



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER
(FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.
Calle 31 No. 6-87 Piso 19
Bogotá D.C. - Colombia**

CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

OBJETO: “LAINTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.”

**CONTIENE: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

PROPONENTE: JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO
DIRECCION: CARRERA 42 No. 24 A - 54
TELEFONO: 3003053
EMAIL: oficinajasb@hotmail.com
CIUDAD: BOGOTA – COLOMBIA

FORMATO 4

PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-003-2015

1. ETAPA 1, DE INTERVENTORIA INTEGRAL A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES

DESCRIPCION: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.

MUNICIPIO	BIBLIOTECA / PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA	Vr PARCIAL INCLUIDO IVA
			16%	
PEREIRA (RISARALDA)	San Joaquín	11.638.500,00	1.862.160,00	13.500.660,00
BUCARAMANGA(SANTANDER)	Campo Madrid	11.638.500,00	1.862.160,00	13.500.660,00
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS			27.001.320,00

2. ETAPA 2, INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUTAR DE OBRAS

DESCRIPCION: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 2.

ETC	INSTITUCION EDUCATIVA / PRPYECTO	Vr PARCIAL ANTES DE IVA	IVA	Vr PARCIAL INCLUIDO IVA
			16%	
PEREIRA (RISARALDA)	San Joaquín	34.614.000,00	5.538.240,00	40.152.240,00
BUCARAMANGA(SANTANDER)	Campo Madrid	34.614.000,00	5.538.240,00	40.152.240,00
2	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA			80.304.480,00

VALOR TOTAL OFERTA (1+2) 107.305.800,00


jorge sánchez

FORMATO 4 A

PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO

San Joaquín

PROPONENTE: JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
Director de Interventoría	1	5 800.000,00	20%	2,1	2436000	1,5	3.654.000,00
Especialista Estructural	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Especialista Geotecnia	1	5.000.000,00	5%	2,1	525000	1,5	787.500,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.200.000,00	5%	2,1	546000	1,5	819.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.200.000,00	5%	2,1	336000	1,5	504.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							8.788.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
auxiliar de oficina	1	1000000	50%	2,1	1.050.000,00	1,5	1.575.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							1.575.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
oficina, papeleria, transportes	UNIDAD	1,5	850.000,00	1.275.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				1.275.000,00			
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.638.500,00
IVA 16%							1.862.160,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							13.500.660,00

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
Director de interventoría	1	6.800.000,00	20%	2,1	2856000	3	8.568.000,00
Residente de interventoría	1	4.600.000,00	25%	2,1	2415000	3	7.245.000,00
Especialista Estructural	1	6.000.000,00	5%	2,1	630000	3	1.890.000,00
Especialista Hidraulico	1	5.700.000,00	5%	2,1	598500	3	1.795.500,00
Especialista Eléctrico	1	5.700.000,00	5%	2,1	598500	3	1.795.500,00
Trabajador(a) Social	2	4.000.000,00	5%	2,1	840000	3	2.520.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							23.814.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
auxiliar de oficina	1	1.000.000,00	100%	2,1	2.100.000,00	3,00	6.300.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							6.300.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
oficina, papeleria, transportes	UNIDAD	3,00	1.500.000,00	4.500.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							4.500.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							34.614.000,00
IVA 16%							5.538.240,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)							40.152.240,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)

53.652.900,00

JORGE ALVARO
SANCHEZ BLANCO
C.C. 79.785.874

FORMATO 4 A

PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO

Campo Madrid

PROPONENTE: JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
				Director de Interventoria			
Especialista Estructural	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Especialista Geotecnia	1	5.000.000,00	5%	2,1	525000	1,5	787.500,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1	4.800.000,00	5%	2,1	504000	1,5	756.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.200.000,00	5%	2,1	546000	1,5	819.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.200.000,00	5%	2,1	336000	1,5	504.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							8.788.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
auxiliar de oficina	1	1000000	50%	2,1	1.050.000,00	1,5	1.575.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							1.575.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
oficina, papeleria, transportes	UNIDAD	1,5	850.000,00	1.275.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)					1.275.000,00		
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.638.500,00
IVA 16%							1.862.160,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							13.500.660,00

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL ((AxBxCxDxE)
Director de interventoria	1	6.800.000,00	20%	2,1	2856000	3	8.568.000,00
Residente de interventoria	1	4.600.000,00	25%	2,1	2415000	3	7.245.000,00
Especialista Estructural	1	6.000.000,00	5%	2,1	630000	3	1.890.000,00
Especialista Hidraulico	1	5.700.000,00	5%	2,1	598500	3	1.795.500,00
Especialista Eléctrico	1	5.700.000,00	5%	2,1	598500	3	1.795.500,00
Trabajador(a) Social	2	4.000.000,00	5%	2,1	840000	3	2.520.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							23.814.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
auxiliar de oficina	1	1.000.000,00	100%	2,1	2.100.000,00	3,00	6.300.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							6.300.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
oficina, papeleria, transportes	UNIDAD	3,00	1.500.000,00	4.500.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							4.500.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							34.614.000,00
IVA 16%							5.538.240,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)							40.152.240,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)

53.652.900,00

JORGE ALVARO
SANCHEZ-BLANCO
C.C. 19.785.874

FORMATO 5
ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	36,90%
	Prima de servicios	8,30%
	Cesantías	8,30%
	Intereses sobre cesantías	12%
	Vacaciones	8,30%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	30%
	Pensión	12%
	Salud	8,50%
	ARP	2%
	Subsidio Familiar	2%
	SENA	2%
	ICBF	3%
	Subtotal B+C	66%
D.	Otros	0,90%
	Dotación	0,90%
	Subtotal A+B+C+D	167,30%
E.	Costos Indirectos	13%
E1	Gastos Generales	8%
	Elementos de seguridad industrial	1%
	Plan de manejo ambiental	3%
E2	Gastos legales	4,85%
	Garantía Única Y RCE	2,00%
	Otros impuestos	2,85%
	Subtotal (E1+E2)	12,70%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	30%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		210,00%

Nota: Este formato deberá presentarse en Excel y PDF.

