

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 3.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: BICENTENARIO - CARTAGENA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Distrito de Cartagena, Departamento de Bolívar	\$ 46.077.210,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 46.077.210,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 7.372.354,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 53.449.564,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.231.519,00	\$ 237.412.232,82
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 404.208,00	\$ 42.053.800,32
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 211.728,00	\$ 21.511.564,80
4	Área libre: zonas blandas	m ²	222,90	\$ 67.368,00	\$ 15.016.327,20
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 315.993.925,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 81.020.842,00
	Administración	%	17		\$ 53.718.967,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.639.757,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.639.757,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 2.022.361,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 397.014.767,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2) \$ 450.464.331,00


GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.
Gildardo Castillo Sánchez
Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - BICENTENARIO - CARTAGENA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 3

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.717.758,67	\$ 14.153.276,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.347.931,00	\$ 4.043.793,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 775.060,33	\$ 2.325.181,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 168.491,00	\$ 168.491,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 673.966,00	\$ 673.966,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.347.931,00	\$ 1.347.931,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 842.457,00	\$ 842.457,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 842.457,00	\$ 842.457,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.154.727,00	\$ 1.154.727,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.033.000,00	\$ 1.033.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.685.948,00	\$ 2.685.948,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 19.558.829,00	\$ 19.558.829,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.224.557,00	\$ 1.224.557,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 83.718.967,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.639.757,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.639.757,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 78.998.481,00

GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.
 Gilardo Castillo Sánchez
 Representante Legal

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 3.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: HACARÍ - N. SANTANDER

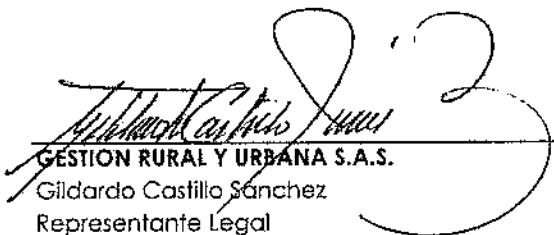
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Hacarí, Departamento de Norte de Santander	\$ 12.150.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 12.150.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.944.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 14.094.000,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.347.360,00	\$ 259.744.060,80
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 577.440,00	\$ 60.076.857,60
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 269.472,00	\$ 27.378.355,20
4	Área libre: zonas blandas	m ²	222,90	\$ 76.992,00	\$ 17.161.516,80
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 364.360.790,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 93.422.107,00
	Administración	%	17		\$ 61.941.334,00
	Imprevistos	%	4		\$ 14.574.432,00
	Utilidad	%	4		\$ 14.574.432,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 2.331.909,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 457.782.897,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2) \$ 471.876.897,00

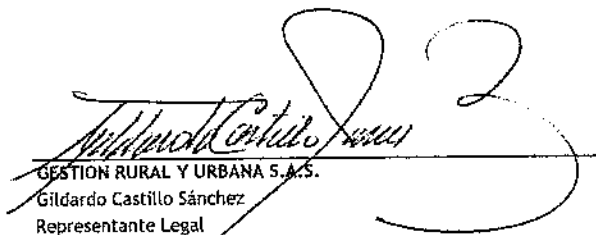

GILDARDO CASTILLO SANCHEZ
GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.
Gildardo Castillo Sanchez
Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - HACARÍ - NORTE DE SANTANDER

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 3

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 5.439.871,33	\$ 16.319.614,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.554.249,00	\$ 4.662.747,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 893.693,00	\$ 2.681.079,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 191.738,00	\$ 191.738,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 766.950,00	\$ 766.950,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.533.900,00	\$ 1.533.900,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 958.688,00	\$ 958.688,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 575.213,00	\$ 575.213,00	
110	Papetería/Empastes	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 958.688,00	\$ 958.688,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 575.213,00	\$ 575.213,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 766.950,00	\$ 766.950,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.290.000,00	\$ 1.290.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.785.000,00	\$ 1.785.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 3.059.806,00	\$ 3.059.806,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 22.257.291,00	\$ 22.257.291,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.224.557,00	\$ 1.224.557,00	
125	Otros (Indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 61.941.334,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 14.574.432,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 14.574.432,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 91.090.198,00


 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal

FORMATO 4**PROPUESTA ECONOMICA**


REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: COYAIMA - TOLIMA**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Coyaima, Departamento del Tolima	\$ 11.991.225,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 11.991.225,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.918.596,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 13.909.821,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.234.740,00	\$ 238.033.177,20
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 427.410,00	\$ 44.467.736,40
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 189.960,00	\$ 19.299.936,00
4	Área libre: zonas blandas	m ²	150,00	\$ 71.235,00	\$ 10.685.250,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 312.486.100,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 80.121.436,00
	Administración	%	17		\$ 53.122.637,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.499.444,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.499.444,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 1.999.911,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)			\$	392.607.536,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2)**\$ 406.517.357,00**


GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.

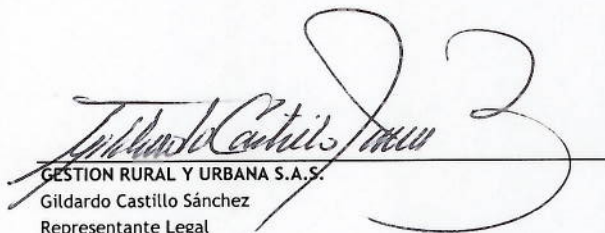
Gildardo Castillo Sánchez
Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - COYAIMA - TOLIMA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 4

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.665.387,00	\$ 13.996.161,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.332.967,67	\$ 3.998.903,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 766.456,33	\$ 2.299.369,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 166.621,00	\$ 166.621,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 666.484,00	\$ 666.484,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.332.968,00	\$ 1.332.968,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 833.105,00	\$ 833.105,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 499.863,00	\$ 499.863,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 833.105,00	\$ 833.105,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 499.863,00	\$ 499.863,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 666.484,00	\$ 666.484,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.154.727,00	\$ 1.154.727,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.033.000,00	\$ 1.033.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.656.132,00	\$ 2.656.132,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 19.341.708,00	\$ 19.341.708,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.011.176,00	\$ 1.011.176,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 53.122.637,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.499.444,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.499.444,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 78.121.525,00


 GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.
 Gildardo Castillo Sánchez
 Representante Legal

FORMATO 4**PROPUESTA ECONOMICA**

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4.
PAF-BP-005-2015


BIBLIOTECA: PUERTO TEJADA - CAUCA**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Hacarí, Departamento de Norte de Santander	\$ 11.991.225,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 11.991.225,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.918.596,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 13.909.821,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.215.744,00	\$ 234.371.128,32
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 398.916,00	\$ 41.503.220,64
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 170.964,00	\$ 17.369.942,40
4	Área libre: zonas blandas	m ²	125,00	\$ 66.486,00	\$ 8.310.750,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 301.555.041,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 77.318.713,00
	Administración	%	17		\$ 51.264.357,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.062.202,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.062.202,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 1.929.952,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 378.873.754,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2)**\$ 392.783.575,00**

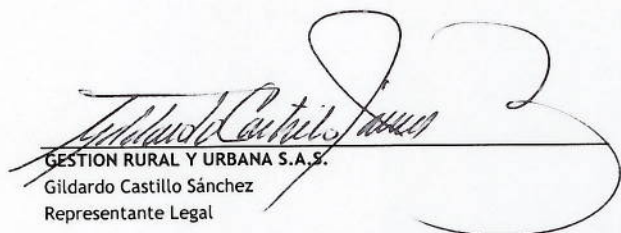

GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.
 Gildardo Castillo Sánchez
 Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - PUERTO TEJADA - CAUCA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 4

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.502.187,33	\$ 13.506.562,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.286.339,33	\$ 3.859.018,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 739.645,00	\$ 2.218.935,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 160.792,00	\$ 160.792,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 643.170,00	\$ 643.170,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.286.339,00	\$ 1.286.339,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 803.962,00	\$ 803.962,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 482.377,00	\$ 482.377,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 552.980,00	\$ 552.980,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 482.377,00	\$ 482.377,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 643.170,00	\$ 643.170,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.105.000,00	\$ 1.105.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.105.000,00	\$ 1.105.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.563.218,00	\$ 2.563.218,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 18.665.117,00	\$ 18.665.117,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.100.000,00	\$ 1.100.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 51.264.357,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.062.202,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.062.202,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 75.388.761,00


 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal

001

CONSORCIO BIBLIOTECAS FINDETER 2015



CONVOCATORIA N° PAF-BP-005-2015

OBJETO:

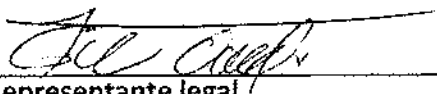
“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL –
GRUPOS 3 Y 4”

PROPUESTA ECONOMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

**REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS
PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4
PAF-BP-005-2015
COYAIMA - TOLIMA**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ajuste a Estudios y Diseños en el Municipio de Coyaima, Departamento del Tolima					12.120.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.120.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					1.939.200,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					14.059.200,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	1.248.000,00	240.589.440,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 432.000,00	44.945.280,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 192.000,00	19.506.816,00
4	Área libre: zonas blandas	m ²	150,00	\$ 72.000,00	10.800.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				315.841.536,00
	Administración	%	17,00%		53.693.061,00
	Imprevistos	%	4,00%		12.633.661,00
	Utilidad	%	4,00%		12.633.661,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			2.021.386,00
					80.981.769,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				396.823.305,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					410.882.505,00

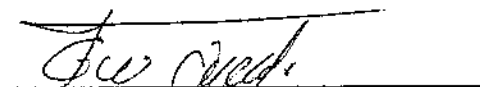

 Representante legal
 Olaguer Agudelo Prieto
 C.C. 3.169.341 de Sesquile

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

003

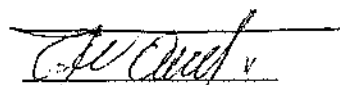
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS
PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4
PAF-BP-005-2015
PUERTO TEJADA - CAUCA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ajuste a Estudios y Diseños en el Municipio de Puerto Tejada, Departamento del Cauca					12.120.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.120.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					1.939.200,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					14.059.200,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	1.228.800,00	236.888.064,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 403.200,00	41.948.928,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 172.800,00	17.556.134,40
4	Área libre: zonas blandas	m ²	125,00	\$ 67.200,00	8.400.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				304.793.126,00
	Administración	%	17%		51.814.831,00
	Imprevistos	%	4%		12.191.725,00
	Utilidad	%	4%		12.191.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			1.950.676,00
					78.148.957,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				382.942.083,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					397.001.283,00


Representante legal
Olguer Agudelo Prieto
C.C. 3.169.341 de Sesquile

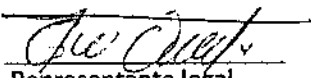
FORMATO 4ª.
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
Convocatoria No. PAF-BP-005-2015
COYAIMA - TOLIMA

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Percial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	17,00			
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 2.500.000	\$ 11.250.000	\$ 11.250.000
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.200.000	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.500.000	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 859.303	\$ 859.303	\$ 859.303
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 950.000	\$ 950.000	\$ 950.000
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 1.300.000	\$ 1.300.000	\$ 1.300.000
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 400.000	\$ 400.000	\$ 400.000
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 6.776.773	\$ 6.776.773	\$ 6.776.773
121	Vaño	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 806.985	\$ 806.985	\$ 806.985
125	Otros (indicar)	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
1	ADMINISTRACION	%	17,00			\$ 53.693.061,00
2	IMPREVISTOS	%	4,00			\$ 12.633.661,00
3	UTILIDAD	%	4,00			\$ 12.633.661,00
	TOTAL AIU	%	25,00			\$ 78.960.383,00


Representante legal
Olague Agudelo Prieto
C.C. 3.169.341 de Sesquile

FORMATO 4^a.
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
Convocatoria No. PAF-BP-005-2015
PUERTO TEJADA - CAUCA

Codigo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	17,00			
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 2.500.000	\$ 11.250.000	\$ 11.250.000
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.200.000	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.500.000	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 1.114.831	\$ 1.114.831	\$ 1.114.831
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ 300.000
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
121	Valla	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
125	Otros (indicar)	Gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 500.000
1	ADMINISTRACION	%	17,00			\$ 51.814.831,00
2	IMPREVISTOS	%	4,00			\$ 12.191.725,00
3	UTILIDAD	%	4,00			\$ 12.191.725,00
	TOTAL AIU	%	25,00			\$ 76.198.281,00


 Representante legal
 Olguer Agudelo Prieto
 C.C. 3.169.341 de Sesquile