

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

Contrato: *Interventoría.*

Proyecto: *Nuevo Centro De Formación Integral Para El Trabajo - SENA en el Municipio de Jamundí.*

Fase o Etapa: *Etapa 1 – Estudios y Diseños.*

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>Interventoría o consultoría</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EL TRABAJO - SENA EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>3-1-102452-CO1.PCCNTR.3150102-01 (PAF-ATSENA-I-125-2022)</i>
DESCRIPCIÓN PROYECTO, A TERMINAR:	<i>Nuevo Centro de Formación Integral para el Trabajo – SENA.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO SENA 2022 – NIT. 901.612.550-4 Representado por: Christian Eduardo González Chaparro, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.611.972. i. CODIFA S.A.S., identificada con NIT 802.002.415-1, representada legalmente por Juan Carlos Falquez Ortega, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.188.624, con un porcentaje de participación de 50%. ii. GRUPO GRAVA S.A.S., identificada con NIT 900.782.855-1, representada legalmente por Yeiner Rafael Sierra Sandoval, identificado con cédula de ciudadanía No. 84.091.972, con un porcentaje de participación de 50%.</i>
INTERVENTOR	<i>SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. – SERVINC S.A.S. – NIT. 800.252.997-0 Representante legal: Álvaro Francisco Bettin Diago, identificado con cédula de ciudadanía No. 9.083.091</i>
SUPERVISOR	<i>MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ V.</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO Y ETAPA	<i>Contrato: 14 meses Etapa 1: 6 meses Etapa 2: 10 meses + 2 meses cierre contractual</i>
VALOR INICIAL CONTRATO Y ETAPA	<i>SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$696.328.262,00) M/CTE, incluido IVA y otros Etapa 1: \$ 137.584.230 Etapa 2: \$ 558.744.032</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO Y ETAPA	<i>Contrato: 29/08/2022 Etapa 1: 29/08/2022 Etapa 2: 07/12/2022</i>

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO Y ETAPA	<i>Contrato: 29/08/2023</i> <i>Etapa 1: 31/03/2023</i> <i>Etapa 2: 29/10/2023</i>
--	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1	<i>N/A</i>	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>N/A</i>		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1 – Otro sí No. 1 de fecha 28/02/2023	<i>Prorrogar el plazo de ejecución de la etapa I por un (1) MES hasta el 01/04/2023</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>un (1) MES</i>		
ADICIONES	Adición No 1 – Otro sí No. 1 de fecha 28/02/2023	<i>Adicionar el valor de la etapa I por \$ 21.419.405. con cargo: Contratista CONSORCIO SENA 2022 \$ 4.997.861 Patrimonio Autónomo Matriz de Asistencia Técnica Findeter, Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-102452 de 2021 (subcuenta SENA Jamundí) Contrato Interadministrativo No. COI.PCCNTR.3150102 el valor de \$ 16.421.544</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>\$ 21.419.405</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	<i>Contrato: 15 meses</i> <i>Etapa 1: 7 meses</i> <i>Etapa 2: 10 meses + 2 meses cierre contractual</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Contrato: \$ 717.747.667</i> <i>Etapa 1: \$ 159.003.635</i> <i>Etapa 2: \$ 558.744.032</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>Contrato: 29/10/2023</i> <i>Etapa 1: 31/03/2023</i> <i>Etapa 2: 29/10/2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **Contrato No. 3-1-102452-COI.PCCNTR.3150102-01 (PAF-ATSENA-I-125-2022), Etapa 1**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) a entregar, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Semanales del 1 al 31	Aprobados
2	Mensuales del 1 al 7	Aprobados
3	Informe Final	Pendiente Depende del cierre de la Etapa I de estudios y diseños del contrato de obra, en el cual deben enviar y radicar en digital y físico el informe final con los productos avalados por interventoría a Findeter.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron al primer (1) día del mes de **abril** del año **2023**.

INTERVENTOR



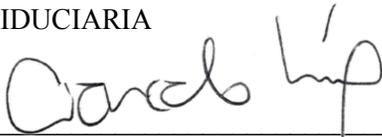
Firma
MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA
 Representante legal
 En representación de **SERVINC SAS**

SUPERVISOR



Firma
MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ V.
 Supervisor asignado para el contrato
 interventoría
 En representación de **Findeter**

FIDUCIARIA



Firma
GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
 Representante legal
 En representación del **PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**

Original: Contratante.
 Copias: Contratista o Consultor e Interventor