

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CONDOTO, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ"
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-92756-I-01-2020 (PAF-DAPREII-I-032-2020)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Etapa I – Estudios y diseños, obtención de Licencias y Permisos
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO IDF-SVP Representante Legal: Álvaro Hernando Vera Ayala C.C. 1.022.329.221</p> <p>CONFORMADO POR SVP INGENIERÍA S.A.S. NIT. 800.236.111-5 Representante Legal: MARCO AURELIO PASTRANA BORRERO C.C. No. 79.348.422</p> <p>INGENIERÍA DEL FUTURO S.A.S NIT. 900.674.490-2 Representante Legal: ALVARO HERNANDO VERA AYALA C.C. No. 1.022.329.221</p>
SUPERVISOR	GUSTAVO BURGOS GÓMEZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCO (5) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I: CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE (\$57.715.000) ,incluyendo todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	25/09/2020

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	Etapa I: \$57.715.000
FECHA DE TERMINACIÓN	24/02/2021

Una vez verificado los productos objeto del *contrato de interventoría No. 3-1-92756-I-01-2020 (PAF-DAPREII-I-032-2020)*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes

o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **veinticuatro (24)** del mes de **abril** del año **2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

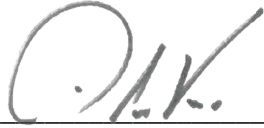
En consecuencia, el objeto del **contrato de obra No. 3-1-92756-O-01-2020 (PAF-DAPREII-O-026-2020)** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Estudio de suelos	UND	1
2	Estudio topográfico (m2 del predio)	UND	1
3	Diseño arquitectónico, urbano y paisajístico	UND	1
4	Diseño Estructural y de elementos no estructurales	UND	1
5	Diseño de red hidrosanitaria, red de gas (natural y/o propano) y red contra incendios	UND	1
6	Diseño de redes eléctricas	UND	1
7	Diseño de red de voz y datos	UND	1
8	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para el ahorro y el aprovechamiento de energía	UND	1
9	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro de agua, aprovechamiento de aguas lluvias y manejo de aguas residuales	UND	1
10	Propuesta de tecnología de sostenibilidad para manejo integral de residuos sólidos (basura)	UND	1
11	Presupuesto, Análisis de Precios unitarios (APU), Cantidades de Obra, Especificaciones Técnicas de Construcción y Programación de Obra	UND	1
12	Plan de manejo Ambiental	UND	1
13	Plan de manejo de Tránsito	UND	1
14	Plan de Gestión Social	UND	1
15	Balance General de Áreas	UND	1
16	Licencia de construcción, urbanismo y permisos y gestión con empresas de servicios públicos	UND	1

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.S SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación,

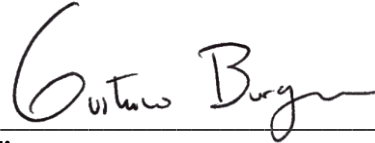
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **once (11)** días del mes de **marzo** del año **2021**.

QUIEN ENTREGA



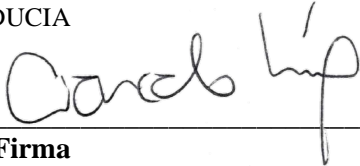
Firma
ALVARO HERNANDO VERA AYALA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSORCIO IDF-SVP

QUIEN RECIBE



Firma
GUSTAVO BURGOS GÓMEZ
Supervisor Delegado
FINDETER

FIDUCIA



Firma
GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTONOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor