

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 3-1-92756-I-05-2020

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MITÚ, DEPARTAMENTO DE VAUPÉS
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92756-I-05-2020 (PAF-DAPREII-I-033-2020)
DESCRIPCIÓN CONTRATO	ETAPA II - OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA Representante Legal: HECTOR ANDRES CORTES VARGAS C.C. No. 80.513.544 CONFORMADO POR: GRUPO CORAL INGENIEROS SAS NIT. 830.147.136-6 Representante Legal: HECTOR ANDRES CORTES VARGAS C.C. No. 80.513.544 SYCO INGENIERIA SAS NIT. 900.687.434-6 Representante Legal: JULIO CESAR RAMIREZ HERRERA C.C. No. 11.228.556 INCIVIAS SAS NIT. 800.011.687-9 Representante Legal: SANDRA MILENA RODRIGUEZ CORTES C.C. No.52.433.289
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER CGR Representante Legal: CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138 CONFORMADO POR: CARING LTDA NIT No. 860.600.240-6 Representante Legal: JULIAN LEONARDO DUARTE VILLAMIL C.C. No. 1.032.436.533 R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS NIT No.830.028.126-2 Representante Legal: CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138
SUPERVISOR	LAURA DELGADO GUERRERO
PLAZO INICIAL CONTRATO	TRECE (15) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO	TRESCIENTOS TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$303.755.321,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO	07/10/2020
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	30/03/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		14/05/2021	02/06/2021
	Prórroga a la suspensión No. 1	03/06/2021	22/06/2021
	Reinicio No. 1	23/06/2021	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	CUARENTA (40) DIAS		
PRÓRROGAS	Otrosí No. 1	Prórroga por veinte (20) días calendario	
	Otrosí No. 2	Prórroga por veinticinco (25) días calendario	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Cuarenta y cinco (45) días calendario		
ADICIONES	Otrosí No. 1	Adición por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE (\$15.720.519,00)	
	Otrosí No. 2	Adición por la suma de DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$18.891.905,00)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$34.612.424,00)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	15 MESES Y 45 DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO	TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$338.367.745,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	30/03/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del proyecto denominado Centro de Desarrollo Infantil ubicado en el municipio de Mitú, correspondiente al contrato de obra No. 3-1-92756-I-05-2020 (PAF-DAPREII-I-033-2020), dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

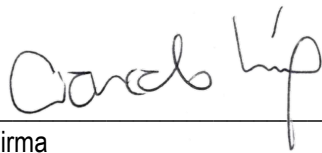
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
2	Pintura y aseo	Remates de pintura vinilo tipo 1 en muros de las aulas, comedor, área de servicios y área administrativa.
3	Pisos	Pendiente mejora de la especificación del piso de cocina cumpliendo con las características contratadas.
7	Instalaciones especiales	Instalación de equipos de cocina y extracción.
9	Carpintería en madera	Instalación de bambú para pérgola central.
11	Instalación de espejos	Instalación de espejos biselados en baños de niños.
12	Señalización	Pendiente instalación de la señalización.
13	Jardines y áreas exteriores	Fertilización de jardines.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **QUINCE (15)** días calendario contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **TREINTA (30)** días del mes de marzo del año 2022.

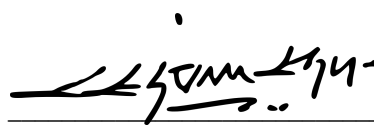
FIDUCIARIA



Firma

GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD
FIDUCIARIA vocera y administradora del
PATRIMONIO AUTÓNOMO DE CERO A
SIEMPRE

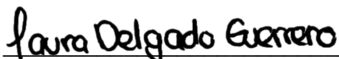
INTERVENTOR



Firma

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
En representación del CONSORCIO
INTER CGR

SUPERVISOR



Firma

LAURA DELGADO GUERRERO
SUPERVISOR DELEGADO
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
En representación de FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor