MANTO Y ALUMOL	M2	-	\$ 54.000	\$ -	22,00	\$ 1.188.000	22,00	\$ 1.188.000,00	22,00	\$ 1.188.000		
N.P. 12.25	LIMPIEZA CARCAMOS EXISTENTES	ML	-	\$ 8.000	\$ -	267,26	\$ 2.138.080	267,26	\$ 2.138.080,00	267,26	\$ 2.138.080		
N.P. 12.26	LIMPIEZA DE CANALES METALICAS CUBIERTA EN EDIFICIOS EXISTENTES	ML	-	\$ 7.000	\$ -	35,60	\$ 249.200	35,60	\$ 249.200,00	35,60	\$ 249.200		
N.P. 12.27	PINTURA ESMALTE SOBRE CORREAS METALICAS CUBIERTA EN EDIFICIOS EXISTENTES	ML	-	\$ 11.000	\$ -	420,17	\$ 4.621.870	420,17	\$ 4.621.870,00	420,17	\$ 4.621.870		
N.P. 12.28	JARDINERIA EN MATAS CROTO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TIERRA ABONADA Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	-	\$ 14.000	\$ -	143,00	\$ 2.002.000	143,00	\$ 2.002.000,00	143,00	\$ 2.002.000		

CONTRATO DE OBRA No. 1992 DE 31-AGO-2018		ACTA DE BALANCE Y AVANCE DE OBRA No. 06		FECHA PRESENTE ACTA:	20-feb-20
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ	OBJETO CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SEGÚN LOS GRUPOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION: GRUPO 1: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD ARKALA SEDE PRINCIPAL Y GRUPO 2: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD DE IBAGUÉ SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ - TOLIMA (INCLUYE LA ACTUALIZACIÓN DE TODOS LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO EL TRÁMITE DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA)		PLAZO INICIAL:	112 días
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2			PLAZO ADICIONAL:	60 días
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUÉ			FECHA INICIO CONTRATO:	1-oct-18
SUPERVISOR:	ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO			SUSPENSIÓN 1:	31-oct-18
			REINICIO 1:	5-dic-18	
			SUSPENSIÓN 2:	12-dic-18	
			REINICIO 2:	11-jun-19	
			SUSPENSIÓN 3:	1-ago-19	
			REINICIO 3:	1-oct-19	
			SUSPENSIÓN 4:	11-ene-20	
			REINICIO 4:	10-feb-20	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	20-feb-20	

CONDICIONES ACTUALIZADAS - BALANCE No. 5						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 06		AVANCE DE OBRA No. 06		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
N.P. 12.29	PINTURA ESMALTE SOBRE BARANDA	ML	-	\$ 11.250	\$ -	260,46	\$ 2.930.175	260,46	\$ 2.930.175,00	260,46	\$ 2.930.175
N.P. 12.30	RECUPERACION DE PLACA DE CANCHA MULTIPLE CON ADHESIVOS Y AGREGADOS, INCLUYE ENDURECEDOR LAVADO, LIMPIEZA Y TRATAMIENTO DE JUNTAS	M2	-	\$ 23.416	\$ -	356,11	\$ 8.338.814	356,11	\$ 8.338.814,00	356,11	\$ 8.338.814
N.P. 12.30	PINTURA AL AGUA TIPO EMULSIÓN ACRÍLICA DE ALTA RESISTENCIA PARA ÁREAS DE CANCHA MÚLTIPLE, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE ZONA URBANA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	-	\$ 32.000	\$ -	385,57	\$ 12.338.240	385,57	\$ 12.338.240,00	385,57	\$ 12.338.240
N.P. 12.31	PINTURA EPOXICA PARA DEMARCACIÓN DE CANCHA MÚLTIPLE, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE ZONA URBANA CANCHAS DE MICROFÚTBOL, BALONCESTO Y VOLEIBOL Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	-	\$ 10.150	\$ -	300,00	\$ 3.045.000	300,00	\$ 3.045.000,00	300,00	\$ 3.045.000
N.P. 12.32	CORREA METÁLICA EN PERFIL RECTANGULAR CALIBRE 18 DE 3"x1 1/2" INCLUYE CONEXIONES, ANCLAJES, ANTICORROSIVO Y ESMALTE, SEGÚN DISEÑO	ML	-	\$ 42.000	\$ -	294,10	\$ 12.352.200	294,10	\$ 12.352.200,00	294,10	\$ 12.352.200
N.P. 12.33	TEJALUZ PRPV CON TERMO ESTABLE CLASE 7 COLOR SNOW DE 4 CRESTAS COMPATIBLE CON LA TEJIA INYECTADA EN POLIURETANO TECH MET	ML	-	\$ 139.440	\$ -	11,50	\$ 1.603.560	11,50	\$ 1.603.560,00	11,50	\$ 1.603.560
	COSTO DIRECTO				\$ 3.086.239.058		\$ 3.323.813.484		\$ 554.216.003		\$ 3.323.813.484
	ADMINISTRACION	18,00%			\$ 555.523.030		\$ 598.286.427		\$ 99.758.881		\$ 598.286.427
	IMPREVISTOS	3,00%			\$ 92.587.172		\$ 99.714.405		\$ 16.626.480		\$ 99.714.405
	UTILIDAD	4,00%			\$ 123.449.562		\$ 132.952.539		\$ 22.168.640		\$ 132.952.539
	VR. TOTAL - FASE 2				\$ 3.857.798.822		\$ 4.154.766.855		\$ 692.770.004		\$ 4.154.766.855
	VR. TOTAL SEDE (FASE 1 + FASE 2)				\$ 3.930.731.967		\$ 4.227.700.000		\$ 692.770.004		\$ 4.227.700.000

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	\$ 2.838.000.000,00
VALOR ADICIONAL D1	\$ 1.089.700.000,00
VALOR ADICIONAL D2	\$ 300.000.000,00
ACTA PARCIAL 01	\$ 72.933.145,00
ACTA PARCIAL 02	\$ 587.931.429,00
ACTA PARCIAL 03	\$ 758.105.206,00
ACTA PARCIAL 04	\$ 1.697.516.399,00
ACTA PARCIAL 05	\$ 418.443.817,00
ACTA PARCIAL 06	\$ 692.770.004,00
SALDO POR EJECUTAR	
SUMAS IGUALES	\$ 4.227.700.000,00

ACTA PARCIAL 6 - FINAL	
VALOR ACTA PARCIAL 06 - HASTA COMPLETAR 90%	\$ 270.000.004,00
SALDO ACTA PARCIAL 6 FINAL POR FACTURAR - LIQUIDACION 10%	\$ 422.770.000,00
VALOR TOTAL ACTA PARCIAL 6 - FINAL	\$ 692.770.004,00

VALOR A FACTURAR PRESENTE ACTA	
VALOR A FACTURAR ACTA PARCIAL 06 FINAL - LIQUIDACION 10%	\$ 422.770.000,00
VALOR TOTAL	\$ 422.770.000,00


 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018 GRUPO 2
 CONTRATISTA
 R.L. DIANA PATRICIA ROPEO PAVA


 CONSORCIO INTERV ARKALA Y CIUDAD IBAGUÉ
 INTERVENTOR
 R.L. DIEGO MAURICIO LAMPREA GODOY


 ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ
 SUPERVISOR
 ARQ. CARLOS HERNANDO DÍAZ BOTERO