

CONTRATO  PROYECTO  ETAPA  No.           I          

**Contrato:** 3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-01 (PAF-ATSENA-I-125-2022)

**Proyecto:** Nuevo centro de formación integral para el trabajo SENA

**Fase o Etapa I:** Revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	Interventoría
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable ambiental, social y jurídica) para la revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños y construcción del nuevo centro de formación integral para el trabajo - SENA en el municipio de Jamundí, ubicado en el departamento del Valle del Cauca.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-01 (PAF-ATSENA-I-125-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, ETAPA I Y II:</b>	Etapa I: Interventoría a la revisión, ajuste y complementación de estudios y diseños
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSORCIO SENA 2022 – NIT. 901.612.550-4 Representado por: Christian Eduardo González Chaparro, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.611.972. i. CODIFA S.A.S., identificada con NIT 802.002.415-1, representada legalmente por Juan Carlos Falquez Ortega, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.188.624, con un porcentaje de participación de 50%. ii. GRUPO GRAVA S.A.S., identificada con NIT 900.782.855-1, representada legalmente por Yeiner Rafael Sierra Sandoval, identificado con cédula de ciudadanía No. 84.091.972, con un porcentaje de participación de 50%.</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<b>SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. SERVINC S.A.S.</b> NIT. 800.252.997-0 Representante legal: Miguelangel Bettin Jaraba (S) Cédula de ciudadanía No: 9.083.091 de Bogotá D.C.
<b>SUPERVISOR ASIGANDO POR FINDETER ETAPA I</b>	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA I Y II</b>	Contrato I+II: 14 meses <b>Etapa I: 6 meses</b> Etapa II: 10 meses + 2 meses de cierre contractual
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA I Y II</b>	Contrato I+II: \$696.328.262,00 <b>Etapa I: \$137.584.230,00</b> Etapa II: \$558.744.032,00
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, ETAPA I Y II</b>	Contrato: 29/08/2022 <b>Etapa I: 29/08/2022</b> Etapa II: 07/12/2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, ETAPA I Y II</b>	Contrato: 29/08/2023 <b>Etapa I: 01/04/2023</b> Etapa II: 29/10/2023

NOVEDADES DEL CONTRATO		
DESCRIPCIÓN	DESDE	HASTA
SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A	N/A
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1 – Otrosí No. 1 de fecha 28/02/2023	Prórroga Etapa I: Un (01) mes, hasta el 01/04/2023
	Prórroga No. 2 – Otrosí No. 2 de fecha 28/08/2023	Prórroga Etapa I: Seis (06) meses, hasta el 29/04/2023
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS ETAPA I Y II	Siete (07) meses	
ADICIONES	Adición No 1 – Otrosí No. 1 de fecha 28/02/2023	Adición de Recursos: \$21.419.405,00, con cargo así: *Contratista de Obra: \$4.997.861,00 *Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.3150102: \$16.421.544,00
	Adición No 2 – Otrosí No. 2 de fecha 28/08/2023	Adición de Recursos: \$141.172.455,00, con cargo así: *Contratista de Obra: \$72.540.513,00 *Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.3150102: \$68.631.942,00
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES OTROSÍ NO. 1 Y 2	\$162.591.860,00	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA I	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	7 meses
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	\$159.003.635,00
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	01/04/2023

Una vez verificados los productos objeto de la Etapa I del contrato 3-1-102452-CO1.PCCNTR.315010201 (PAF-ATSENA-I-125-2022), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el primero (01) de abril de 2023.

En consecuencia el objeto de la Etapa I del contrato 3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-01 (PAFATSENA-I-125-2022), se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Semanales del 1 al 31	Aprobados
2	Mensuales del 1 al 7	Aprobados
3	Informe Final	Aprobado Entregando a Findeter los productos de la Etapa I, ejecutados por el contratista CONSORCIO SENA 2022 y avalados por la interventoría bajo de Acta de entrega y recibo de fecha 10/07/2023, bajo el Rad. 1202324526463 de fecha 17/10/2023 con los siguientes productos en físico, así: 1. Informe de recopilación información, 2. Estudios de suelos, 3. Estudio

		topográfico, 4. Diseños arquitectónico y urbano, 5. Memoria descriptiva, 6. Diseño estructural, 7. Diseño HS – RCI, 8.1 Diseño eléctrico, 8.2 Diseño telefónico, voz – datos y emergencia, 9. Propuesta de sostenibilidad energía, 10. Propuesta de sostenibilidad agua, 11. Propuesta de sostenibilidad residuos, 12. Presupuesto y cronograma, 13. Balance de áreas (CONSORCIO SENA), 14. PMA, 15. SISO, 16. PGSR, 17. Gestión servicios públicos, 18. Definición espacios y caracterización y 19. Diseño mecánico.
--	--	---

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA.

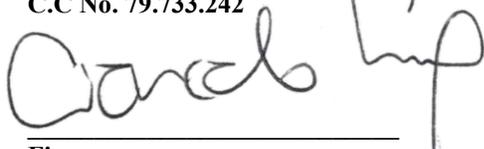
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA* para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los catorce (14) días del mes de **noviembre** del año **2023**.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**  
**MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA**  
REPRESENTANTE LEGAL (S)  
En representación de Servinc SAS/  
C.C No. 79.733.242



**Firma**  
**GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA**  
En representación del PATRIMONIO  
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9  
ADMINISTRADO POR BBVA ASSET  
MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD  
FIDUCIARIA

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V.**  
SUPERVISORA DESIGNADA  
En representación de Findeter

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor