

Bogotá D.C.

Doctor(a):

HERNÁN PARDO BOTERO

FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A - FINDETER

Dirección Electrónica: hpardo@findeter.gov.co,mpmartinez@findeter.gov.co

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: CTO INTERADMINISTRATIVO NO. 2162-2022: PAGO CUOTA N° 01 ASISTENCIA TÉCNICA-RTA A RAD 1-2023-56364

Respetado Doctor Pardo,

En atención al radicado 1-2023-56364, en el cual FINDETER solicita la autorización del PAGO CUOTA N° 01 por la ASISTENCIA TÉCNICA y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS desarrollada en el CTO INTERADMINISTRATIVO No. 2162-2022, se solicita la siguiente documentación, acorde a lo establecido contractualmente en la **CLÁUSULA SÉPTIMA- FORMA DE PAGO y DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS**, así:

"(...)

Los pagos de la Asistencia Técnica y de los contratos derivados se realizarán a través del Patrimonio Autónomo constituido por FINDETER para la administración de los recursos y con sujeción al Manual Operativo del Patrimonio Autónomo aprobado por las partes, de la siguiente forma:

1. FORMA DE PAGO DE LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS.

*El valor del servicio de Asistencia Técnica prestada por FINDETER es por la suma de **MIL TRES-CIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$1.378.334.139) incluido IVA**, valor que se cancelará mediante quince (15) pagos porcentuales incluido IVA y con cargo a los recursos que hacen parte del patrimonio autónomo, así:*

Los pagos se efectuarán de acuerdo con la propuesta presentada por FINDETER y se realizarán de la siguiente manera:

<i>Pagos</i>	<i>Hitos</i>
<i>1er pago</i>	<i>10% de la cuota de asistencia técnica, contra Adjudicación de contratación derivada</i>
<i>2do pago</i>	<i>10% de la cuota de asistencia técnica contra Aprobación de Anteproyecto por parte de la Secretaria</i>
<i>3er pago</i>	<i>10% de la cuota de asistencia técnica contra obtención de Licencia de Construcción</i>
<i>4to pago</i>	<i>10% de la cuota de asistencia técnica con suscripción de Acta de Inicio de Obra</i>



5to a 14vo pago	<u>50% de la cuota de asistencia técnica en 10 pagos mensuales de acuerdo con el cumplimiento de la programación y avance de obra establecida inicialmente en la propuesta.</u>
15vo pago	<u>10% de la cuota de asistencia técnica, contra la Suscripción de Acta de Recibo por parte de la Secretaría.</u>

(...)"

"(...)

2. FORMA DE PAGO DE LOS CONTRATOS DERIVADOS

El pago de los contratos derivados se realizará a través del Patrimonio Autónomo constituido y con sujeción al Manual Operativo del Patrimonio Autónomo aprobado por las partes.

2.1. DESEMBOLSO DEL RECURSO

PARAGRAFO: Los pagos de la asistencia técnica de Findeter se pagarán a través del Patrimonio Autónomo, previa aprobación del supervisor del contrato por parte de la SDSCJ, una vez presentada la factura o cuenta de cobro, acompañada de los siguientes documentos:

1. Factura electrónica o documento equivalente
2. Certificación de encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales relacionados con el sistema de seguridad social, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, en la ley 828 de 2003 y art. 23 de la Ley 1150 de 2007 o el que haga sus veces de acuerdo a la normatividad vigente, al momento de cumplir la obligación.
3. Certificación Bancaria, que deberá presentarse para el primer pago.
4. Notas Aclaratorias, Débito o Crédito a que haya lugar.
5. La primera factura deberá acompañarse del RIT y el RUT del Contratista.
6. Informe mensual correspondiente al periodo cobrado, debidamente aprobado por la supervisión.

Todos los documentos para pago de la asistencia técnica de Findeter deberán ser avalados por el supervisor designado por la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia de Bogotá D.C. Los pagos que efectué la SDSCJ en virtud del presente contrato estarán sujetos a la programación de los recursos del Programa Anual de Caja PAC.

(...)"

Por lo anterior, y con el fin de verificar la solicitud de la autorización del PAGO CUOTA N° 01 por la ASISTENCIA TÉCNICA y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, **se solicita a FINDETER, la presentación de la documentación indicada contractualmente**, en la CLÁUSULA SÉPTIMA- FORMA DE PAGO y DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS, Numeral 1. FORMA DE PAGO DE LA ASISTENCIA



SECRETARÍA DE
SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
AL RESPONDER CITAR EL NR.

2-2023-76583

Fecha: 05/10/2023 05:43:25 PM Folios: 1
Asunto: CTO INTERADMINISTRATIVO NO. 2162-2022:
PAGO CUOTA N° 01 ASISTENCIA TÉCN
Destino: FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A
- FINDETER
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: 430-DB

TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, Subnumeral 2.1. DESEMBOLSO DEL RECURSO / PARAGRAFO.

Finalmente, se solicita adjuntar las actas de comité según el manual operativo del contrato interadministrativo, que dan cuenta de la adjudicación de la contratación derivada.

Agradecemos su respuesta a lo solicitado, al recibo de la presente comunicación

Cordialmente,

LEONARDO ALBERTO MEJIA MARTINEZ
DIRECTOR DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA

Copia:

Anexos: 1

Elaboró: WILLMAN RENE GARZON RAMIREZ

Revisó: KATERINE SOLARTE VELEZ-DIRECCION DE BIENES PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y ACCESO A LA JUSTICIA -

Aprobó: LEONARDO ALBERTO MEJIA MARTINEZ