
	<p style="text-align: center;">ACTA DE REUNIÓN</p> <p style="text-align: center;">“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”</p> <p style="text-align: center;">Contrato de obra: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023 Contrato de Interventoría: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023</p>	
---	---	---

REUNIÓN - PRESENTACIÓN DISEÑOS URI TUNJUELITO

La presentación se llevo a cabo en 4 reuniones correspondientes a las siguientes fechas:

REUNIÓN 1: 24 de julio de 2024 hora de inicio 3:00 pm en la secretaria de Seguridad

REUNIÓN 2: 26 de julio de 2024, hora de inicio 2:00 pm en FINDETER

REUNIÓN 3: 29 de julio de 2024, hora de inicio 3:00 pm de manera virtual

REUNIÓN 4: 30 de julio de 2024, hora de inicio 1:00 pm de manera virtual

Los temas a tratar fueron los siguientes:

REUNIÓN 1: Topografía, Arquitectura, Geotecnia, Suelos

REUNIÓN 2: Redes Eléctricas, Voz y Datos, Redes Hidráulicas, Contra Incendios, Equipos

REUNIÓN 3: Equipos, presupuesto, APU, programación

REUNIÓN 4: Presentación socialización a comunidad

NOMBRE DEL PROYECTO: ““ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023



CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRURI

NÚMERO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD / CARGO
JULIANA BECERRA PASTRANA	Profesional FINDETER
GERMAN MORENO	Especialista Diseñador CONSTRURI
ALEXANDRA ROSERO	CONSORCIO CONSTRURI
JHON A MOLINA	CONSORCIO CONSTRURI
IVÁN DARÍO MANTILLA	FINDETER
GABRIEL MAYORCA	SDSCJ
RENE GARZÓN	SDSCJ
CARLOS LÓPEZ PEÑALOZA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE
NESTOR GALLEG0	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE
ADRIANA RODRÍGUEZ	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE
MAIRA SÁNCHEZ	CONSORCIO CONSTRURI

	<p style="text-align: center;">ACTA DE REUNIÓN</p> <p style="text-align: center;">“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”</p> <p style="text-align: center;">Contrato de obra: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023 Contrato de Interventoría: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023</p>	
---	---	---

DESARROLLO DE LOS TEMAS:

El día 24 julio de 2024 se empieza la socialización del proyecto en las instalaciones de la Secretaría de Seguridad y se deja claro que la SDSCJ no aprueba los estudios y diseños solo da recomendaciones a tener en cuenta desde su experiencia, y quien aprueba estos es la interventoría. La SDSCJ en este caso hará recomendaciones para el mejor funcionamiento, diseño y evitar posibles posventas.

COMPONENTE TOPOGRÁFICO:

Se empieza la socialización o presentación de la parte topográfica, allí la arquitecta Alexandra Rosero explica todo lo relacionado a este componente, en lo referente a los accesos, áreas del lote, disponibilidad de servicios públicos etc.

Con relación a este componente hubo comentarios y preguntas, pero no quedo ninguna observación pendiente en este punto.

COMPONENTE GEOTECNIA, SUELOS:

Se realiza una explicación breve de este componente por el Ing, John molina, en donde manifiesta el tipo de suelo encontrado en el sitio de la obra, comenta que relativamente el suelo es de buena calidad y que según estos estudios nos arroja un sistema combinado con una placa de trasferencia,

El arquitecto GABRIEL MAYORCA manifiesta tener en cuenta la contención de la avenida Caracas revisar el muro de contención actual que no genere posibles problemas al futuro.

Con relación a este componente hubo comentarios y preguntas, pero no quedo ninguna observación pendiente en este punto.



COMPONENTE ARQUITECTURA:

El especialista diseñador GERMAN MORENO inicia la explicación del proyecto mencionando los espacios diseñados, ocupación del lote y capacidad de la futura edificación, explica desde la concepción del diseño, y luego piso a piso la funcionalidad de cada espacio y el por qué se diseñó así.

Se explica que en su momento la FISCALÍA GENERAL genero algunas observaciones las cuales fueron atendidas en el componente arquitectónico con esto fue presentado ante curaduría para el tramite de la licencia de construcción.

Se hacen algunos comentarios por parte del especialista de la SDSCJ mientras se explica el proyecto, se le explica que los diseños fueron concebidos por el funcionamiento y tros espacios por normativa o solicitud de fiscalía.

En este componente básicamente queda con observación lo siguiente:

	<p style="text-align: center;">ACTA DE REUNIÓN</p> <p style="text-align: center;">“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”</p> <p style="text-align: center;">Contrato de obra: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023 Contrato de Interventoría: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023</p>	
---	---	---

- Incluir en terraza placa para cuarto técnico de condensadoras
- En el diseño tener en cuenta las emergencias en el ingreso y salida de las personas capturadas, igual en los ascensores.
- Las barras de la sala de paso, incluir detalle, y que el diseño no quede con luces tan grandes ya que el primer piso es doble altura
- Verificar diseño al cuarto de bombas y planta eléctrica para el uso de combustible
- Verificar el acopio de agua para el tante de almacenamiento RCI ya que se debe aprovechar el agua lluvia.
- Se deben tener en cuenta que para los espacios donde están los jueces los vidrios deben ser blindados ya que deben ser protegidos

En términos generales la funcionalidad del edificio está bien, solo tener en cuenta los detalles anteriores para mejorar la función.

COMPONENTE REDES ELÉCTRICAS:

Se empieza la socialización o presentación del componente eléctrico por parte del especialista del campo en donde se explica todo lo relacionado a este sistema, el especialista explica desde la acometida principal, cuarto eléctrico, planta eléctrica y monitoreo

Se explica todo el sistema de distribución de las instalaciones eléctricas, tipos de cableado, aparatos y equipos a utilizar

El especialista de la SDSCJ manifiesta que hay que en términos generales el diseño es bueno, hace algunos comentarios que ya son tenidos en cuenta en el diseño y otros que fueron realizados por la FISCALÍA GENERAL.

- En el primer piso ubicar los interruptores en el cuarto de custodios para manipular desde allí las luces en los cuartos de paso.



Con relación a este componente hubo comentarios y preguntas, pero no quedo ninguna observación pendiente en este punto.

COMPONENTE VOZ Y DATOS:

Se empieza la socialización o presentación del componente de voz y datos por parte del especialista del campo en donde se explica todo lo relacionado a este sistema, el especialista explica como se va a alambrear todos los pisos mediante fibra óptica y explica la distribución, tipo de cables

El especialista explica que el diseño se acogió a las observaciones y exigencias solicitadas por la FISCALÍA GENERAL.

El especialista de la SDSCJ manifiesta que en los planos deben quedar señalados bien especificados los materiales a utilizar

	<p style="text-align: center;">ACTA DE REUNIÓN</p> <p style="text-align: center;">“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”</p> <p style="text-align: center;">Contrato de obra: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023 Contrato de Interventoría: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023</p>	
---	---	---

- Se deben especificar los puntos donde van a quedar las conexiones para no tener inconvenientes con las conexiones, se recomienda certificar los puntos y no canales.
- En concernientes a las especificaciones técnicas y planos tener en cuenta que los materiales y equipos a utilizar queden bien referenciados para no tener problemas con la construcción

Con relación a este componente hubo comentarios y preguntas, pero no quedo ninguna observación pendiente en este punto.

COMPONENTE REDES HIDRÁULICAS Y CONTRA INCENDIOS:

La especialista hidráulica empieza la explicación ubicando las acometidas hidráulicas, sanitarias y de aguas lluvias, luego explica el sistema piso a piso con respecto a las aguas lluvias

Se hacen las siguientes recomendaciones:

- Incluir lavaplatos en cocineta
- Incluir detalle de, cubierta ducto de escape
- se debe ajustar diseño de redes hidrosanitarias en cocinetas.
- Verificar llaves para jardineras externas
- Revisar sifones en salas de paso
- Verificar en los cuartos de monitoreo la posibilidad que tenga baños y cocina
- Ajuste tanques y cuarto de bombas, fácil acceso para suministro de combustible

Con relación a el sistema RCI quedan pendientes las siguientes observaciones

- Se debe considerar en el sistema de Detección los sensores de flujo y las válvulas de corte.
- Verificar el acopio de agua para el tante de almacenamiento RCI ya que se debe aprovechar el agua lluvia.



COMPONENTE DE EQUIPOS:

Con relación a este componente se hace una breve explicación de los equipos a utilizar en la obra, características, especificaciones y fichas técnicas y el por que se van a utilizar.

En relación a este componente los especialistas de la SDSCJ hacen el comentario de que ellos no exigen una marca especial, pero recomienda al contratista comprar equipos que sean de buena calidad, tengan una buena garantía, que averigüen bien el tema de la calidad de los equipos que puedan cumplir con las funciones y exigencias del edificio.

En este componente no quedaron observaciones pendientes.

COMPONENTE DE PRESUPUESTO, APU, PROGRAMACIÓN:

	<p style="text-align: center;">ACTA DE REUNIÓN</p> <p style="text-align: center;">“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”</p> <p style="text-align: center;">Contrato de obra: PAF-ATSDSCJ-O-027-2023 Contrato de Interventoría: PAF-ATSDSCJ-I-021-2023</p>	
---	---	---

Con relación a este componente se muestra el presupuesto general del proyecto, se manifiesta que las divisiones y muebles no fueron incluidas ya que el dinero no alcanza, se hace una comparación del costo del edificio con referencia a otras URI construidas en la ciudad de Bogotá D.C.

Se explican algunos análisis de precios unitarios al azar y se muestran los procedimientos según especificaciones técnicas de cada componente

- Con relación al presupuesto de obra los especialistas de SDSCJ manifiestan que las actividades a ejecutar estén bien especificadas para que no haya problemas futuros en la construcción.
- Verificar el diseño eléctrico, tener en cuenta y definir si las divisiones se van a hacer o quedan pendientes, esto con el fin de que las redes eléctricas queden en su totalidad.

Con relación a este componente no hubo ninguna observación pendiente,

COMPONENTE SOCIAL:

Este componente se trató básicamente la presentación que se hará a la comunidad el día 02 de agosto de 2024, en donde se hicieron algunas observaciones con respecto a la forma y algunos temas a exponer.

Según las observaciones realizadas, se quedo como compromiso corregir estos puntos y enviar la nueva presentación el día 31 de julio de 2024 a todas las entidades para revisar.

Se anexan actas de asistencia presencial y virtual

INTERVENTOR



Firma
CARLOS LIBARDO LÓPEZ
Director de interventoría
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE

CONTRATISTA



Firma
JHON MOLINA SUPELANO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CONSTRURI



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD
CIVIL Y DEFENSA

LISTADO DE ASISTENCIA

F-FI-1381
V.1

TIPO DE SESIÓN: Reunión ☐ Sensibilización ☐ Otro ☐ Cual? ☐ MODALIDAD: Presencial ☐ Lugar: Virtual ☐

NOMBRE DEL EVENTO: URI TUNJUELITO RESPONSABLE: RENGÉ GARZÓN FECHA: 24/07/2024 HORA INICIO: HORA FIN:

HOJA de

No.	NOMBRE	N° DE IDENTIFICACIÓN	DEPENDENCIA/ ENTIDAD	TELÉFONO	E-MAIL	FIRMA	Autorizo el Tratamiento de Datos Personales
	GERMAN MORENO	791604138	CONSORCIO CONSTRUI	3193691409	arquitectura.malla@gmail.com	<i>German Moreno</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	Alexandra Rosero	1022429638	Consercio Construi	3006182100	gestionproyectos@gyr.com.co	Alexandra Rosero	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	Jhon A Molina	80224655	Consercio Construi		jmolina@gyr.com.co	<i>Jhon A Molina</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	Ivan David Montaña	13723181	Findeter	300570775	idmontana@findeter.gov.co	<i>Ivan David Montaña</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	Juliana Beerra Pastrana	1001309087	Findeter	3092183348	jbeerra@findeter.gov.co	<i>Juliana Beerra Pastrana</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	German Mayora	79123178	SDJ	3118491886	German.Mayora	<i>German Mayora</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	CARLOS LÓPEZ PERALTA	73124700	INFRAESTRUCTURA DE	3112537729	CARLOSLOPEZ@GMAE-CON	<i>Carlos López Peralta</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	NESOR GARCÍA	92260083	INFRAESTRUCTURA DE	3052037422	gullagona257@gmail.com	<i>Nesor García</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	Javier Velez	94496166	SDSCT	1161	Javier.Velez	<i>Javier Velez</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
	René Borrero	91531398	SDSCT	1161	willm.garron	<i>René Borrero</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO
							<input type="checkbox"/> SI NO

Nota. Cuando se use un formulario forms como registro de asistencia en el marco de este formato, este, deberá contener la información acá registrada.

Con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 y normas reglamentarias, se comunica que los datos personales suministrados por el asistente se utilizarán para soportar evidencia de asistencia a la reunión, sesión, evento o capacitación aquí descrita. Para consultas y reclamos relacionados con el régimen de protección de datos personales y solicitar en cualquier momento, la revocación de esta autorización podrá presentarse a través de los formatos F-GCT-1133 (Consultas) y F-GCT-1134 (Reclamos). Así mismo, podrá conocer nuestra Política de Tratamiento de los Datos Personales en cualquier momento a través de www.sq.gov.co

MODALIDAD: Capacitación: Reunión: ☒ Evento: Campaña:

FECHA: Día 26 Mes 07 Año 2024

TEMA:

Reunion Presentacion Diseños URI tunjuelito

Hora Inicial:
2:00 p.m

Hora Final:

NOMBRES Y APELLIDOS (Completo)	CÉDULA	CARGO	ENTIDAD	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
NESOR BALLEGA G	92260883	Residente El	Construccion V	302031422	gullsonshu257@gmail.com	
Gomara Mayra	29123178	SSJ	SCGS	—	Gomara.Mayra@gmail.com	
Karen Astrid Martinez E	1030636551	Diseño Hidraulico	Consortio Constru	3124153336	fulkrmss@gmail.com	
Ariel Andrés Aponte	7.173674	Contratista	ConstruRI	3138004960	arielandrosaponta@gmail.com	
Jhon Alexander Molina	80224655	Contratista	Constru	2961500	jmolina@gur.com.co	
Alexandra Rosero Castilla	1022429038	Contratista	Constru	300452400	gestionproyectos@gur.com.co	Alexandra.
Cristhian Maria	1088003178	Contratista	Constru	3207325616	residente electrico@gur.com.co	Cristian (Virtual)
Javier Pe	77426166	Contratista	SSJ	1161	Javier Pe	
Rene Gortón	77531378	Contratista	SSJ	1161	Rene Gortón	
Sandra Liliana Quintana		Contratista	Findeter	3015015667	squntena@findeter.gov.co	Sandra (Virtual)
Juliana Berrera Pastrana	1001309007	Profesional Infra.	Findeter	3092483348	jberrera@findeter.gov.co	