

ESPARZA INGENIERIA S.A.S

**PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

CONVOCATORIA

PAF-BP-002-2015

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 01

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ D.C., 20 DE OCTUBRE DE 2015

	PATRIMONIO AUTONOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.
	CONVOCATORIA PAF-BP-002-2015

ÍNDICE DE LA PROPUESTA

OBJETO: LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 1.

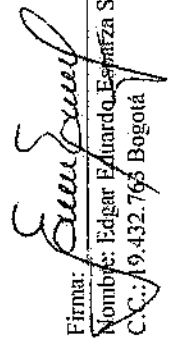
No.	DESCRIPCIÓN	PÁG.
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA		
1	Formato No. 4: Propuesta Económica	1
2	Formato No. 4A Villa Olímpica Etapa1	2
3	Formato No. 4A Villa Olímpica Etapa 2	3
4	Formato No. 4A Gardenias Etapa 1	4
5	Formato No. 4A Gardenias Etapa 2	5
6	Formato No. 4A Villas de San Pablo Etapa 1	6
7	Formato No. 4A Villas de San Pablo Etapa 2	7
8	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Villa Olímpica Etapa1	8
9	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Villa Olímpica Etapa 2	9
10	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Gardenias Etapa 1	10
11	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Gardenias Etapa 2	11
12	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Villas de San Pablo Etapa 1	12
13	Formato No. 5 Estimacion Factor Multiplicador Villas de San Pablo Etapa 2	13

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. PAF-BP-002-2015

1. ETAPA 1, DE INTERVENTORIA INTEGRAL A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES				
DESCRIPCION: LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 1.				
MUNICIPIO	BIBLIOTECA / PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 16%	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA
GALAPA (ATLÁNTICO)	VILLA OLÍMPICA	11.120.284,00	1.779.245	12.899.529
BARRANQUILLA (ATLÁNTICO)	GARDENIAS	11.120.284,00	1.779.245	12.899.529
BARRANQUILLA (ATLÁNTICO)	VILLAS DE SAN PABLO	11.120.284,00	1.779.245	12.899.529
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS			38.698.587
2. ETAPA 2, INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUCIÓN DE OBRAS				
DESCRIPCION: LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS A NIVEL NACIONAL – GRUPO 1.				
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 16%	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA
GALAPA (ATLÁNTICO)	VILLA OLÍMPICA	33.406.239,00	5.344.998	38.751.237
BARRANQUILLA (ATLÁNTICO)	GARDENIAS	33.406.239,00	5.344.998	38.751.237
BARRANQUILLA (ATLÁNTICO)	VILLAS DE SAN PABLO	33.406.239,00	5.344.998	38.751.237
2.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA			116.253.711
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				154.952.298

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
C.C.: 19.432.765 Bogotá

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

BIBLIOTECA: Villa Olímpica

MUNICIPIO: Galapa, Atlántico

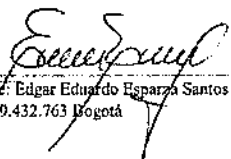
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	1,5	4.830.000,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Geotecnia	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista ambiental	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.315.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A	0		0,00%	2,30	-	1,5	0,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO		TOTAL
Equipos de computo y cámaras			Mes	1,5	67.000,00		100.500,00
Equipos de comunicaciones			Mes	1,5	83.000,00		124.500,00
Viajes y Viáticos			Mes	1,5	700.000,00		1.050.000,00
Útiles, papelería			Mes	1,5	80.000,00		120.000,00
Elaboración de Informes			Und	1,0	80.000,00		80.000,00
Equipo de topografía			Glb	1	330.284,00		330.284,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							1.805.284,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.120.284,00
IVA 16 %							1.779.245,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							12.899.529,00

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.
BIBLIOTECA: Villa Olímpica
MUNICIPIO: Galapa, Atlántico

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	3,0	9.660.000,00
Residente de interventoría	1	5.500.000,00	25,00%	2,30	3.162.500,00	3,0	9.487.500,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							24.667.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	2.000.000,00	3,00%	2,30	138.000	3,0	414.000,00
Auxiliar cadenero	1	800.000,00	3,00%	2,30	55.200	3,0	165.600,00
Inspector	1	2.000.000,00	33,00%	2,30	1.518.000	3,0	4.554.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							5.133.600,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	3,0	280.000,00	840.000,00			
Equipos de computo y cámaras	Mes	3,0	70.000,00	210.000,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Viajes y Viáticos	Mes	3,0	580.000,00	1.740.000,00			
Útiles, papelería	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Elaboración de Informes	Und	3,0	83.000,00	249.000,00			
Equipo de topografía	Glb	1	86.139,00	86.139,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							3.605.139,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							33.406.239,00
IVA 16 %							5.344.998,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA (B)							38.751.237,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A + B)							51.650.766,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
C.C.: 19.432.763 Bogotá

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.
BIBLIOTECA: Gardenias
MUNICIPIO: Barranquilla, Atlántico

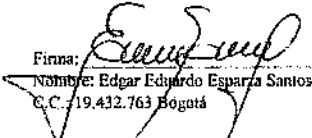
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	1,5	4.830.000,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Geotecnia	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista ambiental	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.315.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A	0		0,00%	2,30	-	1,5	0,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL	
Equipos de computo y cámaras			Mes	1,5	67.000,00	100.500,00	
Equipos de comunicaciones			Mes	1,5	83.000,00	124.500,00	
Viajes y Viáticos			Mes	1,5	700.000,00	1.050.000,00	
Útiles, papelería			Mes	1,5	80.000,00	120.000,00	
Elaboración de Informes			Und	1,0	80.000,00	80.000,00	
Equipo de topografía			Ghb	1	330.284,00	330.284,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							1.805.284,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.120.284,00
IVA 16 %							1.779.245,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							12.899.529,00

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.
BIBLIOTECA: Gardienas
MUNICIPIO: Barranquilla, Atlántico

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	3,0	9.660.000,00
Residente de interventoría	1	5.500.000,00	25,00%	2,30	3.162.500,00	3,0	9.487.500,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							24.667.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	2.000.000,00	3,00%	2,30	138.000	3,0	414.000,00
Auxiliar cadenero	1	800.000,00	3,00%	2,30	55.200	3,0	165.600,00
Inspector	1	2.000.000,00	33,00%	2,30	1.518.000	3,0	4.554.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							5.133.600,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	3,0	280.000,00	840.000,00			
Equipos de computo y cámaras	Mes	3,0	70.000,00	210.000,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Viajes y Viáticos	Mes	3,0	580.000,00	1.740.000,00			
Útiles, papelería	Mes	3,0	80.000,00	240.000,00			
Elaboración de Informes	Und	3,0	83.000,00	249.000,00			
Equipo de topografía	Glb	1	86.139,00	86.139,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							3.605.139,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							33.406.239,00
IVA 16 %							5.344.998,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA (B)							38.751.237,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A + B)							51.650.766,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
C.C. 19.432.763 Bogotá

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROponente: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

Biblioteca: Villas de San Pablo

Municipio: Barranquilla, Atlántico

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	1,5	4.830.000,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Geotecnia	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Especialista ambiental	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	1,5	690.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	5,00%	2,30	345.000,00	1,5	517.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							9.315.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A	0		0,00%	2,30	-	1,5	0,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Equipos de computo y cámaras	Mes	1,5	67.000,00	100.500,00			
Equipos de comunicaciones	Mes	1,5	83.000,00	124.500,00			
Viajes y Viáticos	Mes	1,5	700.000,00	1.050.000,00			
Útiles, papelería	Mes	1,5	80.000,00	120.000,00			
Elaboración de Informes	Und	1,0	80.000,00	80.000,00			
Equipo de topografía	Glb	1	330.284,00	330.284,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							1.805.284,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							11.120.284,00
IVA 16 %							1.779.245,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							12.899.529,00

FORMATO 4A
PROPUESTA ECONÓMICA POR BIBLIOTECA
CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

BIBLIOTECA: Villas de San Pablo

MUNICIPIO: Barranquilla, Atlántico

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	7.000.000,00	20,00%	2,30	3.220.000,00	3,0	9.660.000,00
Residente de interventoría	1	5.500.000,00	25,00%	2,30	3.162.500,00	3,0	9.487.500,00
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	5,00%	2,30	460.000,00	3,0	1.380.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							24.667.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	2.000.000,00	3,00%	2,30	138.000	3,0	414.000,00
Auxiliar cadenero	1	800.000,00	3,00%	2,30	55.200	3,0	165.600,00
Inspector	1	2.000.000,00	33,00%	2,30	1.518.000	3,0	4.554.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							5.133.600,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL	
Alquiler oficina y servicios			Mes	3,0	280.000,00	840.000,00	
Equipos de computo y cámaras			Mes	3,0	70.000,00	210.000,00	
Equipos de comunicaciones			Mes	3,0	80.000,00	240.000,00	
Viajes y Viáticos			Mes	3,0	580.000,00	1.740.000,00	
Útiles, papelería			Mes	3,0	80.000,00	240.000,00	
Elaboración de Informes			Und	3,0	83.000,00	249.000,00	
Equipo de topografía			Glb	1	86.139,00	86.139,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							3.605.139,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							33.406.239,00
IVA 16 %							5.344.998,00
VALOR PARCIAL ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA (B)							38.751.237,00
VALOR TOTAL BIBLIOTECA (A + B)							51.650.766,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:

Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
 C.C. 19.432.763 Bogotá

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

BIBLIOTECA:
MUNICIPIO:

Villa Olímpica
Galapa, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
	Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502 15,50%
	Retención en la fuente	6,000%	13,800 13,80%
	ICA	0,690%	1,587 1,59%
	Retecree	0,800%	1,840 1,84%
	Primas de las garantías	1,000%	2,300 2,30%
	Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100 39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

BIBLIOTECA:
MUNICIPIO:

Villa Olímpica
Galapa, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10
			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA				
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)		100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-		155,87	
	Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
	ICA	0,690%	1,587	1,59%
	Retecree	0,800%	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales			230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

BIBLIOTECA:

Gardenías

MUNICIPIO:

Barranquilla, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
ICA	0,690%	1,587	1,59%
Retecree	0,800%	1,840	1,84%
Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

BIBLIOTECA:

Gardenias

MUNICIPIO:

Barranquilla, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00
---	--	--	---------------

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor	Porcentaje equivalente sobre 100
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)		100,00	
Salario básico (la nómina mensual)		100,00	
Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-		155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
ICA	0,690%	1,587	1,59%
Retecree	0,800%	1,840	1,84%
Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales		230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

BIBLIOTECA:
MUNICIPIO:

Villas de San Pablo
Barranquilla, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
ICA	0,690%	1,587	1,59%
Retecree	0,800%	1,840	1,84%
Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-BP-002-2015

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

BIBLIOTECA:

Villas de San Pablo

MUNICIPIO:

Barranquilla, Atlántico

PROPONENTE: ESPARZA INGENIERÍA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	% F.M. =
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones compensadas en dinero	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

			%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
ICA	0,690%	1,587	1,59%
Retecree	0,800%	1,840	1,84%
Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 155,87 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30