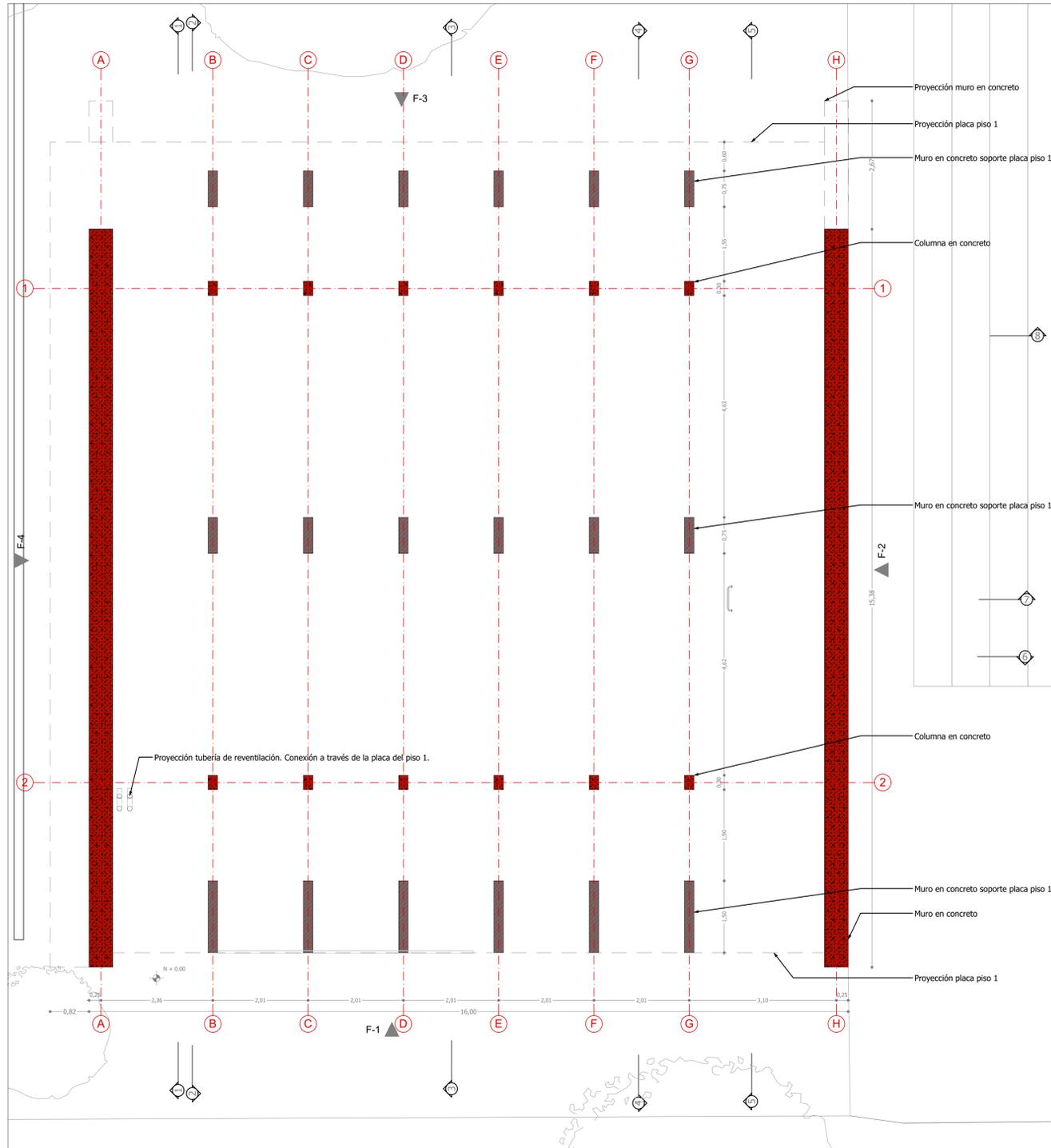


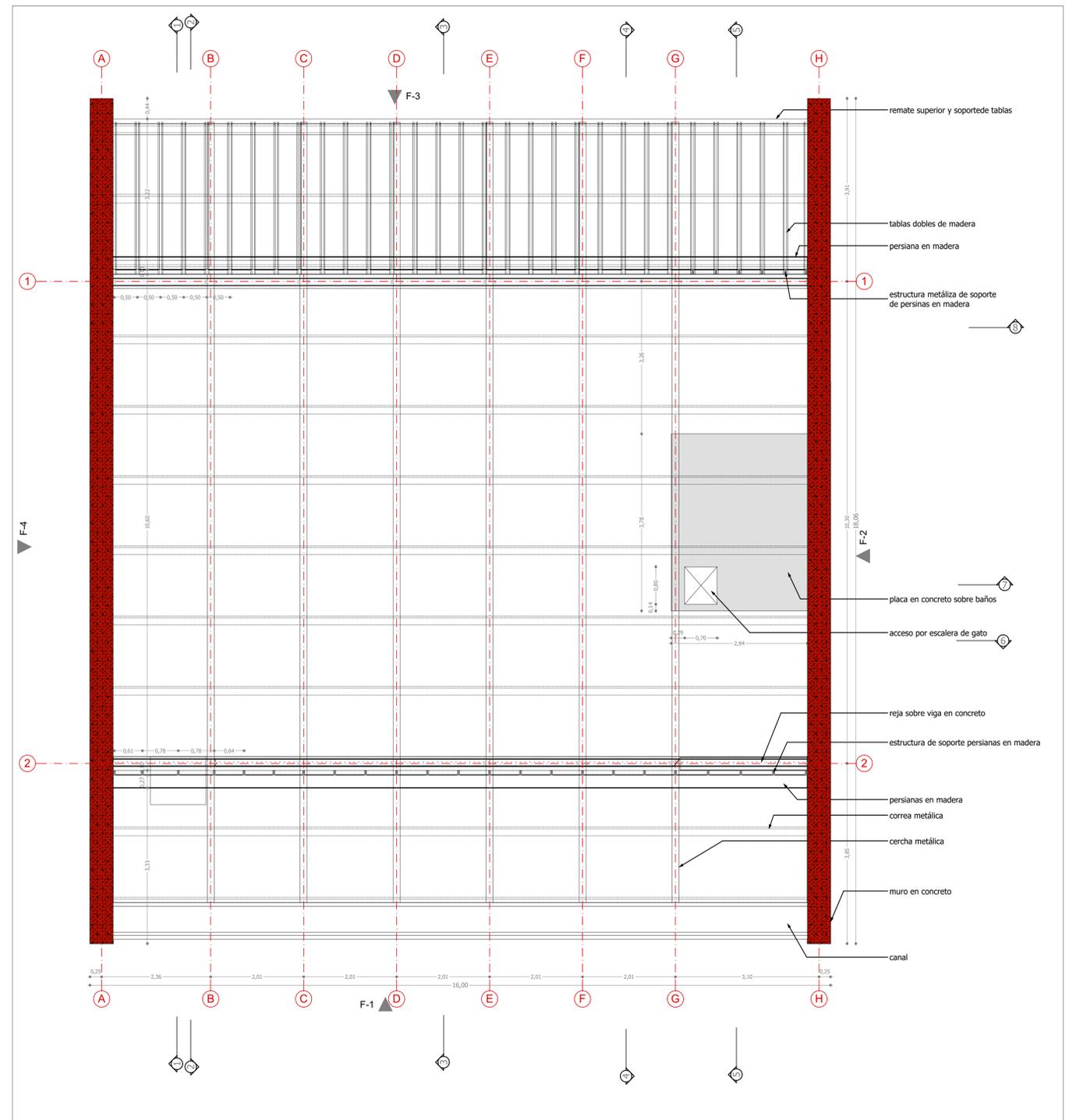
Planta piso 1

1:50



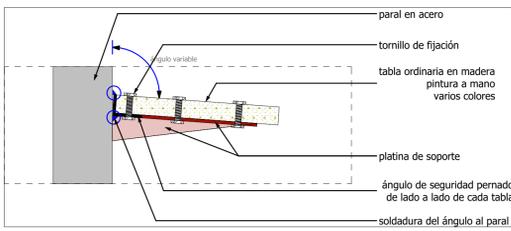
planta apoyos placa piso 1

1:50

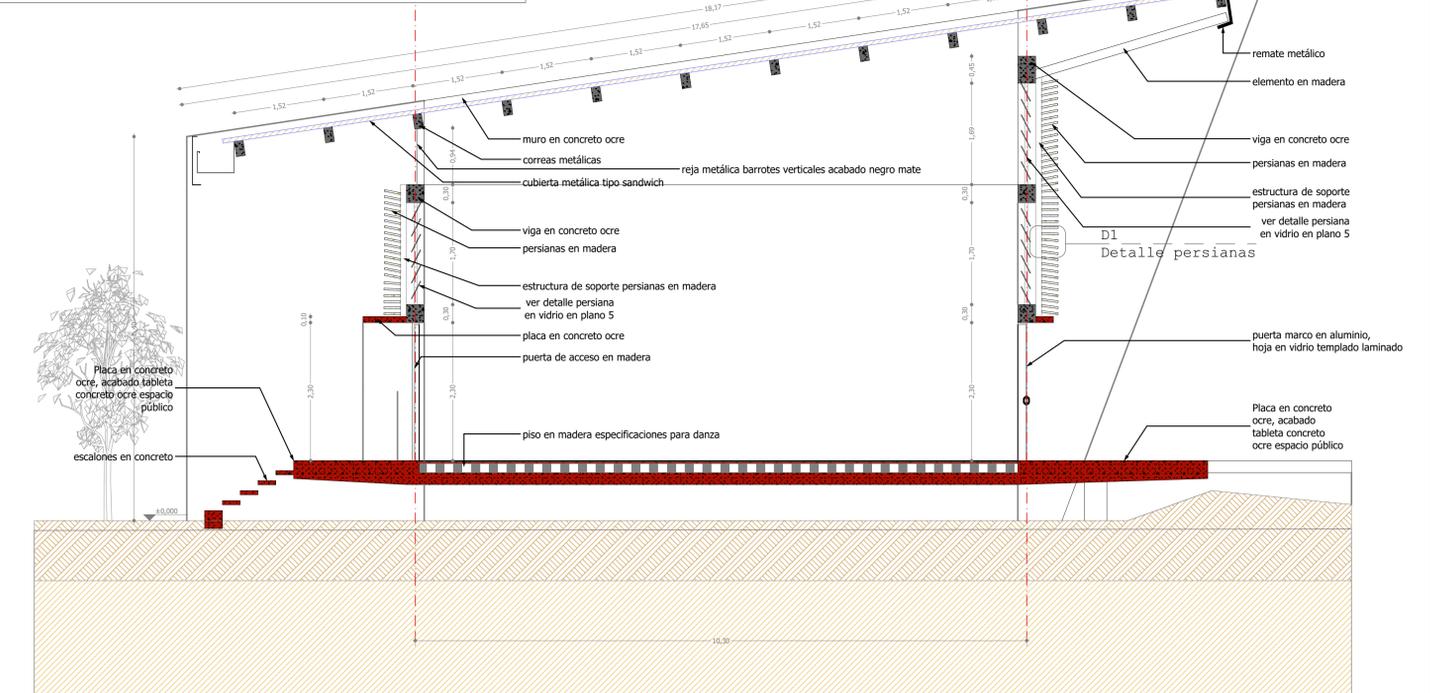


Planta estructura de cubierta

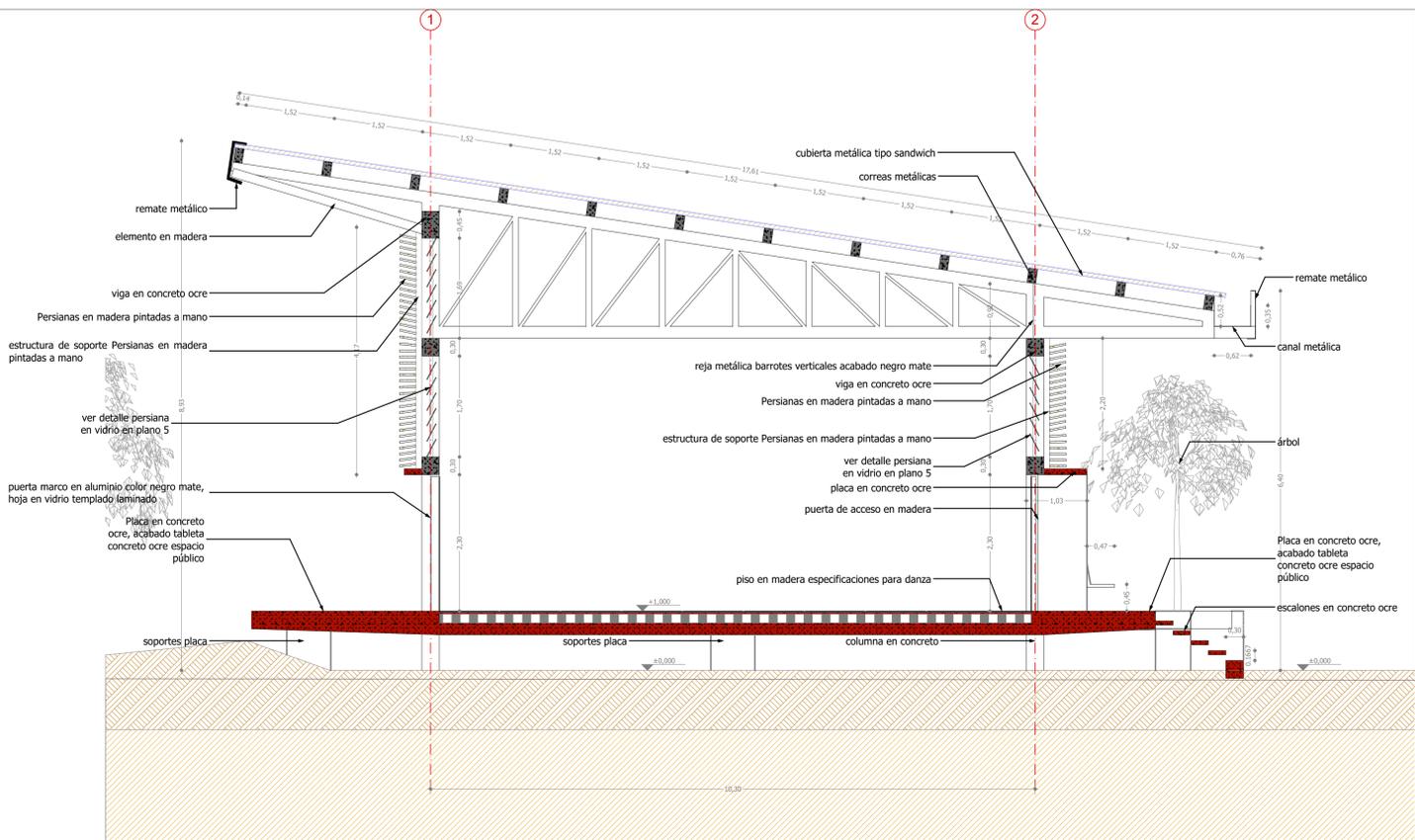
1:50



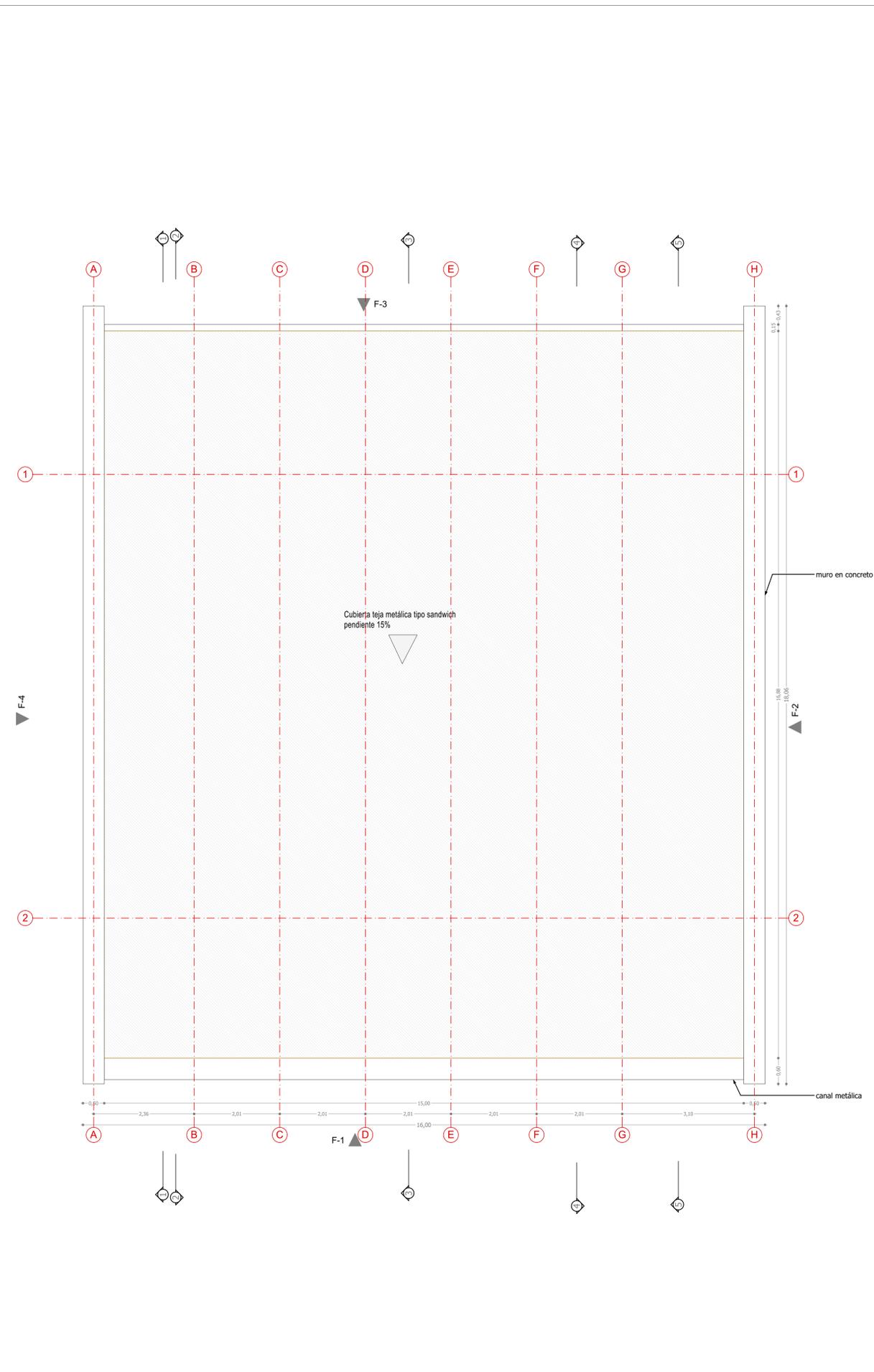
Detalle persianas 1:5



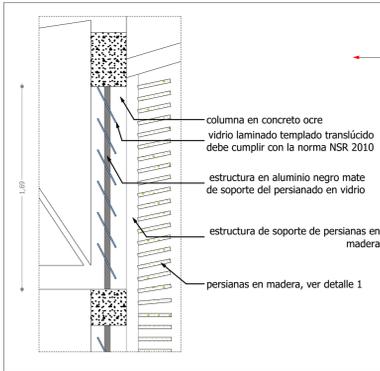
corte 1 1:50



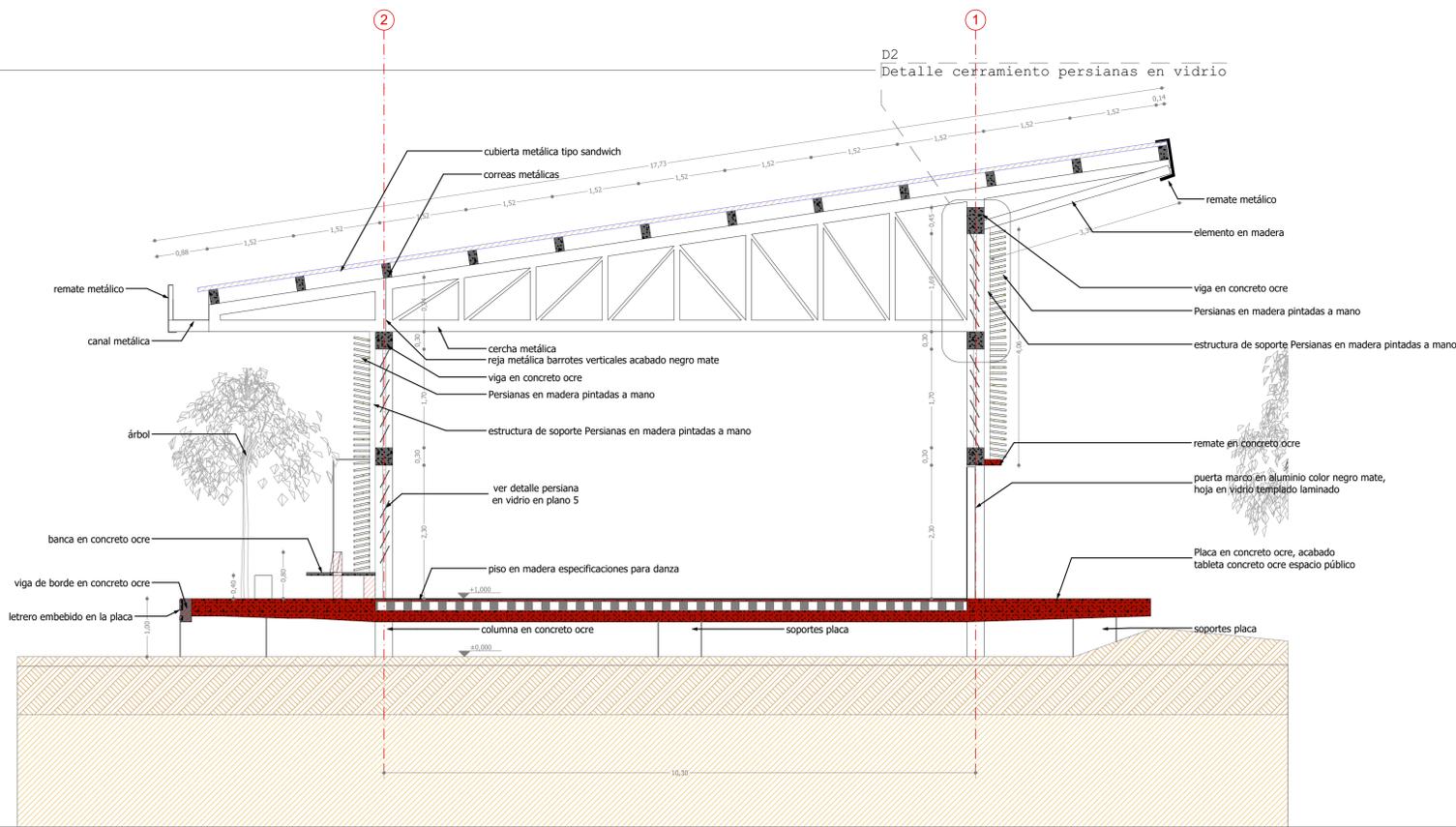
corte 2 1:50



Planta de cubierta 1:50

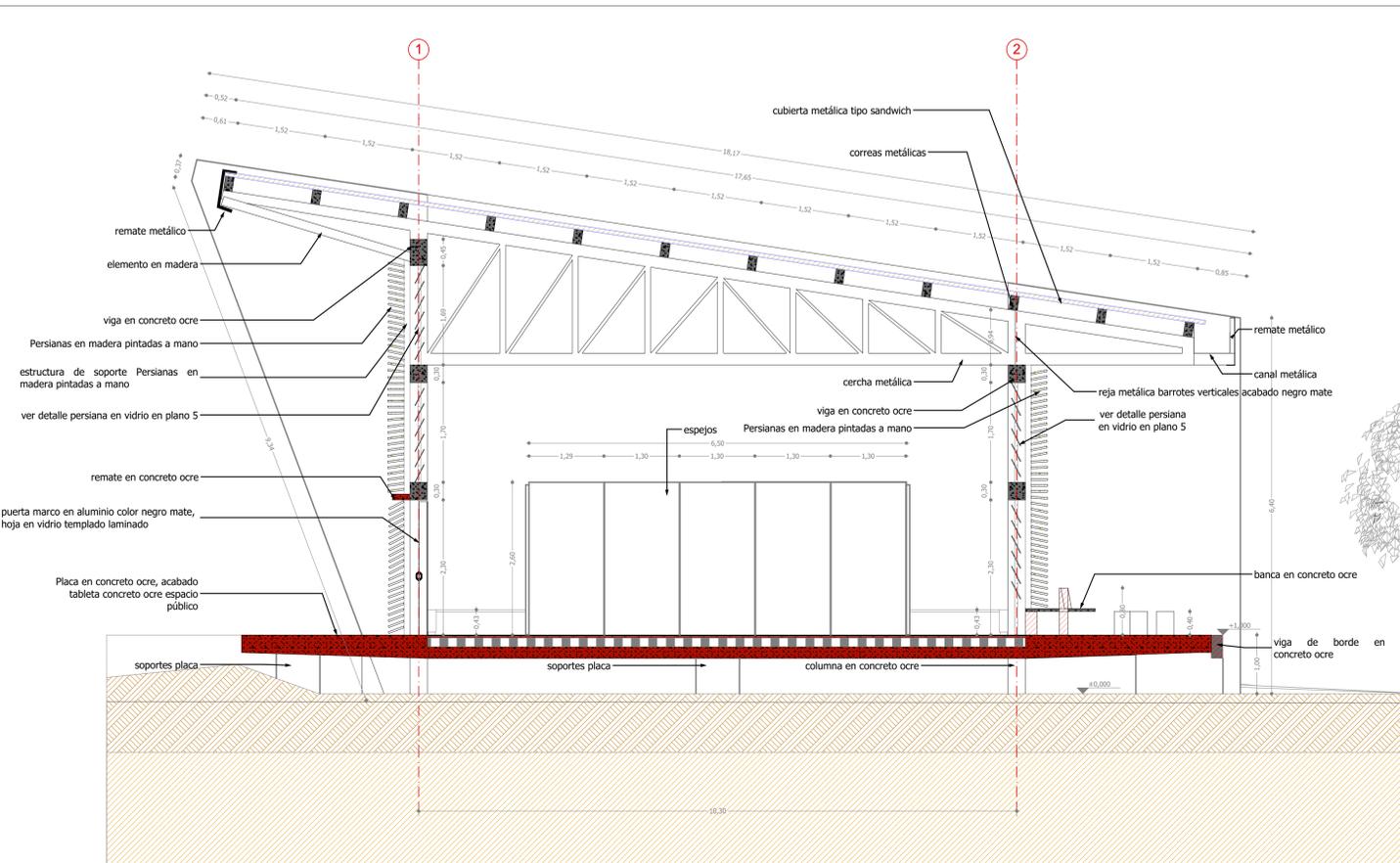


Detalle cerramiento persianas en vidrio  
1:25



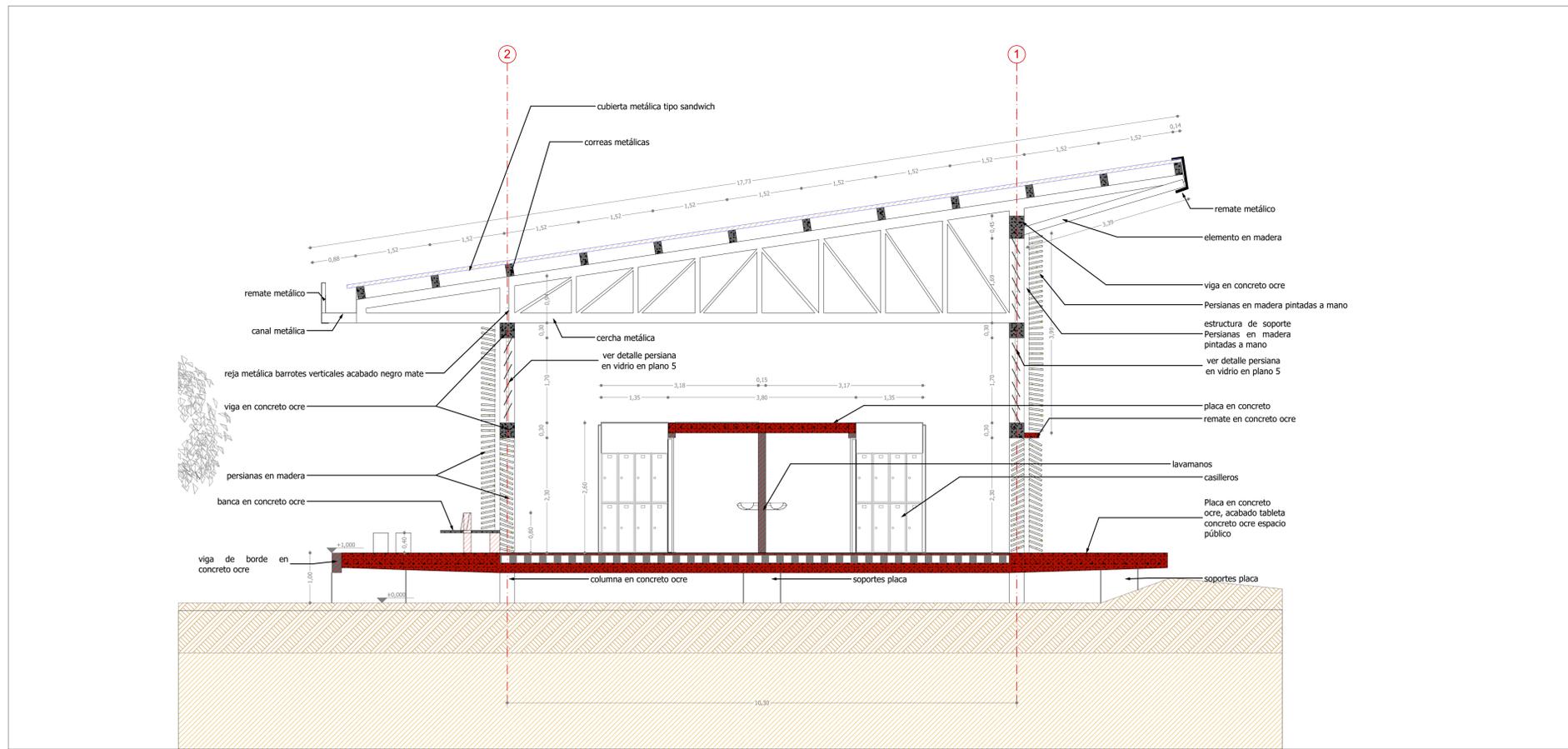
corte 3

1:50



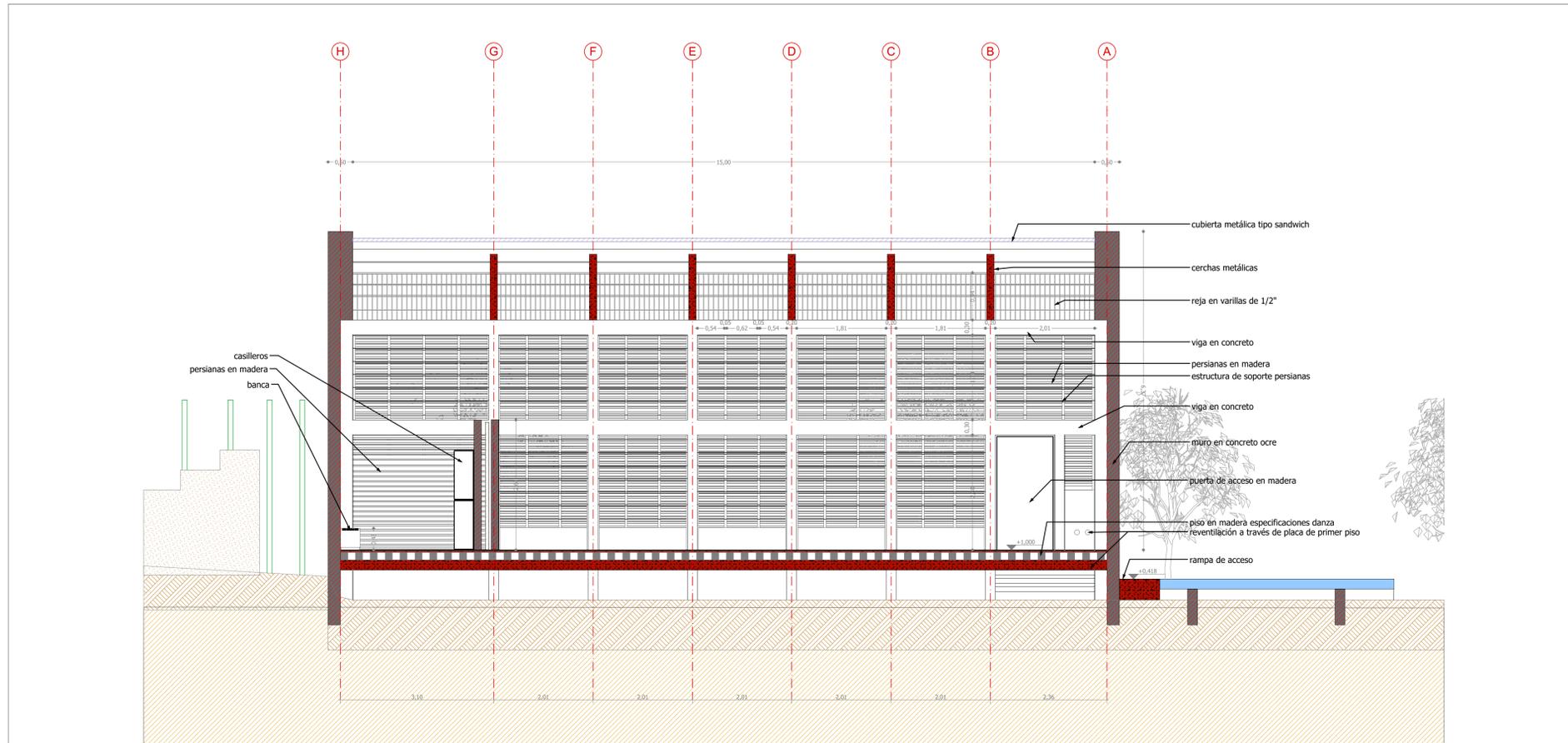
corte 4

1:50



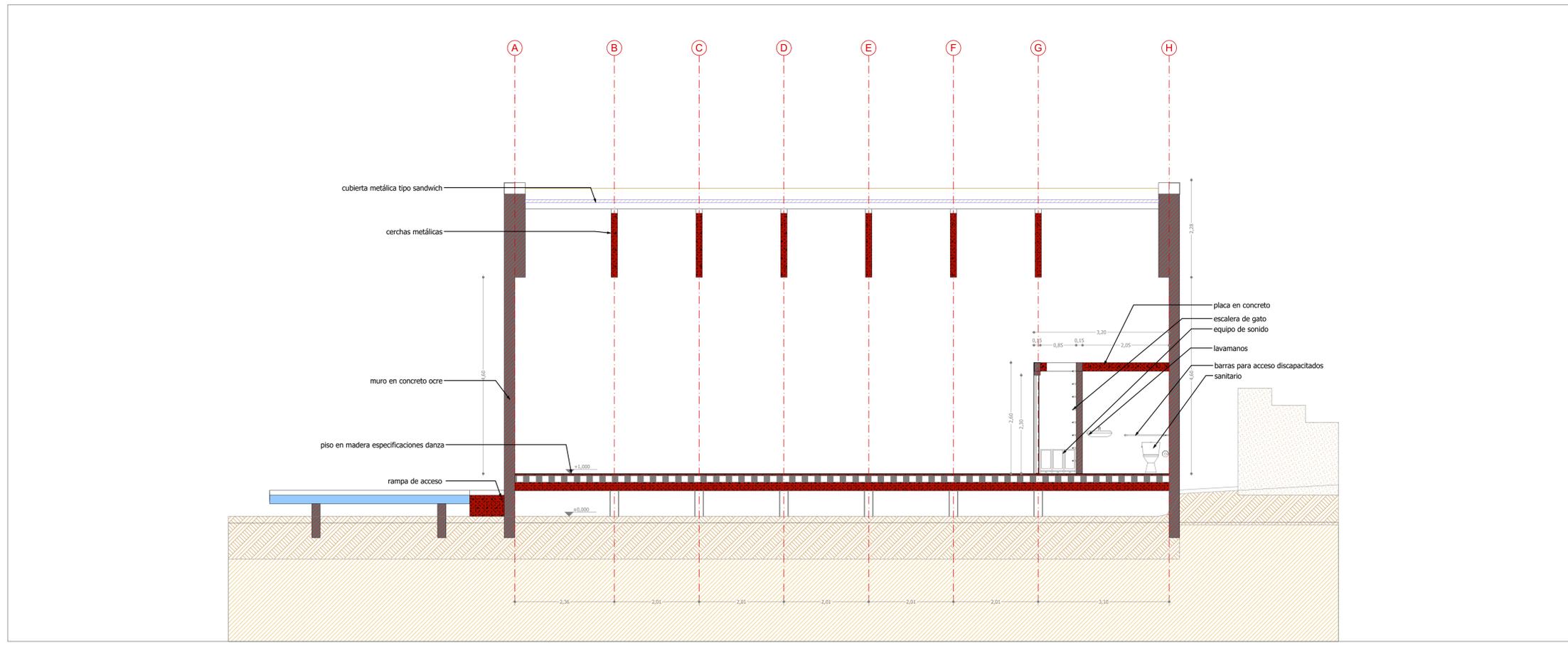
corte 5

1:50



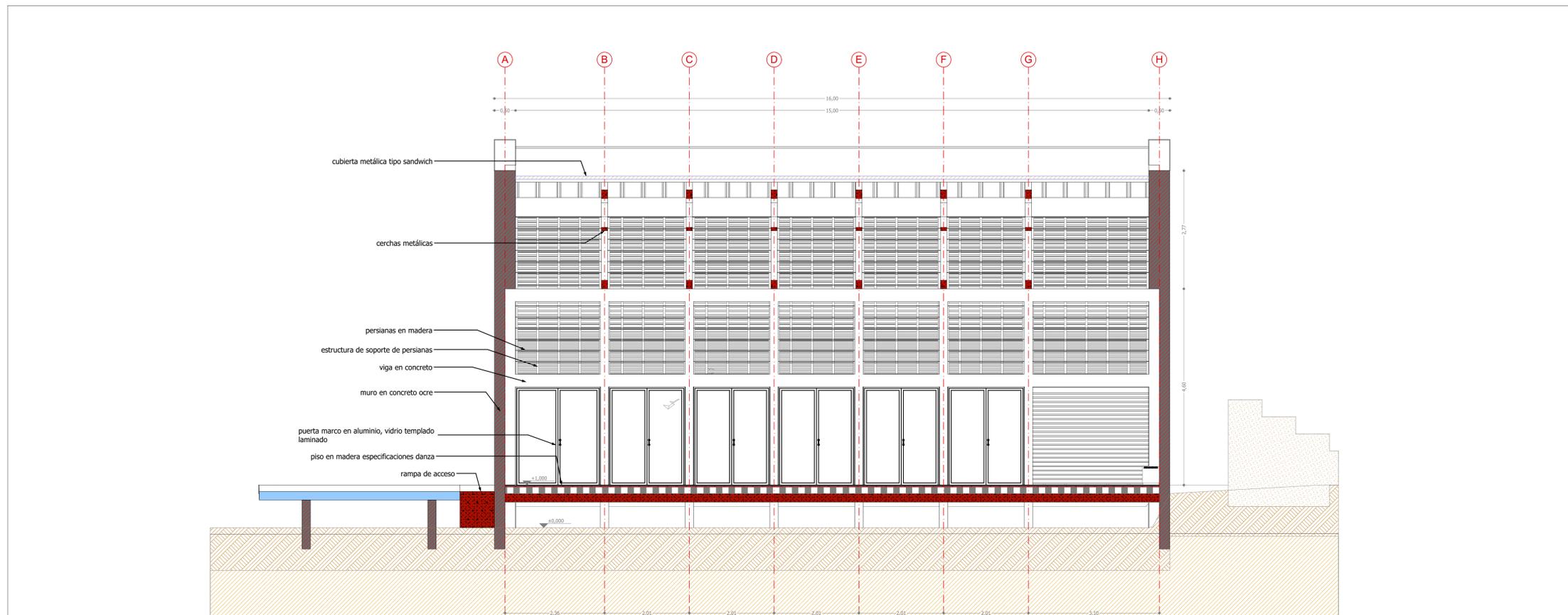
corte 6

1:50



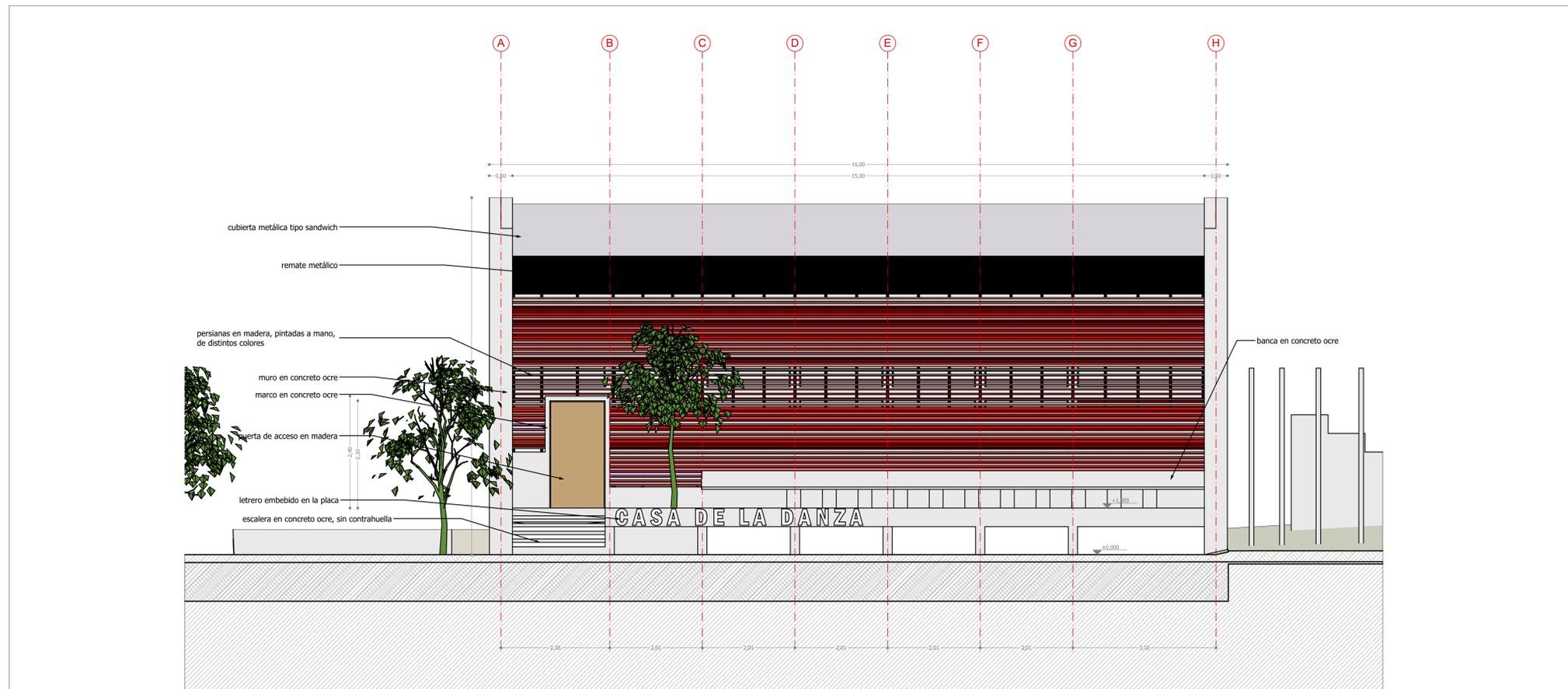
corte 7

1:50



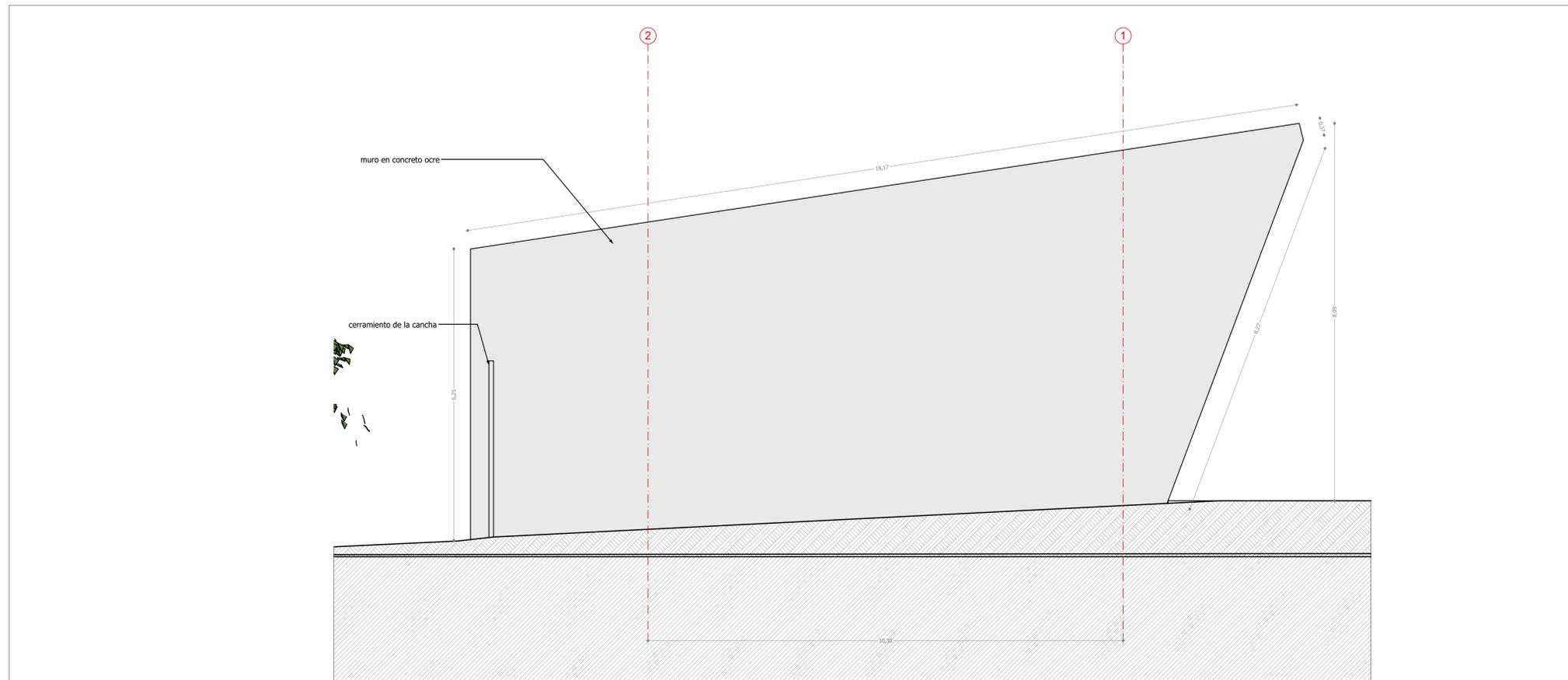
corte 8

1:50



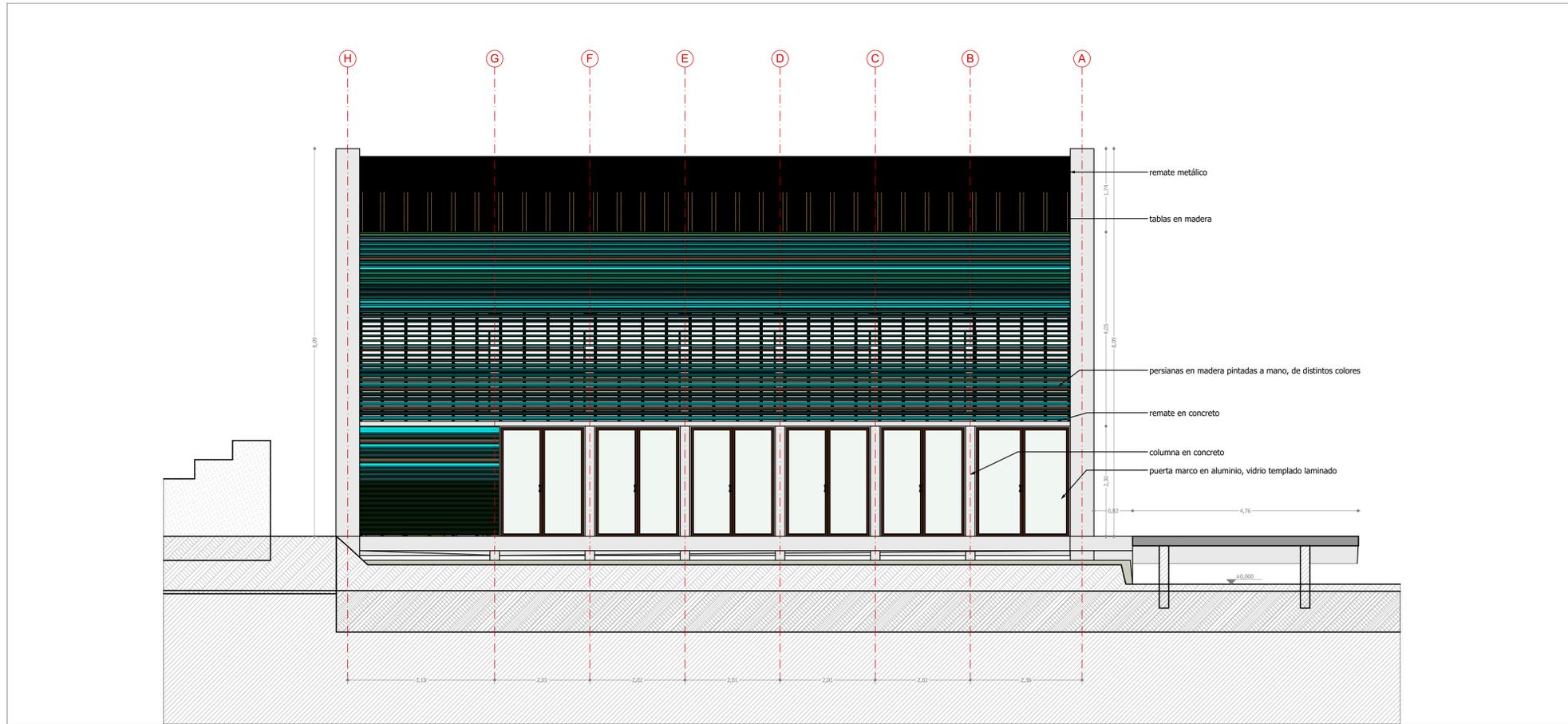
fachada sur

1:50



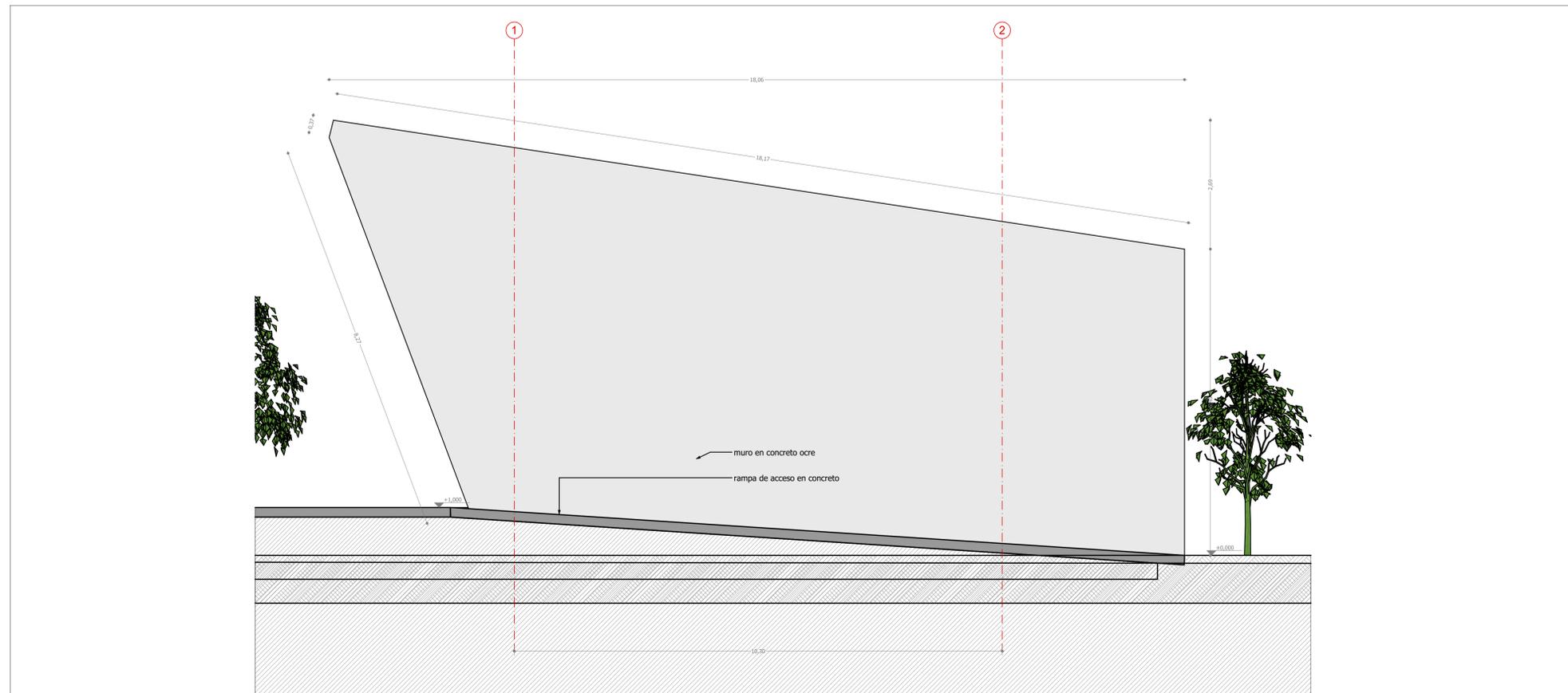
fachada oriente

1:50



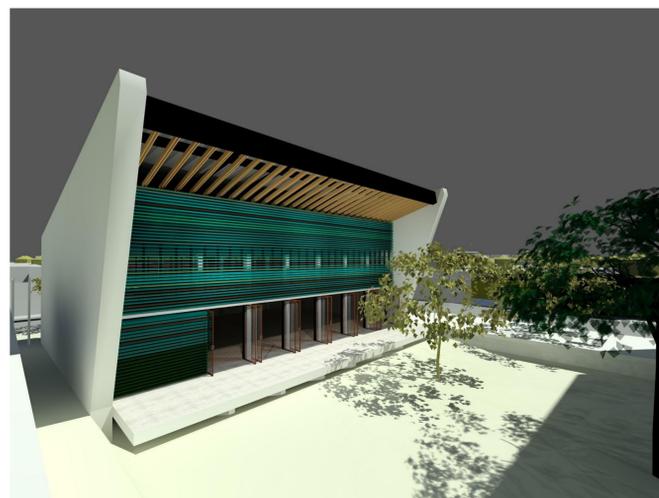
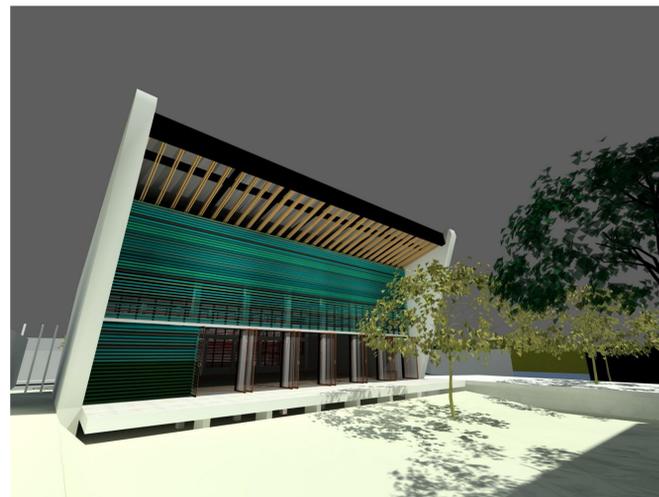
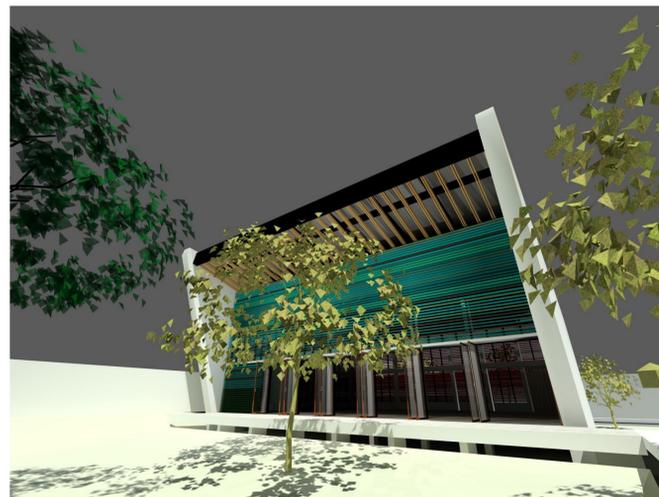
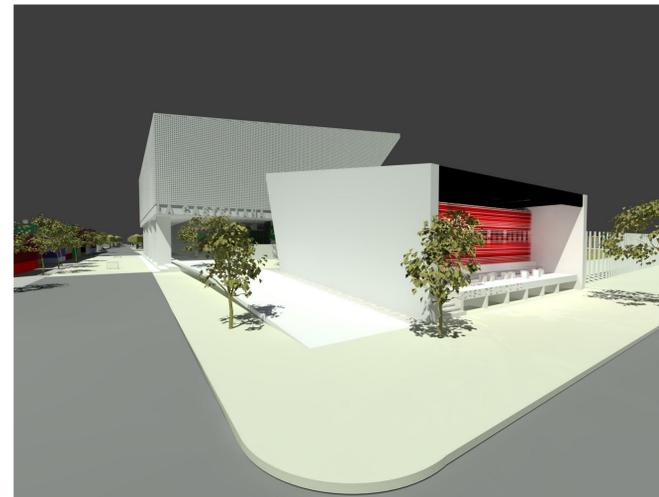
fachada norte

1:50



fachada occidente

1:50



**Anteproyecto Arquitectónico:**  
Casa de Pescaito:  
Casa de la Danza

**Diseño anteproyecto arquitectónico**

*Simon Hosié*  
Arquitecto Simon Hosié Samper  
Mat. A25101999-79781901

**Localización:**

Pescaito - Santa Marta  
DTCH

**Numero de matricula inmobiliaria:**

**Dirección:**

**Observaciones:**

Todo el concreto a la vista del proyecto será color caca según la referencia de Argos, utilizando formaleta en madera de alta calidad.

Para la ejecución del proyecto se deberán cotejar las medidas con el plano topográfico definitivo y verificar que se cumplan con todos los requerimientos normativos.

La ubicación de la Casa de la Danza fue definida por la Alcaldía y los distritos Aliados del proyecto, de acuerdo a la disponibilidad de predios del distrito de Santa Marta, y no al estudio previo, desarrollado con la metodología Planos Vivos. El nuevo diseño de la Casa de la Danza, se resolvió atendiendo esta situación, de manera voluntaria y a manera de aporte, para la ejecución del proyecto. Se deberá realizar el proceso de socialización y aprobación con la comunidad de Pescaito, resolviendo las necesidades y actividades que cumplan los inmuebles que se van afectados por la construcción de la Casa de la Danza.

En todos los cerramientos de las fachadas en madera tipo persianado se deberá considerar la implementación de cerramientos interiores en vidrio tipo persianado para evitar el ingreso de lluvia. En todos los casos el acabado deberá continuar el uso de aluminio color negro mate y vidrios laminados translúcidos del mismo tipo de los marcos de las puertas abatibles del primer piso.

**Modificaciones:**

**Contenido:**  
Perspectivas

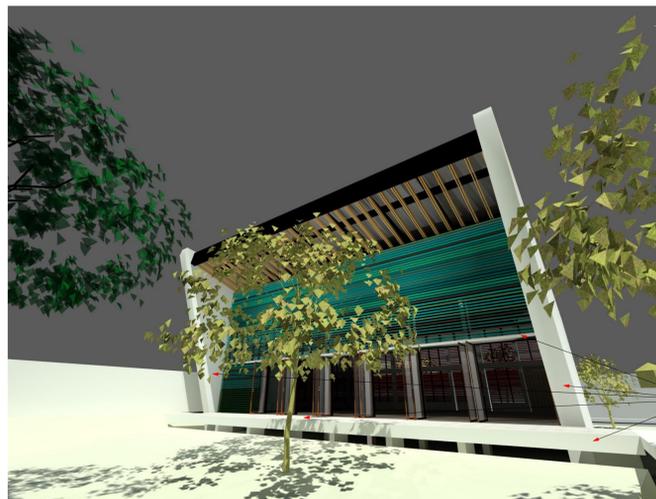
**Fecha 2018/05/10**

**Escala** indicada

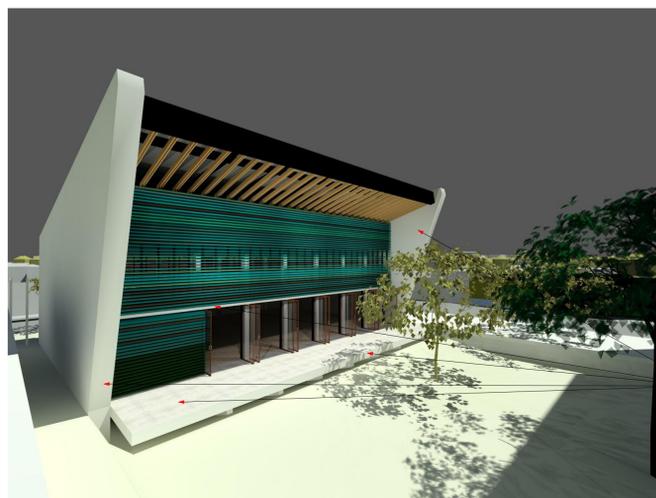
**Plano No:**



Concreto ocre



Concreto ocre



Concreto ocre

Ejemplos referentes muros en concreto color ocre/beige



Nuevo edificio de enfermería Universidad Nacional sede Bogotá  
fuente <https://revistaxaxis.com/wp-content/uploads/2016/09/edificio-de-enfermeria-universidad-nacional-revista-axis-2.jpg>



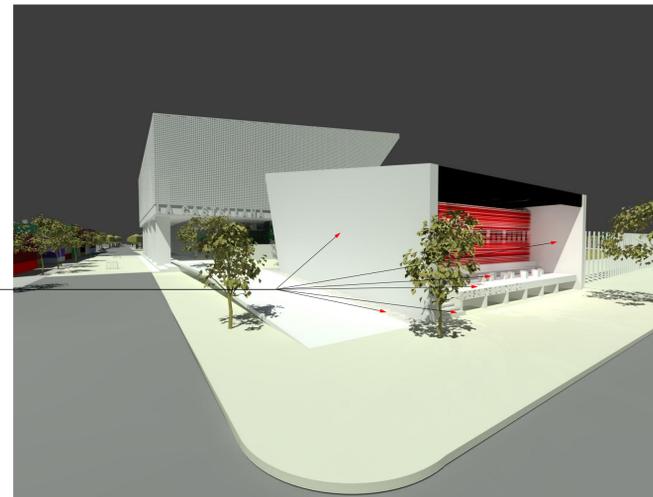
Nuevo edificio de enfermería Universidad Nacional sede Bogotá  
fuente <https://revistaxaxis.com/wp-content/uploads/2016/09/edificio-de-enfermeria-universidad-nacional-revista-axis-5.jpg-revista-axis-2.jpg>



Conjunto residencial Niquia - Bogotá  
fuente [http://www.arquitecturablanca.com/obras/conjunto-residencial-niquia/C3%ADa-\\_181.html](http://www.arquitecturablanca.com/obras/conjunto-residencial-niquia/C3%ADa-_181.html)



Jardín Botánico de Medellín  
fuente <https://ar.pinterest.com/jordanslorenzo-castro/>



concreto ocre



concreto ocre



concreto ocre

Anteproyecto Arquitectónico:  
Casa de Pescaito:  
Casa de la Danza

Diseño anteproyecto  
arquitectónico

Arquitecto *Simon Hosie Samper*  
Mat. A25101999-79781901

Localización:

Pescaito - Santa Marta  
DTCH

Numero de matrícula  
inmobiliaria:

Dirección:

Observaciones:

Todo el concreto a la vista del proyecto será color ocre según la referencia de Argos, utilizando formaleta en madera de alta calidad.  
Para la ejecución del proyecto se deberán cotejar las medidas con el plano topográfico definitivo y verificar que se cumplan con todos los requerimientos normativos.  
La ubicación de la Casa de la Danza fue definida por la Alcaldía y los distritos Aliados del proyecto, de acuerdo a la disponibilidad de predios del distrito de Santa Marta, y no al estudio previo, desarrollado con la metodología Planos Vivos. El nuevo diseño de la Casa de la Danza, se resolvió atendiendo esta situación, de manera voluntaria y a manera de aporte, para la ejecución del proyecto. Se deberá realizar el proceso de socialización y aprobación con la comunidad de Pescaito, resolviendo las necesidades y actividades que cumplan los inmuebles que se vean afectados por la construcción de la Casa de la Danza.  
En todos los cerramientos de las fachadas en madera tipo persianado se deberá considerar la implementación de cerramientos interiores en vidrio tipo persianado para evitar el ingreso de lluvia. En todos los casos el acabado deberá continuar el uso de aluminio color negro mate y vidrios laminados translúcidos del mismo tipo de los marcos de las puertas abatibles del primer piso.

Modificaciones:

Contenido:  
Acabado del edificio

Fecha 2018/05/10

Escala indicada

Plano No: