

 <p><b>Findeter</b> Banca de Desarrollo Territorial</p>	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
--	--	---

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No.           I          

*Contrato:* 3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-02 (PAF-ATSENA-O-051-2022)

*Proyecto:* Nuevo centro de formación integral para el trabajo - SENA.

*Fase o Etapa:* Etapa I: Revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	Obra
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	Revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños y construcción del nuevo centro de formación integral para el trabajo - SENA en el municipio de Jamundí, ubicado en el departamento del Valle del Cauca.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-02 (PAF-ATSENA-O-051-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	Etapa I: Revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños
<b>CONTRATISTA</b>	Consortio SENA 2022 NIT: 901.612.550-4 Representante legal: Christian Eduardo González Chaparro Cédula de ciudadanía No: 4.611.972 Conformado por: i) CODIFA S.A.S., identificada con NIT 802.002.415-1, representada legalmente por JUAN CARLOS FALQUEZ ORTIGA, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.188.624, con un porcentaje de participación de 50%. ii) GRUPO GRAVA S.A.S., identificada con NIT 900.782.855-1, representada legalmente por YEINER RAFAEL SIERRA SANDOVAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 84.091.972, con un porcentaje de participación de 50%.
<b>INTERVENTOR</b>	Servicios de Ingeniería y Construcción Servinc SAS NIT. 800.252.997-0 Representante legal: Miguelangel Bettin Jaraba (S) Cédula de ciudadanía No: 9.083.091
<b>SUPERVISOR</b>	Maria Alejandra Rodriguez Villarreal
<b>PLAZO INICIAL</b>	12 meses <b>Etapa I: 6 meses</b> Etapa II: 10 meses
<b>VALOR INICIAL</b>	Total: \$11.760.621.351,00 <b>Etapa I: \$232.288.790,00</b> Etapa II: \$11.528.332.561,00
<b>FECHA DE INICIO</b>	Contrato: 29 de agosto de 2022 <b>Etapa I: 29 de agosto de 2022</b> Etapa II: 07 de diciembre de 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>
		No aplica	No aplica

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024
		<b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público

NOVEDADES DEL CONTRATO			
	Prórroga a la suspensión No.	No aplica	No aplica
	Reinicio No. 1	No aplica	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	No aplica		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	Un (01) mes “PRORROGAR el plazo de ejecución de la Etapa 1 del CONTRATO DE OBRA No. 3-102452CO1.PCCNTR.3150102-02 (PAF-ATSENA-O051-2022) por el término de UN (1) MES, esto es, hasta el 31 de marzo del 2023.”	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	Un (1) mes		
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	No aplica	
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	No aplica		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO ETAPA I</b>	<i>7 meses</i>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO ETAPA I</b>	<i>\$232.288.790,00</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I</b>	<i>31/03/2023</i>

Una vez verificados los productos objeto de la Etapa I del contrato **3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-02 (PAF-ATSENA-O-051-2022)**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 31 del mes de marzo del año 2023.

En consecuencia, el objeto de la Etapa I del contrato **3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-02 (PAF-ATSENA-O-051-2022)**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o productos:

ítem	Descripción	Estado
1	Informe recopilación información y diagnóstico	Cumple
2	Estudio de suelos	Cumple
3	Estudio topográfico (m2 del predio)	Cumple
4	Diseño arquitectónico y urbano bajo criterios de normativa vigente	Cumple
5	Memoria Descriptiva del alcance real del proyecto y los ajustes realizados	Cumple
6	Diseño estructural y de elementos no estructurales	Cumple
7	Diseño hidrosanitario	Cumple
	Diseño de sistema de redes contraincendios exterior e interior	Cumple
8	Diseño eléctrico	Cumple
	Diseño telefónico, de voz y datos y de emergencia	Cumple
9	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía	Cumple

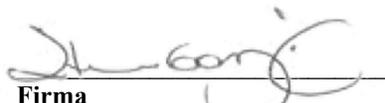
ítem	Descripción	Estado
10	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua y manejo de aguas residuales	Cumple
11	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para manejo integral de residuos sólidos	Cumple
12	Presupuesto detallado de referencia y cronograma de intervención	Cumple
	Análisis de Precios Unitarios	Cumple
	Memorias de Cantidades de Obra	Cumple
	Consolidación de Especificaciones Técnicas	Cumple
	Programa de Actividades de la Obra	Cumple
	Resumen del presupuesto. Determinado en cuadro de áreas por espacios, asignando valor general por M2.	Cumple
13	Balance presupuestal de áreas	Cumple
14	Plan de Manejo Ambiental	Cumple
15	Plan de trabajo SISO Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	Cumple
16	Plan de Gestión Social y Reputacional.	Cumple
17	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, trámite, obtención de permisos y licencias y actualización de la licencia de construcción existente que permitan la ejecución de las obras priorizadas	Cumple
18	Definición de espacios y caracterización, elaboración de los estudios, diseño de interiores y definición de dotación especializada y mobiliario del proyecto	Cumple

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA.*

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la *CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA* para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diez (10)** días del mes de **julio** del año **2023**.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**  
**CHRISTIAN EDUARDO GONZÁLEZ CHAPARRO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de Consorcio SENA 2022  
C.C No. 4.611.972

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**MIGUELÁNGEL BETTIN JARABA**  
REPRESENTANTE LEGAL (S)  
En representación de Servinc SAS  
C.C No. 79.733.242

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor