

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACION, REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE "NODO NARANJA" DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATSENA-O-048-2022-01
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ELABORACION, REVISIÓN, AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS DE CONSTRUCCION
CONTRATISTA	CONSORCIO EL ROBLE REPRESENTANTE LEGAL: JOHN JAIRO CEDIEL OSORIO NIT: 901.610.603-7 INTEGRANTES: I. ALIANZA MUNDIAL SAS - 40% II. METALCIMINETO ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS-40% INFRAESTRUCTURA TECNICA COLOMBIANA SAS - 20 %
INTERVENTOR	CONSORCIO APARTADO REPRESENTANTE LEGAL: YAN CARLOS CIFUENTES PACHECO NIT: 901.610.121-9 INTEGRANTES: I. GRUPO TDA LTDA – 20% II. MARIA ANGELA MARTINEZ LOPEZ – 80%
SUPERVISOR	YERSON ARIAS RIVERA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	PLAZO ETAPA I: TRES (03) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VALOR ETAPA I: CIENTO VEINTISES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TRES PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (\$126.566.703,80)
PLAZO PRORROGA N° 1 ETAPA I:	UN (01) MES
NUEVO PLAZO ACTUALIZADO ETAPA I:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	27 DE JULIO DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO (incluida la prórroga)	CUATRO (04) MESES

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>VALOR ETAPA I: CIENTO VEINTISES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TRES PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (\$126.566.703,80)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	27/11/2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato N° **PAF-ATSENA-O-048-2022-01** cuyo objeto es **“ELABORACION, REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE "NODO NARANJA" DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”** se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **veintiocho (28)** del mes de **noviembre** del año **2022**, realizando la entrega contractual establecida en la etapa I.

En consecuencia, el objeto de la **etapa N° I del contrato N° PAF-ATSENA-O-048-2022-01** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Aprobado
1.	Informe recopilación de información estudio de normativa	SI
2.	Estudio de suelos	SI
3.	Estudio topográfico (m2 del predio)	SI
4.	Diseño arquitectónico, urbano bajo criterios de normativa vigente.	SI
5.	Memoria Descriptiva del alcance real del proyecto y los ajustes realizados.	SI
6.	Cuadro de áreas por espacio	SI
7.	Estudios y diseños de caracterización y definición de espacios de acuerdo con el uso y elaboración de los estudios y diseños para dotación del mobiliario	SI
8.	Diseño estructural y de elementos no estructurales	SI
9.	Diseño de red hidrosanitaria, red de gas y red contraincendios.	SI
10.	Diseño de redes eléctricas, diseño de red de voz y datos y de emergencia.	SI
11.	Propuesta tecnológica de sostenibilidad y aprovechamiento de energía	SI
12.	Propuesta tecnológica de sostenibilidad y aprovechamiento de aguas lluvias y manejo de aguas residuales.	SI
13.	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para manejo integral de residuos solidos.	SI
14.	Presupuesto Detallado de referencia, APU'S, cantidades de obra, especificaciones técnicas de construcción y programación de obra.	SI
15.	Plan de manejo ambiental	SI
16.	Plan de trabajo SISO Seguridad Industrial y salud Ocupacional, incluye protocolo de bioseguridad.	SI
17.	Plan de gestión social y reputacional	SI

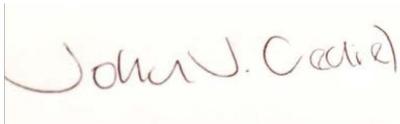
ítem	Descripción	Aprobado
18.	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, trámite, obtención de permisos y licencias que permitan la construcción de las obras priorizadas.	SI
19.	Plan de coordinación logística para intervención	SI
20.	Balance general de áreas manteniendo equilibrio presupuestal.	SI

Con la suscripción de la presente acta, el contratista de obra **CONSORCIO EL ROBLE** garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a interventoría **CONSORCIO APARTADO**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA ANTIOQUIA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dieciséis (16)** días del mes de **febrero** del año **2023**

QUIEN ENTREGA



Firma
JOHN JAIRO CEDIEL OSORIO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO EL ROBLE

QUIEN RECIBE



Firma
YAN CARLOS CIFUENTES PACHECO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO APARTADO

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor