CIUDAD	Bogotá D.C.,
CONTRATO No.	101496-003-2022 (PAF-CORMAGDALENA-I-002-2022)
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "MANTENIMIENTO DEL CANAL NAVEGABLE MEDIANTE DRAGADO HIDRÁULICO YMECÁNICO EN EL RÍO MAGDALENA EN EL SECTOR COMPRENDIDO ENTRE BARRANCABERMEJA (SANTANDER) Y PINILLOS (BOLÍVAR), 2022"
CONTRATISTA	**HMV INGENIEROS LTDA**, NIT. 860000656-1 Representante legal EDUARDO ENRIQUE RAMOS ARNEDO C.C. 9.281.999
SUPERVISOR DESIGNADO	REINALDO HELÍ GALVIS LONDOÑO, identificado con C.C. 88.262.119 Profesional Gerencia de Medio Ambiente – Vicepresidencia Técnica, designado mediante oficio de fecha 7 febrero de 2024

Entre los suscritos, **DANIELA ANDRADE VALENCIA**, identificado (a) con C.C. No. ***1061719392***, de Popayán en calidad de Representante Legal de **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.,** sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número veinticinco (25), otorgada el día veintinueve (29) de marzo del año mil novecientos ochenta y cinco (1985) Ante la Notaría Treinta y Tres (33) del Círculo Notarial de Bogotá, con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, todo lo cual consta en Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, entidad que actúa en calidad de vocero (a) del **PATRIMONIO AUTÓNOMO *FINDETER CORMAGDALENA 2022,*** constituido en virtud del contrato de fiducia mercantil irrevocable de administración y pagos No. 3-1-101496, administrado por **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A**; quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará la "**Contratante"** por una parte y de la otra ***EDUARDO ENRIQUE RAMOS ARNEDO***, identificado (a) con **C.C. No 9.281.999***,* en calidad de representante legal de **HMV INGENIEROS LTDA.**, en adelante el "Contratista"; y ***REINALDO HELÍ GALVIS LONDOÑO****,* identificado (a) con C.C. No. ***88.262.119***, en calidad de Supervisor (a), se reunieron con el objeto de liquidar totalmente el Contrato de Interventoría No. **101496-003-2022 (PAF-CORMAGDALENA-I-002-2022)**, en adelante el "Contrato", dado que se terminaron y liquidaron las ***Obras*** relacionadas con **el** Contrato de ***Obra* 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)**, previas las siguientes consideraciones:

I. GENERALIDADES DEL "CONTRATO"

1. El día ***Trece (13) de abril*** del ***2022*** el Patrimonio Autónomo ***FINDETER CORMAGDALENA 2022*** y el "Contratista", suscribieron el "Contrato", por un plazo inicial de ***ocho (8) meses*** *o* ***hasta el 30 de septiembre de 2022., cuyo detalle por proyecto es el siguiente:***

No.	Nombre Proyecto	Plazo inicial
1	***Interventoría Integral (Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social Y Jurídica) para la Ejecución del proyecto***	***8 meses o hasta el 30 de septiembre de 2022.***

No.	Nombre Proyecto	Plazo inicial
	denominado: Mantenimiento del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico y Mecánico en el Río Magdalena en el Sector Comprendido entre Barrancabermeja (Santander) y Pinillos (Bolívar), 2022	

2. La cláusula ***segunda*** del "Contrato", establece como alcance la responsabilidad de realizar las actividades de Interventoría sobre **el** Contrato de ***Obra*** de acuerdo con el cuadro que a continuación se señala, suscrito(s) entre **el** contratista(s) y **Patrimonio Autónomo Findeter Cormagdalena 2022**, así:

No. Contrato	Tipo de Contrato	Contratista	Objeto	Fecha Acta Liquidación Contrato(s) objeto de interventoría	Fecha Acta Liquidación Parcial Interventoría
No. 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)	***Obra***	***Unión Temporal Mantenimiento Canal Navegable 2022***	***MANTENIMIENTO DEL CANAL NAVEGABLE MEDIANTE DRAGADO HIDRÁULICO Y MECÁNICO EN EL RÍO MAGDALENA EN EL SECTOR COMPRENDIDO ENTRE BARRANCABERMEJA (SANTANDER) Y PINILLOS (BOLÍVAR), 2022***	***01/12/2023***	***N/A***

3. Las ***Obras*** del proyecto (s) relacionado en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminadas, liquidadas y recibidas por el cliente o municipio a satisfacción.

4. Que el "Contrato" tuvo los siguientes documentos contractuales:

<table>
<tr><th>Documento Contractual</th><th>Fecha de Suscripción</th><th>Descripción</th></tr>
<tr><td>ACTA DE INICIO</td><td>13 / 05 / 2022</td><td>Suscripción acta de inicio del "Contrato".</td></tr>
<tr><td>OTROSÍ No. 1 - PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN DE VALOR</td><td>21 / 07 / 2022</td><td>
<table>
<tr><td colspan="3">MODIFICACIÓN DE PLAZO</td></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Prórroga</td><td>Nuevo Plazo</td></tr>
<tr><td>Prórroga del plazo</td><td>Un (1) mes y diecinueve (19) días, contados a partir del trece (13) de enero de dos mil veintitrés (2023) hasta el cuatro (04) de marzo de dos mil veintitrés (2023).</td><td>Nueve (9) meses y diecinueve (19) días</td></tr>
</table>
<table>
<tr><td colspan="3">ADICIÓN DE VALOR</td></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Valor por adicionar</td><td>Nuevo Valor</td></tr>
<tr><td>Adición</td><td>$158.927.427,00</td><td>$797.980.628,00</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>Documento Contractual</th><th>Fecha de Suscripción</th><th>Descripción</th></tr>
<tr><td>OTROSÍ No. 2 - PRÓRROGA DEL PLAZO</td><td>27 / 12 / 2022</td><td>
<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACIÓN DE PLAZO</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Prórroga</td><td>Nuevo Plazo</td></tr>
<tr><td>Prórroga del plazo</td><td>Un (1) mes, contado a partir del cuatro (04) de marzo de dos mil veintitrés (2023) y hasta el tres (03) de abril de dos mil veintitrés (2023).</td><td>Diez (10) meses y diecinueve (19) días</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>OTROSÍ No. 3 - PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN DE VALOR</td><td>27 / 01 / 2023</td><td>
<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACIÓN DE PLAZO</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Prórroga</td><td>Nuevo Plazo</td></tr>
<tr><td>Prórroga del plazo</td><td>Tres (3) meses, contados a partir del cuatro (04) de abril de dos mil veintitrés (2023) y hasta el cuatro (04) de julio de dos mil veintitrés (2023).</td><td>Trece (13) meses y diecinueve (19) días</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="3">ADICIÓN DE VALOR</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Valor por adicionar</td><td>Nuevo Valor</td></tr>
<tr><td>Adición</td><td>$389.210.025,00</td><td>$1.187.190.653,00</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>OTROSÍ No. 4 - PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN DE VALOR</td><td>18 / 04 / 2023</td><td>
<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACIÓN DE PLAZO</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Prórroga</td><td>Nuevo Plazo</td></tr>
<tr><td>Prórroga del plazo</td><td>Veintiún (21) días, contados a partir del cinco (05) de julio de dos mil veintitrés (2023) y hasta el veintiséis (26) de julio de dos mil veintitrés (2023).</td><td>Catorce (14) meses y diez (10) días</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="3">ADICIÓN DE VALOR</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Valor por adicionar</td><td>Nuevo Valor</td></tr>
<tr><td>Adición</td><td>$ 67.500.00,00</td><td>$1.254.690.653,00</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>OTROSÍ No. 5 - PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN DE VALOR</td><td>19 / 05 / 2023</td><td>
<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACIÓN DE PLAZO</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Prórroga</td><td>Nuevo Plazo</td></tr>
<tr><td>Prórroga del plazo</td><td>Un (1) mes, contado a partir del veintisiete (27) de julio de dos mil veintitrés (2023) hasta el veintisiete (27) de agosto de dos mil veintitrés (2023).</td><td>Quince (15) meses y diez (10) días</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="3">ADICIÓN DE VALOR</th></tr>
<tr><td>Detalle</td><td>Valor por adicionar</td><td>Nuevo Valor</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
		Adición | $ 97.302.506,00 | $1.351.993.159,00
OTROSÍ No. 6 - PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN DE VALOR	***21 / 06 / 2023***	MODIFICACIÓN DE PLAZO Detalle: Prórroga del plazo | Prórroga: Un (1) mes, contado a partir del veintiocho (28) de agosto de dos mil veintitrés (2023) hasta el veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintitrés (2023). | Nuevo Plazo: Dieciséis (16) meses y diez (10) días ADICIÓN DE VALOR Detalle: Adición | Valor por adicionar: $ 97.302.506,00 | Nuevo Valor: $1.449.295.665,00
ACTA DE TERMINACIÓN	***28 / 09 / 2023***	Suscripción acta de terminación del "Contrato".
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL	***29 / 09 / 2023***	Suscripción acta de entrega y recibo final del "Contrato".

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó la(s) garantía(s) que se relacionan a continuación:

PÓLIZA INICIAL			
No. Fase / Etapa	*N/A*		
Compañía de Seguros	*SURAMERICANA*		
CUMPLIMIENTO		**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**	
No. Póliza	*3324967 -9*	**No. Póliza**	*0831228-8*
No. Anexo	Doc. 14129803	**No. Anexo**	*Doc. 13647615*
Fecha Expedición	25 – 04 - 2022	**Fecha Expedición**	25 – 04 - 2022

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA (*)			
Compañía de Seguros	*SURAMERICANA*		
CUMPLIMIENTO		**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**	
No. Anexo	Doc. 15344734	**No. Anexo**	Doc. 13856561
Fecha Expedición	17 - 10 - 2023	**Fecha Expedición**	26 – 06- 2023
Fecha Aprobación	19 - 10 - 2023	**Fecha Aprobación**	30 – 06 - 2023

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	$ 434.788.699,50	21 – 06 - 2023 hasta 28 – 03 -2024
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	$ 144.929.566,50	21 – 06 – 2023 hasta 29 – 09 - 2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	$289.859.133,00	21 – 06 – 2023 hasta 28 – 09 - 2023
Calidad del Servicio	$ 434.788.699,50	21 – 06 – 2023 hasta 29 – 09 - 2024

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el Patrimonio Autónomo ***FINDETER CORMAGDALENA 2022*** administrado por **FIDUCIARIA *LA PREVISORA S.A***, las cuales cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la **Cláusula VIGÉSIMA TERCERA-GARANTÍAS** del "Contrato".

III. INCUMPLIMIENTOS Y APREMIOS

En el desarrollo de la ejecución del Contrato de Interventoría No. 101496-003-2022 **(PAF-CORMAGDALENA-I-002-2022),** no se presentó proceso por presunto incumplimiento en la ejecución del contrato.

IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La información contenida en este balance financiero fue verificada por FIDUPREVISORA según registro en la herramienta PRISA del **13/02//2024**y de dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER el **07/02/2024**, a partir del contenido del "cuadro de relación de pagos" elaborado por el contratista (Anexo 4).

VALOR "CONTRATO"	$639,053,201.00
(+) Otrosí No.1	$158,927,427.00
(+) Otrosí No.2	$0.00
(+) Otrosí No.3	$389,210,025.00
(+) Otrosí No.4	$67,500,000.00
(+) Otrosí No.5	$97,302,506.00
(+) Otrosí No.6	$97,302,506.00
VALOR FINAL "CONTRATO"	**$1,449,295,665.00**
Valor ejecutado según ***acta final***	**$1,449,295,665.00**
SALDO A FAVOR *Patrimonio Autónomo Findeter Cormagdalena 2022*	**$0.00**

FECHA FACTURA	FACTURA	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO PAGADO	RETEGARANTÍA
15/07/2022	PA21063	Acta de Costos Mensual No.1	08/08/2022	PAF-CORMAGDALENA	$ 125.883.666	12.588.367,00
05/08/2022	PA211151	Acta de Costos Mensual No.2	31/08/2022	PAF-CORMAGDALENA	$ 117.402.386	11.740.239,00
06/09/2022	PA21294	Acta de Costos Mensual No.3	05/10/2022	PAF-CORMAGDALENA	$ 116.291.989	11.629.199,00
05/10/2022	PA21428	Acta de Costos Mensual No.4	01/11/2022	PAF-CORMAGDALENA	$ 86.625.896	8.662.590,00
04/11/2022	PA21555	Acta de Costos Mensual No.5	01/12/2022	PAF-CORMAGDALENA	$38,744,469	3.874.446,90
05/12/2022	PA21722	Acta de Costos Mensual No.6	26/12/2022	PAF-CORMAGDALENA	$ 111,500,717	11.150.072,00
06/01/2023	PA21923	Acta de Costos Mensual No.7	31/01/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 95,023,377	9.502.338,00
03/02/2023	PA22005	Acta de Costos Mensual No.8	27/02/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 17,591,511	1.759.151,00
03/03/2023	PA22122	Acta de Costos Mensual No.9	03/04/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 223,949,123	22.394.912,00
04/04/2023	PA22235	Acta de Costos Mensual No.10	28/04/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 48,884,185	4.888.419,00
04/05/2023	PA22331	Acta de Costos Mensual No.11	31/05/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 81,588,787	8.158.879,00
04/07/2023	PA22593	Acta de Costos Mensual No.12	25/07/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 50,124,292	5.012.429,00
04/07/2023	PA22597	Acta de Costos Mensual No.13	04/08/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 118,624,760	11.862.476,00
03/08/2023	PA22725	Acta de Costos Mensual No.14	01/09/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 72,130,941	7.213.094,00
01/11/2023	PA23082	Acta de Costos Mensual No.15	04/12/2023	PAF-CORMAGDALENA	$ 144,929,566	14.492.954,00
TOTALES					**$1,449,295,665**	**$144.929.565,90**
VALOR POR PAGAR Y/O AMORTIZAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN					**$0.00**	**$144.929.565,90**

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el Contrato de Interventoría No. 101496-003-2022 (PAF-CORMAGDALENA-I-002-2022) suscrito entre el "Contratista" y el Patrimonio Autónomo **FINDETER CORMAGDALENA 2022** y, en consecuencia, declarar además que cesan las actividades de interventoría sobre el Contrato(s) de **Obra No. 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)**

De igual manera, el "Contratista" asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Patrimonio Autónomo **FINDETER CORMAGDALENA 2022**, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la **CLÁUSULA VIGÉSIMA – INDEMNIDAD** del "Contrato"; así como el "Contratista" acepta y expresa que atenderá cualquier requerimiento, reclamaciones o asuntos que surjan en relación con ***el*** citado(s) contrato(s) de ***obra***, como parte de sus

funciones y responsabilidades inherentes a su condición de Interventor **del** mismo(s), durante el tiempo de vigencia de las pólizas del "Contrato".

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor ***del "Contratista" HMV INGENIEROS LTDA.,*** la suma de ***CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($144.929.565,90) M/CTE***, por concepto de devolución de retención en garantía, una vez se suscriba la presente acta de liquidación final por las partes, de conformidad con lo establecido en la CLÁUSULA SEXTA. – FORMA DE PAGO del "Contrato".

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del "Contrato" declara que el "Contratista" cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el "Contrato", verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del "Contrato" se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin**.** De igual manera, el Supervisor del "Contrato" deja constancia que el "Contratista" adelantó las gestiones necesarias y elaboró **el** acta(s) de liquidación **del** Contrato(s) de ***Obra*** **No. 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)**; así como, los soportes de la gestión adelantada por el "Contratista" con relación ***al*** Contrato(s) de ***obra*** citado(s), reposan en el archivo **del** proyecto(s) respectivo(s).

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato", en tal virtud, el supervisor del "Contrato" verificó el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del "Contrato" que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

Anexo No. 1	Copia del "Contrato" ***y sus modificaciones***
Anexo No. 2	Actas de Inicio, Terminación y Recibo Final ***del "Contrato"***
Anexo No. 3	Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios.
Anexo No. 4	Balance financiero del Contrato de Interventoría No. 101496-003-2022 (PAF-CORMAGDALENA-I-002-2022) en relación con el Contrato(s) de **Obra No. 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)**.

Anexo No. 5	Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del "Contratista" con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
Anexo No. 6	Copia de las Acta(s) de Liquidación del Contrato(s) **Obra No. 101496-004-2022 (PAF-CORMAGDALENA-O-008-2022)**.
Anexo No 7	Acta de Costos Final de Interventoría.
Anexo No. 8	Certificado Actualizado de la Cámara de Comercio del "Contratista" y/o documento de constitución del Consorcio y sus modificaciones.
Anexo No. 9	Informe Final de Interventoría debidamente firmado en medio magnético.

CLÁUSULA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los 28/02/2024.

EL CONTRATISTA INTERVENTOR,

EDUARDO RAMOS ARNEDO
REPRESENTANTE LEGAL
HMV INGENIEROS LTDA.
C.C. No. 9.281.999

EL CONTRATANTE,

DANIELA ANDRADE VALENCIA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. En su calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CORMAGDALENA 2022**

Revisó: María Camila Ordoñez Romero- Profesional jurídico P.A. Findeter
Aprobó: Ana Victoria Camacho Reyes- Profesional jurídico P.A. Findeter

EL SUPERVISOR,

REINALDO HELI GALVIS LONDOÑO
Profesional Gerencia de Medio Ambiente
En representación de FINDETER

Proyectó: Contratista de Interventoría: *HMV Ingenieros LTDA*
Revisó: Supervisor *Administrativo / Técnico* de FINDETER: *Reinaldo Heli Galvis Londoño*
Profesional -Contratación Derivada y Liquidaciones: *(Pilar Pacheco)*.
Abogado Secretaria General Andrés Suárez M
Vobo: Jefe Contratación Derivada y Liquidaciones: *(Iván Ramírez R)*