

ESPARZA INGENIERIA S.A.S

**PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

CONVOCATORIA

PAF-BP-003-2015

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 02

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ D.C., 20 DE OCTUBRE DE 2015

	PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. CONVOCATORIA PAF-BP-003-2015
--	---

ÍNDICE DE LA PROPUESTA

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.

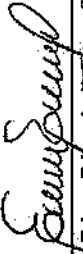
No.	DESCRIPCIÓN	PÁG.
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA		
1	Formato No. 4: Propuesta Economica	1
2	Formato No. 4A: Propuesta Economica San Joaquin Etapa 1	2
3	Formato No. 4A: Propuesta Economica San Joaquin Etapa 2	3
4	Formato No. 4A: Propuesta Economica Campo Madrid Etapa 1	4
5	Formato No. 4A: Propuesta Economica Campo Madrid Etapa 2	5
6	Formato 5: Estimacion Factor Multiplicador San Joaquin Etapa 1	6
7	Formato 5: Estimacion Factor Multiplicador San Joaquin Etapa 2	7
8	Formato 5: Estimacion Factor Multiplicador Campo Madrid Etapa 1	8
9	Formato 5: Estimacion Factor Multiplicador Campo Madrid Etapa 2	9

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. PAF-BP-003-2015

1. ETAPA 1. DE INTERVENTORIA INTEGRAL A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES					
DESCRIPCION:					
MUNICIPIO	BIBLIOTECA / PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 16%	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA	
PEREIRA (RISARALDA)	SAN JOAQUÍN	11.120.284,00	1.779.245	12.899.529	
BUCARAMANGA (SANTANDER)	CAMPO MADRID	11.120.284,00	1.779.245	12.899.529	
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS			25.799.058	
2. ETAPA 2. INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUCIÓN DE OBRAS					
DESCRIPCION:					
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 16%	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA	
PEREIRA (RISARALDA)	SAN JOAQUÍN	33.406.239,00	5.344.998	38.751.237	
BUCARAMANGA (SANTANDER)	CAMPO MADRID	33.406.239,00	5.344.998	38.751.237	
2.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA			77.502.474	
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				103.301.532	

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: Edgardo Estarza Santos
C.C.: 1.432.767 Bogotá

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

BIBLIOTECA: San Joaquín

MUNICIPIO: Pereira, Risaralda

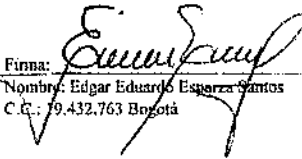
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	1,5	4.830.000,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Geotecnia	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista ambiental	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.315.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A	0		0,00%	2,30	-	1,5	0,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Equipos de computo y cámaras	Mes	1,5	67.000,00	100.500,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	1,5	83.000,00	124.500,00			
Viajes y Viáticos	Mes	1,5	700.000,00	1.050.000,00			
Útiles, papelería	Mes	1,5	80.000,00	120.000,00			
Elaboración de Informes	Und	1,0	80.000,00	80.000,00			
Equipo de topografía	Glb	1	330.284,00	330.284,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							1.805.284,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.120.284,00
IVA 16 %							1.779.245,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							12.899.529,00

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.
BIBLIOTECA: San Joaquín
MUNICIPIO: Pereira, Risaralda

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	3,0	9.660.000,00
Residente de interventoría	1	5.500.000,00	25,00%	2,30	3.162.500,00	3,0	9.487.500,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							24.667.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	2.000.000,00	3,00%	2,30	138.000	3,0	414.000,00
Auxiliar cadenero	1	800.000,00	3,00%	2,30	55.200	3,0	165.600,00
Inspector	1	2.000.000,00	33,00%	2,30	1.518.000	3,0	4.554.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							5.133.600,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	3,0	280.000,00	840.000,00			
Equipos de computo y cámaras	Mes	3,0	70.000,00	210.000,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Vinjes y Viáticos	Mes	3,0	580.000,00	1.740.000,00			
Útiles, papelería	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Elaboración de Informes	Und	3,0	83.000,00	249.000,00			
Equipo de topografía	Gib	1	86.139,00	86.139,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							3.605.139,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							33.406.239,00
IVA 16 %							5.344.998,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2: INTERVENTORÍA DE OBRA (B)							38.751.237,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A + B)							51.650.766,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA


 Firma: _____
 Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
 C.C.: 9.432.763 Bogotá

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.
BIBLIOTECA: Campo Madrid
MUNICIPIO: Bucaramanga, Santander

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	(ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	1,5	4.830.000,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Geotecnia	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista ambiental	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.315.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A	0		0,00%	2,30	-	1,5	0,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS		UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO		TOTAL	
Equipos de computo y cámaras		Mes	1,5	67.000,00		100.500,00	
Equipos de comunicaciones		Mes	1,5	83.000,00		124.500,00	
Viajes y Viáticos		Mes	1,5	700.000,00		1.050.000,00	
Útiles, papelería		Mes	1,5	80.000,00		120.000,00	
Elaboración de Informes		Und	1,0	80.000,00		80.000,00	
Equipo de topografía		Gib	1	330.284,00		330.284,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							1.805.284,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.120.284,00
IVA 16 %							1.779.245,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							12.899.529,00

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

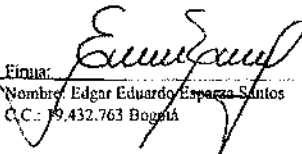
PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

BIBLIOTECA: Campo Madrid

MUNICIPIO: Bucaramanga, Santander

B. ETAPA 2: INTERVENTORÍA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	3,0	9.660.000,00
Residente de interventoría	1	5.500.000,00	25,00%	2,30	3.162.500,00	3,0	9.487.500,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							24.667.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	2.000.000,00	3,00%	2,30	138.000	3,0	414.000,00
Auxiliar cadenero	1	800.000,00	3,00%	2,30	55.200	3,0	165.600,00
Inspector	1	2.000.000,00	33,00%	2,30	1.518.000	3,0	4.554.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							5.133.600,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	3,0	280.000,00	840.000,00			
Equipos de computo y cámaras	Mes	3,0	70.000,00	210.000,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Vinjes y Viáticos	Mes	3,0	580.000,00	1.740.000,00			
Útiles, papelería	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Elaboración de Informes	Und	3,0	83.000,00	249.000,00			
Equipo de topografía	Gib	1	86.139,00	86.139,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							3.605.139,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							33.406.239,00
IVA 16 %							5.344.998,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2: INTERVENTORÍA DE OBRA (B)							38.751.237,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A + B)							51.650.766,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA


 Firma: _____
 Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
 C.C.: 9.432.763 Bogotá

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

BIBLIOTECA:
MUNICIPIO:

San Joaquín
Pereira, Risaralda

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
	Apoyo de la Oficina central	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	13,800	13,80%
	ICA	1,587	1,59%
	Retecree	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

BIBLIOTECA:

San Joaquín

MUNICIPIO:

Pereira, Risaralda

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		16,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
ICA	0,690%	1,587	1,59%
Retecree	0,800%	1,840	1,84%
Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

BIBLIOTECA:

Campo Madrid

MUNICIPIO:

Bucaramanga, Santander

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
	Apoyo de la Oficina central	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	13,800	13,80%
	ICA	1,587	1,59%
	Retecree	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

BIBLIOTECA:

Campo Madrid

MUNICIPIO:

Bucaramanga, Santander

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA				
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00		
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓	
	Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
	ICA	0,690%	1,587	1,59%
	Retecree	0,800%	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30	