

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO ☐
PROYECTO ☐
FASE/ETAPA ☒ No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN, REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE "NODO NARANJA" DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATSENA-I-122-2022-01
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE "NODO NARANJA" DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. ETAPA II
CONTRATISTA	CONSORCIO APARTADO REPRESENTANTE LEGAL: YAN CARLOS CIFUENTES PACHECO NIT: 901.610.121-9 INTEGRANTES: I. GRUPO TDA LTDA – 20% II. MARIA ANGELA MARTINEZ LOPEZ – 80%
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	YERSON ARIAS RIVERA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CONTRATO: ONCE (11) MESES ETAPA I: TRES (3) MESES ETAPA II: OCHO (8) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	TRECIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$ 319.991.000,00) VALOR ETAPA I: SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE (\$ 69.615.000,00) VALOR ETAPA II: DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS (\$250.376.000,00)
FECHA DE INICIO ETAPA I	27/07/2022

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
OTRO SI No. 1 PRORROGA No.1 y ADICIÓN No. 1 – ETAPA I	<i>PRORROGA: UN (1) MES por lo cual el plazo del contrato será de DOCE (12) MESES</i> <i>ADICIÓN RECURSOS: DOCE MILLONES DOS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$ 12.002.918)</i> <i>(ii) El valor de la adición, será asumida por el SENA REGIONAL ANTIOQUIA, de los saldos disponibles de la Convocatoria No. PAF-ATSENAI-122-2022 adelantada por Findeter</i>
ACTA DE TERMINACION ETAPA I:	28/11/2022
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION - ETAPA I:	16/02/2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	27/02/2024
OTRO SI No. 2 – PRORROGA No. 2 Y ADICIÓN DE RECURSOS No. 1 ETAPA II:	<i>PRORROGA DE TRES (3) MESES por lo cual el plazo del contrato será de QUINCE (15) MESES</i> <i>ADICIÓN DE RECURSOS POR VALOR DE (\$114.717.392,00)</i>
OTRO SI No. 3 – PRORROGA No. 3 ETAPA II	<i>PRORROGA DE DOS (2) MESES por lo cual el plazo del contrato será de DIECISIETE (17) MESES</i> <i>ADICIÓN DE RECURSOS POR VALOR DE (\$45.345.659,00), los cuales serán cancelados de los saldos del contrato de obra No. PAF-ATSENA-O-048-2022-01</i>
OTRO SI No. 4 – PRORROGA No. 4	<i>PRORROGA DE UN (1) MES por lo cual el plazo del contrato será de DIECIOCHO (18) MESES</i> <i>ADICIÓN DE RECURSOS POR VALOR DE (19.119.565), los cuales serán cancelados de los saldos del contrato de obra No. PAF-ATSENA-O-048-2022-01</i>
OTRO SI No. 5 – PRORROGA No. 5	<i>PRORROGA DE UN MES Y 15 DIAS por lo cual el plazo del contrato será de DIECINUEVE (19) MESES Y QUINCE (15) DIAS</i> <i>ADICIÓN DE RECURSOS POR VALOR DE (\$20.032.020,00), los cuales serán cancelados de los saldos del contrato de obra No. PAF-ATSENA-O-048-2022-01</i>
ACTA DE TERMINACION ETAPA II:	13/06/2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>DIECINUEVE (19) MESES Y QUINCE (15) DIAS</i> <i>ETAPA I: CUATRO (4) MESES</i> <i>ETAPA II: QUINCE (15) MESES Y QUINCE (15) DIAS</i>

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	QUINIETOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL QUINIETOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$531.208.554,00) ETAPA I: OCHENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$81.617.918,00) ETAPA II: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIETOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$449.590.636,00)
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II:	17/06/2024
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION ETAPA II:	

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato de Interventoría No. **PAF-ATSENA-I-122-2022-01**, suscrito entre **FIDUCIARIA POPULAR S.A. – VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER – SENA ANTIOQUIA** y **CONSORCIO APARTADO**, cuyo objeto es: “*INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN, REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE "NODO NARANJA" DEL SENA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA*”, **Etapa II** se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **diecisiete (17)** del mes de **junio** del 2024, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato de interventoría No. **PAF-ATSENA-I-122-2022-01**, Etapa II donde es la interventoría al contrato de obra No. PAF-ATSENA-O-048-2022-01 suscrito entre **FIDUCIARIA POPULAR S.A. – VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER – SENA ANTIOQUIA** y **CONSORCIO EL ROBLE** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades dentro del alcance de la etapa II:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	AREAS PRIMER PISO	M2	1247.29
2	PLACA DE CUBIERTA	M2	254.65
3	ZONAS DURAS - URBANISMO	M2	1016.81
4	CERRAMIENTO	M2	357.34
NP-1	CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN PROFUNDA EN MICROPILOTES DE DIAMETRO 15 CM CON LECHADA DE 28 MPA, PERFORACIÓN DE PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 7,5 METROS, INCLUYE: PERFORACIÓN EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, ACERO, LECHADA, TUBERIA INYECCION,	ML	658.50

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	---

	BENTONITA DE ESTABILIZACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.		
NP-2	CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN PROFUNDA EN MICROPILOTES DE DIAMETRO 40 CM CON LECHADA DE 28 MPA, PERFORACIÓN DE PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 1,5 METROS, INCLUYE: PERFORACIÓN EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, ACERO, LECHADA, TUBERIA INYECCION, BENTONITA DE ESTABILIZACION, DESCABECE DE MICROPILOTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.	ML	181.50
NP-3	CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA RED ELECTRICA DEL TABLERO AL PUNTO DE CONEXIÓN VIABILIZADO POR EPM. INCLUYE TRANSFORMADOR 150 KVA TRIFÁSICO EN POSTE 13,2 KV / 220 V, ALIMENTADOR ELÉCTRICO TRIFÁSICO ML PRINCIPAL EN 3XNO4/0 AWG-AL-LSZH PARA FASES + NO4/0 AWG-AL-LSZH PARA NEUTRO, POSTE EN CONCRETO 14M 1050KGF, VESTIDA DE POSTE SEGÚN NORMA EPM, INCLUYE CAJAS PRIMARIAS Y PARARRRAYOS, PUESTA A TIERRA Y HERRAJES, GABINETE USO EXTERIOR PARA ALOJAR MEDIDOR ELECTRÓNICO Y BORNERA, MEDIDAS APROXIMADAS 60*35*16 FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, COLOR RAL 7032, BORNERA TIPO CORREDERA, MEDIDOR ELSTER CLASE 0,5S 1-10AMPERIOS, 3*58/100...277/480VOLTIOS BIDIRECCIONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑOS.	GL	1
NP-4	CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA RED HIDRAULICA DEL CONTADOR AL PUNTO DE CONEXIÓN VIABILIZADO POR LA ENTIDAD PRESTADO DE SERVICIOS PUBLICOS. INCLUYE TUBERIA 4" PVC, VALVULA HD BXB, EMPALME A RED EXISTENTE, UNIONES MECANICAS, EXCAVACION, DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION, LLENOS, CINTA DE SEÑALIZACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑOS.	GL	1
NP-5	CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA RED HIDROSANITARIA DESDE LA CAJA INSPECCION PRINCIPAL PROYECTO AL PUNTO DE CONEXIÓN VIABILIZADO POR LA ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIOS PUBLICOS. INCLUYE EXCAVACION, CAMA DE TUBERIA, TUBERIA PVC NOVAFORT, LLENOS, DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION, CAJAS DE EMPALME EN CONCRETO SEGUN NORMA EPM, CAMARAS DE INSPECCION SEGUN NORMA EPM PARA EMPALME A RED EXISTENTE, TANTO DE AGUAS RESIDUALES COMO LLUVIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑOS.	GL	1
NP-6	ACOMETIDA RED GAS DESDE EL MEDIDOR DEL PROYECTO AL PUNTO DE CONEXIÓN VIABILIZADO POR EPM. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑOS.	GL	1
NP-7	ZONA DURA SOLICITADA POR EL MUNICIPIO PARA CUMPLIR POT O PBOT	M2	60.86

Se relaciona la documentación entregada así:

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

DOCUMENTOS CONTRACTUALES		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Contrato y modificaciones	Entregado
2	Actas de pago contratos	Entregado
3	Garantías contratos	Entregado
4	Balance financiero contratos	Entregado
5	Certificado revisor fiscal	Entregado
6	Acta de terminacion contrato de obra	Entregado
7	Entrega del Proyecto	Entregado
8	Acta de entrega de productos y/o servicios - SENA	Entregado
9	Acta final de obra	Entregado
10	Certificado de cámara y comercio	Entregado
11	Cierre de apremios e incumplimientos (si existieran)	Entregado
12	Manual de mantenimiento con video de mantenimiento preventivo a los equipos instalados con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento.	Entregado
13	Resultados de los ensayos de laboratorio	Entregado
14	Planos record	Entregado
15	Informe final Técnico.	Entregado
16	Informe final de seguridad industrial.	Entregado
17	Informe final de manejo ambiental.	Entregado
18	Informe final de gestión social	Entregado
19	Fichas técnicas	Entregado
20	Informe final de Interventoria	Entregado
21	Informe Final implementación metodología BIM	Entregado
22	Acta de entrega y recibo a satisfaccion contrato de obra	Entregado
23	Acta de liquidación contrato de obra	Entregado

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **SENA Dirección Regional Antioquia**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. – VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER – SENA ANTIOQUIA** para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

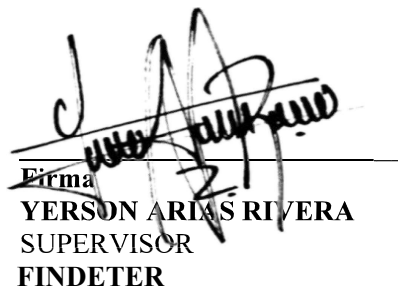
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dos (02) días del mes de octubre del año **2024**.

QUIEN ENTREGA

QUIEN RECIBE



Firma
YAN CARLOS CIFUENTES PACHECO
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO APARTADO



Firma
YERSON ARIAS RIVERA
 SUPERVISOR
 FINDETER

PATRIMONIO AUTÓNOMO (LA CONTRATANTE),



Firma
ADRIANA RODRÍGUEZ LEÓN
 REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA POPULAR S.A.
 Vocera y administradora del Patrimonio
 Autónomo Findeter – Sena Antioquia



Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), la Interventoría y Supervisor designado por Findeter.

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	--

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista y Supervisor designado por Findeter.

VoBo Abogado Contratación Derivada Findeter – Mabel Rojas Morales.

MR

VoBo Supervisor – Yerson Arias Rivera

YAR

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

13. ACTA_ENTREGA_RECIBO_SATISFACCION_INTER ok

Informe de auditoría final

2024-10-02

Fecha de creación:	2024-10-02
Por:	Carol Nino (carol.nino@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAty2fdMnrvvQW_tzZIqDeDb3dEpGgzo2

Historial de “13. ACTA_ENTREGA_RECIBO_SATISFACCION_INTER ok”

-  Carol Nino (carol.nino@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2024-10-02 - 21:29:37 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2024-10-02 - 21:30:12 GMT
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2024-10-02 - 22:09:54 GMT- Dirección IP: 104.47.51.126.
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2024-10-02 - 22:10:36 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 190.144.253.210.
-  Documento completado.
2024-10-02 - 22:10:36 GMT