

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.)
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2453 DE 2015 CULTURA - FINDETER

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA No. PAF-BP-005-2015

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA: "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL - GRUPOS 3 y 4"

Siendo las 10:00 a.m. del día 22 de Diciembre del año 2015, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria No. PAF-BP-005-2015, de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del Capítulo V de los Términos de Referencia, conforme al cual "Solamente en el caso de las propuestas habilitadas el *PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.)*, hará entrega al Comité Evaluador del original y medio magnético del sobre N° 2 de las propuestas de Interventoría, los cuales deberán estar sellados. De esta entrega se dejará constancia en acta respectiva".

Según lo consignado en el Informe de verificación de requisitos habilitantes publicado el día 9 de Diciembre de 2015 y el Informe definitivo de verificación de los requisitos habilitantes publicado el día 17 de diciembre del año 2015 y su Alcance definitivo de verificación de los requisitos habilitantes publicado el día 18 de diciembre del año 2015, se presenta el siguiente resultado de evaluación:

Consecutivo Interno	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES			HABILITADO	RECHAZADO
		Jurídicos	Financieros	Técnicos		
000001	CONSORCIO BIBLIOTECAS FINDETER 2015	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
000002	GESTION RURAL Y URBANA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO

Un funcionario de la *FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.*, quien actúa como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (*FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.*), hace apertura de la información que estaba en custodia, la cual contiene los sobres N° 2 conforme a la siguiente relación, cabe anotar que las propuestas económicas abiertas corresponden a los proponentes habilitados y no rechazados de conformidad con el cuadro anterior:

No. Tula de Seguridad	SOBRE 2 PROPUESTA ECONOMICA		
	PRECINTO	ETIQUETA	CONVOCATORIA
1	No. 39244031	N/A	PAF-BP-005-2015

A continuación se hace entrega de los sobres originales (carpeta y un (1) CD) y copia sin CD de los sobres N° 2 de las propuestas relacionadas, las cuales se encuentran debidamente selladas y se procede a la verificación de la información contenida en los CD's.

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 3.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: BICENTENARIO - CARTAGENA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Distrito de Cartagena, Departamento de Bolívar	\$ 46.077.210,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 46.077.210,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 7.372.354,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 53.449.564,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.231.519,00	\$ 237.412.232,82
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 404.208,00	\$ 42.053.800,32
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 211.728,00	\$ 21.511.564,80
4	Área libre: zonas blandas	m ²	222,90	\$ 67.368,00	\$ 15.016.327,20
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 315.993.925,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 81.020.842,00
	Administración	%	17		\$ 53.718.967,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.639.757,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.639.757,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 2.022.361,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 397.014.767,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2) \$ 450.464.331,00


GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
Representante Legal

FORMATO 4a

ANÁLISIS DETALLADO DEL AIU - BICENTENARIO - CARTAGENA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 3

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.717.758,67	\$ 14.153.276,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.347.931,00	\$ 4.043.793,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 775.060,33	\$ 2.325.181,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 168.491,00	\$ 168.491,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 673.966,00	\$ 673.966,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.347.931,00	\$ 1.347.931,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 842.457,00	\$ 842.457,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
110	Papelaría/Empastes	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 336.983,00	\$ 336.983,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 842.457,00	\$ 842.457,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 505.474,00	\$ 505.474,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.154.727,00	\$ 1.154.727,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.033.000,00	\$ 1.033.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.685.948,00	\$ 2.685.948,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 19.558.829,00	\$ 19.558.829,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.224.557,00	\$ 1.224.557,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 83.718.967,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.639.757,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.639.757,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 78.998.481,00

GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.
 Gilardo Castillo Sánchez
 Representante Legal

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 3.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: HACARÍ - N. SANTANDER

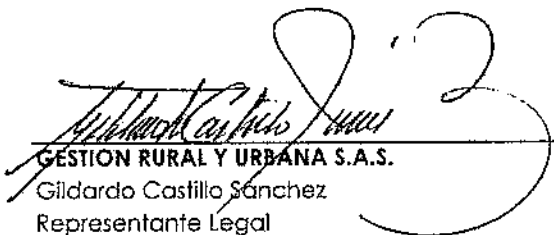
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Hacarí, Departamento de Norte de Santander	\$ 12.150.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 12.150.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.944.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 14.094.000,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.347.360,00	\$ 259.744.060,80
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 577.440,00	\$ 60.076.857,60
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 269.472,00	\$ 27.378.355,20
4	Área libre: zonas blandas	m ²	222,90	\$ 76.992,00	\$ 17.161.516,80
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 364.360.790,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 93.422.107,00
	Administración	%	17		\$ 61.941.334,00
	Imprevistos	%	4		\$ 14.574.432,00
	Utilidad	%	4		\$ 14.574.432,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 2.331.909,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 457.782.897,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2) \$ 471.876.897,00

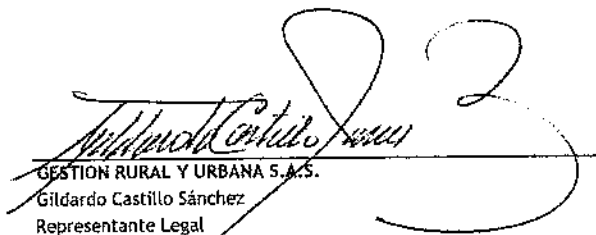

GILDARDO CASTILLO SANCHEZ
GILDARDO CASTILLO SANCHEZ
Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - HACARÉ - NORTE DE SANTANDER

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 3

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 5.439.871,33	\$ 16.319.614,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.554.249,00	\$ 4.662.747,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 893.693,00	\$ 2.681.079,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 191.738,00	\$ 191.738,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 766.950,00	\$ 766.950,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.533.900,00	\$ 1.533.900,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 958.688,00	\$ 958.688,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 575.213,00	\$ 575.213,00	
110	Papetería/Empastes	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 383.475,00	\$ 383.475,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 958.688,00	\$ 958.688,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 575.213,00	\$ 575.213,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 766.950,00	\$ 766.950,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.290.000,00	\$ 1.290.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.785.000,00	\$ 1.785.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 3.059.806,00	\$ 3.059.806,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 22.257.291,00	\$ 22.257.291,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.224.557,00	\$ 1.224.557,00	
125	Otros (Indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 61.941.334,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 14.574.432,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 14.574.432,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 91.090.198,00


 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal

FORMATO 4**PROPUESTA ECONOMICA**


REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4.
PAF-BP-005-2015

BIBLIOTECA: COYAIMA - TOLIMA**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Coyaima, Departamento del Tolima	\$ 11.991.225,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 11.991.225,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.918.596,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 13.909.821,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.234.740,00	\$ 238.033.177,20
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 427.410,00	\$ 44.467.736,40
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 189.960,00	\$ 19.299.936,00
4	Área libre: zonas blandas	m ²	150,00	\$ 71.235,00	\$ 10.685.250,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 312.486.100,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 80.121.436,00
	Administración	%	17		\$ 53.122.637,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.499.444,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.499.444,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 1.999.911,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 392.607.536,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2)**\$ 406.517.357,00**


GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.

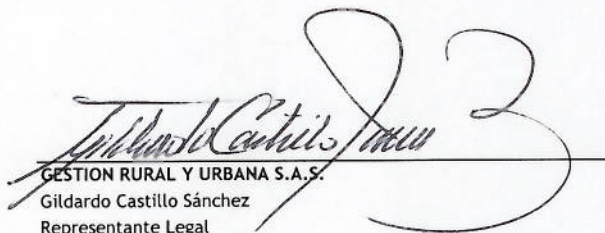
Gildardo Castillo Sánchez
Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - COYAIMA - TOLIMA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 4

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.665.387,00	\$ 13.996.161,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.332.967,67	\$ 3.998.903,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 766.456,33	\$ 2.299.369,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 166.621,00	\$ 166.621,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 666.484,00	\$ 666.484,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.332.968,00	\$ 1.332.968,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 833.105,00	\$ 833.105,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 499.863,00	\$ 499.863,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 333.242,00	\$ 333.242,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 833.105,00	\$ 833.105,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 499.863,00	\$ 499.863,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 666.484,00	\$ 666.484,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.154.727,00	\$ 1.154.727,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.033.000,00	\$ 1.033.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.656.132,00	\$ 2.656.132,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 19.341.708,00	\$ 19.341.708,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.011.176,00	\$ 1.011.176,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 53.122.637,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.499.444,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.499.444,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 78.121.525,00


 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal

FORMATO 4**PROPUESTA ECONOMICA**

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4.
PAF-BP-005-2015


BIBLIOTECA: PUERTO TEJADA - CAUCA**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Hacarí, Departamento de Norte de Santander	\$ 11.991.225,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 11.991.225,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 1.918.596,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 13.909.821,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	\$ 1.215.744,00	\$ 234.371.128,32
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 398.916,00	\$ 41.503.220,64
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 170.964,00	\$ 17.369.942,40
4	Área libre: zonas blandas	m ²	125,00	\$ 66.486,00	\$ 8.310.750,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 301.555.041,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 77.318.713,00
	Administración	%	17		\$ 51.264.357,00
	Imprevistos	%	4		\$ 12.062.202,00
	Utilidad	%	4		\$ 12.062.202,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			\$ 1.929.952,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 378.873.754,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2)**\$ 392.783.575,00**

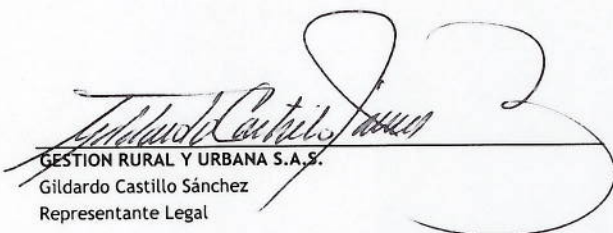

GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.
 Gildardo Castillo Sánchez
 Representante Legal

FORMATO 4a

ANALISIS DETALLADO DEL AIU - PUERTO TEJADA - CAUCA

Convocatoria No. PAF-BP-005-2015 - GRUPO 4

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 4.502.187,33	\$ 13.506.562,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 1.286.339,33	\$ 3.859.018,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,00	\$ 739.645,00	\$ 2.218.935,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 160.792,00	\$ 160.792,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 643.170,00	\$ 643.170,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 1.286.339,00	\$ 1.286.339,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 803.962,00	\$ 803.962,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 482.377,00	\$ 482.377,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 321.585,00	\$ 321.585,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 552.980,00	\$ 552.980,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 482.377,00	\$ 482.377,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 643.170,00	\$ 643.170,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 1.105.000,00	\$ 1.105.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 1.105.000,00	\$ 1.105.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	0,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 2.563.218,00	\$ 2.563.218,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 18.665.117,00	\$ 18.665.117,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 1.100.000,00	\$ 1.100.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	0,00	0,00	0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,00%				\$ 51.264.357,00
2	IMPREVISTOS	4,00%				\$ 12.062.202,00
3	UTILIDAD	4,00%				\$ 12.062.202,00
	TOTAL AIU	25,00%				\$ 75.388.761,00


 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal

001

CONSORCIO BIBLIOTECAS FINDETER 2015



CONVOCATORIA N° PAF-BP-005-2015

OBJETO:

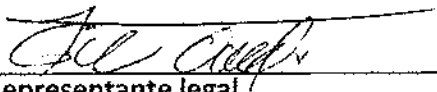
“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL –
GRUPOS 3 Y 4”

PROPUESTA ECONOMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

**REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS
PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4
PAF-BP-005-2015
COYAIMA - TOLIMA**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ajuste a Estudios y Diseños en el Municipio de Coyaima, Departamento del Tolima					12.120.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.120.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					1.939.200,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					14.059.200,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	1.248.000,00	240.589.440,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 432.000,00	44.945.280,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 192.000,00	19.506.816,00
4	Área libre: zonas blandas	m ²	150,00	\$ 72.000,00	10.800.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				315.841.536,00
	Administración	%	17,00%		53.693.061,00
	Imprevistos	%	4,00%		12.633.661,00
	Utilidad	%	4,00%		12.633.661,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			2.021.386,00
					80.981.769,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				396.823.305,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					410.882.505,00

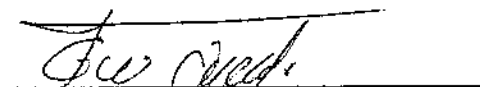

 Representante legal
 Olaguer Agudelo Prieto
 C.C. 3.169.341 de Sesquile

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

003

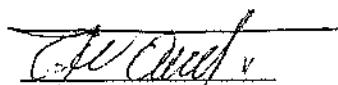
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS
PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL. GRUPO 4
PAF-BP-005-2015
PUERTO TEJADA - CAUCA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ajuste a Estudios y Diseños en el Municipio de Puerto Tejada, Departamento del Cauca					12.120.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.120.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					1.939.200,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					14.059.200,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Baterías sanitarias y biblioteca	m ²	192,78	1.228.800,00	236.888.064,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	104,04	\$ 403.200,00	41.948.928,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	m ²	101,60	\$ 172.800,00	17.556.134,40
4	Área libre: zonas blandas	m ²	125,00	\$ 67.200,00	8.400.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				304.793.126,00
	Administración	%	17%		51.814.831,00
	Imprevistos	%	4%		12.191.725,00
	Utilidad	%	4%		12.191.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			1.950.676,00
					78.148.957,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				382.942.083,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					397.001.283,00


Representante legal
Olguer Agudelo Prieto
C.C. 3.169.341 de Sesquile

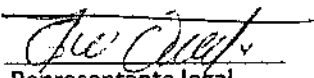
FORMATO 4ª.
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
Convocatoria No. PAF-BP-005-2015
COYAIMA - TOLIMA

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Prcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	17,00			
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 2.500.000	\$ 11.250.000	\$ 11.250.000
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.200.000	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.500.000	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 859.303	\$ 859.303	\$ 859.303
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 950.000	\$ 950.000	\$ 950.000
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 1.300.000	\$ 1.300.000	\$ 1.300.000
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 400.000	\$ 400.000	\$ 400.000
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 6.776.773	\$ 6.776.773	\$ 6.776.773
121	Vaño	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 806.985	\$ 806.985	\$ 806.985
125	Otros (indicar)	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
1	ADMINISTRACION	%	17,00			\$ 53.693.061,00
2	IMPREVISTOS	%	4,00			\$ 12.693.661,00
3	UTILIDAD	%	4,00			\$ 12.693.661,00
	TOTAL AIU	%	25,00			\$ 78.980.383,00


Representante legal
Olague Agudelo Prieto
C.C. 3.169.341 de Sesquile

FORMATO 4^a.
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
Convocatoria No. PAF-BP-005-2015
PUERTO TEJADA - CAUCA

Codigo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	17,00			
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 2.500.000	\$ 11.250.000	\$ 11.250.000
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.200.000	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4,50	\$ 1.500.000	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ 900.000
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 1.114.831	\$ 1.114.831	\$ 1.114.831
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ 300.000
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
121	Valla	Gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 600.000
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 700.000
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000	\$ 800.000
125	Otros (indicar)	Gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 500.000
1	ADMINISTRACION	%	17,00			\$ 51.814.831,00
2	IMPREVISTOS	%	4,00			\$ 12.191.725,00
3	UTILIDAD	%	4,00			\$ 12.191.725,00
	TOTAL AIU	%	25,00			\$ 76.198.281,00


 Representante legal
 Olguer Agudelo Prieto
 C.C. 3.169.341 de Sesquile