

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ÁBREGO, DEPARTAMENTO DEL NOSRTE DE SANTANDER”.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>3-1-92756-22 (PAF-DAPREII-O-013-2022)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>“CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ÁBREGO, DEPARTAMENTO DEL NOSRTE DE SANTANDER”.</i>
CONTRATISTA	<i>JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER Cc. 98.398.802</i>
INTERVENTOR	<i>CONSTRUOBRAS C&M S.A.S - Nit: 900506471-3 Representante Legal: LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS</i>
SUPERVISOR	<i>GUSTAVO ADOLFO BURGOS GOMEZ</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>NUEVE (9) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$2.353.836.924,00) M/CTE</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>6 DE JUNIO DE 2022</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Once (11) Meses</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$2.353.836.924,00) M/CTE</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>7 de junio de 2023</i>

Una vez verificados los productos o servicios objeto del **contrato de obra No. 3-1-92756-22 (PAF-DAPREII-O-013-2022)**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar según el balance de obra y según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **siete (7) del mes de junio de 2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **contrato de obra No. 3-1-92756-22 (PAF-DAPREII-O-013-2022)** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes:

ítem	Descripción	Aplica (x)	Cumple (x)
1	Certificado del contratista de interventoría frente al cumplimiento del anexo técnico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
2	Certificado del contratista de interventoría frente al cumplimiento de las especificaciones y áreas del programa arquitectónico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
3	Certificado del contratista de interventoría informando que la infraestructura cuenta con acometidas definitivas y medidores de servicios públicos.	x	x
4	Certificado del contratista de interventoría informando que se encuentra instalada la señalización de emergencia y la establecida en los lineamientos del Manual de Aplicación de Marca para las Unidades de Servicio CDI del ICBF	x	x
5	Actas de terminación	x	x
6	Certificado RETIE y RETILAP	x	x
7	Balance del contrato de obra	x	x
8	Planos récord	x	x
9	Manual de mantenimiento y operación con certificados de calidad y acta de la capacitación de equipos del proyecto.	x	x
10	Inventario de entrega por espacios y relación de llaves	x	x
11	Informes mensuales consolidados	x	x
12	Informe final del contrato de obra	x	x
13	USB con la información adjunta.	x	x

Las cantidades ejecutadas son las resultantes del balance de obra, las cuales fueron revisadas y avaladas por la interventoría. Sólo se reconocerán las cantidades y valores balanceados acorde al valor del contrato, teniendo en cuenta que las mayores áreas de aulas, zonas administrativas y zonas de servicio fueron asumidas por el contratista, ya que de estas áreas sólo estaba permitido la ejecución de las áreas contractuales.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *ALCALDÍA MUNICIPAL DE ÁBREGO, al DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA – DAPRE.*

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la *CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.* para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTE (20)** días del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2023**.

QUIEN ENTREGA

QUIEN RECIBE



Firma

JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA



Firma

LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUOBRAS C&M S.A.S

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor