

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

Teléfonos: 3430023
Calle 31 No. 6-87 Piso 19
Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No.:PAF-BP-003-2015

Objeto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL - GRUPO 2.

Proponente: RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE

Dirección: CARRERA 43 24A-53 BOGOTA DC
Teléfono: 2699515

Correo electrónico: rodrigoarias2005@yahoo.es

CONTIENE:

Sobre No. 2 - Propuesta Economica - ORIGINAL

FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. PAF-BP-003-2015

1. ETAPA 1. DE INTERVENTORIA INTEGRAL A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES

DESCRIPCION:	LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.
--------------	--

MUNICIPIO	BIBLIOTECA / PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA
			16%	
PEREIRA (RISARALDA)	SAN JOAQUÍN	\$ 11.136.750,00	\$ 1.781.880,00	\$ 12.918.630,00
BUCARAMANGA (SANTANDER)	CAMPO MADRID	\$ 11.136.750,00	\$ 1.781.880,00	\$ 12.918.630,00
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 25.837.260,00

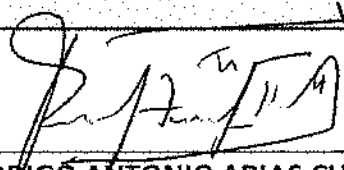
2. ETAPA 2. INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUCIÓN DE OBRAS

DESCRIPCION:	LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.
--------------	--

ETC	BIBLIOTECA / PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA
			16%	
PEREIRA (RISARALDA)	SAN JOAQUÍN	\$ 33.440.700,00	\$ 5.350.512,00	\$ 38.791.212,00
BUCARAMANGA (SANTANDER)	CAMPO MADRID	\$ 33.440.700,00	\$ 5.350.512,00	\$ 38.791.212,00
2.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA			\$ 77.582.424,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2)

\$ 103.419.684,00

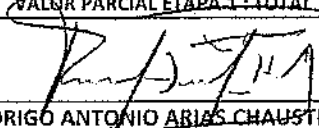

RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE
C.C 19436793
OFERENTE

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONOMICA POR BIBLIOTECA

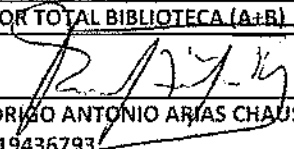
Nota: Se debe presentar un formato 4A por cada una de las bibliotecas

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

PROPONENTE :	RODRIGO ARIAS CHAUSTRE					
BIBLIOTECA	SAN JOAQUIN					
MUNICIPIO	PEREIRA					
A. ETAPA 1 : INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS						
PERSONAL PROFESIONAL						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Director de Interventoria	1,00	\$ 4.500.000,00	20%	202%	1,5	\$ 2.727.000,00
Especialista Estructural	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Geotecnia	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Hidrosanitario	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Eléctrico	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
Profesional Especialista Bioclimático	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
Profesional de Costos y presupuesto	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						\$ 6.741.750,00
PERSONAL TÉCNICO						
Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TÉCNICO (2)						\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS						
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL		
Alquiler de oficina	Mes	1,50	1.200.000	\$	1.800.000,00	
Papelera copias, normas y fotografías	Mes	1,50	900.000	\$	1.350.000,00	
Sistemas y comunicaciones	Mes	1,50	830.000	\$	1.245.000,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)						\$ 4.395.000,00
RESUMEN GENERAL						
COSTO TOTAL (1+2+3)						\$ 11.136.750,00
IVA 16%						\$ 1.781.880,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1 - TOTAL INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)						\$ 12.918.630,00


RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE
C.C 19436793
OFERENTE

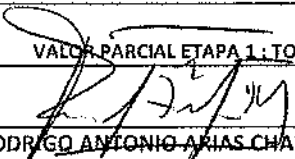
PROPUESTA ECONOMICA

B. ETAPA 2 :INTERVENTORIA DE CONSTRUCCION						
BIBLIOTECA:SAN JOAQUIN						
PROPONENTE: RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE						
PERSONAL PROFESIONAL						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	
Director de Interventoria	1,00	4.500.000	20%	202%	3	\$ 5.454.000,00
Residente de Interventoria	1,00	3.300.000	25%	202%	3	\$ 4.999.500,00
Especialista Estructural	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Especialista Hidráulico	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Especialista Eléctrico	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Trabajador(a) Social	1,00	2.000.000	5%	202%	3	\$ 606.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						\$ 14.695.500,00
PERSONAL TÉCNICO						
Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Topógrafo Titulado	1	1.200.000	10%	202%	3	\$ 727.200,00
Auxiliar Cadenero	1	1.000.000	10%	202%	3	\$ 606.000,00
Inspector	1	1.200.000	100%	202%	3	\$ 7.272.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)						\$ 8.605.200,00
OTROS COSTOS DIRECTOS						
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL		
Alquiler de oficina	Mes	3,00	1.000.000	\$	3	3.000.000,00
Papelaria, copias, informes y fotografías	Mes	3,00	580.000	\$	3	1.740.000,00
Sistemas y comunicaciones	Mes	3,00	600.000	\$	3	1.800.000,00
Vehículo y combustibles	Mes	3,00	500.000	\$	3	1.500.000,00
Equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas	MES	0,30	2.000.000	\$	3	600.000,00
Viajes y transportes aéreos	Mes	3,00	500.000	\$	3	1.500.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)						\$ 10.140.000,00
RESUMEN GENERAL						
COSTO TOTAL (1+2+3)						\$ 33.440.700,00
IVA 16%						\$ 5.350.512,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2 : INTERVENTORIA DE OBRA (B)						\$ 38.791.212,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A+B)						51.709.842,00
 RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE C.C 19436793 OFERENTE						

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONOMICA POR BIBLIOTECA

Nota: Se debe presentar un formato 4A por cada una de las bibliotecas

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

PROponente:	RODRIGO ARIAS CHAUSTRE					
BIBLIOTECA	CAMPO MADRID					
MUNICIPIO	BUCARAMANGA					
A. ETAPA 1 : INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS						
PERSONAL PROFESIONAL						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Director de Interventoria	1,00	\$ 4.500.000,00	20%	202%	1,5	\$ 2.727.000,00
Especialista Estructural	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Geotecnia	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Hidrosanitario	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Especialista Electrico	1,00	\$ 4.000.000,00	5%	202%	1,5	\$ 606.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
Profesional Especialista Bioclimático	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
Profesional de Costos y presupuesto	1,00	\$ 3.500.000,00	5%	202%	1,5	\$ 530.250,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						\$ 6.741.750,00
PERSONAL TECNICO						
Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TECNICO (2)						\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS						
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL		
Alquiler de oficina	Mes	1,50	1.200.000	\$		1.800.000,00
Papelera copias impres y fotografias	Mes	1,50	900.000	\$		1.350.000,00
Sistemas y comunicaciones	Mes	1,50	830.000	\$		1.245.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)						\$ 4.395.000,00
RESUMEN GENERAL						
COSTO TOTAL (1+2+3)					\$	11.136.750,00
IVA 16%					\$	1.781.880,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: TOTAL INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)					\$	12.918.630,00
 RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE C.C 19436793 OFERENTE						

PROPUESTA ECONOMICA

B. ETAPA 2 :INTERVENTORIA DE CONSTRUCCION

BIBLIOTECA:CAMPO MADRID

PROPONENTE: RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	
Director de Interventoria	1,00	4 500 000	20%	202%	3	\$ 5.454.000,00
Residente de Interventoria	1,00	3.300.000	25%	202%	3	\$ 4.999.500,00
Especialista Estructural	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Especialista Hidráulico	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Especialista Eléctrico	1,00	4.000.000	5%	202%	3	\$ 1.212.000,00
Trabajador(a) Social	1,00	2.000.000	5%	202%	3	\$ 606.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						\$ 14.695.500,00

PERSONAL TÉCNICO

Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. (%)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (A*B*C*D*E)
Topografo Titulado	1	1.200.000	10%	202%	3	\$ 727.200,00
Auxiliar Cadenero	1	1.000.000	10%	202%	3	\$ 606.000,00
Inspector	1	1.200.000	100%	202%	3	\$ 7.272.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)						\$ 8.605.200,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Alquiler de oficina	Mes	3,00	1.000.000	\$ 3.000.000,00
Papelera copias, informes y fotografias	Mes	3,00	580.000	\$ 1.740.000,00
Sistemas y comunicaciones	Mes	3,00	600.000	\$ 1.800.000,00
Vehiculo y combustibles	Mes	3,00	500.000	\$ 1.500.000,00
Equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, pnsmas, cintas métricas y plomadas	MES	0,30	2.000.000	\$ 600.000,00
Viajes y transportes aereos	Mes	3,00	500.000	\$ 1.500.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 10.140.000,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 33.440.700,00
IVA 16%	\$ 5.350.512,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2 : INTERVENTORIA DE OBRA (B)	\$ 38.791.212,00

VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A+B) **\$1.709.842,00**


RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE
C.C 19436795
OFERENTE

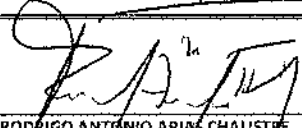
FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.

A. ETAPA 1 : INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PROPONENTE: RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE

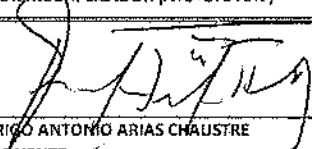
CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	21,00%
	Prima de servicios	8%
	Cesantías	8%
	Intereses sobre cesantías	1%
	Vacaciones	4%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	44,46%
	Pension	16%
	Salud	12,5%
	ARP	6,96%
	Subsidio familiar	4%
	Sena	2%
	ICBF	3%
	Subtotal B+C	65,46%
D	Otros	1,54%
	Dotacion	1,54%
	Subtotal A+ B+C+D	167,00%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	7%
	Gastos de oficina principal y administracion	5%
	Gastos requeridos para la gestion de la liquidacion del contrato de obra	2%
E2	Gastos legales	18%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento y Polizas	18,00%
	Subtotal (E1+E2)	25,00%
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	10,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		202,00%
 RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE PROPONENTE		

FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR
 CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.

B. ETAPA 2 :INTERVENTORIA DE CONSTRUCCION

PROPONENTE: RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE

CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	21,00%
	Prima de servicios	8%
	Cesantias	8%
	Intereses sobre cesantias	1%
	Vacaciones	4%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	44,46%
	Pension	16%
	Salud	12,5%
	ARP	6,96%
	Subsidio familiar	4%
	Sena	2%
	ICBF	3%
	Subtotal B+C	65,46%
D	Otros	1,54%
	Dotacion	1,54%
	Subtotal A+ B+C+D	167,00%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	7%
	Gastos de oficina principal y administracion	5%
	Gastos requeridos para la gestion de la liquidacion del contrato de obra	2%
E2	Gastos legales	18%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento y Polizas	18,00%
	Subtotal (E1+E2)	25,00%
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	10,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		202,00%
 RODRIGO ANTONIO ARIAS CHAUSTRE PROPONENTE		