

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-DAPREII-I-020-2021

OBJETO DEL PROCESO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”

Siendo las diez (10:00 am) del quince (15) de abril de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-DAPREII-I-020-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirán a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en la Adenda No. 2 de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 14 de abril del año 2021.

PROPONENTE	OBSERVACIONES
CONSORCIO A&U CDI	En representación: Aitor De Larrauri
ENRIQUE ALONSO TOVAR	En representación: Enrique Tovar
CONSTRUOBRAS C&M SAS	En representación: Lirin Guzmán
CONSORCIO LAS 2 - 2021	En representación: Andrés Mendoza
FERNANDO JOSE SANCHEZ	En representación: Fernando José Sánchez

En la presente acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por lo tanto permanecerán cerrados, son los siguientes:

PROPONENTE
CONSORCIO SAC 2021
ARA INGENIERIA S.A.S
BERAKAH INGENIERIA S.A.S
CONSORCIO SVP-IDF

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

“El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

*Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia del contratista y **correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.***

(...)"

En constancia de lo anterior, se firma a las 10:11 am por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Fiduciaria:

Por BBVA Fiduciaria:

(FIRMADO EN ORIGINAL)

(FIRMADO EN ORIGINAL)

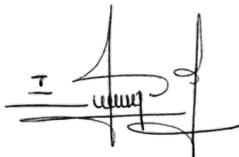
JUAN DAVID GÓMEZ

JEISON JAIR FRANCO

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PRESUPUESTO		
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.		
1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS		
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
Interventoría a los diagnósticos (sin IVA)		\$28.634.345
VALOR IVA	19%	\$ 5.440.526
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS		\$34.074.871
2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL		
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)		\$ 90.459.621
VALOR IVA	19%	\$ 17.187.328
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL		\$107.646.949
VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL):		\$141.721.820



FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO A&U CDI

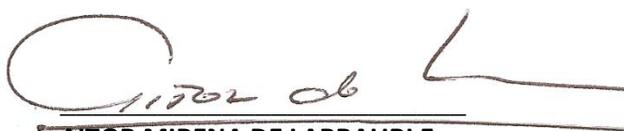
FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA	
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.	
ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	
DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 34.970.359,00
ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	
DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 110.794.137,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 145.764.496,00

Para constancia se firma por quienes intervienen a los (23) días del mes de marzo de 2021.



AITOR MIRENA DE LARRAURI E.
R.L PRINCIPAL DEL CONSORCIO
C.C. 93.118.240 Del Espinal

Dirección: Calle 7 No. 8 - 54 Barrio Centro. ESPINAL TOLIMA
Teléfonos: 2390025 - 2488271
E-Mail: aitordelarrauri@hotmail.com

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA	
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.	
ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	
DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 34.389.888,47
ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	
DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 108.955.072,03
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 143.344.960,50



FIRMA DEL R.L DEL PROPONENTE
 CONSORCIO LAS 2-2021

FORMATO 5							
ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR							
El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para la interventoría del proyecto, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la interventoría y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato como requisito previo a la suscripción del acta de inicio del mismo. En consecuencia, no se debe presentar con la propuesta.							
Este formato se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato. Por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica.							
FORMATO ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR							
OBJETO: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DEL CHOQUÍ".							
PROPONENTE: CONSORCIO LAS 2-2021							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000,00	10%	190,74%	\$ 953.700,00	9,5	\$ 9.060.150,00
Director de interventoría	1	\$ 5.000.000,00	8%	190,74%	\$ 762.960,00	2	\$ 1.525.920,00
Arquitecto diseñador	1	\$ 3.000.000,00	3%	190,74%	\$ 171.666,00	5	\$ 858.330,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.000.000,00	3%	190,74%	\$ 171.666,00	5	\$ 858.330,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 3.000.000,00	3%	190,74%	\$ 171.666,00	5	\$ 858.330,00
Especialista Electrico	1	\$ 3.000.000,00	3%	190,74%	\$ 171.666,00	5	\$ 858.330,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 3.000.000,00	8%	190,74%	\$ 457.776,00	5	\$ 2.288.880,00
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 3.000.000,00	2%	190,74%	\$ 114.444,00	5	\$ 572.220,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 3.000.000,00	3%	190,74%	\$ 171.666,00	5	\$ 858.330,00
Arquitecto Paisajista	1	\$ 3.000.000,00	2%	190,74%	\$ 114.444,00	5	\$ 572.220,00
Profesional especialista bioclimático	1	\$ 3.000.000,00	2%	190,74%	\$ 114.444,00	5	\$ 572.220,00
Profesional Social	1	\$ 3.000.000,00	30%	190,74%	\$ 1.716.660,00	9,5	\$ 16.308.270,00
Ingeniero auxiliar	1	\$ 3.000.000,00	60%	190,74%	\$ 3.433.320,00	5	\$ 17.166.600,00
Residente de interventoría	1	\$ 3.600.000,00	100%	190,74%	\$ 6.866.640,00	4,5	\$ 30.899.880,00
Residente de interventoría	1	\$ 3.600.000,00	25%	190,74%	\$ 1.716.660,00	2	\$ 3.433.320,00
Profesional de Seguridad Industrial Y Salud Ocupacional y medio ambiente (SISOMA) y Aseguramiento de Calidad	1	\$ 2.500.000,00	50%	190,74%	\$ 2.384.250,00	4,5	\$ 10.729.125,00
Residente interventoría de acabados	1	\$ 3.000.000,00	5%	190,74%	\$ 286.110,00	4,5	\$ 1.287.495,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 98.707.950,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Personal Técnico							
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS							
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL			
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Transportes	Mes	1,5	\$ 7.500.000,00	\$ 11.250.000,00			
Viaticos	Mes	1,5	\$ 7.000.000,00	\$ 10.500.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)					\$ 21.750.000,00		
RESUMEN GENERAL PROPUESTA ECONÓMICA							
VALOR TOTAL (1+2+3)					\$ 120.457.950,00		
IVA 19%					\$ 22.887.010,50		
VALOR TOTAL INTERVENTORIA					\$ 143.344.960,50		

FM: Factor Multiplicador

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	21,77
	Prima de servicios	8,33
	Cesantías	8,33
	Intereses sobre cesantías	1
	Vacaciones	4,11
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	40
	Pensión	16
	Salud	12,5
	ARP	2,5
	Subsidio Familiar	4
	SENA	2
	ICBF	3
	Subtotal B+C	61,77
D.	Otros	
	Dotación	4,57
	Subtotal A+B+C+D	66,34
E.	Costos Indirectos	12,4
E1	Gastos Generales	10,4
	Administrativos	3,5
	Desplazamientos	3,5
	Técnicos	3,4
E2	Gastos legales	2
	Subtotal (E1+E2)	12,4
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	12
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		190,74%
F.M		1,9074
		190,74%



PROPUESTA ECONÓMICA

*Dirección: Calle 4A No 23-04 B/ Cascajal, Loricá-Córdoba Tel: (4) 7731567
Sede Montería, Calle 58 No.11-92 Of. 201 Ed. Florencia B/La Castellana Tel: (4) 7866175
Correo electrónico: cym.ingearq@gmail.com*

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

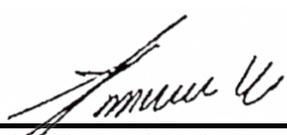
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

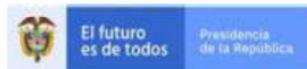
DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 35.000.000,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 108.200.000,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 143.200.000,00



CLIMACO MIGUEL RODRIGUEZ JULIO
Representante legal CONSTRUOBRAS C&M S.A.S.
NIT 900.506.471-3



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – DE CERO A SIEMPRE
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRIMERA INFANCIA – DE CERO A SIEMPRE

CONVOCATORIA N° PAF-DAPREII-I-020-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”.

SOBRE – PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE: FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO

NOMBRE: PERSONA NATURAL

IDENTIFICACIÓN: CC 10.549.160

DIRECCIÓN: CARRERA 19A 88 37 APTO 502 BOGOTÁ

TELÉFONOS: 314-6803344

EMAIL: sanchezp70@gmail.com

Firma:

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA

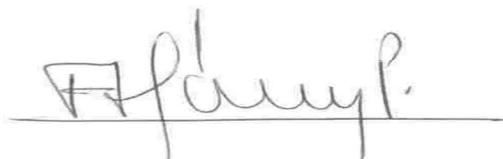
OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SAPZURRO, MUNICIPIO DE ACANDÍ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.

ETAPA 1: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 33.971.746,00

ETAPA 2: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DETALLE	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	\$ 107.630.300,00
VALOR TOTAL OFERTADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 141.602.046,00



FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO, PROPONENTE, PERSONA NATURAL