

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF- DAPRE II-I-021-2021

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”.

Siendo las 10:00 a.m. del trece (13) de abril de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF- DAPRE II-I-021-2021**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día doce (12) de abril del año 2021.

PROPONENTE	OBSERVACIONES
CONSORCIO SVP - IDF	Asistió Álvaro Vera
CONSORCIO SAN MARTIN 2020	Asistió Jesús María Hincapié
CONSORCIO CONSTRUCCIÓN	Asistió Cristian Aguirre
CONSORCIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	No respondió al llamado a lista, se confirmó el envío de la invitación al correo ROCCIASASINT@GMAIL.COM La oferta económica se encontraba cifrada.
RM INGENIEROS SAS	Asistió José Iván Rodríguez
BERAKAH INGENIERÍA SAS	Asistió Keren Mercado
ORTEGA ROLDAN Y CIA SAS	Asistió Néstor Benítez
INGEBYP SAS	Asistió Carlos Ballesteros

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán cerrados, son las siguientes:

JPL SERVICIOS S.A.S.
CONSORCIO H&AR

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

“El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.

(...)”

En constancia de lo anterior, se firma a las 10:24 a.m., por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Fiduciaria:

(Firmado en Original)

ÁNGELA MARIA PÉREZ G.

Remitente:

CONSORCIO SVP-IDF

Alvaro Hernando Vera Ayala

Calle 95 # 15-33, Oficina 504

ingenieriadelfuturo@hotmail.com

Destinatario: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE

BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA
pafindeterbbvaam.co@bbva.com

CONVOCATORIA No. PAF-DAPRE II-I-021-2021

OBJETO: “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”

SOBRE N° 2. PROPUESTA ECONÓMICA

ORIGINAL

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 74.719.188,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 251.653.761,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 326.372.949,00



ALVARO HERNANDO VERA AYALA
Representante Legal
CONSORCIO SVP-IDF

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 78.870.254,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 265.634.526,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 344.504.780,00



JESÚS MARÍA HINCAPIÉ BOLAÑOS

CC. 10,525,361

RL. CONSORCIO SAN MARTIN 2020

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

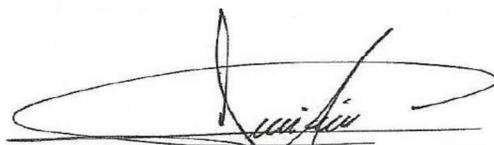
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 77.566.819,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 261.244.565,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 338.811.384,00



Firma: _____

Nombre: LUIS EDUARDO ARIAS CIFUENTES

C.C.: 80.133.129

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA
RM INGENIEROS S.A.S.**

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 74.719.188,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 251.653.761,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 326.372.949,00

Atentamente,



JOSE IVAN RODRIGUEZ MEDRANO
C.C. No. 79.737.691
Representante Legal
RM INGENIEROS SAS

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE

**PROGRAMA: PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRIMERA
INFANCIA-DE CERO A SIEMPRE**

CONVOCATORIA. No. PAF-DAPREII-I-021-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA
TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL
Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO
“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO
EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”.**

SOBRE No. 2
Propuesta Económica

**PROPONENTE:
BERAKAH INGENIERIA S.A.S.
NIT. 900.353.973-0**



**Dirección: Calle 44B No. 57A-52
Teléfono: +57 1 2573051
Celular: 3218781869
Email: gerenciac@berakah.com.co
departamentocomercial21@gmail.com
Ciudad: Bogotá D.C.**

MARZO DE 2020

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

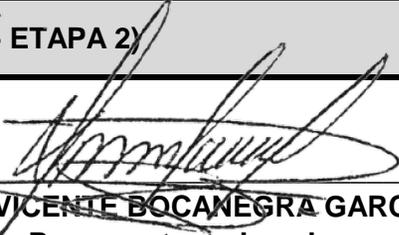
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 83.000.000,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 257.800.000,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 340.800.000,00



JOSÉ VICENTE BOCANEGRA GARCÍA
Representante Legal
BERAKAH INGENIERIA SAS

OBJETO: “CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”

CONVOCATORIA. No. PAF-DAPREII-I-021-2021

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA

NOMBRE DEL PROPONENTE: ORTEGA ROLDAN Y CIA SAS.

REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO

DIRECCIÓN: CALLE 93 N°14-20 OFICINA 506

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

TELEFONO: (1) 218 09 69

CONTENIDO: SOBRE 2 – – PROPUESTA ECONOMICA.

ORIGINAL

INDICE

REQUISITOS ECONÓMICOS

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA:

REQUISITOS ECONÓMICOS

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA:

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

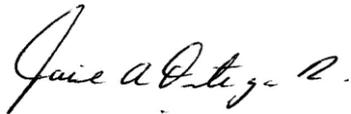
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 78.704.210,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 265.075.295,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 343.779.505,00



JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
REPRESENTANTE LEGAL
ORTEGA ROLDAN Y CIA SAS

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 78.230.990,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 263.481.488,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 341.712.478,00



JEFFERSON ODILIO BOHORQUEZ LESMES
C.C. 79.894.001 DE Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL INGEBYP SAS
NIT 830.121.507-2