

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. II

**INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-92756-I-01-2020 (PAF-DAPREII-I-032-2020)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	ETAPA II.- INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
<b>CONTRATISTA</b>	<p>CONSORCIO IDF-SVP Representante Legal: Álvaro Hernando Vera Ayala C.C. 1.022.329.221</p> <p>CONFORMADO POR SVP INGENIERÍA S.A.S. NIT. 800.236.111-5 Representante Legal: MARCO AURELIO PASTRANA BORRERO C.C. No. 79.348.422</p> <p>INGENIERÍA DEL FUTURO S.A.S NIT. 900.674.490-2 Representante Legal: ALVARO HERNANDO VERA AYALA C.C. No. 1.022.329.221</p>
<b>INTERVENTOR</b>	NO APLICA
<b>SUPERVISOR</b>	GUSTAVO ADOLFO BURGOS GÓMEZ
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	Nueve (9) meses
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$179.749.500,00)
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	12/03/2021

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>PLAZO EJECUTADO</b>	Trece (13) meses
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	\$179.749.500,00
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	09/04/2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la **ETAPA II** del contrato de obra No. 3-1-92756-O-01-2020 (PAF-DAPREII-O-026-2020), objeto de supervisión del contrato de interventoría No. 3-1-92756-I-01-2020 (PAF-DAPREII-I-032-2020), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el nueve (09) del mes de **abril** del año **2022**.

En consecuencia el objeto del proyecto denominado Centro de Desarrollo Infantil ubicado en el municipio de Condoto, correspondiente al contrato de obra No. 3-1-92756-O-01-2020 (PAF-DAPREII-O-026-2020), objeto de supervisión del contrato de interventoría No. 3-1-92756-I-01-2020 (PAF-DAPREII-I-032-2020), se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Aplica (x)	Cumple (x)
1	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento del anexo técnico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
2	Certificado de la interventoría frente al cumplimiento de las especificaciones y áreas del programa arquitectónico. (Adjuntar cuadro o relación detallada).	x	x
3	Balance del contrato de obra	x	x
4	Acta de terminación	x	x
5	Garantías actualizadas	x	x
6	Planos Récord	x	x
7	Manual de Mantenimiento y operación con certificados de calidad	x	x
8	Certificado RETIE y RETILAP	x	x
9	Inventario de entrega por espacios y relación de llaves	x	x
10	Certificado de la interventoría al correcto funcionamiento de las acometidas definitivas y medidores de servicios públicos	x	x
11	Certificado de la interventoría a la correcta instalación de la señalización de emergencia y la señalización arquitectónica del manual de imagen del ICBF	x	x
12	Informes mensuales consolidados	x	x
13	Informe final del contrato de interventoría	x	x
14	USB con la información adjunta	x	x

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE CONDOTO y al DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA – DAPRE Y ECOPETROL S.A.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de junio del año 2022.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**

**ÁLVARO HERNANDO VERA AYALA**  
REPRESENTANTE LEGAL

**En representación de CONSORCIO IDF-SVP**  
C.C No. 1.022.329.221

**QUIEN RECIBE**

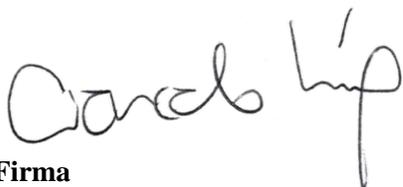


**Firma**

**GUSTAVO BURGOS GÓMEZ**  
SUPERVISOR DELEGADO

**En representación de FINDETER S.A.**  
C.C No. 1.128.443.802

**QUIEN RECIBE**



**Firma**

**GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA**  
REPRESENTANTE LEGAL

**En representación de BBVA ASSET  
MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD  
FIDUCIARIA VOCERA Y  
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO  
AUTONOMO FINDETER DE CERO A  
SIEMPRE**

**ANEXO 9**

[Inventario de entrega por espacios y relación de llaves]

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
	<b>AULA MULTIPLE</b>	Unidad	
1	LUMINARIAS LED 1,20*0,30	UND	15
2	VENTILADORES DE TECHO	UND	2
3	CORTINAS BLACKUOT	UND	3
4	SEÑALETICAS	UND	6
5	SEÑAL DE EMERGENCIA	UND	2
6	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	2
7	PUERTAS ENTAMBORADAS METALICAS CON CERRADURA (2) LLAVES	UND	4
8	GATOS PARA PUERTA	UND	1
	<b>BAÑOS NIÑA SY NIÑOS</b>		1
9	ESPEJO VICELADO	UND	1
10	LAMPARAS DE 18 WATS REDONDE LED	UND	2
11	SANITARIOS INFANTILES	UND	2
12	PORTA PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
13	PORTA TOALLA ACERO INOXIDALE	UND	1
14	JABONERA RN ACERO INOXIDABLE	UND	2
15	GANCHO PARA TOALLA ACERO INOXIDABLE	UND	1
16	PLUMAS TIPO PUSH	UND	2
17	LAVAMANOS TIPO PETITT	UND	2
	<b>BAÑOS MIXTOS</b>		
18	LAMAPARA LED DE 18 WATS	UND	1
19	LAVAMANOS	UND	1
20	PLUMA TIPO PUSH	UND	1
21	ESPEJOS VICELADOS	UND	1
22	DISPENSADOR DE PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
23	DISPENSADOR DE TOALLA ACERO INOXIDABLE	UND	1
24	DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND	1
25	GANCHO PARA TOALLA ACERO INOXIDABLE	UND	1
26	SANITARIO TIPO TAZA VALTICA CON DESCARGA ATIBALDALICA	UND	1
27	BARRA PARA DISCAPACITADOS EN ACERP INOXIDALE	UND	1
	<b>DEPOSITO</b>		

28	LAMPARAS LED DE 18 WATS	UND	1
	<b>CUARTO DE ASEO</b>		
29	LAMPARA LED	UND	1
30	LLAVE TIPO JARDINERA	UND	1
	<b>AULA SALA CUNA</b>		
31	LUMINARIAS LED 1,20*30	UND	6
32	LUMINARIAS LED DE 18 WATS	UND	0
33	SEÑALETICAS	UND	5
34	PUERTA ENTAMBORADA METALICA	UND	1
35	ESPEJO VICELADO	UND	1
36	BARRA PASAMANOS	UND	1
	<b>SALA DE LACTANCIA</b>		
37	PUERTA ENTAMBORADA	UND	1
38	MUEBLE EN MADERA DOCE CAJONES CON LLAVE	UND	1
39	ESTUFA ELECTRICA DE DOS PUESTOS	UND	1
40	LAVAPLATOS SENCILLO	UND	1
41	GRIFERIA TIPO GANSO	UND	1
42	LAMPARA LED DE 18 WATS	UND	2
43	GABINETE EN MADERA TRES PUERTAS	UND	1
	<b>BAÑO DE APRENDIZAJE</b>		
44	PUERTA ENTAMBORADA DE DOS HOJAS PARA POCETA	UND	1
45	ESPEJO	UND	1
46	UN INODORO INFANTIL	UND	1
47	LAVAMANOS TIPO PETITT	UND	1
48	GRIFERIA TIPO PUSCH	UND	1
49	PORTAPAPELES EN ACERO INOXIDABLE	UND	1
50	JABONERA ACERO INOXIDABLE	UND	1
51	LLAVES TIPO JARDIN	UND	1
52	LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDIRIO	UND	1
53	GABINETE EN MADERA CINCO PUERTAS	UND	1
54	DUCHA TIPO TELEFONO	UND	1
55	LAMPARA LED DE 18 WATS	UND	3
	<b>AULA 2Y3</b>	UND	
56	LUMINARIAS LED 1,20 *0,30	UND	20
57	VENTILADORES DE TECHO	UND	4
58	PUERTA METALICA ENTAMBORADA DOS (2) LLAVES	UND	2
59	SEÑALETICAS	UND	6
60	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	
	<b>BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS AULA 2 Y 3</b>		
61	ESPEJOS	UND	
62	LAVAMANOS TIPO PETIT	UND	4

63	GRIFERIA TIPO PUSH	UND	4
64	PUERTA ENTAMBORADA DE DOS HOJAS	UND	2
65	SANITARIOS INFANTILES	UND	4
66	LLAVES TIPO JARDIN	UND	2
67	DUCHA TIPO TELEFONO	UND	1
68	DISPENSADOR DE PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
69	DISPENSADOR DE TOALLAS ACERO INOXIDABLE	UND	1
70	LAMPARAS LED DE 1,20*0,30	UND	
71	LAMPARA LED DE 18 WATS	UND	
	<b>AULA 1</b>		
72	LUMINARIAS LED 1,20*0,30	UND	7
73	VENTILADORES DE TECHO	UND	2
74	LAMPARA DE EMERGENCIA	UND	
75	SEÑALETICA	UND	3
76	PUERTA ENTAMBORADA METALICA	UND	1
	<b>BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS AULA 1</b>		
77	ESPEJOS	UND	1
78	LAVAMANOS TIPO PETIT	UND	2
79	GRIFERIA TIPO PUSH	UND	2
80	PUERTA ENTAMBORADA DE DOS HOJAS	UND	1
81	SANITARIOS INFANTILES	UND	2
82	LLAVES TIPO JARDIN	UND	1
83	DUCHA TIPO TELEFONO	UND	1
84	DISPENSADOR DE PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
85	DISPENSADOR DE TOALLAS ACERO INOXIDABLE	UND	1
86	LAMPARA LED DE 18 WATS	UND	4
	<b>COMEDOR</b>		
87	LUMINARIAS LED DE 1,20*0,30	UND	8
88	VENTILADORES DE TECHO	UND	2
89	SEÑALETICA	UND	3
90	LUCES DE EMERGENCIA	UND	1
	<b>BAÑO DE NIÑAS Y NIÑOS</b>		
91	ESPEJO VICELADO	UND	2
92	LAMPARAS DE 18 WATS REDONDE LED	UND	2
93	SANITARIOS INFANTILES	UND	2
94	PORTA PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
95	PORTA TOALLA ACERO INOXIDABLE	UND	1
96	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE TIPO PUSH	UND	2
97	LAVAMANOS TIPO PETIT	UND	2

<b>COCINA</b>			
98	LUMINARIAS LED 18 WATS	UND	4
99	PUERTA ENTAMBORADA METALICA CON BRAXO HIDRAULICO	UND	4
100	LAVAMANOS DE PEDAL CON GRIFERIA CUELLO GANZO	UND	1
101	DISPENSADOR DE JABON	UND	1
102	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	1
103	LAPALATOS DOBLE CON GRIFERIA CUELLO DE GANZO Y TRAMPA DE GRASAS	UND	2
104	MESONES ACERO INOXIDABLE	UND	1
105	BARRA ACERO INOXIDABLE	UND	1
106	ESTUFA INDUSTRIAL DE 4 PUESTOS	UND	1
107	ASADOS INDUSTRIAL	UND	1
108	CAMPANA EXTRACTORA	UND	1
109	EXTRACTOR DE OLORES	UND	1
110	ESTINTOR DE ACETATO DE POTASIO	UND	1
111	SEÑALETICA	UND	4
<b>MENAJE</b>			
112	LUMINARIAS LES DE 18 WATS	UND	1
113	PUERTA ESTA ENBORADA METALICA	UND	1
<b>ALMACEN</b>			
114	LUMINARIAS LES DE 18 WATS	UND	1
115	PUERTA ENTA ENTAMBORADA	UND	1
<b>CUARTO DE BASURAS</b>			
116	LUMINARIA LED DE 18 WATS	UND	1
117	PUERTA METALICA REJILLA ENTAMBORADA	UND	1
118	PUERTA METALICA REJILLA ENTAMBORADA	UND	1
119	LLAVE TIPO JARDIN	UND	1
<b>CUARTO GAS</b>			
120	LUMINARIA LED DE 18 WATS	UND	1
121	SISTEMA DE GAS	UND	1
122	PUERTA METALICA	UND	1
<b>CUARTO DE BOMBAS</b>			
123	BOMBAS DE PRESION DE 4 HP	UND	1
124	TABLERO ELECTRICO DE BOMBAS	UND	1
125	EXTITOR	UND	1
126	BOMBA DE 0.5 HP	UND	1
127	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	1
128	TANQUE HIDROACUMULADOR	UND	1
129	PUERTA REJILLA DE TRES HOJAS	UND	1

<b>LAVANDERIA</b>			
130	LUMINARIAS LED DE 18 WATS	UND	2
131	LAMPARA DE EMERGENCIA	UND	
132	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	1
133	SEÑALETICA	UND	1
134	LLAVE TIPO JARDIN	UND	4
135	LAVADERO EN GRANITO	UND	1
<b>VESTIER MIXTO Y BAÑO</b>			
136	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	1
137	LUMINARIAS LED DE 18 WATS	UND	2
138	LAMPARA DE EMERGENCIA	UND	
139	ESPEJO	UND	1
140	JABONERA ACERO INOXIDABLE	UND	1
141	DISPENSADOR DE PAPEL	UND	1
142	LAVAMANOS DE COLGAR	UND	1
143	SANITARIO	UND	1
144	DUCHA	UND	1
145	MAMPARA	UND	1
<b>ATENCION DE ACCIDENTES Y BAÑO</b>			
146	LUMINARIOS LED DE 18 WATS	UND	5
147	LAVAMANOS Y GRIFERIA	UND	1
148	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	2
149	SEÑALETICA	UND	2
150	LAMPARA DE EMERGENCIA	UND	
151	ESPEJO VICELADO	UND	2
152	LAVAMANOS DE COLGAR	UND	1
153	GRIFERIA TIPO PUSH	UND	2
154	DISPENSADOR DE PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
155	DISPENSADOR DE TOALLA EN ACERO INOXIDABLE	UND	1
156	SANITARIOS TASA BALTICA CON SISTEMA ANTIBANDALICO	UND	1
157	BARRA DISCAPACITADOS ACERO INOXIDABLE	UND	1
158	GANCHO PARA TOALLA ACERO INOXIDABLE	UND	1
<b>TRABAJO PEDAGOGICO</b>			
170	LUMINARIAS LED DE 60 X 60	UND	4
171	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	1
172	SEÑALETICA	UND	1
<b>COORDINACIÓN</b>			
173	LUMINARIAS LED 60X60	UND	2
174	PUERTA EN ENTAMBORADA	UND	1

175	LAMPARA DE EMERGENCIA	UND	
	<b>ATENCION PERSONALIZADA</b>		
176	LUMINARIA LED DE 60X60	UND	3
177	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	2
178	SEÑALETICA	UND	2
	<b>PORTERIA Y BAÑO</b>	UND	
179	ESPEJO BICELADO		
180	MUEBLE EN MADERA 18 PÑUESTOS	UND	
181	LUMINARIA LED DE 18 WATS	UND	1
182	LUMINARIA LED DE 60X60	UND	2
183	PUERTA METALICA ENTAMBORADA	UND	2
184	LAVAMANOS DE COLGAR	UND	1
185	JABONERA ACERO INOXIDABLE	UND	1
186	SANITARIO	UND	1
187	DISPENSADOR DE PAPEL ACERO INOXIDABLE	UND	1
	<b>CORREDOR INTERNO</b>		
188	SEÑALETICA EMERGENCIA	UND	5
189	SEÑALETICA	UND	4
190	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	2
191	GABINETE CONTRA INCENDIOS	UND	1
192	LAMPARAS LED DE 18 WATS	UND	5
	<b>AREA ESTERIORES</b>		
193	LUMINARIA LED DE 18 WATS	UND	9
194	SEÑALETICA	UND	3
195	<b>CUARTO ELECTRICO</b>		
196	LUMINARIAS LED 18 WATS	UND	2
197	LAMPARAS DE EMERGENCIA	UND	1
198	PUERTA METALICA REJILLAS DOBLE HOJA	UND	1
199	PLANTA ELECCTRICA 38,5 KVA	UND	1
200	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION DE TOMAS CON 23 BREIKERS Y CUATRO BREIKERS TRIPOLARES, BREIKR BIPOLAR Y UN TOTALIZADOR	UND	1
201	TABLERO GENERAL DE ILUMINACION: CINCO BREIKERS Y UN TOTALIZADOR	UND	1
202	TRANSFERENCIA AUTOMATICA	UND	1
203	EXTINTOR AGENTE LIMPIO HCFC 123	UND	1

Para constancia, se firma el presente **anexo** al acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de junio del año 2022.

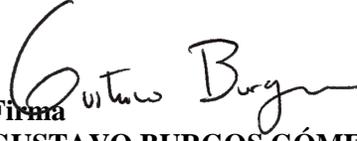
**QUIEN ENTREGA**

**QUIEN RECIBE**

**Firma**

  
**ÁLVARO HERNANDO VERA AYALA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de **CONSORCIO IDF-SVP**  
C.C No. **1.022.329.221**

**Firma**

  
**GUSTAVO BURGOS GÓMEZ**  
SUPERVISOR DELEGADO  
En representación de **FINDETER S.A.**  
C.C No. **1.128.443.802**